



**SEÑORES:  
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL (DAS)**

**PROPONENTE: GRUPO ANCHOR S.A.**

**LICITACIÓN N° 61373**

**“AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN  
JOSÉ”**

**CIUDAD DE PANAMÁ**

**FECHA DE ENTREGA: 16 DE OCTUBRE DE 2023.**

**[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)**

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



# CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL PROPONENTE

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- ☎ Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ administracion@grupoanchor.com



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA  
JONES CASTILLO  
FECHA: 2023.09.25 11:04:18 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Gladys E. Jones*

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

397760/2023 (0) DE FECHA 25/09/2023

QUE LA SOCIEDAD

GRUPO ANCHOR S.A.  
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA  
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 829128 (S) DESDE EL JUEVES, 20 DE MARZO DE 2014  
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: ANGEL CESAR CHANG RODRIGUEZ  
SUSCRIPTOR: ANARELYS ARISTELL DIAZ ABREGO

DIRECTOR / PRESIDENTE: JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ  
DIRECTOR / SECRETARIO: ANGEL CESAR CHANG RODRIGUEZ  
DIRECTOR / TESORERO: AMET ALBERTO CUEVAS GONZALEZ

AGENTE RESIDENTE: MAGALY VILLALOBOS BALLADARES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

DESCRIPCIÓN DE LA REPRESENTACIÓN: LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERA EL PRESIDENTE Y EN SUS FALTAS TEMPORALES O PERMANENTES PODRA EJERCERLA EL SECRETARIO EL TESORERO O EL VOCAL.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS

EL CAPITAL ES DE DIEZ MIL BALBOAS DIVIDIDO EN CIEN ACCIONES EXCLUSIVAMENTE NOMINATIVAS DE UNA MISMA CLASE Y NO AL PORTADOR CON UN VALOR NOMINAL DE CIEN BALBOAS POR ACCION.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 25 DE SEPTIEMBRE DE 2023A LAS 10:44 A. M..**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404270222**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 3AF13F10-D469-4EBD-BB5-74F979358DC1  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



# PODER DE REPRESENTACIÓN

## (NO APLICA)

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



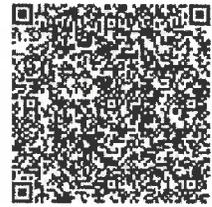
# PAZ Y SALVO DE RENTA

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

FORM.303-1

CERTIFICACIÓN DE PAZ Y SALVO



<b>Fecha de Emisión</b> 21/09/2023	<b>Hora de Emisión</b> 10:47:14 a. m.	<b>Número de Control: a37c0987</b> <b>Fecha de Validez</b> 20/10/2023
---------------------------------------	------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------

La Administración Regional de Ingresos de Panamá certifica que el Contribuyente identificado con **RUC: 2568975-1-829128** y **Nombre o Razón Social: GRUPO ANCHOR S A**, se encuentra a **Paz y Salvo** con el Tesoro Nacional por concepto de Impuesto sobre la Renta, Impuesto de Transferencia de Bienes Muebles Corporales y Servicios (ITBMS) y Seguro Educativo, de acuerdo con las disposiciones vigentes.

Esta certificación se emite SIN INFORMACIÓN DE LA CAJA DEL SEGURO SOCIAL.

**AVISO DE VALIDEZ Y CONFIRMACIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN**

Para su validez, esta certificación debe ser verificada en la dirección de Internet: [dgi.mef.gob.pa](http://dgi.mef.gob.pa) de la DGI, por parte del interesado o del funcionario público o privado a quien deba presentarse.

Este Paz y Salvo es gratis.

**RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN**

Al verificar la presente certificación, registre para su seguridad el número de confirmación asignado por el sistema y la fecha:

Fecha:	Número de confirmación:
21/9/2023	303102869061

Persona responsable de verificación del Paz y Salvo:

Nombre: Jaclyn De Leon

Firma: Jaclyn De Leon

RECUERDE IMPRIMIR Y GUARDAR ESTE DOCUMENTO COMO SOPORTE DE LA EMISIÓN Y VERIFICACIÓN DEL PAZ Y SALVO



# PAZ Y SALVO DE CSS

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



# Certificado de paz y salvo



Certificado de paz y salvo

No. de CERTIFICADO

MO8Y2B6N-6ARR5



INSTITUCIÓN QUE OTORGA EL DOCUMENTO

**CAJA DEL SEGURO SOCIAL**

Por medio del presente documento se emite este certificado de paz y salvo a:

Número patronal: 87-612-11017  
RUC/CIP: 2568975-1-829128  
Nombre comercial: GRUPO ANCHOR S.A.  
Razón social: GRUPO ANCHOR S.A.  
Periodo: 2023-08-01 Válido hasta: 2023-10-31  
Motivo: PAZ Y SALVO



Este certificado de paz y salvo fue emitido por el sitio web <http://pazysalvos.ces.gob.pa>  
Generado: 2023-10-02 13:18



# PAZ Y SALVO DE MI AMBIENTE

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

República de Panamá  
**Ministerio de Ambiente**  
 Dirección de Administración y Finanzas

**Certificado de Paz y Salvo**

**N° 227860**

Fecha de Emisión:

13	10	2023
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

12	11	2023
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

**GRUPO ANCHOR, S.A.**

Representante Legal:

**JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ**

**Inscrita**

Tom o	Folio	Asiento	Rollo
			2568975
Ficha	Imagen	Documento	Finca
829128	1		

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado



Jefe de la Sección de Tesorería.



# DECLARACIÓN JURADA DE MEDIDAS DE RETORSIÓN

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



**FORMULARIO No.5**

**DECLARACIÓN JURADA SOBRE MEDIDAS DE RETORSIÓN**

Panamá, 13 de octubre de 2023.

Señor  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Representante Legal de  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Señor Rodríguez:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 12 de la Ley N.º 48 de 26 de octubre del 2016, el suscrito Joel Armando Mogoruzza Vásquez, varón, panameño mayor de edad, Licenciado en Administración de Negocios, casado, con cédula de identidad personal N.º 7-703-2476, vecino de esta ciudad, actuando en mi condición de Representante Legal de la empresa Grupo Anchor, S.A., sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita en el Registro Público de Panamá a Folio 829128, con domicilio en Panamá, Parque Lefevre, Calle W, Edificio Katana, Local 2, Teléfono:224-6675; declaro lo siguiente:

1. Que no soy persona natural de un Estado al que se le aplican medidas de retorsión o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N.º 48 de 26 de octubre de 2016.
2. Que no mantengo beneficiarios finales, directa o indirectamente cuya nacionalidad sea de un país al que se le aplican medidas de retorsión o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N.º 48 de 26 de octubre de 2016.
3. Que al presentarme como proponente no actúo en representación de una persona natural de un Estado al que se aplican las medidas de retorsión o de una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se le aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N.º 48 de 26 de octubre de 2016.
4. Que en la ejecución del procedimiento de selección de contratista de que se trate y de las obligaciones dimanantes de ésta, el valor de sueldos, bienes, servicios, obras públicas, arrendamientos,

☎ Teléfono: 224-6675

📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá

✉ administracion@grupoanchor.com



valores, títulos o fondos a proveer por parte de la persona natural o jurídica, de Derecho Público o de otra índole, correspondiente o cualquier combinación de estos, proveniente de Estados a los cuales se le aplican medidas de retorsión conforme a la Ley 48 de 26 de octubre de 2016, no superará el diez (10%) del valor total del acto público o contratación pública de que se trate, o el diez por ciento (10%) del valor anual de dicho acto público o contratación pública, si ésta es de naturaleza renovable o recurrente, en cada periodo para el cual sea renovado o extendido.

Dada en la ciudad de Panamá, a los 13 días del mes de octubre de 2023.



Joel Armando Mogoriza Vásquez  
Representante Legal  
Cédula No. 7-703-2476  
Proponente Grupo Anchor, S.A

La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad no. 8-251-318.

**CERTIFICO:**  
Que la (s) firma (s) anterior (es), ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá, 13 OCT 2023

 Testigo  Testigo

**Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima





# IDONEIDAD DE LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- ☎ Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

REPÚBLICA DE PANAMÁ



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS  
 JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
 (Ley 15 de 26 de enero de 1959)



**RESOLUCIÓN #1129**  
**(29 de agosto de 2023)**

"Por medio de la cual se declara que en los registros de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura se ha inscrito la empresa **GRUPO ANCHOR, S.A** por un periodo de dos años, contando a partir de la fecha de la presente Resolución".

**LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA CONSIDERANDO:**

Que en memorial presentado por **JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ** de nacionalidad **PANAMEÑA** con cédula de identidad personal No. **7-703-2476**, Representante Legal de la empresa denominada **GRUPO ANCHOR, S.A** inscrita en el Registro Público con Folio **829128**, con número de RUC **2568975-1-829128** y dígito verificador **96**, con domicilio en **PARQUE LEFEBRE, EDIFICIO KATANA, LOCAL 2, CALLE W**, corregimiento de **PARQUE LEFEBRE**, distrito de **PANAMA**, provincia de **PANAMA**, solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, se le extienda el Certificado de Registro de Empresa para ejercer en el territorio de la República de Panamá las obras y/o actividades a continuación detalladas, además, que toda la información es verdadera y dando fé de ello.

Que según la documentación presentada por dicha empresa, ésta cumple con los requisitos exigidos por la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura para la expedición del Certificado de Registro de Empresa y que la documentación cumple con las disposiciones que regulan el ejercicio de las profesiones de ingeniería y/o arquitectura del país para realizar las actividades solicitadas.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar que la empresa **GRUPO ANCHOR, S.A** con número de RUC **2568975-1-829128** y dígito verificador **96**, quede inscrita en los Registros de la Junta Técnica para ejercer en el territorio de la República de Panamá, por un período de dos años como lo dispone la Resolución 824 de 2009, a partir de la fecha de la presente Resolución; extenderle el Registro de Empresas y autorizarla para ejecutar las obras y/o actividades de:

- **INGENIERIA CIVIL.**

**SEGUNDO:** Registrar igualmente que actuarán como Profesionales Idóneos Responsables de la Empresa los siguientes:

- **ANGEL C. CHANG R., CON CEDULA No. 8-705-812, INGENIERO CIVIL, IDONEIDAD No. 2008-006-016.**

**TERCERO:** Que dicha empresa se compromete a cumplir con las disposiciones de la Ley 15 del 26 de enero de 1959 reformada por la Ley 53 de 1963; Decreto 257 de 3 Septiembre de 1965 y demás órdenes y reglamentos que en el ejercicio legal dice la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura y a comunicar a esta Junta cualquier cambio o alteración que exista en la información que aparece en su memorial solicitud.

**CUARTO:** Contra esta Resolución cabe el Recurso de Reconsideración dentro de los 5 días hábiles a partir de su notificación.

Dado en la ciudad de Panamá, el día 29 de agosto de 2023.  
**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**

**ABQ. Y URB. JORGE ISAAC PEREN M.**  
 Presidente

**ABQ. ALFONSO PINZON L.**  
 Secretario





MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS  
JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
(Ley 15 de 26 de enero de 1959)

Panamá, 23 de febrero de 2023.  
Cert. -JTIA-529-2023

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL PLENO DE LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA.

CERTIFICA

1. Que la empresa **GRUPO ANCHOR, S.A.** se encuentra inscrita en esta Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura de Panamá.
2. Que el último registro de la empresa es mediante Resolución **1242 de 16 de septiembre de 2021**
3. Que la empresa está autorizada para ejercer obras y/o actividades de:
  - **INGENIERIA CIVIL**
4. Que los profesionales responsables de empresa son:
  - **ANGEL CESAR CHANG RODRIGUEZ**
5. Que, según la verificación realizada en el departamento de Asesoría Legal de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, la mencionada empresa no cuenta con sanción alguna, ni se le adelanta ningún proceso legal.

Atentamente,

ARQ. ALFONSO PINZÓN L.  
SECRETARIO  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura



\*\*\*VÁLIDO POR 180 DÍAS\*\*\*

JTIA-62558



# AVISO DE OPERACIONES

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

# AVISO DE OPERACIÓN

REPÚBLICA DE PANAMÁ

MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS

DIRECCIÓN GENERAL DE COMERCIO INTERIOR

## Aviso de Operación No.

Datos del Representante Legal:

2568975-1-829128-2014-413873  
JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ

Capital Invertido:  
B/.10,000.00

## Expedido a Favor De

GRUPO ANCHOR S A

2568975-1-829128 DV 96

## GRUPO ANCHOR S.A.

Yo, JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ, con cédula de identidad personal 7-703-2476, con domicilio en Parque Lefevre, calle w, Edificio Katana, en calidad de representante legal de GRUPO ANCHOR S A, con fecha de constitución 2014-03-20, esta ubicado en la provincia de PANAMÁ, Distrito de PANAMA, Corregimiento de PARQUE LEFEVRE, Urbanización PARQUE LEFEVRE, Edificio KATANA, Apartamento/Local No. 2, Teléfonos, 2246675 declaro lo siguiente: Inicio de Operaciones 2014-03-01

El establecimiento comercial denominado GRUPO ANCHOR S.A., esta ubicado en la Provincia de PANAMÁ, Distrito de PANAMA, Corregimiento de PARQUE LEFEVRE, Urbanización PARQUE LEFEVRE,, Calle Calle W, Edificio KATANA, Apartamento/Local LOCAL 2

### Se dedicara a las actividades de:

( ) - , (4390) - Otras actividades especializadas de la construcción, (4322) - Fontanería e instalación de calefacción y aire acondicionado, (4220) - Construcción de proyectos de servicios públicos, (4390) - Otras actividades especializadas de la construcción, (4312) - Preparación del terreno, (4311) - Demolición de edificios y otras estructuras, (9605) - Pintura en general, remodelación , decoración, (4663) - Venta al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, equipo y materiales de fontanería y calefacción, (4663) - Comercialización de productos de arquitectura, diseños de interiores y afines., (4329) - Otro tipo de instalaciones de construcción, (9601) - Servicios de instalación, diseño de equipamiento y mobiliario, interiores., (96018) - Servicios de instalación de equipamiento y mobiliario, para centro educativo., (96017) - Acarreo de material en general

### Ciáusula de Responsabilidad

En caso de que este Aviso de Operación haya sido procesado por una persona distinta al Representante Legal o administrador del establecimiento comercial, dicha persona será solidariamente responsable de la información suministrada, por lo que deberá firmar el Aviso de Operación en conjunto con el Representante Legal o administrador del establecimiento comercial según sea el caso. Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información por mí afirmada al sistema PanamaEmprende en el presente proceso de Aviso de Operación, son ciertos.

Este Aviso de Operación, deberá ser impreso, inmediatamente firmado por los declarantes que aparecen en la parte inferior del mismo. Además debe mantenerse en el establecimiento, donde se ejerce la(s) actividad(es) comercial(es) o industria(es) y mostrarlo en caso de ser solicitado por las autoridades Públicas y Competentes, en el ejercicio de su función fiscalizadora. Tome nota que las zonificaciones comerciales deben ser previamente validadas con el Municipio respectivo. Lo declarado en este documento, será verificado por el MICI y entes competentes, en caso de ser incompatible o incongruente se ordenará la suspensión temporal o definitiva del Aviso de Operación. Adicionalmente se podrá ordenar el cierre del local y/o la aplicación de la multa correspondiente según la infracción cometida.

Fundamento legal: Artículo 5 y 6 de la ley 2 de 2013

PanamaEmprende HA AVISADO DE LA FUTURAPERTURA DEL NEGOCIO A LA CAJA DEL SEGURO SOCIAL Y AL MUNICIPIO RESPECTIVO.

  
ELIBETH MIRANDA

C.I.P. 8-772-2239  
Firma del Declarante (Tramitador)

  
JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ

C.I.P. 7-703-2476  
Firma del Representante Legal de la Sociedad





# NO INCAPACIDAD PARA CONTRATAR

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



**FORMULARIO No.6**

**DECLARACIÓN JURADA DE NO INCAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR.**

Panamá, 13 de octubre de 2023.

Señor  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Representante Legal de  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Señor Rodríguez:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 24 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 153 de 8 de mayo de 2020, reglamentado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo N.º439 de 10 de septiembre de 2020, modificado por el Decreto Ejecutivo No.34 de 24 de agosto de 2022, el suscrito Joel Armando Mogoruzza Vásquez, varón, panameño, mayor de edad, Licenciado en Administración de Negocios, casado, con cédula de identidad personal No. 7-703-2476, vecino de esta ciudad, actuando en mi condición de Representante Legal de la empresa Grupo Anchor, S.A. sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, a Folio:829128, Documento 2568975 declaro BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO lo siguiente:

Que Grupo Anchor, S.A. que presenta la propuesta en el Acto Público del Proyecto No.61373 para **“AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ”**, no se encuentra incapacitada (o) para contratar con el Estado de acuerdo los supuestos contemplados en las normas señaladas en el primer párrafo. En consecuencia, está plenamente facultada para participar y presentar propuestas en el Acto Público del Proyecto No.61373.

En fe de lo anterior, se firma este documento en la ciudad de Panamá, hoy 13 de octubre de 2023.

  
Joel Armando Mogoruzza Vásquez  
Representante Legal  
Cédula No. 7-703-2476  
Proponente Grupo Anchor, S.A.

La suscrita LICDA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-339.

**CERTIFICO:**

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá, \_\_\_\_\_

13 OCT 2023

Testigo

Testigo

Licda. MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodécima



📞 Teléfono: 224-6675

📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá

✉️ administracion@grupoanchor.com



# CARTA DE COMPROMISO VERDE

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- ☎ Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



**FORMULARIO No.7**  
**CARTA DE COMPROMISO VERDE**

Panamá, 13 de octubre de 2023.

Yo, Joel Armando Mogoruzza Vásquez, representante Legal de la empresa Grupo Anchor, S.A., con ruc No. 2568975-1-829128 DV.96 y sus directivos, en caso de resultar adjudicatario del procedimiento especial de contratista del proyecto No. 61373 para **“AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ”**, nos comprometemos a cumplir con los siguientes lineamientos ambientales:

1. Cumplir con el o los instrumento (s) de Gestión Ambiental aprobado (s) por el Ministerio de Ambiente que apliquen al proyecto, obra o actividad.
2. Ejecutar actividades de sensibilización de fomento de la cultura ambiental, buenas prácticas ambientales y normativas ambientales aplicables a los involucrados en el desarrollo del proyecto, obra o actividad.
3. Establecer e implementar medidas para asegurar el cumplimiento de la normativa hídrica en el país (permisos / concesiones), para la protección, conservación, aprovechamiento y uso eficiente del recurso hídrico; y el manejo y tratamiento de las aguas residuales generadas (huella hídrica).
4. Cumplir con las restricciones vigentes para las áreas protegidas respectivas, al igual que su Plan de Manejo, la viabilidad ambiental y otros instrumentos de gestión aplicables al área protegida correspondiente, tales como convenios de manejo compartido vigentes, entre otros. (En caso que aplique).
5. Garantizar la protección de la biodiversidad que pueda ser afectada por la obra, proyecto o actividad.
6. Adoptar medidas de adaptación y mitigación de acuerdo a la vulnerabilidad al cambio climático a la que pueda estar expuesta la obra, incluyendo riesgos y amenazas, así como la resiliencia del proyecto, obra o actividad.
7. Garantizar que el o los contratistas y proveedores de materia prima forestal, suministren a las obras de materia prima procedentes de plantaciones forestales certificadas desde el país de origen, con los permisos correspondientes (nacionales e internacionales), permisos de madera sumergida, permisos comunitarios o permisos especiales con planes simplificados, debidamente aprobados por el Ministerio de Ambiente y no de bosques naturales producto de la tala ilegal.
8. Cumplir con las guías de buenas prácticas ambientales de la construcción que apliquen y/o de producción más limpia, a fin que los recursos o materias primas a utilizarse en el proyecto, obra o actividad generen la menor huella de carbono, desde su origen, traslado, manejo y la gestión adecuada de los residuos generados.
9. Diseñar obras sostenibles ambientalmente y que cumplan con la normativa correspondiente en relación a edificaciones sostenibles.



10. Cumplir con todas las normativas, acuerdos, convenios y legislación ambiental vigente en la República de Panamá, incluyendo la Ley No. 40 del 2016, "Por la cual se aprueba el Acuerdo de París", el Decreto Ejecutivo N° 393, de 14 de septiembre del 2015 "Que adopta los objetivos de Desarrollo Sostenible y dicta otras disposiciones".

En búsqueda de desarrollar un proyecto que garantice la protección del ambiente y cumplimiento de las políticas ambientales.



Joel Armando Mogoruzza Vásquez  
Representante Legal  
C.I.P. No. 7-703-2476  
Grupo Anchor S.A.

**Fundamento de Derecho:** Artículo 25 del Texto Único de la Ley 22 de 27 junio 2006, ordenado por la Ley 153 de 8 de mayo de 2020; Artículos 118 al 121, del Capítulo VII del Régimen Ecológico de la Constitución Política de la República de Panamá y el Texto Único de la Ley 41 del 1 de julio de 1998 "Que comprende las reformas aprobadas por la Ley 18 de 2003, la Ley 44 de 2006, la Ley 65 de 2010 y la Ley 8 de 2015.

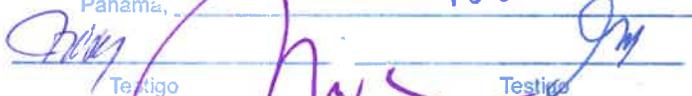
Le suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica(s).

Panamá, \_\_\_\_\_

15 OCT 2023

  
Testigo Testigo

Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima





# CARTA DE ADHESIÓN A PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



**FORMULARIO No.8**

**CARTA DE ADHESIÓN A PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD PARA  
PROVEEDORES DEL ESTADO**

Yo, Joel Armando Mogoruzza Vásquez, en calidad de Representante Legal de Grupo Anchor, S.A., con RUC: 2568975-1-829128 D.V. 96, en el desempeño de mi actividad profesional, asumo el compromiso de cumplir cabalmente con los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado, los cuales son asumidos mediante esta carta de adhesión, como un compromiso personal y empresarial por mi persona y todos nuestros colaboradores, teniendo la convicción de conducirnos, en nuestra actuación profesional y de trabajo conforme a estos principios, reconociendo además, que forman parte integrante del pliego de cargos y serán de obligatorio cumplimiento durante todas las etapas de la contratación.

Declaro como Proveedor y/o Contratista del Estado panameño que, conozco, comprendo y me adhiero a los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado.

Reconozco que Los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado constituyen no solo una forma de llevar a cabo de manera correcta nuestras actividades comerciales, sino que constituyen un medio para mejorar las condiciones de vida y de trabajo de las personas a lo largo de la cadena de suministro, contribuyendo a alcanzar los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

  
Joel Armando Mogoruzza Vásquez  
CÉDULA: 7-703-2476  
FECHA: 13 de octubre de 2023.

La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-330

**CERTIFICO:**

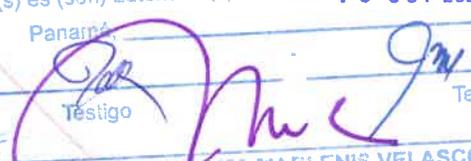
Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

13 OCT 2023

Panamá

Testigo

Testigo

  
**Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima

• Teléfono: 224-6675

• **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá

• [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)





# PACTO DE INTEGRIDAD

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

**FORMULARIO No. 14**  
**PACTO DE INTEGRIDAD**

Entre los suscritos a saber; **FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ**, panameño, portador de la cédula de identidad personal No. **7-72-332**, en su calidad de Representante Legal de la **DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL**, quien en adelante se denominará LA ENTIDAD, por una parte y por la otra, **JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ**, con cédula de identidad personal No. **7-703-2476**, actuando en nombre y representación de la empresa **GRUPO ANCHOR, S.A.**, sociedad debidamente inscrita al Folio 829128 y con Aviso de Operación No. 2568975-1-829128-2014-413873, con domicilio en Parque Lefevre, Calle W, Edificio Katana Local 2, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido en celebrar el presente PACTO DE INTEGRIDAD, el cual formará parte integral del Pliego de Cargos del procedimiento de contratación Públicas del proyecto No.61373 celebrado entre ambas partes, quienes para los efectos se denominarán LAS PARTES, sujeto a las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** Declaran LAS PARTES que quedan obligadas a apoyar las acciones que lleve a cabo el Estado panameño y la Dirección General de Contrataciones Públicas como ente administrador del Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas "PanamaCompra", para fortalecer la transparencia y la rendición de cuentas de la administración pública.

**SEGUNDA:** LAS PARTES se comprometen a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de beneficio, retribuciones o prebenda a servidores públicos que laboren en la entidad licitante y/o contratante, de forma directa o a través de sus dependientes, contratistas o terceros.

**TERCERA:** LAS PARTES se comprometen a no efectuar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión, confabulación, componenda o complicidad con evidente o aparente mala fe, tanto en el respectivo procedimiento de selección de contratista, como durante la ejecución del contrato que surja del mismo.

**CUARTA:** LAS PARTES se comprometen a revelar la información que sobre el Acto Público No.61373, soliciten las autoridades competentes de la República de Panamá, en materia de persecución de los delitos y/o fiscalización, regulación y control de los movimientos de los fondos y bienes públicos, así como el examen, intervención, vencimiento y juzgamiento de las cuentas relativas a los mismos.

**QUINTA:** LAS PARTES se comprometen a comunicar a sus empleados, contratistas, subcontratistas y asesores el contenido del presente compromiso anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por su parte y la de éstos.

**SEXTA:** Declaran LAS PARTES que conocen las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente PACTO DE INTEGRIDAD.

**SÉPTIMA:** EL CONTRATISTA acepta que, en caso de incumplimiento comprobado del presente Pacto de Integridad, por su parte, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona, que actué en su nombre o representación, no podrá ser tomado en cuenta para la adjudicación en el procedimiento de selección de contratista.

Si producto de las correspondientes investigaciones administrativas, se comprobare el incumplimiento de este Pacto, durante la etapa de ejecución del contrato, será causal para la resolución administrativa de éste, sin perjuicios de las demás causales que se tengan por convenientes pactar en el contrato.

En el caso de los contratos de Convenio Marco, será causal para la desactivación total del proveedor y todos sus productos y servicios ofertados a través de la Tienda Virtual, sin perjuicio de la responsabilidad civil y penal derivada de esos hechos.





En los casos de desactivación total de la Tienda Virtual, EL CONTRATISTA deberá cumplir con las obligaciones emanadas de las órdenes de compra aprobadas previo a la desactivación, salvo que la Ley establezca un procedimiento distinto.

**OCTAVA:** Acuerdan LAS PARTES, que, en caso de subcontratación, los subcontratistas aceptan y se obligan al cumplimiento del presente PACTO DE INTEGRIDAD.

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento a los (08) días del mes de septiembre de 2023.

**POR LA DAS,**

**POR EL PROPONENTE,**

FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ  
REPRESENTANTE LEGAL  
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

  
JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ  
REPRESENTANTE LEGAL  
7-703-2476  
RUC 2568975-1-829128 DV.96

*Fundamento de Derecho: Artículo 15 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 153 de 8 de mayo de 2020; Artículo 24 del Decreto Ejecutivo No. 439 de 10 de septiembre de 2020, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 34 de 24 de agosto de 2022.*



Yo, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO**, Que la (s) firma (s) de Joel Armando Mogoruz Vasquez ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por el (los) firmante (s), por consiguiente dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá, 15 OCT 2023

 Testigo  Testigo  
  
Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima



# FORMULARIO DE PROPUESTA

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- ☎ Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



**FORMULARIO No.1  
REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA  
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL**

**PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE CONTRATACIÓN  
PROYECTO 61373**

**“AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ”**

**FORMULARIO DE PROPUESTA**

Panamá, 13 de octubre de 2023.

Señor  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Representante Legal de  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Presentamos propuesta para el Acto Público No. 61373 PARA “AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ”, en el Corregimiento de San José, Distrito de San Francisco, Provincia de Veraguas.

- a) Nombre de la Persona Jurídica: Grupo Anchor, S.A.
- b) Representante en el Acto : NO APLICA
- c) R.U.C. y D.V. 2568975-1-829128 D.V.96
- d) Domicilio: Panamá, Parque Lefevre, Calle W, Edificio Katana, Local 2.
- e) Correo Electrónico: [recepcion@grupoanchor.com](mailto:recepcion@grupoanchor.com)
- f) Teléfono de oficina: 224-6675 Teléfono Celular:6679-6620
- g) Nuestra oferta es por un monto total de Setenta y cuatro mil novecientos Treinta y uno con 29/100 (B/74,931.29), incluido el ITBMS.

Validez de la Propuesta: 120 días hábiles, contados a partir de la celebración del acto público. (De acuerdo a lo señalado en las condiciones especiales del Pliego de Cargos.)

Aceptamos sin restricciones ni objeciones todo el contenido del Pliego de Cargos.

Adjuntamos los documentos que se señalan en el siguiente cuadro los cuales corresponden a los requisitos minimos obligatorios que deben ser objeto de evaluación por parte de la respectiva comisión.

No.	DOCUMENTO
1	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL PROPONENTE
2	PODER DE REPRESENTACIÓN (NO APLICA)
3	PAZ Y SALVO DE RENTA
4	PAZ Y SALVO DE LA CAJA DE SEGURO SOCIAL
5	PAZ Y SALVO DE MI AMBIENTE
6	DECLARACIÓN JURADA DE MEDIDAS DE RETORSIÓN
7	IDONEIDAD DE LA JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
8	AVISO DE OPERACIONES
9	INCAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR
10	CARTA DE COMPROMISO VERDE

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 Edificio Katana, Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



11	CARTA DE ADHESIÓN A LOS PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD
12	PACTO DE INTEGRIDAD
13	FORMULARIO DE PROPUESTA
14	DESGLOSE DE PRECIOS DE LA PROPUESTA
15	DOCUMENTO DE IDENTIDAD PERSONAL
16	INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES DE PANAMÁ COMPRA
17	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
18	PERSONAL TECNICO DE LA EMPRESA
19	CARTA DE REFERENCIA FINANCIERA
20	CARTA DE INTENCIÓN DE FINANCIAMIENTO
21	CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN
22	ACUERDO DE CONSORCIO O ASOCIACIÓN ACCIDENTAL (NO APLICA)



Joel Armando Mogoruz Vasquez  
Representante Legal  
Cédula No. 7-703-2476  
Grupo Anchor, S.A.



Le suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Notarías No. 8-759-358

**CERTIFICADO**

Que la (s) firma (s) anterior (es), no (ha) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá, **15 OCT 2023**

 Testigo  Testigo

Llida: **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima



# DESGLOSE DE PRECIOS DE LA PROPUESTA

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



DESGLOSE DE PRECIOS					
VERAGUAS - SAN FRANCISCO - AMPLIACION DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSE					
Act.	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo Total
<b>PRELIMINARES</b>					
070752	LETRERO TIPO I (1.20 X 2.40) METAL	CU	1.00	B/.750.00	B/.750.00
010551	PLACA DE MARMOLINA 12"X17" CREMA, 1 LOGO GRAV.AZUL	CU	1.00	B/.300.00	B/.300.00
020334	MONOLITO PARA PLACA DE MARMOLINA 12 X 17	CU	1.00	B/.300.00	B/.300.00
1 1 18	CASETA DE CONSTRUCCION 2.40 X 2.40	CU	1.00	B/.750.00	B/.750.00
010901	REPLANTEO Y DEMARCACION	ML	12.00	B/.5.00	B/.60.00
010708	SIEMBRA DE PLANTAS PARA DIVIDIR POLIGONO, PINO INDU DE 1.00 M DE ALTURA	PLANTA	20.00	B/.40.00	B/.800.00
<b>DEMOLICION</b>					
010246	DEMOLICION DE PARED DE BLOQUES, INCLUYE: ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	M2	2.10	B/.20.00	B/.42.00
010262	DESMONTE DE VENTANAS DE 3.80 X 1.12 M, INCLUYE: ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	M2	4.26	B/.20.00	B/.85.20
11,202	DEMOLICION DE CAMARA DE INSPECCION, EXISTENTE, INCLUYE: ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	CU	1.00	B/.150.00	B/.150.00
110230	DEMOLICION Y SELLADO DE LETRINA Y FOSA, INCLUYE: ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	CU	1.00	B/.200.00	B/.200.00
<b>AMPLIACION DEL PUESTO DE SALUD</b>					
1 3 2	REPLANTEO Y DEMARCACION	ML	75.00	B/.4.00	B/.300.00
1 6 2	EXCAVACION (MATERIAL SUAVE)	M3	35.16	B/.15.00	B/.527.40
1 7 2	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	21.50	B/.30.00	B/.645.00
020210	ZAPATAS DE 0.90 X 0.90 X 0.25 M, CONC. 3000 LBS/PULG2, ACERO # 4 EN A/D	M3	3.44	B/.450.00	B/.1,548.00
020610	COLUMNAS DE 0.10 X 0.30 M, CONCRETO DE 3,000 LBS/PLG, C/R: 1 # 4, EST. # 3 @ 0.25 M, C.A.C.	M3	0.48	B/.400.00	B/.192.00
020604	COLUMNA DE 0.30 X 0.30 M, CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, C/R 4 # 5, EST. # 3 @ 0.25 M, C.A.C	M3	0.36	B/.450.00	B/.162.00
212127	VIGA SISMICA DE 0.30 X 0.30 M, CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, C/R 4 # 5, EST. # 3, 1 @ 0.05 M, 2 @ 0.10 M, 3 @ 0.15 M, RESTO @ 0.20 M	M3	6.75	B/.450.00	B/.3,037.50
030110	PARED DE BLOQUES DE 4"	M2	63.87	B/.43.00	B/.2,746.41
2 3 6	BLOQUES DE 6", RELLENOS	M2	22.07	B/.55.00	B/.1,211.10
3 3 6	PARED DE BLOQUES DE 6" CEMENTO	M2	44.47	B/.45.00	B/.2,001.15



212242	PISO DE CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, CON REFUERZOS EN A/D, COMPLETO	M2	97.65	B/.38.00	B/.3,710.70
070835	TECHO DE ZINC TRAPEZOIDAL CAL. 20, CARRIOLA DE 6" @ 1.00, COMPLETO	M2	151.07	B/.60.00	B/.9,064.20
61,120	AISLANTE POLIETILENO 1/4" ESP. MIN+ALUM.(ENTRAM. ALAM	M2	151.07	B/.4.00	B/.604.28
33,457	CANAL PLUVIAL DE 6" X 12, CAL. 20 DE METAL GALVANIZADO, MALLA PROTECTORA, CON SUS ACCESORIOS, COMPLETA	ML	4.50	B/.50.00	B/.225.00
4 12 19	CANAL DE DESAGUE PLUVIAL DE AC. GALV. CAL. 20, PLETINA 1 1/4" X 3/16", COMPLETO	ML	15.00	B/.50.00	B/.750.00
10 49 08	BAJANTE PLUVIAL DE PVC DE 4", ESCALA 40, SUNCHOS DE PLETINA DE 1" X 1/8", COMPLETO	ML	17.50	B/.16.00	B/.280.00
6 6 16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO SUSPENDIDO 2 X 2, COMPLETO	M2	34.00	B/.18.00	B/.612.00
9 4 68	BALDOSA DE 0.40 X 0.40 M	M2	97.65	B/.30.00	B/.2,929.50
46,319	FASCIA PERIMETRAL DE ALUCOBOND, ALT. = 0.80 M, COLOR GRIS COMPLETA	ML	80.00	B/.65.00	B/.5,200.00
6 3 11	VENTANA TIPO FRANCESA DE 0.60 X 0.60 M, COMPLETA	CU	4.00	B/.160.00	B/.640.00
6 3 10	VENTANA TIPO FRANCESA DE 1.18 X 1.00 M, COMPLETA	CU	1.00	B/.190.00	B/.190.00
6 2 89	PUERTAS DE MADERA SOLIDA DE CEDRO ESPINO DE 1.00 X 2.15 M, CON MARCO INTEGRAL DE CEDRO ESPINO, COLOR BLANCO, COMPLETA	CU	1.00	B/.350.00	B/.350.00
61,189	PUERTA DE MADERA SOLIDA DE CEDRO ESPINO DE 1.10 X 2.15 M, CON MARCO INTEGRAL DE CEDRO ESPINO, COLOR BLANCO, COMPLETA	CU	6.00	B/.350.00	B/.2,100.00
941,020	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODOROS, COMPLETO	CU	4.00	B/.150.00	B/.600.00
941,021	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE PEDESTAL, COMPLETO	CU	4.00	B/.150.00	B/.600.00
941059	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO, COMPLETO	CU	4.00	B/.50.00	B/.200.00
94 1 0	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA, COMPLETO	CU	4.00	B/.50.00	B/.200.00
61,220	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ,ACCESORIOS COMPLETO	CU	4.00	B/.50.00	B/.200.00
080205	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE ALUMINIO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD	CU	8.00	B/.65.00	B/.520.00
941,097	SUMINISTRO DE TINA DE ASEO, COMPLETA	CU	1.00	B/.200.00	B/.200.00





94 5 7	AZULEJOS DE 0.20 X 0.30 M, DE PARED	M2	80.86	B/.30.00	B/.2,425.80
	<b>MOBILIARIO</b>				
6 2 38	SUMINISTRO DE ESCRITORIO DE 2.00 X 0.80 M	CU	1.00	B/.550.00	B/.550.00
211 2	SUMINISTRO DE MODULO DE BANCAS DE POLIPROPILENO DE TRES (3) PUESTOS, CON ESTRUCTURA DE ACERO REDONDO, CAL. 18	CU	12.00	B/.220.00	B/.2,640.00
9411116	SUMINISTRO DE SILLAS DE VISITAS DE CUATRO (4) PATAS, ACABADO EN ALUMINIO, TAPIZADA	CU	2.00	B/.65.00	B/.130.00
5010113	SUMINISTRO DE SILLA EJECUTIVA GIRATORIA 600 X 710 X 1130 MM DE ALTA RESISTENCIA, RECICLABLE CON PERILLA TENSORA	CU	1.00	B/.315.00	B/.315.00
	<b>PLOMERIA</b>				
080107	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS DE 1/2" PVC, PARA AGUA POTABLE	ML	15.00	B/.25.00	B/.375.00
4 0 1 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 2" PVC, PARA AGUA POTABLE	ML	25.00	B/.25.00	B/.625.00
941,038	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 2" PVC, PARA AGUAS NEGRAS	ML	30.00	B/.25.00	B/.750.00
72 9 36	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 4" PVC, PARA AGUAS NEGRAS	CU	15.00	B/.150.00	B/.2,250.00
5014411	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE 2,100 LITROS (ACLORACION), COMPLETO	CU	1.00	B/.1,500.00	B/.1,500.00
40 33 00	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE BIODIGESTOR, FILTRO ANAEROBICO ASCENDENTE, COMPLETO	CU	1.00	B/.1,200.00	B/.1,200.00
94 1 167	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEDIMENTADOR PRIMARIO, COMPLETO	CU	1.00	B/.1,200.00	B/.1,200.00
	<b>SISTEMA ELECTRICO</b>				
3 9 9	CONSTRUCCION DE TAPIA DE, CON RECEPTACULO DE MEDIDOR NEMA 3R, PANEL DE DOS (2) CIRCUITOS CON IP 60 AMP, 2 POLOS, BARRA DE GROUND CON REGISTRO DE INSPECCION, PUNTO DE ENTREGA, CABLEADO, ACCESORIOS, COMPLETO	CU	1.00	B/.2,000.00	B/.2,000.00
8 1 38	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE DISTRIBUCION DE VEINTICUATRO (24) CIRCUITOS MONOFASICOS DE 120/240 V, BARRAS DE 200 AMP., BREAKER, CABLEADO, ACCESORIOS, COMPLETO	CU	1.00	B/.2,000.00	B/.2,000.00

☎ Teléfono: 224-6675

📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá

✉ administracion@grupoanchor.com



82,109	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED RECTANGULARES, IP67, 100 W, CJAS DE PASO, CONDUCTORES, TUBERIA, CONECTORES, BREAKERS, ACCESORIOS, COMPLETAS	CU	5.00	B/.45.00	B/.225.00
81,158	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED DE TECHO EMPOTRADAS DE 1.20 X 0.60 M, IP40, IMPERMEABLES DE 15 W, LUZ BLANCA CALIDA CON CAJAS DE PASO, CONDUCTORES, TUBERIA, CONECTORES, INTERRUPTORES Y ACCESORIOS, COMPLETA	CU	28.00	B/.45.00	B/.1,260.00
94 8 41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES SENCILLOS DE 110 V CON CAJAS 4 X 4, TAPA DE REPELLO, TUBERIAS, CONECTORES, CABLEADO, ACCESORIOS, COMPLETOS	CU	28.00	B/.62.00	B/.1,736.00
86,284	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE GFCI 110 V CON CAJA 4 X 4, TAPA DE REPELLO, TUBERIA, CONECTORES, CABLEADO, TUBERIAS, ACCESORIOS, COMPLETOS	CU	2.00	B/.62.00	B/.124.00
8 5 69	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES 220 V PARA AIRE ACONDICIONADO, CON CAJAS 4 X 4, TAPA DE REPELLO, TUBERIAS, CONECTORES, CABLEADO, TUBERIAS, ACCESORIOS, COMPLETOS	CU	5.00	B/.62.00	B/.310.00
86,643	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE ALARMA CONTRA INCENDIO 9 LASOS, 120 V CON ACCESORIOS, INCLUYE: DETECTORES, ESTACIONES, COMPLETO	CU	1.00	B/.1,500.00	B/.1,500.00
86,520	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DE 1 P DE 110V/15 AMP., INCLUYE: ALAMBRADO, TUBERIA, BAQUELITA, CUATRO (4) TOMACORRIENTES, COMPLETOS	CU	16.00	B/.65.00	B/.1,040.00
8 2 13	SUMINISTRO E INSTALACION DE DETECTOR DE HUMO	CU	7.00	B/.50.00	B/.350.00
8 4 67	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACION MANUAL, CON SUS ACCESORIOS	CU	2.00	B/.150.00	B/.300.00
8 2 58	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTINTOR CONTRA INCENDIO DE 20A-120BC	CU	2.00	B/.120.00	B/.240.00
				<b>TOTAL DEL PROYECTO B/.</b>	<b>B/.70,029.24</b>
				<b>ITBMS B/.</b>	<b>B/.4,902.05</b>
				<b>TOTAL DE PROPUESTA B/.</b>	<b>B/.74,931.29</b>






TIEMPO DE EJECUCIÓN: 180 DIAS CALENDARIOS  
REPRESENTANTE LEGAL: JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ  
RUC DE LA COMPAÑÍA: 2568975-1-829128 DV.96

JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ  
GRUPO ANCHOR S.A.

**MARIA CRISTINA DIAZ BROCE**  
INGENIERA CIVIL  
LICENCIA No. 2013-006-079

**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de Enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura



En presencia, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-350-313.

**CERTIFICO:**  
Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá, **15 OCT 2023**

Testigo

Testigo

Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima



# DOCUMENTO DE IDENTIDAD PERSONAL

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

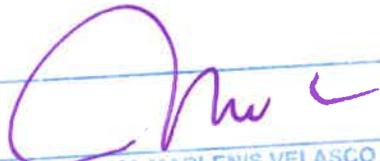
- ☎ Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

Yo, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenidamente y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

Panamá, 15 OCT 2023



Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima





# INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PROPONENTE “PANAMACOMPRA

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

**Certificado No: 1660672818953**

**DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS  
REPÚBLICA DE PANAMÁ**

**Certifica que:**

**GRUPO ANCHOR ,S.A  
2568975-1-829128**

*Ha presentado y cumplido con la documentación requerida para obtener el*

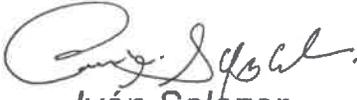
**CERTIFICADO DE  
REGISTRO DE PROPONENTE**

**Fecha de Emision: Martes, 16 de Agosto de 2022**

**Hora de Emision: 1:00 PM**

**Fecha de Vencimiento:  
Miercoles, 16 de Agosto de 2023**



  
**Iván Salazar  
Secretario General**

**La validez del presente certificado está sujeto a la verificación en el sitio [www.panamacompra.gob.pa](http://www.panamacompra.gob.pa)  
por parte del funcionario público ante quien se presente**

**COMUNICADO N° 003-2023**

La Dirección General de Contrataciones Públicas, reitera el comunicado No. 021-2022 de 7 de noviembre de 2022, que en atención a lo establecido en el artículo 27 del Decreto No. 34 de 24 de agosto de 2022, que modifica el Decreto Ejecutivo No. 439 de 10 de septiembre de 2020 que reglamenta la Ley 22 de 2006, que regula la contratación pública, establece que la acreditación de inscripción en el registro de proponentes que indica el artículo 174 del Texto Único de la Ley 22 de 2006, ordenado por la Ley 153 de 2020, se entenderá realizado por todo proponente al momento de presentar su propuesta a través del Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas "PanamaCompra".

En virtud de lo anterior, las propuestas presentadas de manera física o en papel, en virtud de las excepciones establecidas en la Ley 22 de 2006 y su reglamentación, leyes o entidades de financiamiento extranjero, no podrán ser rechazadas o desestimadas por motivo de no incluir el certificado de proponente.

En este sentido, las entidades podrán validar que los proponentes estén debidamente registrados en el Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas "PanamaCompra", en la funcionalidad de "Registro de Proponentes", cumpliendo de esta manera con la obligación que tienen los proveedores de estar registrados en el Registro de Proponentes que administra la Dirección General de Contrataciones Públicas.

Panamá, 27 de enero de 2023.



**RAPHAEL FUENTES  
DIRECTOR GENERAL**

MAP/ev  
MAP





# CERTIFICADO DE OFERENTE DE DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL (DAS)

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

**Ministerio de la Presidencia**  
**Dirección de Asistencia Social (DAS)**

Certificado de Oferente

**(GRUPO ANCHOR S.A.)**

Ha presentado y cumplido con la documentación requerida para obtener:

**CERTIFICACIÓN DE REGISTRO DE OFERENTES**

Fecha de Emisión: **lunes, 25 de septiembre de 2023**

Fecha de Validez: **lunes, 25 de marzo de 2024**

  
\_\_\_\_\_  
**DORIS ESPINO RODRÍGUEZ**

**Jefa de Contrataciones, a.i de la DAS**

Los proponentes deberán actualizar los datos relativos a su inscripción, cuando mínimo cada seis (6) meses.

**Fundamento de Derecho:** Decreto Ejecutivo N°.608 de 2 de octubre de 2020 "Que aprueba el Reglamento Especial para La Contratación de Obras, Bienes y Servicios de Beneficio Social. Por Intermedio de la Dirección de Asistencia Social (DAS), y se Reforma el Decreto Ejecutivo N°. 775 de 12 de noviembre de 2015".

**Certificado N°.000191**



# EXPERIENCIA DE LA EMPRESA

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



## CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Panamá, 10 de octubre de 2023.

Señores  
Ministerio de la Presidencia / Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Estimados señores:

Certificamos que nuestra Compañía **CONSTRUCTORA MP, S.A.** celebró con **GRUPO ANCHOR S.A.** el contrato por un valor de B/.1,462,306.65 cuyo objeto fue la "Aprobación de Planos finales, Suministro y Mano de Obra completa para construcción de la Edificación, Infraestructura, Instalaciones eléctricas, Plomería y acabados generales, en el PH 4 Horizontes (ubicado en Centennial), por un término de ejecución de tres (3) meses iniciando del 19 de marzo del 2016 y terminando el 15 de mayo de 2017.

En la ejecución del contrato antes señalado, el desempeño de GRUPO ANCHOR S.A. lo calificamos como excelente. Además, GRUPO ANCHOR S.A. en la ejecución del contrato antes señalado, no se le impuso multa alguna.

En consecuencia, consideramos que GRUPO ANCHOR S.A. esta plenamente capacitada para ejecutar cualquier tipo de proyecto de Obra Civil.

Ing. Rolando Vieta  
C.I.P. 2-708-952  
Contratista Principal de Proyecto 4 Horizontes  
Teléfono: 395-5842  
correo electrónico: [rvieto@construcciones.com.pa](mailto:rvieto@construcciones.com.pa)

Construcciones.com.pa  
Centennial Center, Piso 6, Of. 1  
Condado del Rey, Ciudad de Panamá

## CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Panamá, 10 de octubre de 2023

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA  
E.S.D.

Estimados Señores:

La empresa ARD ENGINEERING INC., ha mantenido relaciones comerciales con **GRUPO ANCHOR S.A.** desde junio del 2015 hasta la actualidad.

Durante el tiempo de la relación comercial realizo los siguientes proyectos:

- **Proyecto Plaza Coco**  
Estudio, diseño y Construcción de Locales Comerciales en Plaza Coco Marbella.

Fecha de Inicio: 15 de Febrero 2018

Fecha de Terminación: 28 de Diciembre 2018

Los trabajos realizados alcanzan la suma de B/. **483,569.95.**

En la ejecución de los trabajos antes señalado, el desempeño de **GRUPO ANCHOR S.A.** lo calificamos como excelente y satisfechos en cuanto a cumplimiento y calidad se refieren.

Atentamente,



Belinda Guerra  
Gerente de Proyectos  
ARD ENGINEERING INC.

ARD ENGINEERING INC.

+507 392.9384

repcion@grupoard.com

**Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Provincia de Panamá

## CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Panamá, 11 de septiembre de 2023.

Licenciado  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Representante Legal  
Dirección Nacional de Asistencia Social

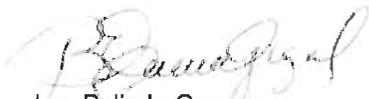
Señor Director:

Certificamos que nuestra Compañía ARD ENGINEERING INC., ha mantenido relaciones Comerciales con la empresa Grupo Anchor, S.A., en esta ocasión nos referimos al Proyecto **CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MULTIUSO DEL SECTOR DE CABUYA, CORREGIMIENTO DE TOCUMEN, DISTRITO DE PANAMÁ** por un valor de B/. 95,987.25, por un término de ejecución de 8 meses desde el 12 del mes de mayo de 2021 al 12 del mes de enero del año 2022.

En la ejecución de los trabajos antes señalados, el desempeño de Grupo Anchor, S.A. lo calificamos como excelente. Además, a Grupo Anchor, S.A. en la ejecución del contrato antes señalado, no se le impuso multa alguna.

En consecuencia, consideramos que Grupo Anchor, S.A. esta plenamente capacitada para ejecutar el cualquier Proyecto de infraestructura.

Atentamente,



Ing. Belinda Guerra  
Gerente de Proyectos  
ARD ENGINEERING, INC.

ARD ENGINEERING INC.

+507 392.9384

repcion@grupoard.com

**Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Provincia de Panamá



# PERSONAL TÉCNICO DE LA EMPRESA

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



FORMULARIO No.13

ORGANIZACIÓN – PERSONAL TÉCNICO DEL PROYECTO

Panamá, 13 de octubre de 2023.

Señor  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Dirección de Asistencia Social  
Ciudad

Ref: Acto Público No.61373 para “AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SABN JOSÉ”,

Estimado Señor:

Yo, **JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ**, portador de la cedula de identidad personal 7-703-2476, en mi condición de representante Legal de GRUPO ANCHOR S.A., por este medio y de manera formal, manifiesto que la empresa cuenta con la capacidad técnica para cumplir con el objeto del acto público indicado en la referencia, además cuenta con el personal técnico idóneo necesario para ejecutar satisfactoriamente y en el plazo requerido el proyecto.

El personal técnico mínimo que presentamos atendiendo a lo solicitado en el Pliego de Cargos esta integrado de la siguiente manera:

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	IDONEIDAD
Maria Cristina Díaz Broce	7-706-1152	Ingeniera Civil - Residente de Proyectos	2013-006-079
Hermes Rafael Tello Corro	8-797-1171	Ingeniero Electromecánico	2009-024-047
Yesenia Enith Lewis Alexander	8-731-1318	Técnica de Ingeniería con Especialización en Edificaciones	2005-301-033

Joel Armando Mogoruz Vázquez  
CÉDULA: 7-703-2476

La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**  
Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá,

13 OCT 2023

Testigo

Testigo



Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima

☎ Teléfono: 224-6675

📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá

✉ administracion@grupoanchor.com



# INGENIERO CIVIL

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- ☎ Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

## HOJA DE VIDA

- a) Nombre Completo: **MARIA CRISTINA DIAZ BROCE**
- b) Cédula: 7-706-1152
- c) Lugar y fecha de nacimiento: Panamá, Panamá – 03 de febrero de 1989.
- d) Nacionalidad: Panameña
- e) Educación: Licenciatura en Ingeniería Civil – Maestría en Gerencia de Proyectos

NOMBRE DEL CURSO	PAIS	FECHA			
		DESDE		HASTA	
		MES	AÑO	MES	AÑO
Licenciatura en Ingeniería Civil	Panamá	Marzo	2007	Mayo	2012
Maestría en Gerencia de Proyectos	Panamá	Agosto	2012	Agosto	2013

- f) Experiencia Profesional:

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	GRUPO CASME, S. A
DIRECCIÓN:	PUEBLO NUEVO
CARGO DESEMPEÑADO:	RESIDENTE DE PROYECTO
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	SUPERVISAR PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCION DE FORMA OPORTUNA Y EFICIENTE EN EL PROYECTO ALBAÑILERIA DE ESTACIONAMIENTOS TORRE LUXOR 600 EN EL CANGREJO
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	ENERO 2022 – DICIEMBRE 2022
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	ING. LENNY CASTRO
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	278-1847

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	ARD ENGINEERING INC.
DIRECCIÓN:	PARQUE LEFEVRE
CARGO DESEMPEÑADO:	INGENIERA CIVIL – RESIDENTE DE PROYECTO
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	ENCARGADA DEL PROYECTO DE SUMINSTRO DE MATERIAL Y MANO DE OBRA PARA LOS TRABAJOS DE AMPLIACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE UNA ESCOLLERA DE PIEDRAS SUeltas PARA LA PROTECCIÓN DE TERRAPLÉN SOCAVADO – CARRIL EXCLUSIVO HACIA VIA ISRAEL.

TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	AGOSTO 2022 – SEPTIEMBRE 2022
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	ING. BELINDA GUERRA
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	392-9384

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	GRUPO ANCHOR S.A.
DIRECCIÓN:	PARQUE LEFEVRE
CARGO DESEMPEÑADO:	RESIDENTE DE PROYECTO
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	ENCARGADA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DEPORTIVA MULTIUSO DEL SECTOR CABUYA.
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	MAYO 2021- ENERO 2022
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	JOEL MOGORUZA
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	224-6675

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	ARD ENGINEERING INC.
DIRECCIÓN:	PARQUE LEFEVRE
CARGO DESEMPEÑADO:	GERENTE DE PROYECTOS
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	PLANIFICAR Y SUPERVISAR, PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN DE FORMA OPORTUNA Y EFICIENTE EN EL PROYECTO DE MEJORAR LAS CONDICIONES ESTATICAS DE TALUD PK- 13+600 EN DIRECCIÓN A BRISAS DEL GOLF.
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	ABRIL 2021 – NOVIEMBRE 2021
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	ING. ANGEL CHANG
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	392-9384

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	ARD ENGINEERING INC.
DIRECCIÓN:	PARQUE LEFEVRE
CARGO DESEMPEÑADO:	RESIDENTE DE PROYECTOS
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	ENCARGADA DEL PROYECTO DE DEMOLICIÓN CONTROLADA Y CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA DE ACERO DE TECHO DE MEGA DEPOT TRANSISTMICA.
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	FEBRERO 2021 - OCTUBRE 2021
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	ANGEL CHANG
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	392-9384

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	CONSTRUCTORA BAHIA
DIRECCIÓN:	COSTA DEL ESTE
CARGO DESEMPEÑADO:	GERENTE DE PROYECTOS
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	PLANIFICAR Y SUPERVISAR DE MANERA EFICIENTE EL PROYECTO DE MOVIMIENTO DE TIERRA, CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ACERO, ALBAÑILERIA, SISTEMAS ELÉCTROMECHANICOS, ACABADOS EN GENERAL PROYECTO CASA CLUB COUNTRY CLUB
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	AGOSTO 2019 – DICIEMBRE 2020
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	ING. SALVADOR STANZIOLA
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	271-4835

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	SUMINISTRO Y EQUIPOS ANCHOR S.A.
DIRECCIÓN:	PARQUE LEFEVRE
CARGO DESEMPEÑADO:	RESIDENTE DE PROYECTOS
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	ENCARGADA DEL PROYECTO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE BAÑOS, DUCHAS, PISCINA, AZOTEA, FOSO DE ELEVADORES, CUARTOS ELECTRICOS, CANCHA, MACETEROS, AREA SOCIAL E INSTALACIÓN DE MEMBRANA TPO DEL PH PACIFIC PARK.
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	ABRIL 2017 – MAYO 2019
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	AMET CUEVAS
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	224-6675

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	ARD ENGINEERING INC.
DIRECCIÓN:	PARQUE LEFEVRE
CARGO DESEMPEÑADO:	INGENIERA CIVIL – INSPECTOR DE CALIDAD
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	ENCARGADA DE CONTROL E INSPECCION DE CALIDAD EN OBRA, MANEJO DE PERSONAL Y CLIENTES, DESARROLLO DE PROYECCIONES Y CRONOGRAMAS, ELABORACIÓN DE INFORMES DE AVANCES, DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DEL AREA DE ESTACIONAMIENTO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE ENA.
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	NOVIEMBRE 2019 – DICIEMBRE 2019
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	BELINDA GUERRA
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	392-9384

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	SUMINISTRO Y EQUIPOS ANCHOR S.A.
DIRECCIÓN:	PARQUE LEFEVRE
CARGO DESEMPEÑADO:	GERENTE DE PROYECTOS
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	PLANIFICAR Y SUPERVISAR, PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN DE FORMA OPORTUNA Y EFICIENTE EN EL PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MORTERO PARA ALTO TRÁFICO, INYECCIÓN DE FISURAS EN PAVIMENTO, REFUERZO ESTRUCTURAL CON FIBRA DE CARBONO EN LOSA, EN PH ALTAVISTA TOWERS.
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	JULIO 2016 – MARZO 2017
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	AMET CUEVAS
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	224-6675

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	ARD ENGINEERING INC
DIRECCIÓN:	PARQUE LEFEVFE
CARGO DESEMPEÑADO:	INGENIERA CIVIL – RESIDENTE DE PROYECTOS
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	ENCARGADA DE CONTROL E INSPECCION DE CALIDAD EN OBRA, MANEJO DE PERSONAL Y CLIENTES, DESARROLLO DE PROYECCIONES Y CRONOGRAMAS, ELABORACIÓN DE INFORMES DE AVANCES, DEL PROYECTO DE DISEÑO, ELABORACIÓN DE PLANOS, CONSTRUCCIÓN DE LAS ADEUCACIONES Y EQUIPAMIENTO DEL LOCAL C-1, UBICADO EN PLAZA EDISON QUE ALBERGARÁ LAS OFICINAS DEL PROGRAMA 120 A LOS 65 DEL MIDES.
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	NOVIEMBRE 2015 – MAYO 2016
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	ING. ANGEL CHANG
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	392-9384

DATOS GENERALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS	DESCRIPCIÓN DETALLADA
NOMBRE DE LA EMPRESA:	CONSTRUCTORA BAHIA SA
DIRECCIÓN:	COSTA DEL ESTE
CARGO DESEMPEÑADO:	INGENIERA DE PROYECTOS
FUNCIONES O RESPONSABILIDADES:	PLANIFICAR Y SUPERVISAR, PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN DE FORMA OPORTUNA Y EFICIENTE EN EL PROYECTO COUNTRY CLUB COSTA DEL ESTE
TIEMPO DE PARTICIPACIÓN:	AGOSTO 2014 – AGOSTO 2016
NOMBRE DE SU SUPERVISOR O JEFE:	SALVADOR STANZIOLA
TELEFONO DE SU SUPERVISOR O JEFE:	271-4835

### CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Panamá, 08 septiembre de 2023.

Licenciado  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Respetado Licenciado Rodríguez:

Certificamos que **ARD ENGINEERING INC.** celebró con la Ingeniera **MARIA CRISTINA DIAZ BROCE** con cédula 7-706-1152, ingeniera Civil, con número de idoneidad 2013-006-079, ha realizado con nosotros proyectos como Ingeniera Civil Residente de Proyectos, Inspectora de Calidad y Gerente de Proyectos, en la ejecución de las siguientes obras:

Nombre de Proyecto	Cargo	Contrato	Monto	Año	Duración del Cargo
Suministro de material y Mano de Obra para los trabajos de Ampliación de construcción de una escollera de piedras sueltas para la protección de Terraplén Socavado – carril exclusivo hacia Vía Israel.	Ingeniera Civil – Residente de Proyecto	Contrato de Obra	B/.95,315.49	2022	1MES
Mejorar las Condiciones Estáticas de Talud PK - 13+600 Corredor Norte En Dirección a Brisas del Golf	Gerente de Proyectos	MP-CN-118	B/.485,593.76	2021	7 MESES

**ARD ENGINEERING INC.**

+507 392.9384

repcion@grupoard.com

**Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Provincia de Panamá



Demolición Controlada y Construcción de Estructura de Acero de Techo de Mega Depot Transistmica	Residente de Proyecto	Contrato de Obra	B/.1,515,867.06	2021	8 MESES
Ampliación del área de estacionamiento del Edificio Administrativo de ENA	Ingeniera Civil – Inspectora de Calidad	Contrato de Obra	B/.27,717.08	2019	1 MES
Diseño, Elaboración de Planos, Construcción de la adecuaciones y Equipamiento del Local C-1, ubicado en Plaza Edison que albergará las oficinas del Programa 120 a los 65 del MIDES	Ingeniera Civil – Residente de Proyecto	Contrato No.16-2015	B/. 661,875.57	2015	6 meses

En la ejecución de los Proyectos antes mencionado el desempeño de la ingeniera **MARIA CRISTINA DIAZ**, lo calificamos como excelente, ha demostrado un alto grado de responsabilidad y profesionalismo en la ejecución de dichas labores, y no se le impuso ningún tipo de multa.

Atentamente,



**Ing. Belinda Guerra**  
Gerente de Proyectos  
ARD ENGINEERING INC.  
392-9384

**ARD ENGINEERING INC.**

+507 392.9384

repcion@grupoard.com

**Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Provincia de Panamá





Panamá, 04 de abril de 2023.

Señores  
**A QUIEN CONCIERNE**  
E. S. D.

Estimados Señores:

Certificamos que **SUMINISTRO Y EQUIPOS ANCHOR S.A.** ha realizado trabajos con la Señora **MARIA CRISTINA DIAZ** con cédula 7-706-1152, ingeniera Civil de profesión, con número de idoneidad 2013-006-079, desempeñándose como Residente de Proyectos en los siguientes proyectos:

Nombre de Proyecto	Cargo	Contrato	Monto de Proyecto	Año	Duración del Cargo
Suministro y Aplicación de Mortero para Alto Tráfico, Inyección de Fisuras en Pavimento, Refuerzo Estructural con Fibra de Carbono en Losa, en PH AltaVista Towers.	SUPERINTENDENTE DE PROYECTOS	CONTRATO DE OBRA	B/.97,956.36	2017	9 MESES
Impermeabilización de baños, duchas, piscina, Azotea, Foso de elevadores, Cuartos eléctricos, cancha, maceteros, instalación de membrana y Área Social de PH Pacific Park	RESIDENTE DE PROYECTO	CONTRATO DE OBRA	B/.265,137.06	2022	1 MES

En la ejecución de los Proyectos antes mencionado el desempeño de la ingeniera Díaz, como Superintendente y Residente de Proyectos, 363

desarrollo los proyectos de manera satisfactoria, y no se le impuso ningún tipo de multa.

**AMET ALBERTO CUEVAS GONZALEZ**  
Representante Legal  
Suministro y Equipos Anchor S.A.

✉ administracion@grupoanchor.com

☎ Teléfono: 224-6675

📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá

**Suministros y Equipos Anchor, S.A.**  
www.grupoanchor.com

**PROYECTO No.61373**  
**"AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ"**

**CARTA DE COMPROMISO**

Panamá, 10 de octubre de 2023.

Señor  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Representante Legal  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Señor Rodríguez:

Por este medio yo, **MARIA CRISTINA DIAZ BROCE** con cédula de identidad personal 7-706-1152 y número de Idoneidad 2013-006-079, me comprometo que de ser elegida la propuesta de **GRUPO ANCHOR S.A.** en la **LICITACIÓN DEL PROYECTO No. 61373** para **"AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ"**, asumiremos el compromiso y responsabilidad de trabajar en la ejecución de dicho proyecto como **INGENIERO CIVIL**.

Atentamente,

  
\_\_\_\_\_  
**MARIA C. DIAZ BROCE**  
Céd. 7-706-1152  
Idoneidad 2013-006-079  
Ingeniera Civil

  
\_\_\_\_\_  
**JOEL A. MOGORUZA VASQUEZ**  
Representante Legal  
GRUPO ANCHOR S.A.



REPÚBLICA DE PANAMÁ



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS  
JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
(Ley 15 del 26 de Enero de 1959)

RESOLUCIÓN N° 13,566

Por la cual se declara idónea MARIA CRISTINA DIAZ BROCE para ejercer la profesión de INGENIERA CIVIL en el territorio de la República.

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

CONSIDERANDO:

Que MARIA CRISTINA DIAZ BROCE en memorial de fecha 21 de JUNIO de 2013, solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le declare idóneo para ejercer la profesión de INGENIERA CIVIL en el territorio de la República.

Que en cumplimiento con lo que establece el artículo 5° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, MARIA CRISTINA DIAZ BROCE acompaña a su solicitud:

- a) Certificado de Nacimiento, expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameña.
- b) Original del Diploma otorgado por la UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ el día 22 de MAYO de 2012, para comprobar que tiene el título de LICENCIADA EN INGENIERIA CIVIL, y que está debidamente inscrita en el Ministerio de Educación.

RESUELVE:

Declarar, como en efecto declara, que MARIA CRISTINA DIAZ BROCE mayor de edad, de nacionalidad PANAMEÑA, portadora de la cédula de identidad personal N° 7-706-1152, es idónea para ejercer la profesión de INGENIERA CIVIL en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número:

C.I. No.: 2013-006-079.

Dado en la Ciudad de Panamá, el día 26 de JUNIO de 2,013.

  
ING. RODRIGO SANCHEZ  
PRESIDENTE



  
ARQ. RICARDO ROBLES  
SECRETARIO



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**

**MARIA CRISTINA DIAZ BROCE**

Ced.: 7-706-1152

**INGENIERA CIVIL**

C.I.Nº 2013-006-079



Presidente

Ley 15 de 2011 de Enero de 1959

Secretario

# UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ

LA FACULTAD DE

## Ingeniería Civil

EN VIRTUD DE LOS REQUISITOS SEÑALADOS POR LA LEY  
Y EL ESTATUTO UNIVERSITARIO, HACE CONSTAR QUE

### María Cristina Díaz Broce

HA TERMINADO SUS ESTUDIOS Y CUMPLIDO CON LAS EXIGENCIAS  
NECESARIAS PARA OBTENER EL TÍTULO DE

### Licenciada en Ingeniería Civil

Y SE LE HA CONCEDIDO, POR LO TANTO, TAL GRADO CON TODOS LOS DERECHOS,  
HONORES Y PRIVILEGIOS RESPECTIVOS, EN TESTIMONIO DE LO CUAL SE LE EXPIDE  
ESTE DIPLOMA EN LA CIUDAD DE PANAMÁ A LOS VEINTIDÓS DÍAS DEL MES DE MAYO  
DEL AÑO DOS MIL DOCE.

Diploma No. 0526-8-12

Identificación Personal 7-706-1152



*Cristina Alvarado*  
Secretario General

*Ángel Pacheco*  
Decano

*Marcelina de Sáique*  
Rectora

*[Signature]*



# Universidad Interamericana de Panamá

Laureate International Universities

Confiere a:

**María Cristina Díaz Broce**

En virtud de la potestad que le ha sido conferida por las leyes de la República de Panamá y por haber cumplido con el plan de estudios y los requisitos de graduación

El grado de:

**Maestría en Gerencia de Proyectos**

Dado en Panamá, a los dieciséis días del mes de agosto de 2013

*Ricardo L. P.*

Secretario(a) General

*[Signature]*

Decano

*[Signature]*

Rector

Resolución 09-00-0000 del 27-08-2008 Cédula 7-706-1152 Registro U.I.3.3. Como 4 Folio 125 Acento 18344

*[Signature]*



República de Panamá

*La Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura*



*En atención a que:*

*María Cristina Díaz Broce*

con cédula de identidad personal 7-706-1152.

Ha llenado los requisitos exigidos por la Ley 15 de 26 de Enero de 1959, le confiere las credenciales del caso por autoridad de la Ley y el presente Certificado de Idoneidad para ejercer en todo el territorio nacional la profesión de

*Ingeniera Civil*

con certificado de idoneidad 2013-006-079.

  
Ing. Rodrigo Sánchez  
Presidente

  
Arq. Ricardo Robles  
Secretario

Panamá, 26 de junio de 2013.



# INGENIERO ELECTROMECAÁNICO

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



Condado del Rey  
PH-CENTENNIAL PLAZA 12-A  
Panamá, República De Panamá

## HERMES R. F. TELLO CORRO

### **DATOS PERSONALES:**

- Estado Civil: Casado
- Nacionalidad: Panameña
- Fecha de Nacimiento: 31 de julio de 1986
- Cedula: 8-797-1171
- Seguro Social: 8-797-1171
- Teléfonos: 260-9331 / 6678-9115
- Dirección: Villa de las Fuentes N°1, Casa H-2. Panamá, República de Panamá.

### **EDUCACION:**

- Maestría:** Universidad Latina de Panamá  
MBA con Énfasis en Dirección Empresarial(Año - 2010)
- Postgrado:** Universidad Latina de Panamá Postgrado en Alta Gerencia (Año - 2010)
- Superiores:** Universidad Tecnológica de Panamá  
Licenciatura en Ingeniería Electromecánica(Año - 2009)
- Secundaria:** Colegio De La Salle Diploma de Secundaria  
Bachiller en Ciencias y Letras(Año – 2003)
- Primer Ciclo:** Colegio De La Salle  
Diploma de Contabilidad (Año – 2001)

## EXPERIENCIA LABORAL:

- Ingeniería Carpenn S.A.  
Práctica profesional como Diseñador Eléctrico.  
(Febrero - Agosto 2008)
- Ingeniería Carpenn, S.A.  
Asistente de Presupuesto  
(Agosto 2008 – Junio 2009)
- Ingeniería Carpenn, S.A.  
Ingeniero Encargado de Administración y Logística de Proyectos  
(Junio 2009 – Diciembre 2013)
- INGENIERIA HTC & ASOCIADOS  
Presidente  
Gerente Comercial y de Operaciones  
(Enero 2014-Actualidad)
  
- Electromechanical Consulting Group. 2015  
Diseño y Desarrollo de planos de Instalaciones eléctricas  
Proyecto: Construcción del Proyecto Cabañas de Zafarrancho  
B/.900,000.00  
Contacto: José Solano  
Teléfono: 6980-9300
  
- Teran Arquitectos S.A. 2016  
Diseñador de las Ingenierías Electromecánicas en área de 2,720 m2.  
Proyecto: Divercity – Albrook Mall  
B/.452,000.00  
Contacto: Arq. Ernesto Terán  
Teléfono: 6921-1524
  
- Dejavu Studio 2018  
Diseñar Ingeniería Electromecánica en un área total de 396 m2.  
Proyecto: Oficinas de PTG ubicado en Panamá Pacifico.  
B/.140,000.00  
Contacto: Arquitecta Diana Diaz  
Teléfono: 6616-0171



- Dumus Arquitectura 2018  
Diseño y Desarrollo de planos de Instalaciones de electricidad, iluminación, sistemas especiales, sistema contra incendio, sistemas mecánicos, Aire acondicionado y fontanería.  
Proyecto: Diseño y Desarrollo de planos constructivos del Palacio de la Gobernación de Veraguas, Edificio del Auditorio y Gobernación.  
B/. 2,800,378.32  
Contacto: Angel Gutiérrez  
Teléfono: 394-8960.
- Vaos Panamá 2019  
Desarrollo de Planos Electromecánicos de todas las disciplinas en las instalaciones del Proyecto “Planet Fitness Arraján”, ubicado en Albrook Mall.  
B/. 743,485.20  
Contacto: Oscar Batista  
Teléfono: 6677-7799

### **CURSOS Y SEMINARIOS:**

- Seminario “Inyección Electrónica de Combustible” realizado en la semana de la Ingeniería Eléctrica. Duración: 8 horas. Lugar: Universidad Tecnológica de Panamá. Octubre 2005.
- Seminario “Hibridación de Autos Convencionales” realizado en la semana de la Ingeniería Eléctrica. Duración: 4 horas. Lugar: Universidad Tecnológica de Panamá. Facultad de Ingeniería Eléctrica. Octubre 2005.
- Curso Introducción y Aplicación de Matlab. Teoría de Control. Semana de la Ingeniería Mecánica.
- Seminario “Brazaete Electrónico de Posicionamiento” realizado en la semana de la Ingeniería Eléctrica. Duración: 8 horas. Lugar: Universidad Tecnológica de Panamá. Facultad de Ingeniería Eléctrica. Octubre 2005.
- Seminario “Interoperabilidad Global Para Acceso por Microondas. WI - MAX” realizado en la semana de la Ingeniería Eléctrica. Duración: 6 horas. Lugar: Universidad Tecnológica de Panamá. Facultad de Ingeniería Eléctrica. Octubre 2005.
- English Summer Course. Lugar: Latina Language Institute. Duración: January 7-February 8. Febrero 2003.
- Seminario Taller: Técnicas Innovadoras para la Organización y Dirección de Bandas de Bronce. Facultad de Bellas Artes, Universidad de Panamá. Duración: 40 horas. Enero 2002.



- Conferencia de Robótica e Instrumentación y Control. Universidad Tecnológica de Panamá. Semana de la Ingeniería Mecánica. Octubre 2006.
- Conferencia Automatización y Control y sus aplicaciones con controles GSM y Taller de Baja Tensión. Universidad Tecnológica de Panamá. Semana de la Ingeniería Eléctrica. Enrique Murillo.
- Conferencia Actualización de Diseños Electromecánicos en Súper Edificios. Universidad Tecnológica de Panamá. Semana de la Ingeniería Eléctrica. Dorindo Cárdenas.
- Certificado de Capacitación BTICINO de Instalador autorizado "MY HOME". Duración 24 horas. Abril de 2008.
- Seminario de Aplicaciones del Código Eléctrico NEC 2008 y Normas de Elektra y EDEMET/EDECHI. Celebrado en la ciudad de Panamá, República de Panamá, del 14 al 16 de abril de 2009.
- Participación en Ponencias Magistrales de "Consultoría informática, Dirección de Proyectos y La Empresa Digital". Celebrado en la ciudad de Panamá, República de Panamá, Universidad Latina el 10 de abril de 2010.
- Seminario de Autocad. "Curso AUTOCAD en PCCAD 2011". Celebrado en la ciudad de Panamá, República de Panamá, PC-CAD, Julio 2011.

**WEBINARS:**

- Burn-Out Laboral IEEE YOUNG PROFESSIONALS
- Nuevas Metodologías en Línea CABLE ONDA EMPRESARIAL.
- TID - Gestión BIM parte 1 conceptos básicos .
- Geodimánics – Más allá del BIM.
- Sonda Autodesk Transformación digital en la construcción
- Simulación de obra 4D TID MALLOL ARQUITECTOS
- BIM+REVIT 2020 TID MALLOL ARQUITECTOS
- Administración y presupuestos de proyectos electromecánicos SPIA
- C&W Aumente la productividad a pesar de las distancias con Microsoft 365 Tino Vergara
- C&W Liderazgo positivo en tiempo de crisis: el nuevo líder para el cambio. Juan Pablo Barboza



Panamá, 21 de mayo del 2019

A quien concierna,

Por medio de la presente se Certifica que:

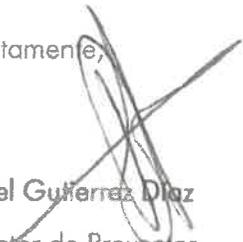
El ingeniero **Hermes Tello** con Certificado de Idoneidad de la Junta técnica de Ingeniería y Arquitectura de Panamá N° 2009-024-047, ha desarrollado para **Domus Arquitectura** la función de Diseño y Desarrollo de planos de Instalaciones de Electricidad, Iluminación, Sistemas Espaciales, Sistema Contra Incendios, Sistemas Mecánicos, Aire Acondicionado Y Fontanería, en el Proyecto detallado a continuación:

**Diseño y Desarrollo de planos constructivos del Palacio de Gobernación de Veraguas, Edificio de Auditorio y Gobernación**, con un monto de B/. 2,800,378.32 que incluía:

- Palacio de Gobierno: Edificio de Uso Institucional con 3 niveles.
- Auditorio de Uso múltiple: edificio de Uso público para eventos y reuniones desarrollado en un nivel.
- Urbanización: Área Urbanizada de 4,800 m2 con Plaza central, paseos, calles y estacionamientos

Que el Diseño y Desarrollo de planos de Instalaciones Electromecánicas fue completado a satisfacción de Domus Arquitectura por parte del Ingeniero Hermes Tello en Julio del 2018.

Atentamente,

  
**Angel Gutierrez Diaz**  
Director de Proyectos  
Domus Arquitectura



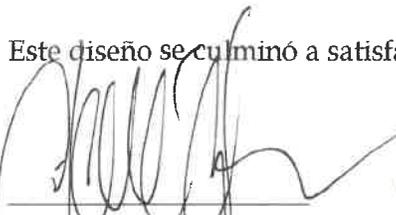
Panamá, 24 de mayo de 2022

A quien concierna,

Por este medio se Certifica que:

TERAN ARQUITECTOS, S.A., certifica que ELECTROMECHANICAL CONSULTING GROUP inscrita en la ficha 35568 Documento 2074829, de la sección de micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con domicilio en PH TERRAZAS DEL REY, TORRE 200 APTO 4-J, donde el Ing. Hermes Tello con número de idoneidad 2009-024-047 ha desarrollado funciones de diseñador de las ingenierías electromecánicas de las disciplinas correspondientes a las instalaciones electromecánicas del proyecto "DIVERCITY" ubicado en Albrook Mall y un área total de 2720 m2.

Este diseño se culminó a satisfacción en diciembre del 2016.

  
Atentamente,  
Arq. Ernesto Terán  
Gerente General

**TERAN**





**VAOS PANAMÁ S.A.**

A quien concierna,

Por este medio se Certifica que:

VAOS PANAMA, certifica que INGENIERIA HTCY ASOCIADOS inscrita en la ficha 35568 Documento 2074829, de la sección de micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con domicilio en PH TERRAZAS DEL REY, TORRE 200 APTO 4-J, donde el Ing. Hermes Tello con número de idoneidad 2009-024-047 ha desarrollado funciones de ingeniero electromecánico responsable de la Coordinación General del Desarrollo de planos electromecánicos de todas las disciplinas correspondientes a las instalaciones electromecánicas del proyecto "PLANET FITNESS ARRAIJAN" ubicado en Albrook Mall por un monto contratado de y un área total de 2194 m2.

Este diseño se culminó a satisfacción en marzo del 2019.

Atentamente,

**OSCAR D. BATISTA R.**  
arquitecto



**VAOS PANAMÁ S.A.**

6677.7799  
6677.4732

Arq. Oscar D. Batista R.  
Arq. Ligia E. Rodríguez R.

arquitectura@brestudiocreativo.com  
arquitectura@brestudiocreativo.com

Diseño y Arquitectura  
Diseño y Arquitectura

**FGG-20-132**

Panamá, 11 de noviembre de 2020

Señores

**A QUIEN CONCIERNE**

Ciudad

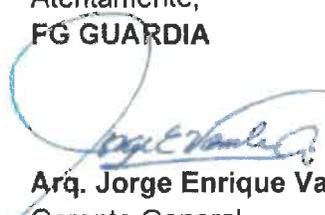
Respetados Señores:

**FG GUARDIA Y ASOCIADOS, S. A.**, empresa dedicada a: Ingeniería y Arquitectura, inscrita en el Registro Público, Sección Mercantil a la Ficha 274807, Rollo 39252, Imagen 113, RUC 998-269-111563 DV 70, con domicilio en Avenida Balboa, Edificio Balboa Plaza, Tercer Piso, Oficina N°319, Teléfonos: (507) 269-7519 o (507) 269-7520, FAX: (507) 269-7517, Apartado 0834-02272, República de Panamá, certifica por este medio que la empresa **ELECTROMECHANICAL CONSULTING GROUP**, inscrita en la Ficha 35568, Documento 2074829, de la sección de micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con domicilio en PH Centennial Plaza, Local 12-PA, estuvo encargado de los diseños electromecánicos del siguiente proyecto:

<b>NOMBRE DEL PROYECTO:</b>	<b>Diseño, desarrollo de planos, especificaciones técnicas y desglose de precios para King's College Panamá</b>
<b>TIPO DE TRABAJO:</b>	Ingeniero Electromecánico
<b>ALCANCES:</b>	Diseño electromecánico de las instalaciones para el colegio King's College.
<b>SUPERFICIE:</b>	7,448.08 metros cuadrados
<b>FECHA:</b>	2012
<b>MONTO TOTAL DE CONSTRUCCIÓN:</b>	\$5,616,000.00

Los servicios prestados fueron realizados satisfactoriamente y en forma eficiente.

Atentamente,  
**FG GUARDIA**



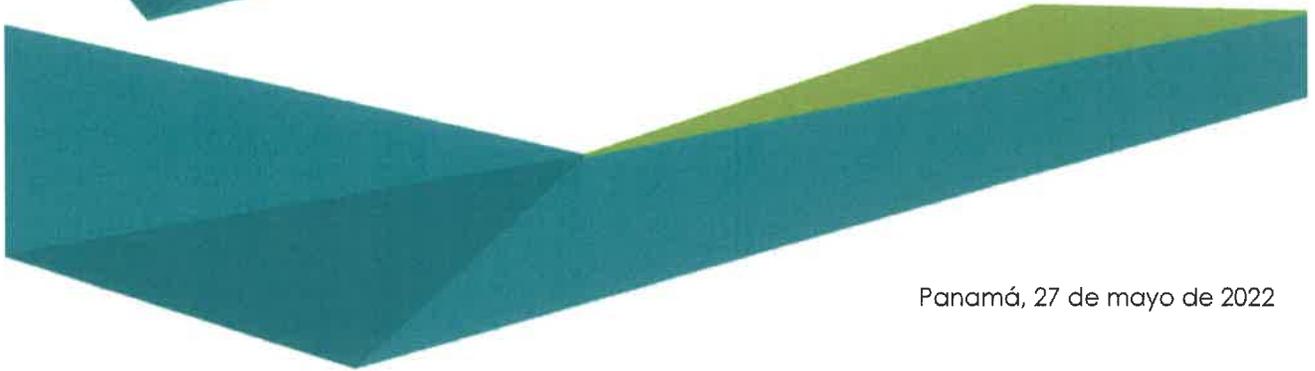
**Arq. Jorge Enrique Varela**  
Gerente General

JEV/ssg





DIANA I DÍAZ S  
ARQUITECTURA.INTERIORES.MOBILIARIO  
dejavustudiopty@gmail.com  
66 16 01 71



Panamá, 27 de mayo de 2022

A quien concierna,

Por este medio se Certifica que:

DEJAVU Studio, certifica que INGENIERIA HTC Y ASOCIADOS inscrita en la ficha 35568 Documento 2074829, de la sección de micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con domicilio en PH TERRAZAS DEL REY, TORRE 200 LOCAL 4-J, donde el Ing. Hermes Tello con número de idoneidad 2009-024-047 ha desarrollado funciones de ingeniero electromecánico responsable diseñador de las ingenierías electromecánicas de todas las disciplinas correspondientes a las instalaciones electromecánicas del proyecto "OFICINAS DE PTG" ubicado en PANAMA PACIFICO y un área total de 396 m2.

Este diseño se culminó a satisfacción en diciembre del 2018.

*Diana Díaz*

Atentamente,  
Arq. Diana Díaz

Panamá, 26 de octubre del 2018.

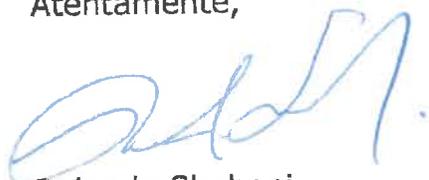
A QUIEN CONCIERNE

La presente es para certificar que la empresa **INGENIERIA HTC Y ASOCIADOS** con **RUC 2074829-1-35568 D.V. 24**, ha desarrollado para nuestra empresa trabajos de asesoría, inspección, diseños electromecánicos e instalaciones eléctricas en proyectos como Parque Industrial de las Américas, Panama Distribution Center y Vista Mar por un monto de 250,000.00.

Dicha empresa ha demostrado un alto grado de responsabilidad y profesionalismo en la ejecución de dichas labores.

Sin más por el momento, gracias y saludos.

Atentamente,



Rolando Shahani  
Director Ejecutivo  
Grupo Shahani



**Nadia Flores**  
Asistente Administrativa

[nflores@gruposhahani.com](mailto:nflores@gruposhahani.com)  
[www.gruposhahani.com](http://www.gruposhahani.com)

**Tel.:** + (507) 340-3777

**Cel.:** + (507) 6670-7149



Panamá, 17 de Mayo del 2019.

A quien concierna,

Por medio de la presente se Certifica que:

El Arquitecto Marcus Sabonge con Certificado de Idoneidad de la Junta técnica de Ingeniería y Arquitectura de Panamá N°2012-001-070, certifica que ELECTROMECHANICAL CONSULTING GROUP inscrita en la ficha 35568 Documento 2074829, de la sección de micropelículas (Mercantil) del registro público, con domicilio en Plaza Centennial local PA-12, donde el Ing. Hermes Tello con número de idoneidad 2009-024-047 ha desarrollado para **Marcus Sabonge Arquitectura** las funciones de Ingeniero electromecánico responsable de la Coordinación General del Desarrollo de Planos electromecánicos constructivos de todas las disciplinas de instalaciones electromecánicas en el Proyecto detalladas a continuación: **Diseño y Desarrollo de planos constructivos de las instalaciones del Proyecto RIVERWALK, ubicado en el Crisol, calle Cacique Urracá, Correg. De José Domingo Espinar**, por un monto contratado de B/. 200,000.00 en planimetría completa, que incluía:

- **ELECTRICIDAD**
- **PLOMERIA**
- **ROCIADORES**
- **AIRE ACONDICIONADO**

El proyecto comprende tres Torres para viviendas de 22 niveles cada una con una superficie aproximada de 60,000 metros cuadrados junto a sus respectivas áreas comunes y locales comerciales en su planta baja.

Este contrato se culminó a satisfacción en el año **2018**.

Atentamente,

**Arq. Marcus Sabonge**

Director de Proyectos  
MARCUS SABONGE ARQUITECTURA





CONSTRUCTORA G&H

Panamá, 26 de octubre de 2018

Señores  
**A QUIEN CONCIERNE**  
Ciudad

Respetados Sres.:

**FHERRERA & ASOCIADOS, S. A.**, empresa dedicada a construcción y similares, inscrita en el Registro Público, sección mercantil con RUC 1984049-1-737536 D.V. 19, con domicilio en Ancón, Balboa, Calle Tabenilla, Casa 790 X, teléfonos: (507)314-1180, certifica que por este medio que la empresa **ELECTROMECHANICAL CONSULTING GROUP** inscrita en la Ficha 35568, Documento 2074829, de la sección de micropelículas (Mercantil) del registro público, con domicilio en Plaza Centennial local PA-12, estuvo encargado de los diseños eléctricos de los proyectos indicados a continuación:

**NOMBRE DEL PROYECTO: FEMSA DAVID - PARARRAYOS**  
**TIPO DE TRABAJO:** Suministro e instalación del sistema eléctrico.  
**MONTO:** B/.63,418.99  
**FECHA:** 2015

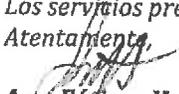
**NOMBRE DEL PROYECTO: COPA HOLDING**  
**TIPO DE TRABAJO:** Suministro e instalación del sistema eléctrico.  
**MONTO:** B/.13,251.03  
**FECHA:** 2016

**NOMBRE DEL PROYECTO: NESTLE**  
**TIPO DE TRABAJO:** Suministro e instalación del sistema eléctrico.  
**MONTO:** B/.35,000.00  
**FECHA:** 2015

**NOMBRE DEL PROYECTO: FEMSA CHITRE**  
**TIPO DE TRABAJO:** Suministro e instalación del sistema eléctrico.  
**MONTO:** B/.19,466.45  
**FECHA:** 2018

Los servicios prestados fueron realizados satisfactoriamente y en forma eficiente.

Atentamente,

  
**Arq. Fátima Herrera**  
Representante Legal

*Panamá, 22 de octubre de 2018*

Señores  
**A QUIEN CONCIERNE**  
Ciudad

Respetados Sres.:

**F G GUARDIA Y ASOCIADOS, S.A.**, empresa dedicada a: (INGENIERÍA Y ARQUITECTURA), inscrita en el Registro Público, sección mercantil con RUC 998-269-111563 D.V. 70, con domicilio en AVE. BALBOA, EDIFICIO BALBOA PLAZA, teléfonos: (507)269-7519 certifica por este medio que la empresa **ELECTROMECHANICAL CONSULTING GROUP** inscrita en la Ficha 35568, Documento 2074829, de la sección de micropelículas (Mercantil) del registro público, con domicilio en Plaza Centennial local PA-12, estuvo encargado de los diseños eléctricos de los proyectos indicados a continuación:

**NOMBRE DEL PROYECTO:** *Diseño y Construcción de las nuevas oficinas de Huawei Technologies, ubicado en Torre MMG, Costa del Este*

**TIPO DE TRABAJO:** *Ingeniero Eléctrico*

**ALCANCES:** *Diseño eléctrico de las nuevas oficinas administrativas de Huawei*

**SUPERFICIE:** *1652.81 m<sup>2</sup> , 373.18 m<sup>2</sup>, canteen*

**FECHA:** *2016-2017*

**NOMBRE DEL PROYECTO:** *Diseño y Construcción de la Unidad Judicial de Changuinola, Bocas del Toro*

**TIPO DE TRABAJO:** *Ingeniero Eléctrico*

**ALCANCES:** *Diseño eléctrico de la Unidad Judicial de Changuinola*

**SUPERFICIE:** *2,000 m<sup>2</sup>*

**FECHA:** *2015-2016*



**NOMBRE DEL PROYECTO:** *Diseño y Construcción de la Unidad Judicial de Penonomé, Provincia de Coclé*  
**TIPO DE TRABAJO:** *Ingeniero Eléctrico*  
**ALCANCES:** *Diseño eléctrico de la Unidad Judicial de Penonomé*  
**SUPERFICIE:** *10,964.56 m<sup>2</sup>*  
**FECHA:** *2015-2016*

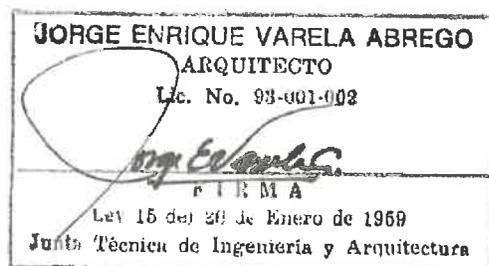
**NOMBRE DEL PROYECTO:** *Diseño y Construcción para un Anexo y otras mejoras al Centro nacional de Despacho ETESA*  
**TIPO DE TRABAJO:** *Ingeniero Eléctrico*  
**ALCANCES:** *Diseño eléctrico del centro Nacional De Despacho-ETESA.*  
**SUPERFICIE:** *875.2 m<sup>2</sup>*  
**FECHA:** *2015-2016*

*Los servicios prestados fueron realizados satisfactoriamente y en forma eficiente.*

Atentamente,  
**F G GUARDIA Y ASOCIADOS, S.A.**

**ARO. JORGE ENRIQUE VARELA**  
Gerente General

JEV/eb





Panamá, 21 de mayo de 2019

A quien concierna,

Por medio de la presente se Certifica que:

ELECTROMECHANICAL CONSULTING GROUP ha sido contratada por la sociedad MI FINKITA, S. A. para desarrollar las instalaciones eléctricas de Cabañas Zafarrancho.

Que el ingeniero **Hermes Tello** con Certificado de Idoneidad de la Junta técnica de Ingeniería y Arquitectura de Panamá N° **2009-024-047**, ha sido el ingeniero diseñador responsable de estos proyectos para la firma ECG desarrollando la función de Diseño y Desarrollo de planos de Instalaciones Eléctricas, cuyo costo total para la ejecución de la construcción al proyecto fue por un monto de B/. 900,000.00, en los proyectos detallados a continuación:

- Construcción del proyecto Cabañas de Zafarrancho

Que el Diseño y Desarrollo de planos de Instalaciones Electromecánicas fue completado a satisfacción de ELECTROMECHANICAL CONSULTING GROUP por parte del Ingeniero Hermes Tello en el 2015.

Atentamente,

**Jose Solano**

Gerente de Proyectos

ELECTROMECHANICAL CONSULTING GROUP

Cel: (507)6980-9300 / (507)6980-9331 / (507)6678-9115 • [info@ecg.com.pa](mailto:info@ecg.com.pa)

Diseños Electromecánicos • Levantamientos • Instalaciones Eléctricas • Mantenimiento Electromecánicos  
Presupuesto • Inspección • Administración de proyectos • Asesoría

Panamá, 25 de octubre de 2018.

### A QUIEN CONCIERNE

**INGENIERIA CARPENN, S.A.**, empresa dedicada a: Instalación de Servicios Eléctricos, inscrita en el Registro Público, sección mercantil con RUC 54928-2-332208 D.V. 70 con domicilio en: San Francisco Calle 69 P.H. St. Emilion 1-A teléfonos: 226-8482

Certifica, por este medio que la empresa **ELECTROMECHANICAL CONSULTING GROUP** inscrita en la Ficha 35568, Documento 2074829, de la sección de micropelículas (Mercantil) del registro público, con domicilio en Plaza Centennial local PA-12, estuvo colaborando en los diseños eléctricos de los proyectos indicados a continuación:

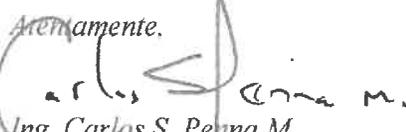
<b>Nombre de Proyecto</b>	<b>AEROPUERTO DE TOCUMEN</b>
<b>TIPO DE TRABAJO:</b>	Ingeniería Eléctrico
<b>ALCANCES:</b>	Diseño Eléctrico
<b>FECHA:</b>	2014-2018

<b>Nombre de Proyecto</b>	<b>PANAFOTO – SANTA MARIA</b>
<b>TIPO DE TRABAJO:</b>	Ingeniería Eléctrico
<b>ALCANCES:</b>	Diseño Eléctrico - Local
<b>FECHA:</b>	20017-2018

<b>Nombre de Proyecto</b>	<b>DOIT CENTER (SABANITAS, BRISAS, CORONADO, SANTA MARIA, AGUADULCE)</b>
<b>TIPO DE TRABAJO:</b>	Ingeniería Eléctrico
<b>ALCANCES:</b>	Diseño eléctrico de los Locales
<b>FECHA:</b>	2016-2018

Los servicios prestados fueron realizados satisfactoriamente y en forma eficiente.

Atentamente,

  
Ing. Carlos S. Peña M.  
Gerente General



**FGG-22-119**

Panamá, 30 de mayo de 2022

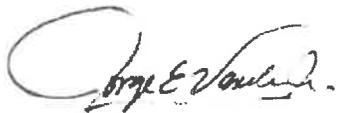
### CERTIFICACIÓN

Por este medio, F.G. GUARDIA Y ASOC. S.A. sociedad panameña inscrita en la Ficha 111563 Rollo 998 Imagen 269 del Registro Público, certifica que en diciembre del años 2016 la empresa INGENIERIA HTC Y ASOCIADOS; inscrita en la ficha 35568 Documento 2074829, de la sección de micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con domicilio en PH TERRAZAS DEL REY, TORRE 200 APTO 4-G, desarrollo a satisfacción los Planos de Electricidad, Alarmas, Control de Acceso y Aire Acondicionado del proyecto "HUAWAI PANAMA NEW OFFICE & CANTEEN DESIGN" ubicado en MMG TOWER con un área total de 2,132 m<sup>2</sup>.

Esta certificación se ha emitido a solicitud de la empresa INGENIERIA HTC Y ASOCIADOS.

Sin otro particular nos suscribimos,  
Muy Atentamente,

**F. G. GUARDIA Y ASOC. S.A.**



Arq. Jorge Enrique Varela  
Gerente General



**PROYECTO No.61373**  
**“AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ”**

**CARTA DE COMPROMISO**

Panamá, 13 de octubre de 2023.

Señor  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Representante Legal  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Señor Rodríguez:

Por este medio yo, **HERMES RAFAEL TELLO CORRO** con cédula de identidad personal 8-797-1171 y número de Idoneidad 2009-024-047, me comprometo que de ser elegida la propuesta de **GRUPO ANCHOR S.A.** en la **LICITACIÓN DEL PROYECTO No. 61373** para **“AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ”**, asumiremos el compromiso y responsabilidad de trabajar en la ejecución de dicho proyecto como **INGENIERO ELECTROMECHANICO**.

Atentamente,

---

**HERMES R. TELLO CORRO**  
Céd. 8-797-1171  
Idoneidad 2009-024-047  
Ingeniero Electromecánico



---

**JOEL A. MOGORUZA VASQUEZ**  
Representante Legal  
GRUPO ANCHOR S.A.

126 12



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 28 de Enero de 1959

**HERMES RAFAEL TELLO CORRO**  
Ced.: 8-797-1171  
**INGENIERO  
ELECTROMECANICO**  
C.I.N. 2009-024-047



*Hermes Tello*  
Presidente *Alfonso*  
Secretario



**"Se reconoce que la independencia de las protecciones  
constituye una garantía esencial para la promoción,  
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 29-ago-2018  
Carnet expira el día: 13-ago-2023  
PIN: 2vHuy-wqQss-KhP6F



**REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL**

**Hermes Rafael Francisco  
Tello Corro**



NOMBRE USUAL  
FECHA DE NACIMIENTO: 31-JUL-1986  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMA, PANAMA  
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE  
EXPEDIDA: 01-SEP-2014 EXPIRA: 01-SEP-2024

**8-797-1171**



*[Handwritten signature]*

REPÚBLICA DE PANAMÁ



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS  
JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
(Ley 15 de 26 de Enero de 1959)

RESOLUCIÓN N° 11,293

Por la cual se declara idóneo a HERMES RAFAEL FRANCISCO TELLO CORRO para ejercer la profesión de INGENIERO ELECTROMECHANICO en el territorio de la República.

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

CONSIDERANDO:

Que HERMES RAFAEL FRANCISCO TELLO CORRO en memorial de fecha 12 de NOVIEMBRE de 2009, solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le declare idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO ELECTROMECHANICO en el territorio de la República.

Que en cumplimiento con lo que establece el artículo 5° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, HERMES RAFAEL FRANCISCO TELLO CORRO acompaña a su solicitud:

- a) Certificado de Nacimiento, expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameño.
- b) Original del Diploma otorgado por la UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ el día 27 de JULIO de 2009, para comprobar que tiene el título de LICENCIADO EN INGENIERIA ELECTROMECHANICA, y que está debidamente inscrito en el Ministerio de Educación.

RESUELVE:

Declarar, como en efecto declara, que HERMES RAFAEL FRANCISCO TELLO CORRO, mayor de edad, de nacionalidad PANAMEÑA, portador de la cédula de identidad personal N° 8-797-1171, es idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO ELECTROMECHANICO en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número:

C.I. No.: 2009-024-047.

Dado en la Ciudad de Panamá, el día 17 de NOVIEMBRE de 2009.

  
ING. ERNESTO DE LEÓN  
PRESIDENTE

  
ING. HORACIO RÓBLES  
SECRETARIO



# UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ

LA FACULTAD DE

## Ingeniería Eléctrica

EN VIRTUD DE LOS REQUISITOS SEÑALADOS POR LA LEY  
Y EL ESTATUTO UNIVERSITARIO, HACE CONSTAR QUE

### **Hermes Rafael Francisco Tello Corro**

HA TERMINADO SUS ESTUDIOS Y CUMPLIDO CON LAS EXIGENCIAS  
NECESARIAS PARA OBTENER EL TÍTULO DE

### **Licenciado en Ingeniería Electromecánica**

Y SE LE HA CONCEDIDO, POR LO TANTO, TAL GRADO CON TODOS LOS DERECHOS,  
HONORES Y PRIVILEGIOS RESPECTIVOS, EN TESTIMONIO DE LO CUAL SE LE EXPIDE  
ESTE DIPLOMA EN LA CIUDAD DE PANAMÁ A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE JULIO  
DEL AÑO DOS MIL NUEVE.

Diploma No. 1064-8-09

Identificación Personal 8-797-1171



Secretario General

*Olivera S. Serna*

Decano

*Francisco D. de Santiago*

Rectora

A blue ink signature of the Rectora, Francisco D. de Santiago, written in a cursive style.

# UNIVERSIDAD LATINA DE PANAMÁ



*Reglamento autorizada mediante Decreto Ejecutivo N.º 696 del 4 de septiembre de 1991  
en virtud de la potestad otorgada por las leyes de la República de Panamá*

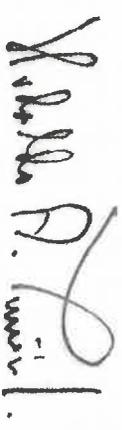
*Confiera a*  
**Hermes Tello**

*Identificación personal: 8-797-1174  
Registro: 21563*

*el Título de*  
**Maestría en Administración de Negocios con énfasis en Dirección Empresarial**

*por haber cumplido con todos los requisitos establecidos para el grado correspondiente,  
en lo de lo cual se expide el presente Diploma con todas las demás honras y  
prestíjios inherentes al mismo en la República de Panamá,  
el día: Suere de Abril de Dos Mil Once*

  
*Secretaría General*

  
*Rector*

  
*Decano*



# UNIVERSIDAD LATINA DE PANAMÁ



*Legalmente autorizada mediante Decreto Ejecutivo N° 606 del 4 de septiembre de 1991  
en virtud de la potestad otorgada por las leyes de la República de Panamá*

*confiere a*  
**Hermes Rafael Francisco Tello Corro**

MENCIÓN HONORÍFICA

*Identificación personal: 8-797-4474*

*Registro: 19520*

**El Título de  
Postgrado en Alta Gerencia**

*por haber cumplido con todos los requisitos establecidos para el grado correspondiente,  
en fe de lo cual se expide el presente Diploma con todos los derechos, honores y  
privilegios inherentes al mismo, en la República de Panamá,  
el día Catorce de Agosto de Dos Mil Diez*

*Secretaría General*

*Resolución de Consejo Académico de la Universidad de Panamá, N° 16-98-PP, del 22 de Abril de 1998*

*Rector*

*Hermano*

*Inscrito en la Universidad, Tomo 3, Folio 481, Agosto 2003*



República de Panamá

*Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura*

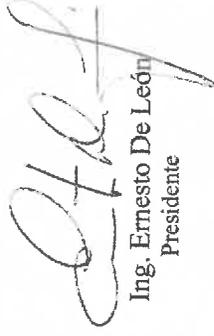


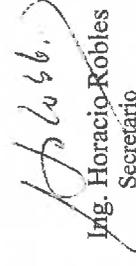
En atención a que:

*Hermes Rafael Francisco Tello Corro*

Ha llenado los requisitos exigidos por la Ley 15 de 26 de Enero de 1959, le confiere las credenciales del caso por autoridad de la Ley y presente el Certificado de Idoneidad para ejercer en todo el territorio nacional la profesión de

*Ingeniero Electromecánico*

  
Ing. Ernesto De León  
Presidente

  
Ing. Horacio Robles  
Secretario

Certificado de Idoneidad 2009-024-047.

Panamá, 17 de noviembre de 2009





# TÉCNICO EN EDIFICACIONES

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- ☎ Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

# YESENIA LEWIS

Barriada Villa Graciela, casa N°15; Corregimiento de Pedregal · +507-6308-0070 / 231-2406

[enithyeni25@gmail.com](mailto:enithyeni25@gmail.com) · [LinkedIn](#) – [Yesenia Lewis](#)

Cédula de Identidad Personal No. 8-731-1318

Certificado de Idoneidad: 2005-301-033

Contribuir con mi Experiencia, conocimientos y habilidades al desarrollo y crecimiento del grupo.

## EXPERIENCIA

### RESPONSABLE DE OBRA | ARD CONSULTORES, S.A.

ABRIL 2022 HASTA LA FECHA

ENCARGADA DE LA REPARACIÓN DE LAS LOSAS DE PAVIMENTOS.

TRABAJOS PARA EJECUTAR: DEMOLICIÓN, COMPACTACIÓN, VACIADO DE FLUIDO Y VACIADO DE CONCRETO 650 FLEXIÓN, CORTE Y SELLADO DE LOSAS DE PAVIMENTO, LIMPIEZA Y APERTURA DE VÍA.

PROYECTO: – LOSA 24 HORAS CORREDOR NORTE.

### RESIDENTE DE OBRA | ANCHOR INFRAESTRUCTURA, S.A.

SEPTIEMBRE 2021 – MARZO 2022

ENCARGADA DE LLEVAR TODO EL PROCESO DE LA OBRA DESDE LA DOCUMENTACIÓN, PEDIDO DE MATERIAL, COORDINACIÓN DE TRABAJOS CON LOS SUBCONTRATISTAS, PRODUCCIÓN EN CAMPO Y ENTREGA DEL PROYECTO.

PROYECTO: SUMINISTRO DE MATERIAL Y MANO DE OBRA PARA TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE CALZADA EN SECCIÓN CRÍTICA DE TRAMO MARINO, SENTIDO PAITILLA – EMPRESA NACIONAL DE AUTOPISTA, S.A. (ENA).

### SUPERINTENDENTE | FRANCO&FRANCO INGENIERIA S.A

MARZO 2021 – AGOSTO 2021

Encargada de llevar todo el proceso de la obra desde la documentación, compra, selección de personal, producción en campo y entrega del proyecto.

Proyecto: Mantenimiento de Concertina del Estadio de Balboa – Autoridad del Canal de Panamá.

Proyecto: Reparación de Cerca de Paraiso Landing y Las Cruces – Autoridad del Canal de Panamá.

### ENCARGADA DEL CONTROL DE LA CALIDAD | CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL PACIFICO

NOVIEMBRE 2018 – MARZO 2020

Control de Calidad - Inspección de Actividades de Estructura y Acabado. Confección de documentos para ingeniería (Sometimientos RFI). Confección de Dossier de la obra

Proyecto: Fase II de Saneamiento de la Bahía; Plan de Tratamiento de Llano Bonito

### ASISTENTE DE GERENTE DE PROYECTO Y CONTROL DE CALIDAD | CONSTRUCCIONES CIVILES GENERALES

FEBRERO 2017 – NOVIEMBRE 2018

Inspección. Control de Calidad y Cumplimiento de Contrato de Construcción. Control de Documentos.

**Proyecto: PARQUE FRANCISCO PAREDES y EDIFICIO ADMINISTRATIVO FASE 2 - PSA**

**RESPONSABLE DEL CONTROL DE LA CALIDAD | CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT**

**NOVIEMBRE 2011 – JULIO 2016**

**Proyecto: EXPANSIÓN DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN**

Control de Calidad de materiales acorde a sus especificaciones y certificaciones. Responsable en el área de Seguimiento e Inspecciones externas de Recepción de materiales y equipos (locales y extranjeras): Sometimiento de los materiales, procedimientos instructivos y toda la documentación requerida para el fiel cumplimiento de las especificaciones de la obra de acuerdo con el diseño y las normas nacionales e internacionales requeridas. Coordinación de pruebas en campo y/o laboratorio de los materiales para validar la calidad de estos según requerimiento. Elaboración de las especificaciones de calidad para subcontratistas y proveedores de acuerdo con las especificaciones del proyecto, y supervisar su cumplimiento. Coordinación con los responsables de calidad de los subcontratistas la documentación, procesos e inspección a ser requeridas en cada una de las actividades. Inspección externa de: vigas prefabricadas doble T, estructura metálica, diseño y prueba del muro cortina.

Inspección en proveedores de productos y servicios local y extranjeros para posibles adquisición o contratación de servicio del proyecto.

Estar al tanto de las oportunidades de mejora y desarrollar nuevos procedimientos eficientes.

**Proyecto: CINTA COSTERA FASE III**

Responsable en el área de Recepción de materiales y equipos (locales y extranjeras): Diseño Revisión de las especificaciones de los materiales requeridos para la obra y emisión de dichas especificaciones para el área de compras.

Inspección en campo de cajas de drenajes, colocación de tubería de drenaje, compactación y vaciado de pavimento.

Mantenimiento de la Cinta Costera I, reposición de losa de pavimento, reparación de grietas y mantenimiento de juntas.

**ASISTENTE DE GERENCIA DE PROYECTOS | ADMINISTRADORA ISTMEÑA DE CONSTRUCCIÓN, S.A.**

**DICIEMBRE 2006 – NOVIEMBRE 2011**

**Proyectos: PLAZA BELLA VISTA TORRE MAYOR, BELLA VISTA GARDENS, SAN FRANCISCO BAY TORRE 100, 200 Y 400**

**Proyecto: PANAMA BAY TOWER – Costa Del Este**

Encargada de Presupuestos de Cambios, adendas de contratos, atención directa a clientes con solicitud de remodelaciones en sus inmuebles. Solicitud de feedback a los clientes para evaluar si se cumplen sus requisitos. Enviar informes detallados al personal de dirección adecuado.

**Proyectos: PLAZA BELLA VISTA TORRE MAYOR y PANAMA BAY TOWER**

Encargada de atención de Garantías – Post Venta. Solicitud de feedback a los clientes para evaluar si se cumplen sus requisitos. Enviar informes detallados al personal de dirección adecuado.

## EDUCACIÓN

**FEBRERO 2022**

CURSANDO ESTUDIOS EN LA UNIVERSIDAD DE PANAMÁ, EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL EN LA CARRERA DE INGENIERÍA EN EDIFICACIONES.

**ABRIL 2020**

**LICENCIATURA EN OPERACIONES MARÍTIMAS Y PORTUARIA,**  
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ.

**DICIEMBRE 2003**

**TECNICO EN INGENIERÍA CON ESPECIALIZACIÓN EN EDIFICACIONES,**  
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ.

## CURSOS

**CERTIFICACIÓN – INTERPRETACIÓN E INTEGRACIÓN DE LAS NORMAS (ISO 9001, ISO 14001 E ISO 45001) IMPARTIDO POR BECERT, TIEMPO: 20 HORAS - 8-12 DE MARZO 2021**

**SISTEMA DE INGRESOS Y PRESTACIONES ECONÓMICAS (SIPE) BÁSICO**  
IMPARTIDO POR CONSULTING GROUP, TIEMPO: 3 HORAS – 27 DE FEBRERO 2021

**CERTIFICACIÓN - AUDITORIA INTERNA (ISO 9001, ISO 14001 E ISO 45001) IMPARTIDO POR BECERT, TIEMPO: 20 HORAS - 15-19 DE FEBRERO 2021**

**INICIACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE PROYECTOS**  
COURSERA - 2020

**EMBALADO, EMPAQUETADO, CADENA DE SUMINISTRO Y COSTO DE AUTOTRANSPORTE**  
CAPACÍTATE PARA EL EMPLEO – 2020

**BIOSEGURIDAD LABORAL (OBL)**  
PROYEG LATAM – 2020

**EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL NIVEL 1 Y 2**  
INADEH, TIEMPO: 80 HORAS - 2018

**PROGRAMA DE ADECUACIÓN Y MANEJO AMBIENTAL PAMA CCA-010-2018**  
INADEH, TIEMPO: 40 HORAS – 2018

**AUDITORIA AMBIENTAL CCA-011-2018**  
INADEH, TIEMPO: 40 HORAS – 2018

**PREPARACION DE SUPERFICIE Y APLICACIÓN DE PINTURA**

NAVAL AND INDUSTRIAL SOLUTIONS, TIEMPO:8 HORAS – 2015

**SOLDADURA PARA INGENIEROS**  
INADEH, TIEMPO:60 HORAS - 2014

## HABILIDADES

- Relaciones con el Cliente
- Detallista
- Habilidades de Comunicación
- Actitud Proactiva
- Servicio al cliente
- Habilidad para solución de problemas
- Trabajo en Equipo
- Conocimiento de Productos y Servicios
- Gestión de Procesos
- Capacidad de organización y planificación
- Dominio de MS Office

## LENGUAJES

### ESPAÑOL

LENGUAJE NATIVO

### INGLES

LEÍDO, ESCRITO Y HABLADO NIVEL MEDIO

## REFERENCIAS

Daniel Franco – CEO Ingeniería Franco, S.A.  
Celular: +507-6615-4685  
Panamá, Ciudad de Panamá

Rosa Alba – Asesora Técnica, Comercial Panama & Caribe en Doka Centroamérica, S.A  
Celular: +507- 6616-1411  
Panamá, Ciudad de Panamá

Mariluz Miranda – Responsable del área de Aseguramiento de la Calidad en Constructora Norberto Odebrecht  
Celular: +507-6722-7464  
Panamá, Ciudad de Panamá

**PROYECTO No.61373**  
**“AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ”**

**CARTA DE COMPROMISO**

Panamá, 13 de octubre de 2023.

Señor  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Representante Legal  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Señor Rodríguez:

Por este medio yo, **YESENIA ENITH LEWIS ALEXANDER** con cédula de identidad personal 8-731-1318 y número de Idoneidad 2005-301-033, me comprometo que de ser elegida la propuesta de **GRUPO ANCHOR S.A.** en la **LICITACIÓN DEL PROYECTO No. 61373** para **“AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ”** asumiremos el compromiso y responsabilidad de trabajar en la ejecución de dicho proyecto como **TECNICA EN EDIFICACIONES**.

Atentamente,

  
**YESENIA ENITH LEWIS ALEXANDER**  
Céd. 8-731-1318  
Idoneidad 2005-301-033  
Técnica de Edificaciones

  
**JOEL A. MOGORUZA VASQUEZ**  
Representante Legal  
GRUPO ANCHOR S.A.

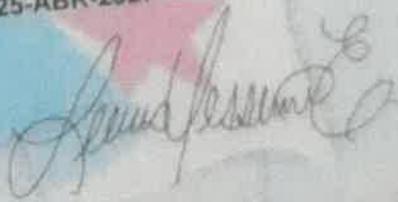
REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Yesenia Enith  
Lewis Alexander

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 25-SEP-1979  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO: F  
EXPEDIDA: 25-ABR-2017

TIPO DE SANGRE:  
EXPIRA: 25-ABR-2027

8-731-1318



*Yesenia Enith Lewis Alexander*

JUNTA TECNICA  
DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA  
Ley 15 de 26 de Enero de 1959

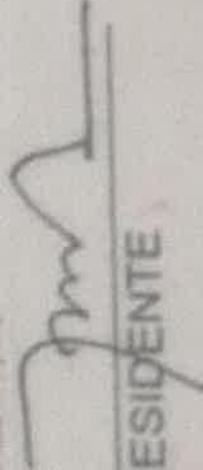


Identificación de:

YESENIA E. LEWIS ALEXANDER  
TECNICO EN INGENIERIA CON  
ESPECIALIZACION EN EDIFICACIONES

C.I. No. 3005-301-033

Panamá 2 DE SEPTIEMBRE DE 2005

  
PRESIDENTE

  
SECRETARIO



República de Panamá



*La Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura*

En atención a que:

*Yesenia E. Lewis Alexander*

ha llenado los requisitos exigidos por la Ley 15 de 26 de enero de 1999, se confiere los  
credenciales del caso por autoridad de la Ley y preséntese el Certificado de idoneidad  
para ejercer en todo el territorio nacional la profesión de

*Técnico en Ingeniería con Especialización  
en Edificaciones*

Certificado Idoneidad 2005.301.033

Arq. *Valentin Monforte*  
Presidente

Ing. *Ernesto De León*  
Secretario

Panamá, 2 de septiembre de 2005

*E. L. L.*

*[Handwritten signature]*



Panamá, 15 de mayo de 2023.

Señores  
**A QUIEN CONCIERNE**  
E. S. D.

Estimados Señores:

Certificamos que **SUMINISTRO Y EQUIPOS ANCHOR S.A.** ha realizado trabajos con la Señora **YESENIA LEWIS ALEXANDER** con cédula de identidad personal No. 8-731-1318, Técnica en Ingeniería con Especialización en Edificaciones de profesión, con número de idoneidad 2005-301-033, desempeñándose como Técnica en Edificaciones de Proyectos en los siguientes proyectos:

Nombre de Proyecto	Cargo	Contrato / orden de compra	Monto de Proyecto	Año
Suministro de Material y reparación con Mortero de Zonas selladas con asfalto y Reparación de Concreto a 24 horas	Técnica en Edificaciones	O/C 108/20	38,843.16	2020
Suministro de Material, mano de obra y equipos para la Rehabilitación de calzada en sección crítica de Tramo Marino sentido Paitilla / Corredor Sur.	Técnica en Edificaciones	MP-CS 076	1,911,777.27	2021

En la ejecución de los Proyectos antes mencionado el desempeño de la Sra. Lewis, como Técnica en Edificaciones lo desarrollo de manera satisfactoria.

**AMET ALBERTO CUEVAS GONZALEZ**  
Representante Legal  
Suministro y Equipos Anchor S.A.

### CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Panamá, 08 de octubre de 2023.

Licenciado  
**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Respetado Licenciado Rodríguez:

Certificamos que **ARD ENGINEERING INC.** celebró con la Sra. **YESENIA LEWIS ALEXANDER**, con cédula 8-731-1318, Técnico en Ingeniería con Especialización en Edificaciones, con número de idoneidad 2005-301-033, ha realizado con nosotros proyectos como Técnica de Edificaciones de Proyectos, en la ejecución de las siguientes obras:

Nombre de Proyecto	Cargo	Contrato	Monto	Año
Proyecto de Reposición de Losa en el Corredor Norte / Autopista Madden	Técnica en Edificaciones	Contrato 091	B/.990,987.00	2022
Proyecto de Reposición de Losa en el Corredor Norte / Autopista Madden	Técnica en Edificaciones	MP-CN-099	B/.275,400.00	2022

En la ejecución de los Proyectos antes mencionado el desempeño de la Sra. **YESENIA LEWIS**, lo calificamos como excelente, ha demostrado un alto grado de responsabilidad y profesionalismo en la ejecución de dichas labores.



**Ing. Belinda Guerra**  
Gerente de Proyectos  
ARD ENGINEERING INC.  
392-9384

**ARD ENGINEERING INC.**

+507 392.9384

repcion@grupoard.com

**Edificio Katana.** Local #2  
Calle W – Parque Lefevre  
Provincia de Panamá



# CARTA DE REFERENCIA FINANCIERA

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- ☎ Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ administracion@grupoanchor.com

Panamá, 13 de octubre de 2023

Señores  
**MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA/ DIRECCION ASISTENCIA SOCIAL**  
Referencia: "Proyecto No. 61373"

"Ampliación del puesto de salud de San José"

Ciudad

Estimados señores:

Por este medio tenemos a bien informarle que la sociedad **GRUPO ANCHOR, S.A.**, con **R.U.C. No. 2568975-1-829128**, es distinguido cliente de nuestra institución bancaria desde **octubre de 2014**.

Actualmente mantiene productos con el Banco de activos y pasivos por un monto que asciende a seis (6) cifras bajas.

La experiencia obtenida en el manejo de sus líneas y atención de sus obligaciones ha sido totalmente satisfactoria.

La presente información es suministrada sin la responsabilidad del Banco o cualquiera de sus oficiales.

Esperamos que esta Carta de Referencia cumpla con los requisitos solicitados por **GRUPO ANCHOR, S.A.**, quedamos de ustedes.

Atentamente,

**MERCANTIL BANCO, S.A.**

  
Yoflenis Cortes  
Asesor Banca PYME  
[ycortes@mercantilbanco.com.pa](mailto:ycortes@mercantilbanco.com.pa)

Casa Matriz: Torres de Las Américas, Piso 11 - Torre B, Punta Pacífica, Panamá, Rep. de Panamá  
Apartado Postal 0819-05811, Panamá, Rep. de Panamá, Tel.: (507) 282-5000  
[www.mercantilbanco.com.pa](http://www.mercantilbanco.com.pa)



# CARTA DE INTENCIÓN DE FINANCIAMIENTO

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- ☎ Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)

Panamá, 13 de octubre de 2023.

Señores  
**MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA/ DIRECCION ASISTENCIA SOCIAL**  
E. S. D.

Referencia: "Proyecto No. 61373"

"Ampliación del puesto de salud de San José"

Estimados señores:

A solicitud de nuestro cliente, **GRUPO ANCHOR, S.A.** con R.U.C. número 2568975-1-829128, domicilio en Panamá, Parque Lefevre, Calle W, Edificio Katana, Local 2, les presentamos esta carta de intención de financiamiento que apoya la oferta de **GRUPO ANCHOR, S.A.**, cuyo representante legal es el señor **JOEL ARMANDO MOGORUZA VASQUEZ** portador de la cédula de identidad No. 7-703-2476, para la "**AMPLIACIÓN DEL PUESTO DE SALUD DE SAN JOSÉ**".

Sobre la base de los datos que nos han sido facilitados, a continuación, detallamos los términos y condiciones en las que se basaría este financiamiento:

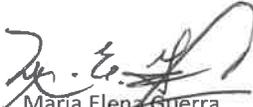
Prestamista	:	Mercantil Banco, S.A.
Deudor	:	<b>GRUPO ANCHOR, S.A.</b>
Tipo de Financiamiento	:	<u>Línea de Crédito</u>
Porcentaje	:	<u>100%</u>

**Nota:** La aprobación final de éste crédito estará sujeta a los términos y condiciones que establezca **MERCANTIL BANCO, S.A.**, por lo que esta carta de intención no conlleva ningún compromiso contractual de **MERCANTIL BANCO, S.A.**

Esperamos que esta carta de intención de financiamiento cumpla con los requisitos solicitados para ésta acto público.

Atentamente,

**MERCANTIL BANCO, S.A.**



Maria Elena Guerra  
Gerente Suc. Dorado  
282-5000  
[mguerra@mercantilbanco.com.pa](mailto:mguerra@mercantilbanco.com.pa)



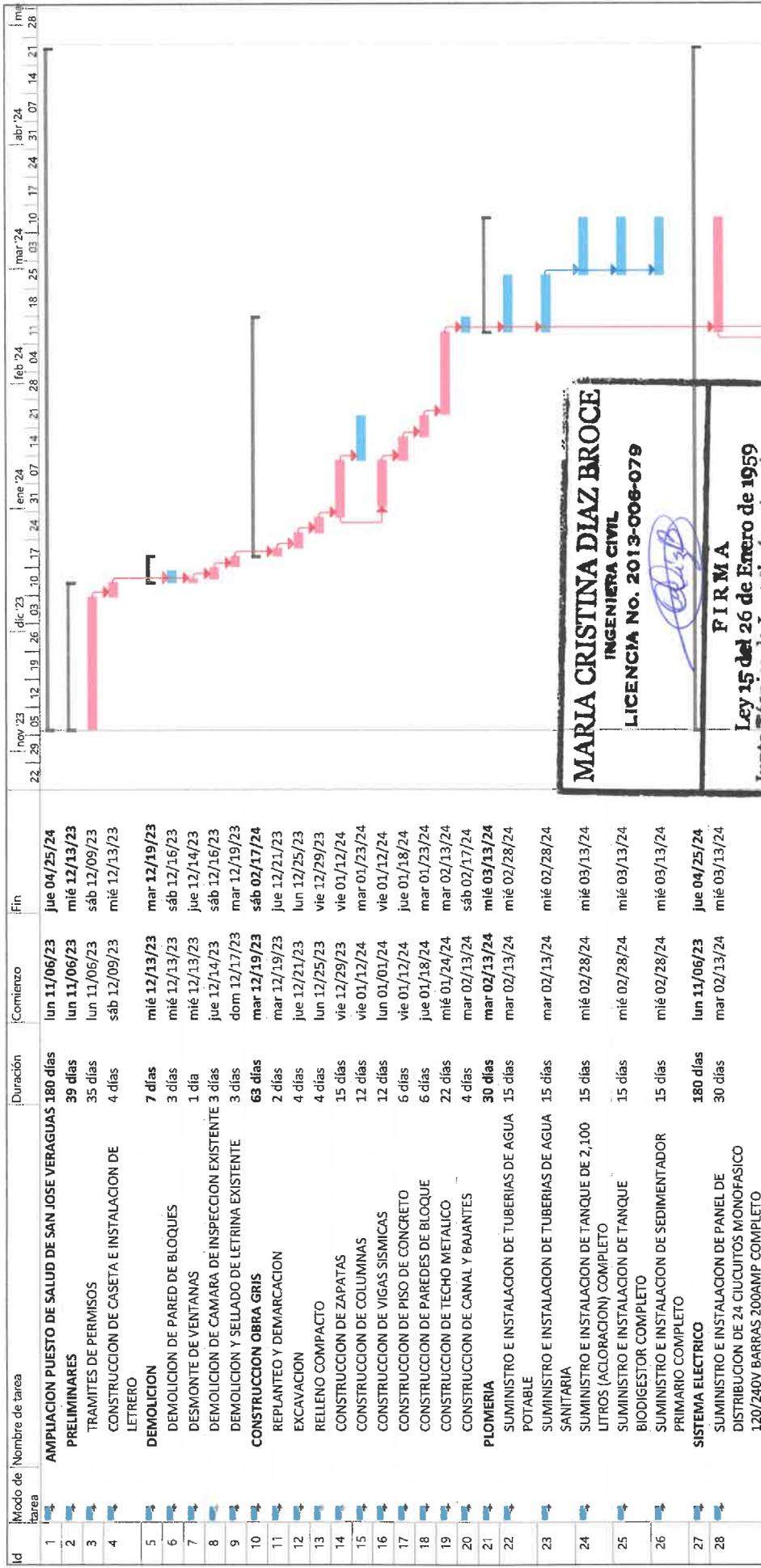
Yorlenis Cortes  
Asesor de Banca Pyme  
282-5000  
[ycortes@mercantilbanco.com.pa](mailto:ycortes@mercantilbanco.com.pa)



# CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)



**MARIA CRISTINA DIAZ BROCE**  
**INGENIERA CIVIL**  
**LICENCIA NO. 2013-006-079**

*[Firma]*

**FIRMA**  
**Ley 15 del 26 de Enero de 1959**  
**Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura**

TIEMPO DE EJECUCION: 180 DIAS CALENDARIO

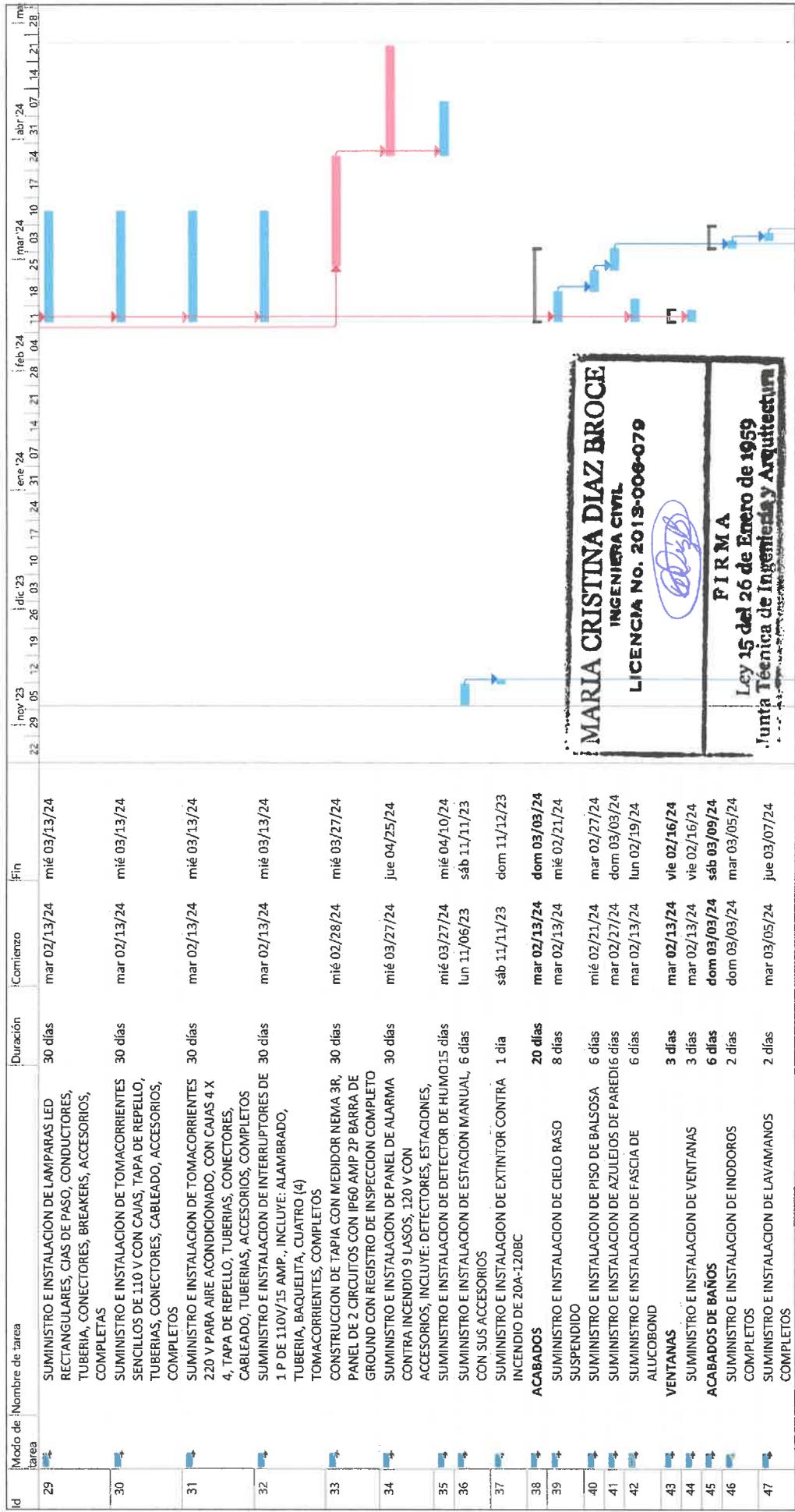
Proyecto: CRONOGRAMA AMP  
Fecha: vie 10/13/23

Tarea: Tarea inactiva  
División: Hito inactivo  
Hito: Resumen inactivo  
Resumen: Tarea manual  
Resumen del proyecto: solo duración

Informe de resumen manual: Hitos externo, Fecha límite, Tareas críticas, División crítica, Progreso manual

Resumen manual: solo el comienzo, solo fin, Tareas externas

Página 1



**MARIA CRISTINA DIAZ BROCE**  
**INGENIERA CIVIL**  
 LICENCIA NO. 2013-0066-079

**P I R M A**  
**Ley 15 del 26 de Enero de 1959**  
**Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura**

Informe de resumen manual

Resumen manual

Resumen inactivo

Resumen del proyecto

Hito externo

Fecha límite

Tareas críticas

División crítica

Progreso

Tareas externas

Tarea inactiva

Hito inactivo

Tarea manual

solo duración

Progreso manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Proyecto: CRONOGRAMA AMP

Fecha: vie 10/13/23

Página 2

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
48		SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE BAÑO	2 días	jue 03/07/24	sáb 03/09/24
49		CONSTRUCCION DE TINA DE ASEO	2 días	dom 03/03/24	mar 03/05/24
50		MOBILIARIO	3 días	sáb 03/09/24	mar 03/12/24
51		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCRITORIO	1 día	sáb 03/09/24	dom 03/10/24
52		SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLA EJECUTIVA	1 día	dom 03/10/24	lun 03/11/24
53		SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLAS DE VISITAS	1 día	lun 03/11/24	mar 03/12/24
54		SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO DE SILLAS DE POLIPROPILENO DE 3 PUESTOS	1 día	lun 03/11/24	mar 03/12/24
55		PUERTAS	2 días	jue 03/07/24	sáb 03/09/24
56		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DE MADERA	2 días	jue 03/07/24	sáb 03/09/24
57		ENTREGA DE OBRA	18 días	sáb 11/11/23	mar 11/28/23
58		CONSTRUCCION DE MONOLITO PARA PLACA DE MARMOLINA	3 días	sáb 11/11/23	mar 11/14/23
59		SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA DE MARMOL	1 día	mar 11/14/23	mié 11/15/23
60		SIEMBRA DE PLANTAS	5 días	mié 11/15/23	lun 11/20/23
61		PERMISO DE OCUPACION	15 días	mar 11/14/23	mar 11/28/23

TIEMPO DE EJECUCION: 180 DIAS CALENDARIO

**MARIA CRISTINA DIAZ BROCE**  
INGENIERA CIVIL  
LICENCIA NO. 2013-006-079

*Maria Cristina Diaz Broce*

**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de Enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

Proyecto: CRONOGRAMA AMP  
Fecha: vie 10/13/23

Tarea: Tarea inactiva  
División: Hito inactivo  
Hito: Resumen inactivo  
Resumen: Tarea manual  
Resumen del proyecto: solo duración

Informe de resumen manual  
Resumen manual: solo el comienzo  
solo fin  
Tareas externas

Hito externo  
Fecha límite  
Tareas críticas  
División crítica  
Progreso

Progreso manual

Página 3



# ACUERDO DE CONSORCIO O ASOCIACIÓN ACCIDENTAL (NO APLICA)

[WWW.GRUPOANCHOR.COM](http://WWW.GRUPOANCHOR.COM)

- 📞 Teléfono: 224-6675
- 📍 **Edificio Katana.** Local #2  
Calle W - Parque Lefevre  
Panamá, República de Panamá
- ✉️ [administracion@grupoanchor.com](mailto:administracion@grupoanchor.com)