

“DOCUMENTOS Y PRECIO”

**LICENCIADO FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ
DIRECTOR NACIONAL**

**DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
PROYECTO No. 61536**

**PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA
EN CRISTO REY”**

**PROPONENTE:
CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.**

**PANAMA, 09 DE NOVIEMBRE DE 2023
HORA: 12:30 p.m.**



***CERTIFICADO DE
EXISTENCIA***



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.10.17 11:08:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

428146/2023 (0) DE FECHA 10/16/2023

QUE LA SOCIEDAD

CONSTRUCCIONES SANJUR (CONSA), S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 337683 (S) DESDE EL MIÉRCOLES, 12 DE NOVIEMBRE DE 1997

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: RAFAEL SANJUR ALVARADO

SUSCRIPTOR: ANDREA ALVARADO DE SANJUR

SUSCRIPTOR: RAFAEL SANJUR

DIRECTOR: RAFAEL SANJUR ALVARADO

DIRECTOR: ANDREA ALVARADO DE SANJUR

DIRECTOR / SECRETARIO: JOHANA ROMERO ALMANZA

PRESIDENTE: RAFAEL SANJUR ALVARADO

TESORERO: ANDREA ALVARADO DE SANJUR

AGENTE RESIDENTE: AUGUSTO SANJUR

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ: EL PRESIDENTE

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS

- DETALLE DEL CAPITAL: EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL BALBOAS(B/.10,000.00) DIVIDIDO EN CIENTO ACCIONES DE CIENTO BALBOAS CADA UNA.ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 16 DE OCTUBRE DE 2023A LAS 3:48 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404303145



***PAZ Y SALVO DE
RENTA***

FORM.303-1

CERTIFICACIÓN DE PAZ Y SALVO



Número de Control: 8d1f08d0

Fecha de Emisión	Hora de Emisión	Fecha de Validez
25/10/2023	02:22:08 p. m.	20/11/2023

La Administración Regional de Ingresos de Panamá certifica que el Contribuyente identificado con **RUC: 57019-64-337683** y **Nombre o Razón Social: CONSTRUCCIONES SANJUR S A**, se encuentra a **Paz y Salvo** con el Tesoro Nacional por concepto de Impuesto sobre la Renta, Impuesto de Transferencia de Bienes Muebles Corporales y Servicios (ITBMS) y Seguro Educativo, de acuerdo con las disposiciones vigentes.

Esta certificación se emite SIN INFORMACIÓN DE LA CAJA DEL SEGURO SOCIAL.

AVISO DE VALIDEZ Y CONFIRMACIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN

Para su validez, esta certificación debe ser verificada en la dirección de Internet: dgi.mef.gob.pa de la DGI, por parte del interesado o del funcionario público o privado a quien deba presentarse.

Este Paz y Salvo es gratis.

RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN

Al verificar la presente certificación, registre para su seguridad el número de confirmación asignado por el sistema y la fecha:

Fecha:	Número de confirmación:

Persona responsable de verificación del Paz y Salvo:

Nombre: _____

Firma: _____

RECUERDE IMPRIMIR Y GUARDAR ESTE DOCUMENTO COMO SOPORTE DE LA EMISIÓN Y VERIFICACIÓN DEL PAZ Y SALVO



*PAZ Y SALVO DEL
PAGO DE CUOTA
OBRERO PATRONAL A
LA CAJA DE SEGURO
SOCIAL*



Certificado de paz y salvo



Certificado de paz y salvo

Nº. de CERTIFICADO

MPS3QJGJ-QUOR3



INSTITUCION QUE OTORGA EL DOCUMENTO

CAJA DEL SEGURO SOCIAL

Por medio del presente documento se emite este certificado de paz y salvo a:

Número patronal: 99-400-00129
RUC/CIP: 570190064337683
Nombre comercial: CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.
Razón social: CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.
Periodo: 2023-09-01 Válido hasta: 2023-11-30
Motivo: PAZ Y SALVO



Este certificado de paz y salvo fue emitido por el sitio web <http://pazysalvos.css.gob.pa>
Generado: 2023-11-09 11:23



*PAZ Y SALVO
DEL MINISTERIO
DE AMBIENTE*

República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo

N° 228321

Fecha de Emisión:

24	10	2023
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

23	11	2023
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

Representante Legal:

RAFAEL SANJUR ALVARADO

Inscrita

Tom o	Folio	Asiento	Rollo
Ficha	Imagen	Documento	Finca
337683	64		57019

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado



Jefe de la Sección de Tesorería.



***DECLARACIÓN
JURADA DE
MEDIDAS DE
RETORSIÓN***

FORMULARIO No. 6
MODELO DE DECLARACIÓN JURADA SOBRE MEDIDAS DE RETORSIÓN

Panamá, 9 de noviembre de 2023

Señor
Francisco Israel Rodríguez
E. S. D.

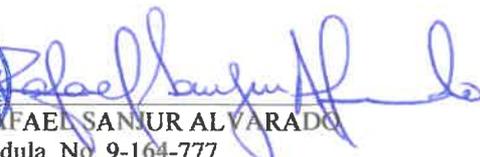
Señor Francisco Israel Rodríguez:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 12 de la Ley N° 48 de 26 de octubre del 2016, el suscrito RAFAEL SANJUR ALVARADO, varón, panameño, mayor de edad, ingeniero civil, casado, con cédula de identidad personal N° 9-164-777, vecino de esta ciudad, actuando en mi condición de Representante Legal de la empresa CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A., sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita en el Registro Público de Panamá a Folio o Ficha 337683, con domicilio en La Mata, vía interamericana, Santiago de Veraguas, Teléfono 959-0277/6589-8457; declaro lo siguiente:

1. Que no soy persona natural de un Estado al que se le aplican medidas de retorsión o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N° 48 de 26 de octubre de 2016
2. Que no mantengo beneficiarios finales, directa o indirectamente cuya nacionalidad sea de un país al que se le aplican medidas de retorsión o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N° 48 de 2016.
3. Que al presentarme como proponente no actúo en representación de una persona natural de un Estado al que se aplican las medidas de retorsión o de una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se le aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N° 48 de 26 de octubre de 2016.
4. Que en la ejecución del procedimiento de selección de contratista de que se trate y de las obligaciones dimanantes de ésta, el valor de sueldos, bienes, servicios, obras públicas, arrendamientos, valores, títulos o fondos a proveer por parte de la persona natural o jurídica, de Derecho Público o de otra índole, correspondiente o cualquier combinación de estos, proveniente de Estados a los cuales se le aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N° 48 de 26 de octubre de 2016, no superará el diez (10%) del valor total del acto público o contratación pública de que se trate, o el diez por ciento (10%) del valor anual de dicho acto público o contratación pública, si ésta es de naturaleza renovable o recurrente, en cada periodo para el cual sea renovado o extendido.

Dada en la ciudad de Panamá, a los 9 días del mes de noviembre de 2023.




RAFAEL SANJUR ALVARADO
Cédula No. 9-164-777
CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

Yo Dr. Alexander Valencia Moreno Notario Público Undecimo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Incertidumbre No. 5-703-500

CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad del (los) sujeto (s) que firmo (firmaron) el presente documento, su (sus) firma (s) es (son) auténtica (s) art 835 y 856 C.J.

Panamá, _____

09 NOV 2023

Testigo _____

Testigo _____


Dr. Alexander Valencia Moreno
Notario Público Undecimo





***IDONEIDAD DE LA
JUNTA TÉCNICA DE
INGENIERÍA Y
ARQUITECTURA.***

REPÚBLICA DE PANAMÁ



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
 JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
 (Ley 15 de 26 de enero de 1959)



RESOLUCIÓN #0268
 (6 de marzo de 2023)

"Por medio de la cual se declara que en los registros de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura se ha inscrito la empresa **CONSTRUCCIONES SANJUR (CONSA), S.A.** por un periodo de dos años, contando a partir de la fecha de la presente Resolución".

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA CONSIDERANDO:

Que en memorial presentado por **RAFAEL SANJUR ALVARADO** de nacionalidad **PANAMEÑA** con cédula de identidad personal No. **9-164-777**, Representante Legal de la empresa denominada **CONSTRUCCIONES SANJUR (CONSA), S.A.** inscrita en el Registro Público con Folio **337683**, con número de RUC **57019-64-337683** y dígito verificador **87**, con domicilio en **URBANIZACION LA MATA**, corregimiento de **CARLOS SANTANA AVILA**, distrito de **SANTIAGO**, provincia de **VERAGUAS**, solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, se le extienda el Certificado de Registro de Empresa para ejercer en el territorio de la República de Panamá las obras y/o actividades a continuación detalladas, además, que toda la información es verdadera y dando fé de ello.

Que según la documentación presentada por dicha empresa, ésta cumple con los requisitos exigidos por la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura para la expedición del Certificado de Registro de Empresa y que la documentación cumple con las disposiciones que regulan el ejercicio de las profesiones de ingeniería y/o arquitectura del país para realizar las actividades solicitadas.

RESUELVE:

PRIMERO: Ordenar que la empresa **CONSTRUCCIONES SANJUR (CONSA), S.A.** con número de RUC **57019-64-337683** y dígito verificador **87**, quede inscrita en los Registros de la Junta Técnica para ejercer en el territorio de la República de Panamá, por un período de dos años como lo dispone la Resolución 824 de 2009, a partir de la fecha de la presente Resolución; extenderle el Registro de Empresas y autorizarla para ejecutar las obras y/o actividades de:

- INGENIERIA CIVIL.

SEGUNDO: Registrar igualmente que actuarán como Profesionales Idóneos Responsables de la Empresa los siguientes:

- RAFAEL SANJUR A., CON CEDULA No. 9-164-777, INGENIERO CIVIL, IDONEIDAD No. 95-006-057.

TERCERO: Que dicha empresa se compromete a cumplir con las disposiciones de la Ley 15 del 26 de enero de 1959 reformada por la Ley 53 de 1963; Decreto 257 de 3 Septiembre de 1965 y demás órdenes y reglamentos que en el ejercicio legal dice la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura y a comunicar a esta Junta cualquier cambio o alteración que exista en la información que aparece en su memorial solicitud.

CUARTO: Contra esta Resolución cabe el Recurso de Reconsideración dentro de los 5 días hábiles a partir de su notificación.

Dado en la ciudad de Panamá el día 6 de marzo de 2023

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

Jorge Isaac Peren M.
ARQ. Y URB. JORGE ISAAC PEREN M.
 Presidente



Alfonso Pinzon L.
ARQ. ALFONSO PINZON L.
 Secretario

REPÚBLICA DE PANAMÁ



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
 JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
 (Ley 15 de 26 de enero de 1959)

Panamá, 17 de octubre de 2023.
 Cert. –JTIA-2573-2023.

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL PLENO DE LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA.

CERTIFICA

1. Que **CONSTRUCCIONES SANJUR (CONSA), S.A.** se encuentra inscrita en esta Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura de Panamá.
2. Que el ultimo registro de la empresa es mediante Resolución **0268** de **6 de marzo de 2023**.
3. Que la empresa está autorizada para ejercer obras y/o actividades de:
 - **INGENIERIA CIVIL.**
4. Que los profesionales responsables de empresa son:
 - **RAFAEL SANJUR A.**
5. Que, según la verificación realizada en el departamento de Asesoría Legal de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, la mencionada empresa no cuenta con sanción alguna, ni se le adelanta ningún proceso legal.

Atentamente,

ARQ. ALFONSO PINZÓN L.
 SECRETARIO
 Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura



VALIDO POR 180 DIAS



*AVISO DE
OPERACIONES*



REPÚBLICA DE PANAMÁ
— GOBIERNO NACIONAL —

MINISTERIO DE
COMERCIO E INDUSTRIAS

AVISO DE OPERACIÓN



REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS
DIRECCIÓN GENERAL DE COMERCIO INTERIOR

Aviso de Operación N°

57019-64-337683-2010-203424
Rafael Sanjur Alvarado

Capital Invertido
B/.10,001.00

Expedido a favor de

CONSTRUCCIONES SANJUR S A

57019-64-337683 DV87

CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

Yo, Rafael Sanjur Alvarado, con cédula de identidad personal 9-164-777, con domicilio en Barriada La Pastrana, calidad de representante legal de CONSTRUCCIONES SANJUR S A, con fecha de constitución 12-11-1997, esta ubicado en la provincia de VERAGUAS, Distrito de SANTIAGO, Corregimiento de CARLOS SANTANA ÁVILA, Urbanización LA MATA, Teléfonos 9590277, Calle VIA INTERAMERICANA, o casa S/N.

Declaro lo siguiente:

El establecimiento denominado CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A., está ubicado en la Provincia de VERAGUAS, Distrito de SANTIAGO, Corregimiento de CARLOS SANTANA ÁVILA, Calle VIA INTERAMERICANA, casa: S/N, Urbanización LA MATA, Inicio de operaciones: 01-10-1998

Se dedicará a las actividades de:

(4220)-Construcción de proyectos de servicios públicos.

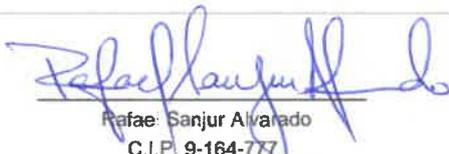
Clausula de Responsabilidad: En caso de que este Aviso de Operación haya sido procesado por una persona distinta al Representante Legal o administrador del establecimiento, dicha persona será solidariamente responsable de la información suministrada, por lo que deberá firmar el Aviso de Operación en conjunto con el Representante Legal o administrador del establecimiento comercial según sea el caso. Declaro bajo la gravedad de juramento que toda la información por mi afirmada al sistema PanamaEmprende en el presente proceso de Aviso de Operación, son ciertos.

Este Aviso de Operación, deberá ser impreso, inmediatamente firmado por los declarantes que aparecen en la parte inferior del mismo. Además, debe mantenerse en el establecimiento donde se ejerce la(s) actividad(es) comercial(es) o industrial(es) y mostrarlo en caso de ser solicitado por las Autoridades Públicas y Competentes, en el ejercicio de su función fiscalizadora.

Tome nota que las zonificaciones comerciales deben ser previamente validadas con el Municipio respectivo. Lo declarado en este documento, será verificado por el MICI y entes competentes, en caso de ser incompatible o incongruente se ordenará la suspensión temporal o definitiva del Aviso de Operación. Adicionalmente se podrá ordenar el cierre del local y/o la aplicación de la multa correspondiente según la infracción cometida.

Fundamento legal: Ley 5 de 2007 y ley 2 de 2013.

PanamaEmprende ha avisado de la apertura del negocio a la Caja de Seguro Social y al Municipio respectivo.


Rafael Sanjur Alvarado
C.I.P. 9-164-777

Firma de Declarante (Tramitador)


Rafael Sanjur Alvarado
C.I.P. 9-164-777

Firma del Representante Legal de la Sociedad



***DECLARACIÓN
JURADA DE NO
INCAPACIDAD LEGAL
PARA CONTRATAR***

FORMULARIO No. 7
DECLARACIÓN JURADA DE NO INCAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR

Panamá, 9 de noviembre de 2023

Señor
Francisco Israel Rodríguez
E. S. D.

Señor Francisco Israel Rodríguez:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 24 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 153 de 8 de mayo de 2020, reglamentado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo N°439 de 2020, el suscrito **RAFAEL SANJUR ALVARADO** varón, panameño, mayor de edad, ingeniero civil, casado, con cédula de identidad personal o Pasaporte No. **9-164-777**, vecino de esta ciudad, actuando en mi condición de Representante Legal o Apoderado Legal de la empresa **CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.** sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, a Folio o Ficha: 337683, declaro **BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO** lo siguiente:

Que la persona natural/persona jurídica/consorcio o asociación accidental que presenta la propuesta en el acto público N° **61536**, para la **CONSTRUCCION DE CANCHA SINTETICA EN CRISTO REY, CORREGIMIENTO DE PENONOME, DISTRITO DE PENONOME, PROVINCIA DE COCLÉ**, no se encuentra incapacitada (o) para contratar con el Estado de acuerdo los supuestos contemplados en las normas señaladas en el primer párrafo. En consecuencia, está plenamente facultada para participar y presentar propuestas en el acto público N° **61536**.

En fe de lo anterior, se firma este documento en la ciudad de Panamá, hoy 9 de Noviembre de 2023.




RAFAEL SANJUR ALVARADO
Cédula No. 9-164-777
CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.



Yo Dr. Alexander Valencia Moreno Notario Público Undecimó del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 5-733-532.
CERTIFICO:
Que dada la certeza de la identidad del (los) sujeto (s) que firmo (firmarán) el presente documento, su (sus) firma (s) es (son) auténtica (s); art. 835 y 856 C.J.

09 NOV 2023

Panamá, _____

Testigo
Testigo

Dr. Alexander Valencia Moreno
Notario Público Undecimó



***CARTA DE
COMPROMISO
VERDE***

FORMULARIO No. 8
CARTA DE COMPROMISO VERDE

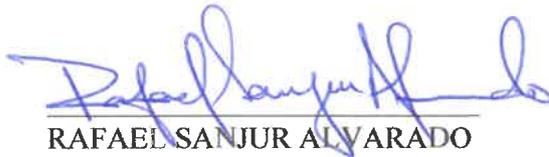
Panamá, 9 de Noviembre de 2023.

Yo, RAFAEL SANJUR ALVARADO, representante Legal de la empresa CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A. con RUC No. 57019-64-337683, y sus directivos, en caso de resultar adjudicatario del procedimiento especial de contratación del proyecto No. **61536** para **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTETICA EN CRISTO REY, CORREGIMIENTO DE PENONOME** nos comprometemos a cumplir con los siguientes lineamientos ambientales:

1. Cumplir con el o los instrumento (s) de Gestión Ambiental aprobado (s) por el Ministerio de Ambiente que apliquen al proyecto, obra o actividad.
2. Ejecutar actividades de sensibilización de fomento de la cultura ambiental, buenas prácticas ambientales y normativas ambientales aplicables a los involucrados en el desarrollo del proyecto, obra o actividad.
3. Establecer e implementar medidas para asegurar el cumplimiento de la normativa hídrica en el país (permisos / concesiones), para la protección, conservación, aprovechamiento y uso eficiente del recurso hídrico; y el manejo y tratamiento de las aguas residuales generadas (huella hídrica).
4. Cumplir con las restricciones vigentes para las áreas protegidas respectivas, al igual que su Plan de Manejo, la viabilidad ambiental y otros instrumentos de gestión aplicables al área protegida correspondiente, tales como convenios de manejo compartido vigentes, entre otros. (En caso que aplique).
5. Garantizar la protección de la biodiversidad que pueda ser afectada por la obra, proyecto o actividad.
6. Adoptar medidas de adaptación y mitigación de acuerdo a la vulnerabilidad al cambio climático a la que pueda estar expuesta la obra, incluyendo riesgos y amenazas, así como la resiliencia del proyecto, obra o actividad.
7. Garantizar que el o los contratistas y proveedores de materia prima forestal, suministren a las obras de materia prima procedentes de plantaciones forestales certificadas desde el país de origen, con los permisos correspondientes (nacionales e internacionales), permisos de madera sumergida, permisos comunitarios o permisos especiales con planes simplificados, debidamente aprobados por el Ministerio de Ambiente y no de bosques naturales producto de la tala ilegal.



8. Cumplir con las guías de buenas prácticas ambientales de la construcción que apliquen y/o de producción más limpia, a fin que los recursos o materias primas a utilizarse en el proyecto, obra o actividad generen la menor huella de carbono, desde su origen, traslado, manejo y la gestión adecuada de los residuos generados.
9. Diseñar obras sostenibles ambientalmente y que cumplan con la normativa correspondiente en relación a edificaciones sostenibles.
10. Cumplir con todas las normativas, acuerdos, convenios y legislación ambiental vigente en la República de Panamá, incluyendo la Ley No. 40 del 2016, “Por la cual se aprueba el Acuerdo de París”, el Decreto Ejecutivo N° 393, de 14 de septiembre del 2015 “Que adopta los objetivos de Desarrollo Sostenible y dicta otras disposiciones”.
En búsqueda de desarrollar un proyecto que garantice la protección del ambiente y cumplimiento de las políticas ambientales.



RAFAEL SANJUR ALVARADO

9-164-777



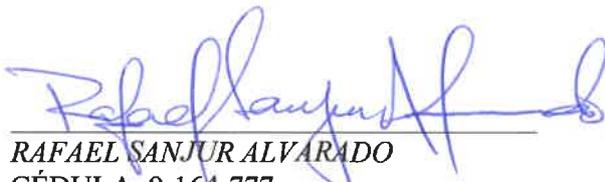
***CARTA DE ADHESIÓN
A PRINCIPIOS DE
SOSTENIBILIDAD***

FORMULARIO No. 9
CARTA DE ADHESIÓN A PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD PARA
PROVEEDORES DEL ESTADO

Yo, **RAFAEL SANJUR ALVARADO**, en calidad de representante legal de **CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.** , con RUC: **57019-64-337683** en el desempeño de mi actividad profesional, asumo el compromiso de cumplir cabalmente con los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado, los cuales son asumidos mediante esta carta de adhesión, como un compromiso personal y empresarial por mi persona y todos nuestros colaboradores, teniendo la convicción de conducirnos, en nuestra actuación profesional y de trabajo conforme a estos principios, reconociendo además, que forman parte integrante del pliego de cargos y serán de obligatorio cumplimiento durante todas las etapas de la contratación.

Declaro como Proveedor y/o Contratista del Estado panameño que, conozco, comprendo y me adhiero a los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado.

Reconozco que Los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado constituyen no solo una forma de llevar a cabo de manera correcta nuestras actividades comerciales, sino que constituyen un medio para mejorar las condiciones de vida y de trabajo de las personas a lo largo de la cadena de suministro, contribuyendo a alcanzar los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).



RAFAEL SANJUR ALVARADO

CÉDULA: 9-164-777

FECHA: 9 de noviembre de 2023



***PACTO DE
INTEGRIDAD***

FORMULARIO No. 16

PACTO DE INTEGRIDAD

Entre los suscritos a saber; FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ, de nacionalidad panameña, portador (a) de la cédula de identidad personal No.7-72-332, en su calidad de Representante Legal de la DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL, quien en adelante se denominará LA ENTIDAD, por una parte y por la otra, RAFAEL SANJUR ALVARADO , con cédula de identidad personal o pasaporte No. 9-164-777, actuando en nombre y representación de la empresa CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A. , persona jurídica o natural legalmente constituida con número de registro/ Aviso de Operación o registro comercial No. 57019-64-337683-2010-203424 , con domicilio en DISTRITO DE SANTIAGO, LA MATA, VÍA INTERAMERICANA, CORREGIMIENTO CARLOS SANTANA ÁVILA , quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido en celebrar el presente PACTO DE INTEGRIDAD, que será anexado al Contrato o Convenio celebrado entre las partes, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN CRISTO REY CORREGIMIENTO DE PENONOME, el cual formará parte integral del pliego de cargos, términos de referencia o condiciones del procedimiento de selección de contratista, del Proyecto No 61536. Si aplica celebrado entre ambas partes, quienes para los efectos se denominarán LAS PARTES, sujeto a las siguientes clausulas:

PRIMERA: Declaran LAS PARTES que quedan obligadas a apoyar las acciones que lleve a cabo el Estado panameño y la Dirección General de Contrataciones Públicas como ente administrador del Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas "PanamaCompra", para fortalecer la transparencia y la rendición de cuentas de la administración pública.

SEGUNDA: LAS PARTES se comprometen a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de beneficio, retribuciones o prebenda a servidores públicos que laboren en la entidad licitante y/o contratante, de forma directa o a través de sus dependientes, contratistas o terceros.

TERCERA: LAS PARTES se comprometen a no efectuar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión, confabulación, componenda o complicidad con evidente o aparente mala fe, tanto en el respectivo procedimiento de selección de contratista, procedimiento especial o procedimiento excepcional de contratación, de ser el caso, así como durante la ejecución del contrato o convenio celebrado entre las partes

CUARTA: LAS PARTES se comprometen a revelar la información que sobre el procedimiento de selección de contratista del Proyecto No. Si aplica y/o el Contrato o Convenio celebrado entre éstas, soliciten las autoridades competentes de la República de Panamá, en materia de persecución de los delitos y/o fiscalización, regulación y control de los movimientos de los fondos y bienes públicos, así como el examen, intervención, vencimiento y juzgamiento de las cuentas relativas a los mismos.

QUINTA: LAS PARTES se comprometen a comunicar a sus empleados, contratistas, subcontratistas y asesores el contenido del presente compromiso anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por su parte y la de éstos.

SEXTA: Declaran LAS PARTES que conocen las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente PACTO DE INTEGRIDAD.

SÉPTIMA: EL CONTRATISTA acepta que, en caso de incumplimiento comprobado del presente Pacto de Integridad, por su parte, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona, que actué en su nombre o representación, no podrá ser tomado en cuenta para la adjudicación en el procedimiento de selección de contratista, y tampoco podrá ser formalizado el contrato o convenio respectivo.

Si producto de las correspondientes investigaciones administrativas, se comprobare el incumplimiento de este Pacto, durante la etapa de ejecución del contrato o convenio, será causal para la resolución administrativa de éste, sin perjuicios de las demás causales que se tengan por convenientes pactar en el contrato.

Cuando se trate de los contratos de Convenio Marco, será causal para la desactivación total del proveedor y todos sus productos y servicios ofertados a través de la Tienda Virtual, sin perjuicio de la responsabilidad civil y penal derivada de esos hechos.

En los casos de desactivación total de la Tienda Virtual, EL CONTRATISTA deberá cumplir con las obligaciones emanadas de las órdenes de compra aprobadas previo a la desactivación, salvo que la Ley establezca un procedimiento distinto. O

CTAVA: Acuerdan LAS PARTES que en caso de subcontratación, los subcontratistas aceptan y se obligan al cumplimiento del presente PACTO DE INTEGRIDAD.

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento a los () días del mes de _____ de 2023.

POR LA ENTIDAD,
CONTRATANTE,

FRANCISCO RODRÍGUEZ

7-72-332

POR LA PARTE



RAFAEL SANJURJO ALVARADO

9-164-777

Fundamento de Derecho: Artículo 15 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 153 de 8 de mayo de 2020; Artículo 24 del Decreto Ejecutivo No. 439 de 2020



***FORMULARIO DE
PROPUESTA***

FORMULARIO No. 2
REPÚBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE CONTRATACION
Proyecto No. 61536
CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTETICA EN CRISTO REY
CORREGIMIENTO DE PENONOME
FORMULARIO DE PROPUESTA

Panamá, 9 de noviembre de 2023

Señor
FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ

Presentamos propuesta para el acto público No. 61536, para la **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTETICA EN CRISTO REY**

- a) Nombre de la Persona Jurídica, Consorcio o Persona Natural: CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.
- b) Representante en el Acto: RAFAEL SANJUR ALVARADO
- c) R.U.C. y D.V.: 57019-64-337683 D.V. 87
- d) Domicilio: La Mata Vía interamericana, Santiago de Veraguas
- e) Correo Electrónico: consasa@cwpanama.net
- f) Teléfonos: 959-0277/6589-8457

g) Nuestra oferta es por un monto total de **Doscientos treinta y nueve mil setecientos cincuenta y seis con 02/100 (B/. 239,756.02)**, incluido el ITBMS.

Validez de la Propuesta: 120 días hábiles, contados a partir de la celebración del acto público. *[De acuerdo a lo señalado en las condiciones especiales del pliego de cargos]*
Aceptamos sin restricciones ni objeciones todo el contenido del Pliego de Cargos.

Adjuntamos los documentos que se señalan en el siguiente cuadro los cuales corresponden a los requisitos mínimos obligatorios que deben ser objeto de evaluación por parte de la respectiva comisión.



.Nº

1. Documento
2. Certificado de existencia del Proponente.
3. Paz y Salvo de Renta.
4. Paz y Salvo del Pago de Cuota Obrero Patronal a la Caja de Seguro Social.
5. Paz y Salvo del Ministerio de Ambiente.
6. Declaración Jurada de Medidas de Retorsión.
7. Idoneidad de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura.
8. Aviso de operaciones.
9. Declaración Jurada de No Incapacidad legal para contratar.
10. Carta de Compromiso Verde / Protección del Ambiente y uso sostenible de los Recursos Naturales.
11. Carta de Adhesión a Principios de Sostenibilidad.
12. Pacto de Integridad.
13. Formulario de propuesta.
14. Desglose de Precios de la propuesta.
15. Documento de Identidad Personal.
16. Inscripción en el Registro de Proponentes en "PanamaCompra" y otros.
17. Experiencia del proponente.
18. Personal Técnico de la Empresa.
19. Carta de Referencia Financiera.
20. Carta de Intención de Financiamiento.
21. Cronograma de Ejecución.



RAFAEL SANJUR ALVARADO
Cédula o Pasaporte No. 9-164-777
CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.



***DESGLOSE DE
PRECIOS DE LA
PROPUESTA***

CONSTRUCCION DE CANCHA SINTETICA EN CRISTO REY

Act.	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo Total
	PREMILINARES				
70752	LETRERO TIPO I (1.20X2.40) METAL	CU	1.00	B/. 300.00	B/. 300.00
10551	PLACA DE MARMOLINA 12"X12	CU	1.00	B/. 300.00	B/. 300.00
20334	MONOLITO PARA PLACA DE MARMOLINA 12X17	CU	1.00	B/. 300.00	B/. 300.00
1118	CASETA DE CONSTRUCCION 2.40X2.40	CU	1.00	B/. 3,500.00	B/. 3,500.00
75113	SIEMBRA DE ARBUSTOS O ARBOLES A 3' DE ALTURA	LANT	10.00	B/. 45.00	B/. 450.00
	CONSTRUCCION DE VEREDAS PEATONALES				
542	CONSTRUCCION DE VEREDAS PEATONALES, CONCRETO DE 3,000 LBS/PLG2+ACERO #3 TRANSVERSAL @0.30 M EN A/D+ ANCLAJES #4 @1.00 M. C.A.C	M2	190.72	B/. 30.00	B/. 5,721.60
	DEMOLICIÓN				
10216	DEMOLICIÓN DE PISO DE CANCHA DE 13.016 X 27.46 M, INCLUYE: ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	M2	361.37	B/. 10.00	B/. 3,613.70
	CONSTRUCCION DE CANCHA SINTETICA DE 22.00 X 41.00 M				
10154	LIMPIEZA GENERAL	M2	902.00	B/. 1.75	B/. 1,578.50
1091	REPLANTEO Y DEMARCACIÓN	ML	126.00	B/. 3.50	B/. 441.00
153	RELLENO DE GRAVA #4	M3	135.40	B/. 30.00	B/. 4,062.00
82234	RELLENO DE GRAVILLA #5	M3	153.34	B/. 30.00	B/. 4,600.20
87396	GEOTEXTIL	M2	902.00	B/. 4.00	B/. 3,608.00
10710	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA INCLUYE RELLENO DE ARENA SILICA Y CAUCHO GRANULADO, COMPLETA	M2	902.00	B/. 50.00	B/. 45,100.00
9125	PINTURA PARA DEPARCAR CANCHA	ML	188.60	B/. 3.00	B/. 565.80
33231	CERCA CICLÓN H=16', TUB. 2 1/2", MALLA CICLON CAL 9	ML	126.00	B/. 95.00	B/. 11,970.00
42142	PUERTA DOBLE (1.50X 2.20M),TUBO 1 1/2", MALLA CICLON CAL.9	CU	2.00	B/. 1,200.00	B/. 2,400.00
	DRENAJE DE CANCHA				
104440	(10PIES)	CU	87.00	B/. 25.00	B/. 2,175.00
7123	TUBOS DE POLIETILENO FLEXIBLE COLECTOR DE 8", (10PIES)	CU	9.00	B/. 28.00	B/. 252.00
941074	REGISTRO DE 6"	CU	8.00	B/. 65.00	B/. 520.00
80301	REGISTRO DE 8"	CU	4.00	B/. 60.00	B/. 240.00
3364	CAMARA DE INSPECCION 1.00 X 1.00 X 1.00 M	CU	2.00	B/. 250.00	B/. 500.00
	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO				
50126	BOLA DE FUTBOL	CU	5.00	B/. 60.00	B/. 300.00
5019	BANDERIN DE FUTBOL	CU	8.00	B/. 35.00	B/. 280.00
33372	MARCO DE PORTERIA (TUBO GALV. DE 3", H=2.075, A =3.00 M)	CU	2.00	B/. 950.00	B/. 1,900.00
50111	NED DE PORTERIA DE FUTBOL	CU	2.00	B/. 85.00	B/. 170.00
	CONSTRUCCION DE MODULO DE GRADERIA				
132	REPLANTEO Y DEMARCACIÓN	M2	43.00	B/. 3.50	B/. 150.50
10608	EXCAVACION (MATERIAL SUAVE)	M3	17.12	B/. 25.00	B/. 428.00
20721	VIGA SISMICA DE CONCRETO DE 3,000 LBS/PUL2 C/R	M3	3.87	B/. 450.00	B/. 1,741.50
112230	PEDESTAL DE CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, C/R	M3	0.83	B/. 750.00	B/. 622.50
20205	ZAPATA CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, C/R	M3	2.88	B/. 190.00	B/. 547.20
2331	BLOQUE DE 6" RELLENO, C/R	M2	67.14	B/. 40.00	B/. 2,685.60
333	BLOQUE DE 4" CEMENTO	M2	22.03	B/. 35.00	B/. 771.05
30202	REPELLO LISO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES	M2	89.16	B/. 25.00	B/. 2,229.00
310134	ESCALONES DE CONCRETO DE 0.30 X 1.00 X 0.17 M, DE 3,000 LBS/PULG2, C/R	M3	0.46	B/. 650.00	B/. 299.00

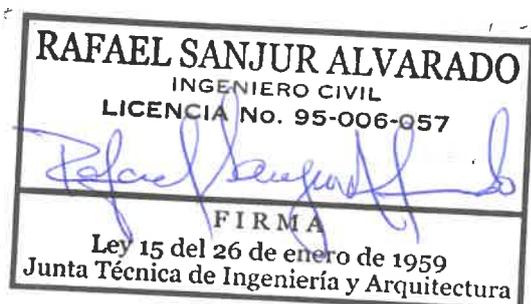
4670	TECHO COMPLETO (LAMINA TIPO TERMOPANEL, CARRIOLA 2"X 6", AC. GALV. CAL.16, CABALLETE DE AC. ESMAL. LISO CAL.26, ALINEADORES DE 1/2"AC. GAL. CON DOBLE TUERCA 5/8, ESCUADRA 8"X 8"1/4, TENSORES, BARRAS DE 7/8)	M2	90.86	B/.	75.00	B/.	6,814.50
41219	CANAL DE DESAGÜE PLUVIAL DE AC. GALV. CAL. 24, PLETINA 1 1/4 X 3/16, COMPLETO	ML	16.52	B/.	45.00	B/.	743.40
104908	BAJANTE PLUVIAL DE PVC DE 4", ESCALA 40, SUNCHO DE PLETINA DE 1"X 1/8, COMPLETO	ML	18.00	B/.	40.00	B/.	720.00
41111	TUBO DE ACERO 1 1/2 X 1/8 X 20' GALVANIZADO	ML	75.20	B/.	20.00	B/.	1,504.00
76184	PINTURA ANTICORROSIVA ESTRUCTURA METALICA	M2	25.00	B/.	8.00	B/.	200.00
92101	PINTURA PARA GRADERIAS	M2	57.13	B/.	10.00	B/.	571.30
40109	PISO DE CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, ESP.=0.10 M, C/R	M2	23.85	B/.	40.00	B/.	954.00
CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑO/VESTIDORES, (DAMAS/CABALLEROS)							
132	REPLANTEO Y DEMARCACIÓN	M2	102.57	B/.	3.50	B/.	359.00
10608	EXCAVACION (MATERIAL SUAVE)	M3	39.77	B/.	15.00	B/.	596.55
20721	VIGA SISMICA DE CONCRETO DE 3,000 LBS/PUL2 C/R	M3	6.41	B/.	650.00	B/.	4,166.50
20205	ZAPATA CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, C/R	M3	2.25	B/.	450.00	B/.	1,012.50
20604	COLUMNA DE CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, C/R	M3	3.48	B/.	500.00	B/.	1,740.00
172	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	19.00	B/.	25.00	B/.	475.00
125	PISO DE CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, ESP.=0.10 M, C/R	M2	34.00	B/.	40.00	B/.	1,360.00
40109	PISO DE CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, ESP.=0.10 M, C/R, ACABADO A FLOTA, COMPLETO	M2	79.00	B/.	40.00	B/.	3,160.00
12242	PARED DE BLOQUE DE 4" DE CEMENTO, C/R	M2	110.38	B/.	35.00	B/.	3,863.30
30110	PARED DE BLOQUE DE 6" DE CEMENTO, C/R	M2	183.56	B/.	40.00	B/.	7,342.40
2317	REPELLO LISO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES	M2	220.76	B/.	25.00	B/.	5,519.00
30202	VIGA DE AMARRE, CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, C/R	M3	1.28	B/.	550.00	B/.	704.00
20710	SUMINISTRO E INSTALACION DE AZULEJOS DE 0.20X 0.40 M	M2	281.00	B/.	25.00	B/.	7,025.00
9456	PINTURA ACRILICA (BASE +2 ULTIMAS), PARA INTERIOR Y EXTERIOR, COMPLETA	M2	297.00	B/.	5.00	B/.	1,485.00
9118	SUMINISTRO EN INSTALACION DE VENTANAS DE 0.50 X 3.00 M, CORREDIZAS, ALUMINIO ANODIZADO BLANCO, VIDRIO CLARO LAMINADO DE SEGURIDAD DE 1/4 DE ESP. CON MALLA ANTIMOSQUITO Y VERJAS	CU	6.00	B/.	450.00	B/.	2,700.00
635	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS DE LOUVERS	M2	6.69	B/.	85.00	B/.	568.65
6591	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE SEGURIDAD DE 1.10 X 2.20 M, CERRADURA MULTIPUNTO DE (4) PUNTOS DE ANCLAJE, MARCO INTEGRAL DE AC. GALV., CAL.20 COLOR MADERA CAOBA OSCURO, COMPLETA.	CU	2.00	B/.	1,500.00	B/.	3,000.00
66230	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE BAÑO DE ACRILICO DE 1.10X 2.20 M CERRADURA SIMPLE, ACABADO DE ALUMINIO ANODIZADO, COLOR BLANCO, COMPLETA.	CU	4.00	B/.	350.00	B/.	1,400.00
617	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE BAÑO DE ACRILICO DE 0.80X 2.20 M CERRADURA SIMPLE, ACABADO DE ALUMINIO ANODIZADO, COLOR BLANCO, COMPLETA.	CU	8.00	B/.	300.00	B/.	2,400.00
61225	SOBRE DE HORMIGON DE 2.50 X 0.50 X 0.15 M, CONCRETO DE 3,000 LBS/PULG2, C/R, PARA LAVAMANOS COMPLETO	M3	0.38	B/.	650.00	B/.	247.00
5547	ZOCALO BALDOSA DE ALTO TRAFICO ANTIRRESBALANTE DE 0.10 X 0.60 M, COMPLETO	ML	53.60	B/.	35.00	B/.	1,876.00
	BALDOSA DE CERAMICA DE ALTO TRAFICO PARA LA						

4670	VENTILACION DE MALLA EXPANDIDA DE 1.20 X 0.20 M, DE 3/4", PLANA CON ANGULO DE ACERO DE 1"X1"X 1/8"COMPLETA	CU	4.00	B/.	95.00	B/.	380.00
47203	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE DESAGÜE PLUVIAL DE ACERO GALVANIZADO, CAL.24, COMPLETO	ML	48.24	B/.	35.00	B/.	1,688.40
30617	BAJANTE PLUVIAL DE PVC DE 4", ESCALA 40, SUNCHO DE PLETINA DE 1"X 1/8, COMPLETO	ML	31.00	B/.	35.00	B/.	1,085.00
40455	CODO DE 90° DE 6" PVC, ESC. 40	CU	16.00	B/.	45.00	B/.	720.00
	PLOMERIA						
30127	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1/2" PVC, SDR 26, PARA AGUA POTABLE	ML	59.00	B/.	3.00	B/.	177.00
9E+06	SUMINISTRO EN INSTALACION DE TUBERIA DE 2" PVC, PARA AGUAS SERVIDAS, COMPLETA	ML	34.00	B/.	9.00	B/.	306.00
51335	SUMINISTRO E INTALACION DE TUBERIA DE 4" PVC, CAL. 40 DE AGUAS SERVIDAS COMPLETA	ML	55.00	B/.	35.00	B/.	1,925.00
72936	SUMINISTRO E INTALACION DE TUBERIA DE 4" PVC, CON ACCESORIOS, COMPLETA	ML	15.00	B/.	35.00	B/.	525.00
941020	SUMINISTRO E INTALACION DE INODORO, CON FERRETERIAA, COMPLETO	CU	6.00	B/.	350.00	B/.	2,100.00
41021	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS, COMPLETO	CU	6.00	B/.	325.00	B/.	1,950.00
941096	SUMIDERO DE PISO DE 2" CON FERRETERIA COMPLETA	CU	2.00	B/.	45.00	B/.	90.00
80205	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS, COMPLETAS	CU	4.00	B/.	85.00	B/.	340.00
701014	SUMINISTRO E INSTALACION DE FUENTES DE AGUA, COMPLETA	CU	1.00	B/.	1,250.00	B/.	1,250.00
80202	SUMINISTRO E INTALACION DE REGADERAS DE BAÑO CON BRAZO, CROMADA, COMPLETA	CU	6.00	B/.	75.00	B/.	450.00
41078	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL, HIGIENICO	CU	4.00	B/.	55.00	B/.	220.00
61220	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON, ACCESORIOS COMPLETO	CU	6.00	B/.	60.00	B/.	360.00
941058	SUMINISTRO E INSTALACION DE JABONERA CROMADA, PARA BAÑO	CU	6.00	B/.	65.00	B/.	390.00
#####	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA	CU	2.00	B/.	70.00	B/.	140.00
5E+06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE 2,100 LITROS (ACLORACION), COMPLETO	CU	1.00	B/.	2,500.00	B/.	2,500.00
03300	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE BIODIGESTOR, FILTRO ANAEROBICO ASCENDENTE, COMPLETO	CU	1.00	B/.	4,000.00	B/.	4,000.00
41167	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEDIMENTADOR PRIMARIO, COMPLETO	CU	1.00	B/.	4,250.00	B/.	4,250.00
59142	PRUEBA DE PERCOLACION DE SUELO	CU	1.00	B/.	500.00	B/.	500.00
	ELECTRICIDAD GENERAL						
37106	CONSTRUCCION DE TAPIA DE 1.75X 2.12 M, DE CONCRETO CON TECHO DE LOSA, TIPO CANASTA DE HIERRO DE PROTECCION, P/COLOCAR CUADRO DE MEDIDOR DE 200 AMP., IP. DE 175 AMP., INCLUYE: TUBERIA, ALAMBRADO, TIPO DE ENTRADA Y ACCESORIOS, COMPLETA	CU	1.00	B/.	850.00	B/.	850.00
72148	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE MEDIDOR IP DE 60 AMP., INCLUYE: TUBERIA, TIPO DE ENTRADA, ALAMBRADO, ACCESORIOS, COMPLETO	CU	1.00	B/.	950.00	B/.	950.00

8145	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS TIPO ANTIPOLVO, CON DOS BOMBILLOS DE 40W, INCLUYE: TUBERIAS, CAJILLA, ALAMBRADO, ACCESORIOS, BAQUELITA, COMPLETA	CU	3.00	B/. 125.00	B/. 375.00
8210	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS DE TECHO DE 400 A 450 WATTS, DE 220 V, TIPO LED, INCLUYE: TUBERIA, ALAMBRADO, CAJILLAS, BASE PARA LAMPARAS, COMPLETA	CU	6.00	B/. 95.00	B/. 570.00
8210	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE DISTRIBUCION DE DIECISEIS (16) CIRCUITOS MONOFASICO 120/240 V, 200 AMP, CON CONDUCTORES Y ACCESORIOS, COMPLETO CON BARRA 125 A	CU	1.00	B/. 750.00	B/. 750.00
86534	SUMINISTRO EN INSTALACION DE CAJA DE PASO DE 8"X 8"X6", DE METAL, COMPLETA	CU	1.00	B/. 350.00	B/. 350.00
94845	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER DE 20 AMP, 2P, COMPLETO	CU	20.00	B/. 65.00	B/. 1,300.00
8129	SUMINISTRO E INTALACION DE LINEA DE ALIMENTACION, VIGA DUCTO, INCLUYE: TUBERIA, ALAMBRADO, COMPLETA	ML	35.00	B/. 100.00	B/. 3,500.00
86126	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES DE 20 AMP, 120VM, INCLUYE: CAJILLAS, ALAMBRADO, TUBERIAS, BAQUELITAS, COMPLETA	CU	3.00	B/. 65.00	B/. 195.00
36520	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DE 15 AMP., 120 V, INCLUYE: ALAMBRADO, TUBERIA, BAQUELITA, CUATRO (4) TOMACORRIENTES, COMPLETOS	CU	2.00	B/. 65.00	B/. 130.00
93357	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETREROS FOTOLUMINECENTES, COMPLETOS	CU	6.00	B/. 50.00	B/. 300.00
8258	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTINTOR CONTRA INCENDIO ABC, COMPLETO	CU	1.00	B/. 500.00	B/. 500.00

Sub Total **224,071.05**
ITBMS 7% **15,684.97**
Total **239,756.02**

TIEMPO DE EJECUCION: 180 DIAS CALENDARIO
REPRESENTANTE LEGAL: RAFAEL SANJUR ALVARADO
RUC DE LA COMPAÑÍA: 57019-64-337683





***DOCUMENTO DE
IDENTIDAD
PERSONAL***

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Rafael
Sanjur Alvarado

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: **28-JUL-1969**

LUGAR DE NACIMIENTO: **VERAGUAS, SANTIAGO**

SEXO: **M**

TIPO DE SANGRE: **O+**

EXPEDIDA: **13-MAR-2018**

EXPIRA: **13-MAR-2028**



9-164-777



Rafael Sanjur Alvarado



*INSCRIPCIÓN EN EL
REGISTRO DE
PROPONENTES EN
“PANAMACOMPRA” Y
OTROS*

Ministerio de la Presidencia
Dirección de Asistencia Social (DAS)

Certificado de Oferente

(CONSTRUCCIONES SANJUR (CONSA), S.A.)

Ha presentado y cumplido con la documentación requerida para obtener:

CERTIFICACIÓN DE REGISTRO DE OFERENTES

Fecha de Emisión: martes, 24 de octubre de 2023

Fecha de Validez: miércoles, 24 de abril de 2024



DORIS ESPINO RODRÍGUEZ

Jefa de Contrataciones, a.i de la DAS

Los proponentes deberán actualizar los datos relativos a su inscripción, cuando mínimo cada seis (6) meses.

Fundamento de Derecho: Decreto Ejecutivo N°.608 de 2 de octubre de 2020 "Que aprueba el Reglamento Especial para La Contratación de Obras, Bienes y Servicios de Beneficio Social. Por Intermedio de la Dirección de Asistencia Social (DAS), y se Reforma el Decreto Ejecutivo N°. 775 de 12 de noviembre de 2015".



*EXPERIENCIA
DEL
PROPONENTE*



MINISTERIO DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN NACIONAL DE PROYECTOS

ACTA DE ACEPTACIÓN FINAL

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A

CONTRATO DE OBRA: MEDUCA-001-2017

PROYECTO: "REDISEÑO DE PLANOS Y CONSTRUCCION DE AREAS DEPORTIVAS EN CENTROS EDUCATIVOS DE VERAGUAS".

UBICACIÓN: Provincia de Veraguas.

- IPT Pablo Pinzón, ubicado en corregimiento de Ponuga, Veraguas.
- Isauro j Carrizo, ubicado en corregimiento de Ponuga, Veraguas.
- Juana B. Macías, ubicado en corregimiento de Carlos Santana Ávila, Veraguas.
- Instituto Urraca, ubicado en corregimiento de Canto del Llano, Veraguas.
- IPT Las Palmas, ubicado en corregimiento de Las Palmas, Veraguas.

Valor Original del Contrato: B/. 1,840,259.86

Valor Final del Contrato: B/. 1,840,259.86

FECHA ORDEN DE PROCEDER DEL CONTRATO: 1 de agosto del 2017.

DURACION CONTRACTUAL ORIGINAL: 180 Días calendario.

VENCIMIENTO DEL CONTRATO: 27 de enero del 2018.

Prórroga bajo adenda N°1: 363 días calendarios. **Nueva fecha de vencimiento:** 25 de enero 2019.

DURACIÓN CONTRACTUAL FINAL: 543 días calendarios.

Mediante esta síntesis técnica, y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales, del Pliego de Cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente, la Dirección Nacional de Proyectos del Ministerio de Educación recibe la obra objeto del presente contrato consignando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente: el día 25 del mes de enero de 2019.

POR CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

POR LA DIRECCION NACIONAL DE PROYECTOS

Rafael Sanjur
Apoderado legal

Ing. Oscar Miranda
Ing. Supervisor

POR LA DIRECCION NACIONAL DE PROYECTOS

Arq. William Iturralde
Coordinador de Infraestructura

La Dirección Nacional de Ingeniería de la Contraloría General de la República considera como viables los criterios, y resultados físicos primordiales de aceptación final de la obra que ha establecidos y aceptado la Entidad contratante y/o Unidad Gestora actuante como dueño de la obra y da por concluida la etapa de fiscalización de la ejecución física de la obra.

Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General de la República
Ing. Isaac Vega
Inspector de Proyecto

Ing. Isaac E. Vega Atencio
Fiscalizador de Obra
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General de la República

Observaciones:



República de Panamá

MINISTERIO DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN NACIONAL DE PROYECTOS

ACTA DE RECIBO SUSTANCIAL 2 DE OBRA PÚBLICA

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A

CONTRATO: MEDUCA-EECA-001-2015

PROYECTO: "TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES QUE ALBERGARAN AL CENTRO EDUCATIVO LAJAS BLANCAS, UBICADO EN EL DISTRITO DE CÉMACO, COMARCA EMBERÁ WOUNAAN, REPÚBLICA DE PANAMÁ".

UBICACIÓN: DISTRITO DE CÉMACO, COMARCA EMBERÁ WOUNAAN (DARIÉN), REPÚBLICA DE PANAMÁ"

Valor Original del Contrato: B/. 5,005,729.02

Valor Final del Contrato: B/. 5,005,729.02

FECHA ORDEN DE PROCEDER DEL CONTRATO: 7 de diciembre del 2015.

DURACION CONTRACTUAL ORIGINAL: 300 Días calendario.

VENCIMIENTO DEL CONTRATO: 2 de octubre del 2016.

Prórroga bajo adenda N°1: 120 días calendarios.

Nueva fecha de vencimiento: 29 de enero 2017.

Prórroga bajo adenda N°2: 259 días calendarios.

Nueva fecha de vencimiento: 15 de octubre 2017.

Prórroga bajo adenda N°3: 136 días calendarios.

Nueva fecha de vencimiento: 28 de febrero 2018.

Prórroga bajo adenda N°4: 46 días calendarios.

Nueva fecha de vencimiento: 15 de abril 2018.

DURACIÓN CONTRACTUAL FINAL: 861 días calendarios.

Esta obra ha alcanzado el nivel de ejecución física destacado mediante esta síntesis técnica y en base a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales del Pliego de Cargos y el resto de los documentos contemplados contractualmente lo que permite su uso satisfactorio a pesar del siguiente listado de detalles que no impides Motivo por el cual, por decisión unilateral se consigna la firma para establecer la fecha oficial del recibo de la parte sustancialmente terminada que recibirá ocupación y/o uso por el Estado a partir del día 28 del mes septiembre de 2018. Se terminó la parte pendiente indicada en la primera Acta Sustancial, con lo cual la obra alcanza el 100% de construcción.

Quedando pendiente para el pago de la última cuenta la entrega del Acta final con los respectivos permisos bomberos, permiso de ocupación, los Planos As-built y los manuales de mantenimiento y operación de los equipos. Manual de la Planta de Tratamiento, manual de uso del Sistema Hidroneumático, Sistema Contra Incendio, Paneles Solares y otros.

Al ser terminada la obra de construcción a esta fecha, tiene como consecuencia la aplicación de una multa que se detalla a continuación:

MULTA: B/. 29,880.00 (ver al dorso).

POR CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A

Ramel Sanjurjo
Apoderado Legal

POR LA DIRECCION NACIONAL DE PROYECTOS

Arq. Eric Botello C.
Coordinador de Infraestructuras



POR LA SUPERVISIÓN EXTERNA
Applus Norcontrol, S.L. Sociedad Unipersonal

Ing. Lucía Girón
Gerente de Inspección

POR LA DIRECCIÓN NACIONAL DE PROYECTOS

Ing. Oscar Miranda
Ingeniero Supervisor

POR CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

Ing. Mercedes Cáceres
Inspector del proyecto

Ing. Mercedes Cáceres M.
Fiscalizador de Obras
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General - Darién

23/11/18



República de Panamá

MINISTERIO DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN NACIONAL DE PROYECTOS

ACTA DE RECIBO SUSTANCIAL DE OBRA PÚBLICA

(Con fundamento en el Artículo 102. Terminación de la Obra, del Texto único de la Ley N°. 22 de 27 de junio de 2006 que regula la contratación pública y en la Sección V. Condiciones Generales del Contrato, Clausula E. Finalización del Contrato, Numeral 55. Terminación de las Obras del Pliego de Cargos).

CONTRATISTA: CONSORCIO SS GARDÍ.
CONTRATO: MEDUCA- PIIE-001-2019.
PROYECTO: ESTUDIOS, EVALUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA LA FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO GARDÍ SUGDUP.
UBICACIÓN: COMARCA KUNA YALA, REPÚBLICA DE PANAMA.

Valor Original del Contrato: B/. 7,750,000.00
Adiciones al valor original: B/. 0,000,000.00
Valor Final del Contrato: B/. 7,750,000.00

Orden de Proceder: 12 marzo de 2020. Duración contractual original: 365 días calendarios.
Vencimiento del Contrato: 11 de marzo de 2021. Prórroga bajo adenda 1: 250 días calendarios.
Vencimiento del Contrato: 16 de noviembre de 2021. Prórroga bajo adenda 2: 254 días calendarios.
Vencimiento del Contrato: 29 de julio de 2022. Prórroga bajo adenda 3: 244 días calendarios (en Tramite).
Nueva fecha del contrato: 30 de marzo de 2023. Duración contractual Final: 1,113 días calendarios.

OBSERVACIONES:

- Esta acta recibo sustancial de obra comprende el recibo de la obra física del 99.60 % del contrato original.
- En trámite de refrendo Adenda N°.3 extensión de Tiempo y formalización el pago del equilibrio Contractual.
- Por decisión unilateral de la entidad contratante y con fundamento en las condiciones establecidas en el pliego de cargos, puede recibirse, para su uso y ocupación, una obra sustancialmente ejecutada, aunque queden pendientes etapas o trabajos por realizar. En estos casos, la fianza de cumplimiento para responder por vicios redhibitorios y defectos reconstrucción o de construcción, empezara a regir desde el recibo de la parte sustancial de la obra usada y ocupada por el Estado, y para el resto de la obra, a partir del acta de aceptación final.

Ítem	Actividades por Terminar	Costo Total
2.03	Inspección de los bomberos (sistema Eléctrico, etc.)	B/. 11,100.00
16.01	Elaboración del Plan de Mantenimiento	B/. 5,000.00
16.02	Entregar Planos "Como Construidos" con toda la aprobaciones, sellos y firmas	B/. 5,000.00
17.01	Limpieza General (limpieza final)	B/. 8,000.00
Total=		B/. 29,100.00

Motivo por el cual, por decisión unilateral el Ministerio de Educación, se consigna la firma para establecer la fecha oficial del recibo de la parte sustancialmente terminada que recibirá ocupación y/o uso por el Estado a partir del día 29 del mes de octubre de 2022.

Lic. Jose E. Tejedor Barzotto
C.I.P. No. 9-185-490
Representante Legal
Consortio SS Gardi

Arq. Lorenzo G. Ceballos Vega.
C.I. N°. 2009-001-097
Inspector de Proyectos
Dirección Nacional de Proyectos
MEDUCA

Arq. Eric Botello C.
C.I. N°. 2000-001-059
Coordinador de Infraestructura
Dirección Nacional de Proyectos
MEDUCA



La dirección Nacional de Ingeniería de la Contraloría General de la República considera como viables los criterios y resultados físicos primordiales de recibo sustancial de la obra que ha establecido y aceptado la Dirección Nacional de Proyectos/Ministerio de Educación actuando como dueños de la obra y da por concluida la etapa de fiscalización de la ejecución física de la obra de la parte sustancialmente aceptadas.

Arq. Donatelo Solano Fernández
C.I. N°. 2000-001-059
Fiscalizador de Obras
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General de la República

Arq. Donatelo Solano H.
Fiscalizador de Obras
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General
12-32-871



***PERSONAL
TÉCNICO DE LA
EMPRESA***

FORMULARIO No. 14
ORGANIZACIÓN – PERSONAL TÉCNICO DEL PROYECTO

Panamá, 9 de Noviembre de 2023

Señor
Francisco Israel Rodríguez
Dirección de Asistencia Social
Ciudad

Ref. Acto Público No. 61536

Estimado Señor: Francisco Israel Rodríguez

Yo, **RAFAEL SANJUR ALVARADO** portador de la cédula de identidad personal N°. **9-164-777**, en mi condición de representante legal de **CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.** por este medio y de manera formal, manifiesto que la empresa cuenta con la capacidad técnica para cumplir con el objeto del acto público indicado en la referencia, además cuenta con el personal técnico idóneo necesario para ejecutar satisfactoriamente y en el plazo requerido el proyecto. El personal técnico mínimo que presentamos atendiendo a lo solicitado en el pliego de cargos está integrado de la siguiente manera:

Nombre	Cédula	Cargo	Idoneidad
Rafael Sanjur Alvarado	9-164-777	Ing. Residente	95-006-057
Melanio Castillo	9-141-645	Ing. Eléctrico	94-013-018
Hildebrando Domínguez	9-701-406	Tec. En Edificaciones	2015-301-097
German Santos Valdés	9-739-90	Plomero	2019-340-005



Rafael Sanjur Alvarado

Represente legal

CURRICULUM VITAE

A. GENERALES

1- Nombre:	Rafael Sanjur Alvarado
2- Fecha de Nacimiento:	28 de julio de 1969
3- Nacionalidad:	panameño
4- País de Domicilio Actual:	Panamá
5- Cédula o Pasaporte No.	9-164-777
6- Licencia Profesional No. :	95-006-057
7- Teléfono No.:	998-4819, 6589-8457

B. ESTUDIOS

1. Estudios Secundarios: Escuela Normal Juan Demóstenes Arosemena
Primer Ciclo. Diciembre, 1983.
Instituto Profesional y Técnico de Veraguas.
Bachiller Industrial en Construcción
Diciembre, 1986.
2. Estudios Universitarios: Universidad Tecnológica de Panamá.
Ingeniero Civil, con concentración en
Estructuras – Carreteras, Junio 1995.

C. EXPERIENCIA LABORAL

- 2022 Ingeniero Residente . Evaluación, diseño, desarrollo de planos finales y construcción para la culminación de las obras de los Centros Educativos Punta Escondida y Río Chucará, Comarca Ngäbe Bugle, República de Panamá. B/.5,200,000.00
- 2020 Ingeniero Residente Estudios, evaluación y construcción para la finalización de las obras y puesta en funcionamiento del Centro Educativo Gardí Sugdup, comarca Kuna Yala, República de Panamá B/. B/.7,750,000.00
- 2017 Gerente de proyecto Diseño, desarrollo de planos y construcción de las nuevas Instalaciones del Instituto Cacique Olodebiniginya, comunidad de Ustupu, Corregimiento de Ailigandí, Comarca Kuna Yala B/. 11, 288,903.82, MEDUCA.
- 2017 Ingeniero Residente Rediseño de planos construcción de áreas deportivas en centros educativos en Veraguas, B/.1,840,259.86 MEDUCA
- 2015 Ingeniero residente. Terminación de la Construcción de las Instalaciones que Albergarán al Centro Educativo Lajas Blancas, ubicado en el distrito de Cémaco, Comarca Emberá Wounaan. B/. 5, 005,729.02, MEDUCA.

- 2015 Gerente de proyecto para el contrato Servicio de perforación, construcción, instalación y conexión de pozo en la provincia de Veraguas; B/. 548,587.93, IDAAN.
- 2015 Gerente de proyecto para la Construcción e instalaciones para las Escuelas en Aguacaton, Provincia de Chiriquí y escuela en Quebrada Oscura, provincia de Veraguas. B/. 540,000.00, PALGAG.
- 2014 Gerente de proyecto Terminación de la Construcción de las Instalaciones que Albergarán al Centro Educativo El Peñón y remodelación de la escuela existente para convertirla en dormitorios de docentes, ubicado en el Corregimiento Ñurum, Comarca Ngobe Buglé B/. 3, 215,872.64 MEDUCA.
- 2013 Gerente de proyecto Ampliación, Rehabilitación, Reposición, Mantenimiento, Construcción de las Instalaciones de algunos centros Educativos ubicados en el Distrito de Cémaco, Comarca Embera, Wounaam, República de Panamá B/.4,319,450.67, CONSORCIO SEC.
- 2013 Ingeniero residente para los Trabajos de Movimiento de Tierra para el Proyecto IPT Veraguas, ubicado en la Provincia de Veraguas, Distrito de Santiago, Corregimiento de Canto del Llano, Comunidad de Cañasillas. CONSORCIO S.E.C, S.A B/.310,107.07.
- 2013 Ingeniero residente para la Ampliación, Rehabilitación, Reposición, Mantenimiento, Construcción de las Instalaciones de 16 Centros Educativos ubicados en el Distrito de Ñurum, Comarca Gnabe Buglé, República de Panamá. CONSORCIO SEC; B/.3,250,161.28.
- 2012 Ingeniero residente y administrador del proyecto Construcción y equipamiento de Sub-Centro de salud de Jorones, Provincia de Veraguas.
- 2012 Ingeniero residente y administrador de Mejoras a la Escuela del Pajaron, Provincia de Veraguas.
- 2011 Ingeniero residente y administrador del proyecto Construcción de Zarzo sobre el Rio Grande, Comarca Ngobe Bugle, Distrito de Kusapin, Correg. Valle Bonito.
- 2011 Ingeniero residente y administrador del proyecto Construcción de Zarzo sobre el Rio Chiriquí, Comarca Ngobe Bugle, Distrito de Kusapin, Correg. Rio Chiriquí.

- 2011 Ingeniero residente y administrador del proyecto Construcción de Zarzo sobre el Rio Lorenzo, Comarca Ngobe Bugle, Distrito de Kusapin, Correg. Bahía Azul.
- 2011 Ingeniero residente y administrador de Mejoras al centro de salud de Arenas, Provincia de Veraguas.
- 2009 Ingeniero residente y administrador de Mejoras a los puestos de salud de Bahía Honda y Salmonete, provincia de Veraguas.
- 2009 Ingeniero residente y administrador de Construcción de dos aulas de clases en la escuela Rodolfo Reyes En salmonete, provincia de Veraguas.
- 2009 Ingeniero residente y administrador de Ampliación de la Escuela de la Comunidad de Cerro Venado, Comarca Ngobe Bugle.
- 2009 Ingeniero residente y administrador de Ampliación de la Escuela Primaria de San Cristóbal, Comarca Ngobe Bugle.
- 2009 Ingeniero residente y administrador de Construcción de Puesto de Salud en la Comunidad de Cerro Venado, Comarca Ngobe Bugle.
- 2008 Ingeniero residente y administrador de Mejoras a la Escuela Básica General de Sitio Prado, Comarca Ngobe Bugle.
- 2007 Ingeniero residente y administrador de Construcción y equipamiento de un módulo de internado de niñas y varones de la Escuela C.E.B.G. de Guázaro, Provincias de Veraguas.
- 2007 Ingeniero residente y administrador de Construcción de cancha Deportiva En La Comunidad De César Peñaloza, Provincias de Veraguas.
- 2006 Ingeniero residente y administrador del proyecto: Rehabilitación de Infraestructura en el Instituto Nacional de Agricultura (INA) del Ministerio de Desarrollo Agropecuario (MIDA), Divisa, Provincia de Veraguas.
- 2006 Ingeniero residente y administrador del proyecto REINTEGRA. Santiago, provincia de Veraguas. Club Activo 20-30.
- 2005 Ingeniero Residente en el proyecto Sistema de Iluminación del estadio Toco Castillo. En Santiago de Veraguas, INDE.
- 2004 Ingeniero Residente en Rehabilitación de la escuela Cañazas Abajo, del Programa de inversión BID-FIS, Ubicado en corregimiento La Raya de Santa María, Santiago, Veraguas.

- 2003 Ingeniero Residente en Rehabilitación de la Escuela Margarito Mojica, del Programa de Inversión BID-FIS, Ubicado en corregimiento La Colorada, Santiago, Veraguas.
Ingeniero Residente en construcción de viviendas unifamiliar del programa de reubicación involuntaria por la construcción de la línea de transmisión Guasquita- Panamá, Ubicada en Villa Lobos Pedregal, ETESA.
Residente y Administrador del Revestimiento de canal pluvial con Gaviones tipo Colchón en la sub estación Panamá II, ETESA.
- 2002 Administrador del proyecto: Construcción de la Casa Sede de la Fundación Pan de los Pobres, Soná, Veraguas.
Ingeniero Residente en el proyecto: Rehabilitación de la Escuela Manuel S. Vásquez, La Yeguada, Calobre, Veraguas.
- 2001 Ingeniero Residente en el proyecto: Construcción de viviendas con (ETESA), ubicadas en la Provincia de Panamá, Veraguas y Coclé.
La Mesa, Veraguas.
Ingeniero Residente en el proyecto: Mejoras al Centro de Salud Alto De Los Raíces, Veraguas.
- Ingeniero Residente en el proyecto: Construcción del Puente Sobre El Río San Pedro, Los Flores, La Mesa, Veraguas.
- 2000 Ingeniero Residente en el proyecto: Construcción de Puente Peatonal Sobre El Río San Pablo, Cañazas, Veraguas.
Ingeniero Residente en el proyecto: Construcción de Puente Peatonal Sobre el Río Seguidules, Las Palmas, Veraguas.
Administrador del proyecto: Construcción de Cancha Deportiva Los Panamaes, San Francisco, Veraguas.
- 1999 Administrador del proyecto: Construcción de Escuela primaria de Las Guías de Calobre, Veraguas.
Administrador del Proyecto: Construcción de Salón de Danzas Escuela de Bellas Artes, Santiago, Veraguas.
Administrador del Proyecto: Rehabilitación de la Escuela Bajada De La Cruz, Las Palmas, Veraguas.
Administrador Mejoras Acueducto de Bis valle, La Mesa, Veraguas.
Administrador de los proyectos:
Construcción de dos locales comerciales ASCOOVE; Veraguas.
Construcción de salón de Audio Visual en el Colegio San Vicente de Paúl.
- 1998 Administrador del proyecto construcción de dos aulas de clase en Escuela Primaria de la Yeguada, ubicada en Calobre, provincia de Veraguas.
Administrador del Proyecto Adición de Salón de Profesores y mecanografía En el colegio Rafael Quintero Villarreal, ubicado en Ocú, Provincia de Herrera.

- Administrador del Proyecto Remodelación Mercado de Soná en Veraguas
Con el Ministerio de la Juventud F.M.N.
- 1997 Administrador del Proyecto Construcción de Casa Hogar Soná, primera
Etapa. (PROINLO).
Jefe del departamento de Agua Potable Del MINSA, Veraguas.
Administración del Proyecto de Rehabilitación del camino hacia el matadero
De San Francisco. (PROINLO).
Administrador del Proyecto de Rehabilitación y Equipamiento Escuela
Cative, Soná, Provincia de Veraguas. (F.E.S.).
Administrador del proyecto Construcción del Matadero de San Francisco de
Veraguas, M. I.P.P.E. (Proinlo).
- 1996 Trabajos de Construcción en General como Contratista Privado para
El Fondo De Emergencia Social (F.E.S.), entre los Proyecto realizados:
Rehabilitación y Equipamiento de Escuela La Pita, Soná, Veraguas.
Mejoras al Acueducto de Aclita, Río de Jesús.
Rehabilitación del Puesto de Salud de El Naranjal, San Francisco, Veraguas.
Construcción del Puesto de Salud de Las Huacas, Río de Jesús, Veraguas.
Construcción del Acueducto de Las Huacas, Río de Jesús, Veraguas.
- 1995 Ingeniero de Campo-Inspección de la Carretera Panamericana,
Jaguito Calobré. Consorcio PLADES-CODICO.
Inspector de Construcción del Centro Comercial Avícola Grecia,
Ubicado en David, Chiriquí.
Aforos en la Zona Libre de Colón para proyecto de Plan Maestro de
Ordenamiento de Tráfico. (Ing. F.G. Guardia y Asociados, S.A.)
- 1993 Supervisor de Aforadores Vehiculares para Encuesta de Origen
Destino, Para Proyecto de Carretera Panamá- Colón. (JICA).
*Asistente de ingeniería para Presupuesto y Movimiento de
tierra (DELTOG, S.A.)*
- 1992 *Supervisor de Equipo Pesado.*
1985, 1986 *Asistente de Topografía. Ingenio La Victoria.*

D. PUBLICACIONES

- *Diseño de Planta Potabilizadora para la Comunidad de Peña Blanca*
- *Las Tablas. 1995- (TESIS).*

E. REFERENCIAS

- *Ing. Luis Barahona C., Director del Departamento de Sanitaria
Facultad de Ingeniería Civil, Universidad Tecnológica de Panamá,
Teléfono (263-8000).*
- *Ing. Julia Guardia-ING. F.G. GUARDIA Y ASOCIADOS, S.A.
Teléfono (269-7519).*

CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

La Mata, Vía Interamericana, Santiago de Veraguas
R.U.C. 57019-64-337683 D.V. 87
TELEFAX: 959-0277, 6589-8457



Panamá, 08 de noviembre de 2023

DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

REFERENCIA: No. 61536

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN CRISTO REY"

Tenemos a bien dirigirnos a ustedes con el propósito de certificar que el ingeniero **Rafael Sanjur Alvarado**, con cédula **9-164-777** laboró en nuestra empresa como Ingeniero Residente para el "**Centro Educativo El Peñón, ubicado en el distrito Ñrurum, comarca Gnäbe Bugle, República de Panamá**", teniendo como fin de la obra el día 15 de diciembre de 2014.

El proyecto consistía en:

- Terminación De La Construcción De Las Instalaciones Que Albergaran Al Centro Educativo El Peñón Y Remodelación De La Escuela Existente Para Convertirla En Dormitorios De Docentes.

Por Un Monto Final Del Proyecto **B/.3,215,872.64**

Es importante destacar que la los trabajos para los que fue contratado fueron entregados a satisfacción, cumpliendo con los tiempos pactados y no existen reclamos con relación al mismo.

Se despide de usted.

Atentamente,

Lic. Johana Romero
Gerente Administrativa

CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

La Mata, Vía Interamericana, Santiago de Veraguas
R.U.C. 57019-64-337683 D.V. 87
TELEFAX: 959-0277, 6589-8457



Panamá, 08 de noviembre de 2023

DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

REFERENCIA: No. 61536

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN CRISTO REY"

Tenemos a bien dirigirnos a ustedes con el propósito de certificar que el ingeniero **Rafael Sanjur Alvarado**, con cédula **9-164-777** laboró en nuestra empresa como Ingeniero Residente para el "**CENTRO EDUCATIVO LAJAS BLANCAS, UBICADO EN EL DISTRITO DE CÉMACO, COMARCA EMBERA WOUNAAN, REPÚBLICA DE PANAMÁ**", teniendo como fin de la obra el día 28 de septiembre 2018.

El proyecto consistía en:

- Terminación De La Construcción De Las Instalaciones Que Albergaran Al Centro Educativo Lajas Blancas.

Por Un Monto Final Del Proyecto **B/. 5,005,729.02**

Cabe destacar que se terminó satisfactoriamente la parte pendiente indicada en la primera Acta Sustancial, con lo cual la obra alcanza el 100% de construcción.

Se despide de usted.
Atentamente,

Lic. Johana Romero
Gerente Administrativa

CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL TÉCNICO

Panamá, 9 de noviembre de 2023

Señores

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

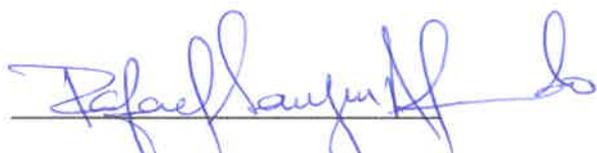
E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio le comunico que, yo, **RAFAEL SANJUR ALVARADO**, con cédula **9-164-777**, panameño, Ingeniero Eléctrico, idoneidad No. **95-006-057**, de ser favorecido con la adjudicación del acto público proyecto No. **61536** para el proyecto No. **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN CRISTO REY** asumiremos la responsabilidad como **Ingeniero Civil**.

Atentamente,

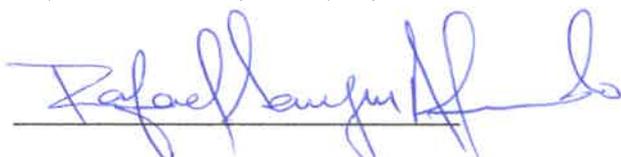
Personal técnico



Nombre: **RAFAEL SANJUR ALVARADO**

Cédula: 9-164-777

Representante legal del proponente



Nombre: **RAFAEL SANJUR ALVARADO**

Cédula: 9-164-777

REPUBLICA DE PANAMA



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
LEY Nº 15 (DE 26 DE ENERO DE 1959)

RESOLUCION Nº.....1786.....



Fecha: 16 de Agosto del 2015
[Signature]

Por la cual se declara idóneo al Sr. RAFAEL SANJUR ALVARADO para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL..... en el territorio de la República.

LA JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

C O N S I D E R A N D O :

Que el Sr. RAFAEL SANJUR ALVARADO.....en memorial de fecha 10 de AGOSTO.....de 1995....., solicita a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10. de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le declare idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL..... en el territorio de la República.

Que de cumplimiento con lo que establece el artículo 50. de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, el Señor..... RAFAEL SANJUR ALVARADO..... acompaña a su solicitud:

- a) Certificado de Nacimiento expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameño.
- b) Historial Político expedido por el Director de la Policía Técnica Judicial y testimonio de honorabilidad acreditada por declaraciones extrajudiciales.
- c) Original del Diploma otorgado por la Universidad. TECNOLÓGICA DE PANAMA....., el día 16 de JUNIO..... de 1995....., para comprobar que tiene el título de LICENCIADO EN INGE....., y que está debidamente inscrito en el Ministerio de Educación.
- ch) Certificado expedido por la Universidad..... donde ésta reconoce la autoridad académica y revalida el título expedido por la Universidad..... el día..... de..... de 19.....

R E S U E L V E :

Declarar, como en efecto declara, que el Sr. RAFAEL SANJUR ALVARADO..... mayor de edad, de nacionalidad PANAMEÑA....., portador de la cédula de identidad personal No. 9-164-777....., es idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL..... en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número:

C. I. No. 95-006-057

Dado en la Ciudad de Panamá, el día 10 de AGOSTO de 1995

[Signature]
ING. DONATO FIRRO

[Signature]
ING. ALBERTO A. FILOS A.
EL PRESIDENTE

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL



Rafael
Sanjur Alvarado



9-164-777

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: **28-JUL-1969**

LUGAR DE NACIMIENTO: **VERAGUAS, SANTIAGO**

SEXO: **M**

TIPO DE SANGRE: **O+**

EXPEDIDA: **13-MAR-2018**

EXPIRA: **13-MAR-2028**



Rafael Sanjur Alvarado

Curriculum Vitae
Hoja de Vida
Rev. 20
20220922

Datos Personales:

Nombre :	Melanio A. Castillo N.
Nacionalidad:	Panameña
Fecha de Nacimiento:	16 de agosto de 1967
Lugar de Nacimiento:	Santiago de Veraguas
Estado Civil:	Soltero
Cedula de Identidad Personal:	9-141-645
Número de Seguro Social:	333-0768
Domicilio:	Provincia de Veraguas, Bda. Vista Hermosa, casa #4
Teléfono Residencial	950-8056
Teléfono Celular:	69091076
Correo Electrónico:	melcastred2@gmail.com

Preparación Académica:

1. **Postgrado en Ingeniería Electrónica Digital** (14 de agosto de 2003), Facultad de Ingeniería Eléctrica, Universidad Tecnológica de Panamá.
2. **Postgrado en Ingeniería de Mantenimiento de Planta** (12 de febrero de 1998), Facultad de Ingeniería Mecánica, Universidad Tecnológica de Panamá.
3. **Licenciatura en Ingeniería Eléctrica** (13 de mayo de 1994), Universidad Tecnológica de Panamá.

Experiencia Profesional

1-Ingeniero Electrico Electronico, diseñador y constructor de Tanker Inc desde enero 2018 hasta abril de 2022,

2-Ingeniero Electrico Electronico, disenador, supervisor, constructor de Minera Panama desde septiembre 2016 hasta diciembre de 2017,

3-Ingeniero Electrico Electronico, disenador, supervisor, constructor de Compania HPC desde julio 25 DE 2015,hasta 3 de agosto de 2016.

4-Ingeniero Electrico Electronico, disenador, supervisor, Compania Spectrum Solution desde enero de 2015 hasta julio de 2015.

5-Ingeniero Eléctrico, supervisor del Proyecto los Valles de Arraijan, construcciones de condominios, desde agosto a diciembre del 2014.

6-Ingeniero Eléctrico, supervisor, diseñador, constructor, en el Proyecto de Centro de Convenciones de Amador, desde octubre del 2013 a julio del 2014

7-Ingeniero Eléctrico, supervisor en Elementos Industriales S.A., desde agosto del 2012 a agosto de 2013

8-Ingeniero Eléctrico, en la Construcción del Banco Nacional de Sona, desde agosto del 2011 a enero de 2012.

9-Ingeniero Eléctrico, en la Construcción de La Torre Verde en Costa del Este, 30 pisos, desde marzo del 2011 a julio del 2011

10-Ingeniero Eléctrico Inspector de Campo de la empresa Digicel , desde enero de 2007 a febrero del 2011, en la instalación de los sistemas eléctricos de la torres de Comunicaciones.

11-Constratista Eléctrico de la Empresa Spectrum Solution desde esde enero del 2005 hasta enero del 2007 . Trabaje como cntratista eleétricp del gobierno de Panama y trabaje tambien como docente a nivel de Universidad (Universidad Latina de Panamá)

12-Ingeniero Diseñador de la compañía Advanced Tech Industries (Miami, Florida, Estados Unidos). Desde Enero de 2005, hasta el presente.

13-Profesor de Teoría y Laboratorio (tiempo completo) en la Facultad de Ingeniería Eléctrica de la Universidad Tecnológica de Panamá, desde abril de 1994 hasta enero de 2005.

14-Coordinador de la Investigación y Extensión de la Facultad de Ingeniería Eléctrica de la Universidad Tecnológica de Panamá, desde enero 2000 a enero de 2005.

15-Investigador y Diseñador en el Proyecto de Intercambio de Especialista Japoneses (JICA) y la Universidad Tecnológica de Panamá, desde 2003 hasta enero de 2005.

16-Investigador y Diseñador en el Proyecto de Educación a Distancia SOL-EDU, en la Vicerrectoría de Investigación y Postgrado de la Universidad Tecnológica de Panamá, desde noviembre de 1999 hasta diciembre de 2001.

17-Investigador y Diseñador en el Proyecto de Telemedicina para la Republica de Panamá. En este proyecto participo la Universidad Tecnológica de Panamá, la Universidad de Panamá y la Universidad de Arizona (Estados Unidos), desde enero 2000 hasta diciembre de 2001.

18-Director del Centro de Desarrollo y prototipo de la Facultad de Ingeniería Eléctrica de la Universidad Tecnológica de Panamá, desde marzo de 1996 hasta diciembre de 1999.

19-Coordinador de la Carrera Licenciatura en Tecnología Eléctrica de la Universidad de Universidad Tecnológica de Panamá, desde 1996 a diciembre de 1999.

20-Diseñador en el Proyecto de Laboratorio de Lenguas de la Universidad Tecnológica de Panamá, desde agosto de 1994 a diciembre de 1998.

21-Investigador y Diseñador en el Proyecto Multinacional de Microelectrónica y Robótica. En este proyecto participo la Universidad Tecnológica de Panamá, desde abril de 1994 a julio de 1995.

22-Profesor Tiempo Parcial en la Universidad de Panamá, Facultad de Ciencias Naturales, Exactas y Tecnología, desde abril de 1996 a agosto de 2002.

23-Profesor Tiempo Parcial en la Universidad Latina de Panamá, Sede Central de Panamá, desde 2003 al 2004.

Comisiones Especializadas Realizadas
en la Universidad Tecnológica de Panamá:

- 1. Miembro de la Junta Técnica Interinstitucional sobre la Instalación de Torres que soportan Antenas de Telecomunicaciones, Radio y Televisión.** (al 2004).
La comisión fue creada por el decreto ejecutivo N° 278 del 12 de septiembre de 2002, presidida por el Ministerio de Salud, la cual esta formada por el Ente Regulador de los Servicios Públicos, Ministerio de Salud y la Sociedad Panameña de Ingenieros y Arquitectos. La junta creo un documento que reglamenta la instalación de torres de telecomunicaciones, radio y televisión.
- 2. Comisión del Canal de Panamá** (27 de agosto de 1999).
Informe Técnico del accidente Eléctrico Ocurrido al Señor Armando Tesis Hurtado en al Subestación de Paraíso de la Comisión del Canal.
- 3. Cable & Wireless** (14 de mayo de 1998)

Certificación de que los equipos usados por la compañía Cable & Wireless son equipos y Sistemas de Comunicaciones.

4. Centro de Proyectos de la Universidad Tecnológica de Panamá (11 de febrero)
Estudio de los Efectos ambientales del campo electromagnético y las alternativas de mitigación que pueda generar el disco parabólico que se instalara en el edificio N° 1 de la Universidad Tecnológica de Panamá.

5. Telesat de Panamá (23 de diciembre de 1997)
Certificaciones de Tecnología de Punta en los servicios de comunicaciones en televisión de alta definición, canales digitales de alta velocidad de transmisión e Internet, a través de un sistema de transmisión de televisión inalámbrico a frecuencias de microondas.

6. Cable Onda S.A (23 de diciembre de 1997)
Certificaciones de Tecnología de punta en los servicios de comunicaciones de cable modem, paga por ver por impulso (IPPV), telefonía y transmisión de datos de alta velocidad.

7. Kamasu (3 de septiembre de 1997)
Certificaciones de tecnología en los servicios de comunicaciones de protección contra fraudes telefónicos tales como Call Back, Bypass y Blue Box que experimentan las centrales de tráfico internacional.

8. Telered de Centroamérica, S.A. (21 de agosto de 1997)
Certificaciones de tecnología de punta en los servicios de comunicaciones de correo de voz, audio-texto, transmisión de data empaquetada, transmisión de fax diferido y simulado de DID.

9. Tel Pan Communications, INC (19 de agosto de 1997).
Certificaciones de tecnología de punta en los servicios de comunicaciones internacionales de transmisión digital de voz y data.

10. BELLSOUTH (21 de mayo de 1997)
Certificaciones de tecnología de punta en los servicios de comunicaciones de telefonía celular.

Cursos, Seminarios, Conferencias y Tutoriales:

1. **Tutorial Mediciones en Microondas** (26 de octubre de 2004, semana de Ingeniería Eléctrica, Facultad de Ingeniería Eléctrica). Expositor.
2. **Conferencia Proyecto Educación a Distancia SOL-EDU (26 de octubre de 2000).** Expositor.
3. **Conferencia Presentación del Proyecto SOL-EDU, energía Solar-electrificación escolar y comunicaciones** (23 de marzo de 2000). Expositor.
4. **Conferencia Norma de Seguridad en las Áreas de Electricidad y Electrónica** (21 de septiembre de 1999). Expositor.
5. **Conferencia Contaminación Electrónica** (20 de mayo de 1999). Expositor.
6. **Conferencia Presente y Futuro de los MODEM** (25 de septiembre de 1998). Participante.
7. **Seminario Ahorro de Energía en Edificios: Iluminación y Estructuras** (13 al 16 de enero de 1998). Participante.
8. **Seminario de Programación de Controladores Lógicos Programables** (11 de octubre de 1997). Participante.
9. **Seminario Instalación y Mantenimiento de Calderas** (29 de septiembre de 1997). Participante.
10. **Tutoriales Diseño y construcción de un MODEM inalámbrico** (5 de septiembre de 1997). Expositor.
11. **Tutorial Diseño y Construcción de un transmisor de FM estéreo** (3 de septiembre de 1997). Expositor.

Ejecutorias:

1. **Guías de Laboratorio de Comunicaciones II** (I semestre de 2003, Facultad de Ingeniería Eléctrica, Universidad Tecnológica de Panamá).

2. **Guías de Laboratorio de Líneas de Transmisión y Antenas** (I semestre de 2003, Facultad de Ingeniería Eléctrica, Universidad Tecnológica de Panamá).

3. **Diseño de un Transmisor de Amplitud Modulada estéreo por la banda comercial de 530 KHz a 1600KHz** (Facultad de Ingeniería Eléctrica, Universidad Tecnológica de Panamá, 8 de diciembre de 1997).

4. **Artículo Científico Un Enfoque al Análisis de una Familia de alinealidades típicas estáticas** (Revista de la Facultad de Ingeniería Eléctrica de la Universidad Tecnológica de Panamá, 31 de mayo de 1997).

5. **Diseño y Construcción de un Sistema de Comunicación Inalámbrica para Computadoras utilizando FSK-AM** (18 de septiembre de 1996).

Idiomas:

- ❖ Dominio completo del español.
- ❖ Conocimientos generales del Inglés, francés y Alemán.

Referencias Personales:

- ❖ **Licenciado**

Josue Castillo

Gerente de Ventas, Cable Onda, Santiago

celular: 60004342

ventas pyme Veraguas

- ❖ **Licenciado**

Elías Mendoza

Ing. Electromecánico

Profesor Regular de la Universidad Tecnológica de Panamá (Sede Central)

Teléfono de oficina: 360-3051.

- ❖ **Doctor**

Rony Caballero

Ing. Eléctrico y Electrónico

Profesor Regular de la Universidad Tecnológica de Panamá (Sede Central)

Teléfono de oficina: 360-3051.

CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

La Mata, Vía Interamericana, Santiago de Veraguas
R.U.C. 57019-64-337683 D.V. 87
TELEFAX: 959-0277, 6589-8457



Panamá, 08 de noviembre de 2023

DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

REFERENCIA: No. 61536

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN CRISTO REY"

Tenemos a bien dirigirnos a ustedes con el propósito de certificar que el ingeniero **Melanio Castillo**, con cédula **9-141-645** laboró en nuestra empresa como Ingeniero Residente para la **"EVALUACIÓN, DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS FINALES Y CONSTRUCCIÓN PARA LA CULMINACIÓN DE LAS OBRAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS PUNTA ESCONDIDA Y RÍO CHUCARÁ, COMARCA NGÄBE BUGLE, REPÚBLICA DE PANAMÁ."**, teniendo como fin de la obra el día 23 de mayo de 2023.

El proyecto consistía en:

- **CULMINACIÓN DE LAS OBRAS DE LOS CENTROS EDUCATIVOS PUNTA ESCONDIDA Y RÍO CHUCARÁ, COMARCA NGÄBE BUGLE, REPÚBLICA DE PANAMÁ, EN SU CASO INSTALACIÓN DE TODO EL SISTEMA FOTOVOLTAICO Y PARARAYOS DE LAS ESCUELAS.**

Por Un Monto Final Del Proyecto **B/. 5,200,000.00**

Es importante destacar que la los trabajos para los que fue contratado fueron entregados a satisfacción, cumpliendo con los tiempos pactados y no existen reclamos con relación al mismo.

Se despide de usted.

Atentamente,

Ing. Rafael Sanjur
Representante Legal

CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

La Mata, Vía Interamericana, Santiago de Veraguas
R.U.C. 57019-64-337683 D.V. 87
TELEFAX: 959-0277, 6589-8457



Panamá, 08 de noviembre de 2023

DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

REFERENCIA: No. 61536

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN CRISTO REY"

Tenemos a bien dirigirnos a ustedes con el propósito de certificar que el ingeniero **MELANIO CASTILLO**, con cédula **9-141-645** laboró en nuestra empresa como Ingeniero Residente para el **"REDISEÑO DE PLANOS Y CONSTRUCCION DE AREAS DEPORTIVAS EN CENTROS EDUCATIVOS DE VERAGUAS"**, teniendo como fin de la obra el día 25 de enero 2017.

El proyecto consistía en:

- CONSTRUCCION DE LAS AREAS DEPORTIVAS DE IPT Pablo Pinzón, ubicado en corregimiento de Ponuga, Veraguas.
- • Isauro j Carrizo, ubicado en corregimiento de Ponuga, Veraguas.
- • Juana B. Macías, ubicado en corregimiento de Carios Santana Ávila, Veraguas.
- • Instituto Urraca, ubicado en corregimiento de Canto del Llano, Veraguas.
- • IPT Las Palmas, ubicado en corregimiento de Las Palmas, Veraguas.

Por Un Monto Final Del Proyecto **B/. 1,840,259.86**

Cabe destacar que se terminó satisfactoriamente la parte pendiente indicada en la primera Acta Sustancial, con lo cual la obra alcanza el 100% de construcción.

Se despide de usted.

Atentamente,

Ing. Rafael Sanjur
Representante Legal

CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL TÉCNICO

Panamá, 30 de octubre de 2023

Señores

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio le comunico que, yo, **MELANIO CASTILLO**, con cédula **9-141-645**, panameño, Ingeniero Eléctrico, idoneidad No. **94-013-018**, de ser favorecido con la adjudicación del acto público proyecto No. **61536** para el proyecto No. **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN CRISTO REY** asumiremos la responsabilidad como **Ingeniero Eléctrico**.

Atentamente,

Personal técnico

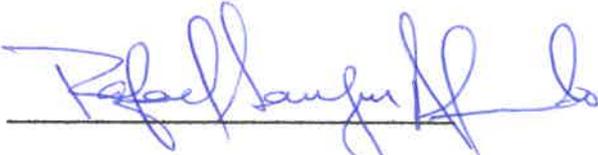


Nombre: MELANIO CASTILLO

Cédula: 9-141-645

Lic: 94-013-018

Representante legal del proponente



Nombre: RAFAEL SANJUR ALVARADO

Cédula: 9-164-777

REPUBLICA DE PANAMA



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
LEY Nº 15 (DE 26 DE ENERO DE 1959)

RESOLUCION Nº.....1593.....

Por la cual se declara idóneo al Sr... MELANIO A. CASTILLO N.
para ejercer la profesión de INGENIERO ELECTRICO
en el territorio de la República.

LA JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

C O N S I D E R A N D O :

Que el Sr. MELANIO A. CASTILLO N. en memorial de fecha..6...
de... SEPTIEMBREde 19.94...., solicita a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1o. de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le declare idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO ELECTRICO en el territorio de la República.

Que de cumplimiento con lo que establece el artículo 5o. de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, el Señor.....

MELANIO A. CASTILLO N. acompaña a su solicitud:

- a) Certificado de Nacimiento expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameño.
- b) Historial Político expedido por el Director de la Policía Técnica Judicial y testimonio de honorabilidad acreditada por declaraciones extrajudiciales.
- c) Original del Diploma otorgado por la Universidad TECNOLÓGICA DE PANAMA... el día.13..de...MAYO..... de 1994....., para comprobar que tiene el título de LICENCIADO EN INGENIERIA ELECTRICA....., y que está debidamente inscrito en el Ministerio de Educación.
- ch) Certificado expedido por la Universidad..... donde ésta reconoce la autoridad académica y revalida el título expedido por la Universidad..... el día..... de..... de 19......

R E S U E L V E :

Declarar, como en efecto declara, que el Sr. MELANIO A. CASTILLO N., mayor de edad, de nacionalidad... Panameña....., portador de la cédula de identidad personal No. 9-141-645....., es idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO ELECTRICO en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número:

C. I. No..... 94-013-018.....

Dado en la Ciudad de Panamá, el día..7.... de... SEPTIEMBRE de 19.94.

M. O. M. O. A.

REPUBLICA DE PANAMA
TRIBUNAL ELECTORAL



Melanio Alberto
Castillo Nuñez

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 16-AGO-1967
LUGAR DE NACIMIENTO: SANTIAGO, VERAGUAS
SEXO: M TIPO DE SANGRE
EXPIEDA 20-SEP-2007 EXPIRA 20-SEP-2018

9-141-645

Melanio A. Castillo N

JUNTA TECNICA
DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
Ley 15 de 26 de Enero de 1959

Identificación de:

MELANIO A. CASTILLO N.

INGENIERO ELECTRICO

C.I. N° 94-013-018

Panamá, 7 de Sept. de 1994

[Signature] PRESIDENTE *[Signature]* SECRETARIO

907

German Santos Valdés

Licenciado en Saneamiento y Ambiente Licenciado en edificación

C.I.N° 2019-340-005

C.I.N° 2013-301-076

Celular: +507 6314-3030

Email: santosvaldes09@gmail.com, Santosvaldes09@hotmail.com

Ubicación: El higo, La mesa – Veraguas

Información personal

Cedula: 9-739-90

Seguro Social: 9-739-90

Estado Civil: Soltero

Nacionalidad: Panameña

Edad: 30 Años

Lugar de Nacimiento: La mesa – Veraguas

Fecha de Nacimiento: 9 de junio de 1992

Tipo de Sangre: O+

Licencia de Conducir Tipo: C

Preparación académica

- 1998 - 2003: Educación primaria en el colegio El Marañón de La Mesa.
 - 2004 – 2006: Educación Básica General en el Colegio C. E. B. G. de Boro.
 - 2007 – 2009: Bachillerato Industrial en Construcción en el Instituto Profesional y Técnico de Veraguas.
 - 2010 - 2012: Técnico en Ingeniería con especialización en Edificación en la Universidad Tecnológica de Panamá.
 - 2013 – 2014: Licenciatura en Edificaciones en la Universidad Tecnológica de Panamá.
 - 2017 – 2018 Técnico en Ingeniería con especialización en Saneamiento y Ambiente.
- 2019-2020 Licenciatura en Saneamiento y Ambiente en la Universidad Tecnológica de Panamá.
- Profesorado en Educación Media y Diversificada en Edificación; en ISAE Universidad.

Cursos y seminarios

- Operador de Computador Avanzado: INADHE (Instituto Nacional de Formación Profesional y Capacitación para Desarrollo Humano).
- Intro to Digital Manufacturing with Autodesk Fusion 360 Autodesk. Práctica Profesional
- Técnico en Ingeniería con Especialización en Edificación. SER. P. I. A. S. A. (Servicios Profesionales de Ingeniería y Arquitectura).
- Licenciatura en Edificaciones. SER. P. I. A. S. A. (Servicios Profesionales de Ingeniería y Arquitectura). • Profesorado en Educación Media y Diversificada en Edificación (Instituto Profesional y Técnico de Veraguas)

Habilidades y destreza Manejo excelente del computador como son software de:

- Microsoft Excel
- Microsoft Work
- Microsoft Power Point
- Microsoft Project
- AutoCAD
- AutoCAD Arquitectura
- SketchUp
- Lumion
- Twinmotion
- AutoCAD Plant 3D

Experiencia Profesional

Dibujante de Planos Eléctricos de Ing. Rigoberto Guerra

Dibujante en la empresa de Construcciones y Remodelaciones Dueño Alberto Antonio Andrade Guerra

Ayudante general en la construcción del Hotel Mykonos.

Inspector de Obra por parte del Consorcio SEC en la construcción del nuevo I. P. T. Veraguas

Dibujante, Presupuesto, Planificación y Control de Construcción, Confección de Renders y 3D en la empresa de SER. P. I. A. S. A. (Dueño Arq. Edgar Leonel Bosquez Pinto). o

Evaluador, Dibujante, Presupuesto en la empresa Importadora Americana, (Dueño Licenciado Alberto Regueiro). Licenciado en edificación; MEDUCA en Veraguas Departamento de Ingeniería y arquitectura.

Poyecto Petróleo Cogley S. A. (PETROCSA) en construcción de Estación de Combustible Texaco en Chorrera.

Proyecto Saneamiento y Ambiente en Programa de Fortalecimiento de Redes Integradas de Servicios de Salud (FORIS) Comarca Ngöbe Bugle o Analista de presupuesto en Grupo Riga S. A.

Proyecto Evaluación, diseño, desarrollo de planos finales y construcción para la culminación de las obras de los Centros Educativos Punta Escondida y Río Chucará, Comarca Ngäbe Bugle, República de Panamá. Consorcio SS Punta Escondida/Construcciones Sanjur, S.A.

Rediseños de planos y construcción de áreas deportivas en centro educativos de Veraguas, en el I.P.T. Pablo Pinzón, ubicado en el corregimiento de Ponuga, Santiago Veraguas, Escuela Juana B. Macías, ubicada en el corregimiento de Carlos Santana Ávila, Santiago Veraguas, Isauro J. Carrizo ubicado en el corregimiento de Ponuga, Santiago de Veraguas, Instituto Urraca, ubicación en el corregimiento de Canto del Llano, Santiago de Veraguas, I.P.T Las Palmas, ubicado en el corregimiento de Las Palmas, Las Palmas de Veraguas, República de Panamá. Construcciones Sanjur, S.A

Perforación, construcción, instalación y conexión de once (11) pozo, ubicado en Veraguas. Construcciones Sanjur, S.A.

CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

La Mata, Vía Interamericana, Santiago de Veraguas
R.U.C. 57019-64-337683 D.V. 87
TELEFAX: 959-0277



Santiago, 30 de octubre de 2023

A QUIEN CONCIERNE:

Certificamos que el sr, German Santos Valdes con cédula de identidad N. 9-739-90 laboró en nuestra empresa como plomero:

- Evaluación, diseño, desarrollo de planos finales y construcción para la culminación de las obras de los Centros Educativos Punta Escondida y Río Chucará, Comarca Ngäbe Bugle, República de Panamá. Proyecto en Consorcio. Mayo 2023-Mayo 2023.
- Rediseños de planos y construcción de áreas deportivas en centro educativos de Veraguas, en el I.P.T. Pablo Pinzón, ubicado en el corregimiento de Ponuga, Santiago Veraguas, Escuela Juana B. Macías, ubicada en el corregimiento de Carlos Santana Ávila, Santiago Veraguas, Isauro J. Carrizo ubicado en el corregimiento de Ponuga, Santiago de Veraguas, Instituto Urraca, ubicación en el corregimiento de Canto del Llano, Santiago de Veraguas, I.P.T Las Palmas, ubicado en el corregimiento de Las Palmas, Las Palmas de Veraguas, República de Panamá. Septiembre 2017-Marzo 2018
- Perforación, construcción, instalación y conexión de once (11) pozo, ubicado en Veraguas. Noviembre 2015, Febrero 2016.

El sr German Santos Valdez durante la ejecución de los proyectos demostró profesionalismo y estuvo comprometido con garantizar los mejores estándares en su trabajo.

Sin otro particular,

Ing. Rafael Sanjur Alvarado
Representante Legal
CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL TÉCNICO

Panamá, 9 de noviembre de 2023

Señores

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio le comunico que, yo, **GERMAN SANTOS VALDES**, con cédula **9-739-90**, panameño, Ingeniero Eléctrico, idoneidad No. **2019-340-005**, de ser favorecido con la adjudicación del acto público proyecto No. **61536** para el proyecto **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN CRISTO REY** asumiremos la responsabilidad como **Plomero**.

Atentamente,

Personal técnico



Nombre: **GERMAN SANTOS VALDES**

Cédula: **9-739-90**

Representante legal del proponente



Nombre: **RAFAEL SANJUR ALVARADO**

Cédula: **9-164-777**



REPÚBLICA DE PANAMÁ



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
(Ley 15 de 26 de enero de 1959)



RESOLUCIÓN # 7,279
(25 de febrero de 2019)

Por la cual se declara idóneo a **GERMÁN SANTOS VALDÉS** para ejercer la profesión de **TÉCNICO EN INGENIERÍA CON ESPECIALIZACIÓN EN SANEAMIENTO Y AMBIENTE** en el territorio de la República.

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

CONSIDERANDO:

Que **GERMÁN SANTOS VALDÉS** en memorial de fecha 19 de febrero de 2019, solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se declare idóneo para ejercer la profesión de **TÉCNICO EN INGENIERÍA CON ESPECIALIZACIÓN EN SANEAMIENTO Y AMBIENTE** en el territorio de la República.

Que en cumplimiento con lo que establece el artículo 5° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, **GERMÁN SANTOS VALDÉS** acompaña a su solicitud:

- a) Certificado de Nacimiento, expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameño.
- b) Original del Diploma otorgado por la **UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ** el día 21 de enero de 2019, para comprobar que tiene el título de **TÉCNICO EN INGENIERÍA CON ESPECIALIZACIÓN EN SANEAMIENTO Y AMBIENTE**.

RESUELVE:

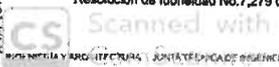
Declarar, como en efecto declara, que **GERMÁN SANTOS VALDÉS** mayor de edad, de nacionalidad **PANAMEÑA**, portador de la cédula de identidad personal N° 9-739-90, es idóneo para ejercer la profesión de **TÉCNICO EN INGENIERÍA CON ESPECIALIZACIÓN EN SANEAMIENTO Y AMBIENTE** en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número:

C.I. No.: 2019-340-005.

Dado en la ciudad de Panamá el día 25 de febrero de 2019.

ING. ÁNGELA LAGUNA CAICEDO
Presidente

ING. RUTILIO A. VILLAREAL L.
Secretario



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

German
Santos Valdes

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO 09-JUN-1992
LUGAR DE NACIMIENTO VERAGUAS LA MESA
SEXO M TIPO DE SANGRE O+
EXPEDIDA 22-JUL-2020 EXPIRA 22-JUL-2035



German Santos Valdes

HILDEBRANDO A. DOMÍNGUEZ M.

9 - 701 - 406



INFORMACIÓN GENERAL

- *Fecha de Nacimiento:* 8 de noviembre de 1976
- *Lugar de Nacimiento:* Santiago, Veraguas
- *Seguro Social:* 125-2495
- *Nacionalidad:* Panameño
- *Estado Civil:* Casado
- *Teléfonos:* 958-6567 (Residencia)
6636-7578 (Celular)
- *Licencia de Conducir:* Tipo H

INFORMACIÓN GENERAL

- *Bachiller en Ciencias en el Instituto Urracá de Santiago (1994).*
- *Un año en el Técnico en Dibujo Arquitectónico en el C.R.U.V. (1995).*
- *Tres años en la Lic. en Arquitectura en la Universidad de Panamá (1996 – 1998).*
- *Técnico en Ingeniería con Especialización en Edificaciones en la U.T.P., Centro Regional de Veraguas (2005).*
- *Culminación de materias para la Lic. en Edificaciones en la U.T.P., Centro Regional de Veraguas.*

EXPERIENCIA PERSONAL

- *Asistente de Analista en el Laboratorio del Ingenio La Victoria (zafra de 1994).*
- *Cadenero de Agrimensor en la marcación de la Segunda Línea de Transmisión Eléctrica con la empresa INGEO (verano de 1997).*
- *Ayudante de Línea Química en Colorantes y Químicos, S.A. (COLORQUIM) 1998.*
- *Técnico Catastral en el proyecto Titulación de Tierra de la Reforma Agraria con la empresa GEOCART-GRAFOS y Planeta Topotecn Panamá (1999).*
- *Promotor de Proyectos en el Fondo de Inversión Social (FIS) 1999 – 2004.*
- *Facilitador en Talleres Consultivos con la Fundación para el Desarrollo de la Provincia de Veraguas (FUNDEPROVE) 2004.*
- *Alquilador y Vendedor de calle en Alquileres COAMCO (empresa dedicada a la venta y alquiler de equipo de construcción y equipo pesado) 2005 – 2006.*
- *Administrador y Capataz en el proyecto de Rehabilitación del Camino Llano Grande-Coclesito en la provincia de Coclé con la empresa Construcciones y Equipo Santana, S.A. (2006).*
- *Ejecutivo de Ventas en Cervecería Nacional subsidiaria de Sab-Miller (6 de agosto 2006-15 de diciembre 2012).*
- *Laboré desde enero de 2013 hasta diciembre de 2014 en Construcciones Sanjur en el subcontrato de Construcción del IPTV (módulo central) como Asistente de ingeniero residente y encargado de la compra y suministro de materiales y como chofer de carro de combustible en área de difícil acceso.*

- *Inspector de campo en la Unidad Técnica Operativa de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras del 8 de junio de 2015 al 19 de octubre de 2015.*
- *Inspector de obras en el Depto. de Ingeniería y Arquitectura en la Dirección Regional de Educación de Veraguas del 20 de octubre de 2015 al 13 de septiembre de 2019.*
- *Capataz con subcontratista Constructora La Palma en el proyecto residencial Brisas de Santiago.*
- *Supervisor de obras en los proyectos de Evaluación, diseño, desarrollo de planos finales y construcción para la culminación de las obras de los Centros Educativos Punta Escondida y Río Chucará, Comarca Ngäbe Bugle, República de Panamá. Mayo 2022-mayo 2023. Consorcio SS Punta Escondida-Construcciones Sanjur, S.A.*

CURSOS Y SEMINARIOS

- *Curso de Fotogrametría, Fotointerpretación, Sistema de Posicionamiento global y Operación de GPS en agrimensura.*
- *Orientación de procedimientos del FIS.*
- *Seminario taller "Tratamiento de desechos sólidos en comunidades rurales y urbano marginales.*
- *Normas de control interno gubernamental.*
- *Empowerment*
- *Evaluación económica y social de inversión pública.*

CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

La Mata, Vía Interamericana, Santiago de Veraguas
R.U.C. 57019-64-337683 D.V. 87
TELEFAX: 959-0277



Santiago, 15 de octubre de 2023

A QUIEN CONCIERNE:

Certificamos que el sr, Hildebrando Domínguez con cédula de identidad N. 9-701-406 laboro en nuestra empresa como supervisor de campo:

- Evaluación, diseño, desarrollo de planos finales y construcción para la culminación de las obras de los Centros Educativos Punta Escondida y Río Chucará, Comarca Ngäbe Bugle, República de Panamá. Proyecto en Consorcio. Mayo 2023-Mayo 2023.
- Terminación de la Construcción de las Instalaciones que Albergarán al Centro Educativo El Peñón y remodelación de la escuela existente para convertirla en dormitorios de docentes, ubicado en el Corregimiento Ñurum, Comarca Ngobe Buglé; Adenda, Estudio de suelos, diseños, desarrollo de planos y construcción de taludes. Enero 2014 -Diciembre 2014.
- Estudio, diseño, desarrollo de planos y Construcción de módulo central para el proyecto IPT Veraguas, ubicado en la provincia de Veraguas ubicado en la provincia de Veraguas, distrito de Santiago, corregimiento de Canto del Llano, comunidad de Cañacillas. Enero 2013-Diciembre 2013.

El sr Hildebrando Domínguez durante la ejecución de los proyectos demostró profesionalismo y estuvo comprometido con garantizar los mejores estándares en su trabajo.

Sin otro particular,

Ing. Rafael Sanjur Alvarado
Representante Legal
CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL TÉCNICO

Panamá, 30 de octubre de 2023

Señores

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio le comunico que, yo, **HILDEBRANDO DOMÍNGUEZ**, con cédula **9-701-406**, panameño, Técnico en Ingeniería con Especialización en Edificaciones, idoneidad No. **2015-301-097**, de ser favorecido con la adjudicación del acto público con proyecto No. **61536** para el proyecto No. **CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN CRISTO REY** asumiremos la responsabilidad como **Técnico en Ingeniería del proyecto**.

Atentamente,

Personal técnico



Nombre: HILDEBRANDO DOMÍNGUEZ

Cédula: 9-701-406

Representante legal del proponente



Nombre: RAFAEL SANJUR ALVARADO

Cédula: 9-164-777

REPUBLICA DE PANAMA



JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
(Ley 15 de 26 de enero de 1959)

RESOLUCIÓN Nº 5.732

Por la cual se declara idóneo a HILDEBRANDO ANTONIO DOMINGUEZ MUÑOZ para ejercer la profesión de TÉCNICO EN INGENIERIA CON ESPECIALIZACION EN EDIFICACIONES en el territorio de la Republica.

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

CONSIDERANDO:

Que HILDEBRANDO ANTONIO DOMINGUEZ MUÑOZ en memorial de fecha 10 de octubre de 2015, solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963 se le declare idóneo para ejercer la profesión de TÉCNICO EN INGENIERIA CON ESPECIALIZACION EN EDIFICACIONES en el territorio de la Republica.

Que en cumplimiento con lo que establece el artículo 5º de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, HILDEBRANDO ANTONIO DOMINGUEZ MUÑOZ acompaña a su solicitud:

- a) Certificado de Nacimiento, expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameño.
- b) Original del Diploma otorgado por LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMA el día 7 de ABRIL de 2005, para comprobar que tiene el título de TÉCNICO EN INGENIERIA CON ESPECIALIZACION EN EDIFICACIONES.

RESUELVE:

Declarar, como en efecto declara, que HILDEBRANDO ANTONIO DOMINGUEZ MUÑOZ, mayor de edad, de nacionalidad PANAMEÑA, portador de la cédula de identidad personal N° 9-791-406, es idóneo para ejercer la profesión de TÉCNICO EN INGENIERIA CON ESPECIALIZACION EN EDIFICACIONES en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número.

C.I. No.: 2015-301-097.

Dado en la Ciudad de Panamá, el día 27 de octubre 2015.

ING. DORIS KUNTICHES
PRESIDENTA



ING. OMAR GONZÁLEZ B
SECRETARIO

9 de
07
E. Domínguez

5732

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Hildebrando Antonio
Dominguez Muñoz



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 08-NOV-1978
LUGAR DE NACIMIENTO: VERAGUAS, SANTIAGO
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 25-AGO-2016 EXPIRA: 25-AGO-2025

9-701-406





***CARTA DE
REFERENCIA
FINANCIERA***

Santiago, 02 de noviembre de 2023.

Señor
Ministerio de la Presidencia/ Dirección de Asistencia Social
E. S. D

REFERENCIA: ACTO PÚBLICO NO: Proyecto 61536

Construcción de cancha sintética en la comunidad Cristo Rey, corregimiento de Penonomé, distrito de Penonomé provincia de Coclé.

Estimados Señor: Francisco I. Rodríguez

A solicitud de nuestro cliente, certificamos que la empresa Construcciones Sanjur S.A. RUC 57019-64-337683 y cuyo representante legal es el Sr. Rafael Sanjur Alvarado con cédula de identidad personal 9-164-777, es cliente de nuestra institución bancaria desde septiembre de 2009.

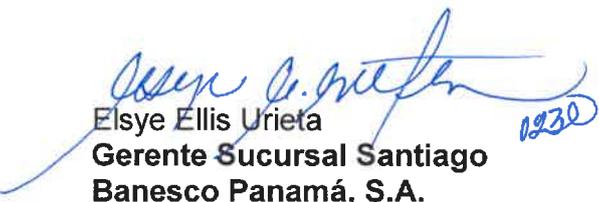
La empresa Construcciones Sanjur S.A. en los últimos seis (6) meses ha mantenido:

- Cuenta Corriente con saldos promedio de 6 cifras bajas.
- Línea de sobregiro por 6 cifras bajas.

Ambos productos se han manejado de forma satisfactoria.

Esta referencia no implica obligaciones ni responsabilidades para este Banco, sus empleados, oficiales ni representante legal ante la República de Panamá.

Atentamente,


Elsye Ellis Urieta
Gerente Sucursal Santiago
Banesco Panamá, S.A.

Elsye Ellis U.
Gerente Sucursal Santiago
Código A 0230



***CARTA DE
INTENCIÓN DE
FINANCIAMIENTO***

Santiago, 2 de noviembre de 2023.

Señores
Ministerio de la Presidencia/ Dirección de Asistencia Social
E. S. D

REFERENCIA: ACTO PÚBLICO NO. 61536, Construcción de cancha sintética en la comunidad Cristo Rey, corregimiento de Penonomé, distrito de Penonomé provincia de Coclé.

Estimado Señor: Francisco I. Rodríguez

A solicitud de nuestro cliente, certificamos que la empresa Construcciones Sanjur S.A. RUC 57019-64-337683 y cuyo representante legal es el Sr. Rafael Sanjur Alvarado con cédula de identidad personal 9-164-777, es cliente de nuestra institución bancaria desde septiembre de 2009.

Sobre la base de los datos que nos han sido facilitados, a continuación, detallamos los términos y condiciones en la que se basaría este financiamiento.

PRESTAMISTA: BANESCO PANAMA, S.A.

DEUDOR: CONSTRUCCIONES SANJUR, S.A.

TIPO DE FINANCIAMIENTO: LINEA DE CREDITO PARA CAPITAL DE TRABAJO

MONEDA: DOLARES AMERICANOS

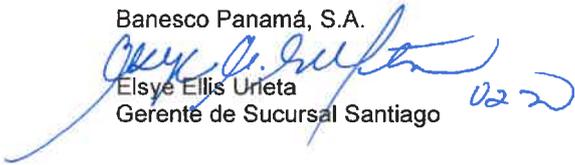
MONTO: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS QUINCE CON 01/100 (\$256,715.01)

Nota: La aprobación final de este crédito estará sujeta a los términos y condiciones que establezca el comité de crédito, por lo que esta carta de intención no conlleva ningún compromiso contractual de Banesco, S.A.

Esperamos que esta carta de intención de financiamiento cumpla con los requisitos solicitados para este acto público.

Atentamente,

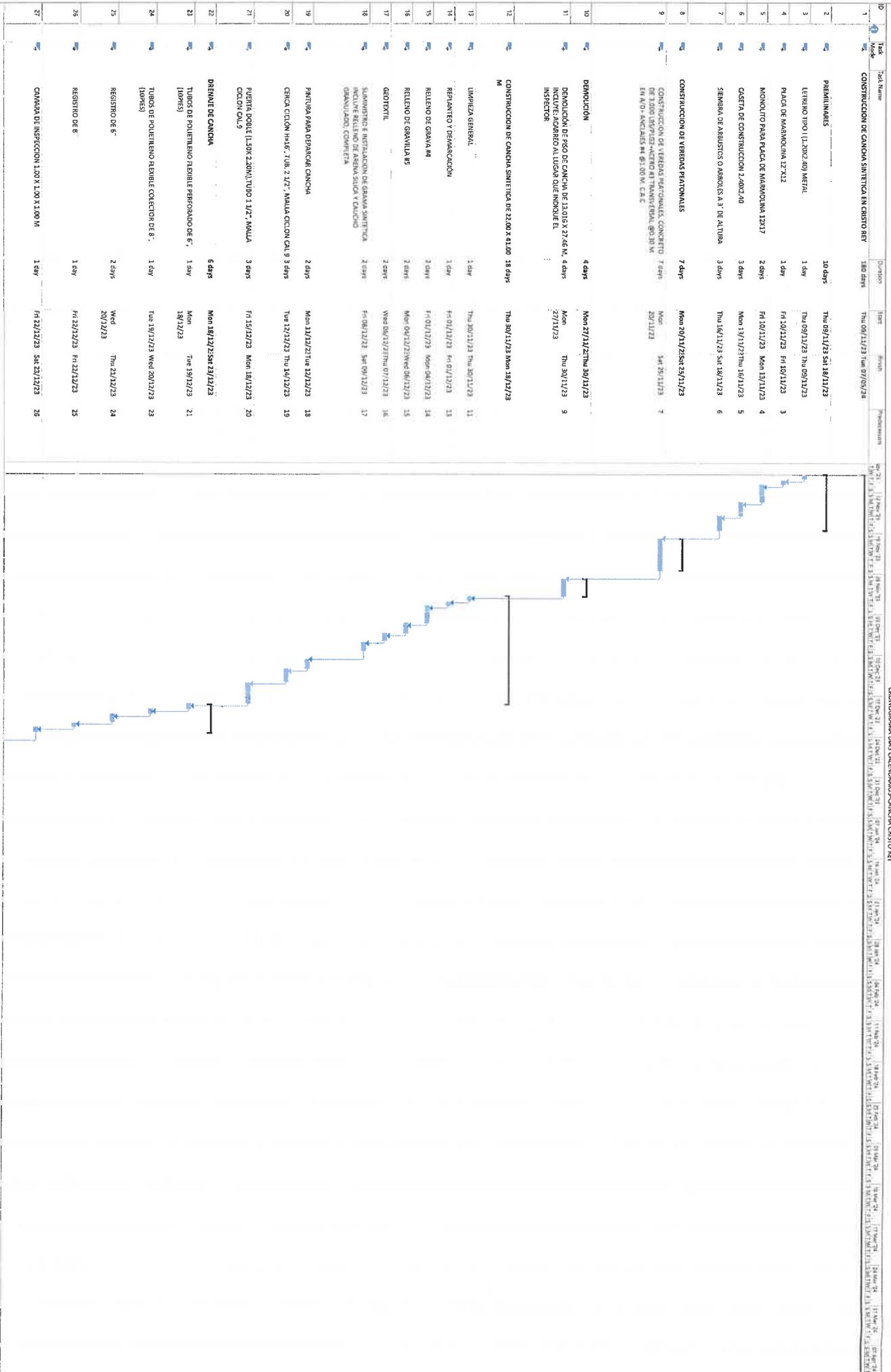
Banesco Panamá, S.A.


Elsyé Ellis Urieta
Gerente de Sucursal Santiago 0220

Elsyé Ellis U.
Gerente Sucursal Santiago
Código A 0230



***CRONOGRAMA
DE EJECUCIÓN***



Project: CANCORGAMA DE CA
Date: Fri 09/11/23

Task: Hidden Incomplete Project Summary Incomplete Manual Task Manual Summary Summary Fractional External Task External Milestone Outline Manual Progress

Page 1

ID	Task	Duration	Start	Finish	Predecessors
28	ECUAMAMIENTO DEPORTIVO	25/12/23	Mon 25/12/23	Wed 27/12/23	
29	BOLA DE FUTBOL	1 day	Mon 25/12/23	Mon 25/12/23	28
30	SANDEIN DE FUTBOL	2 days	Mon 25/12/23	Wed 27/12/23	28
31	MANCO DE PORTERA (TUBO GALV. DE 5" H=2.075, A=5.000 M)	1 day	Wed 27/12/23	Thu 28/12/23	30
32	REDO DE PORTERA DE FUTBOL	7 days	Thu 28/12/23	Mon 01/01/24	31
33	CONSTRUCCION DE MODULO DE GRABERIA	30 days	Fri 29/12/23	Mon 29/01/24	32
34	REPARAFYO Y DEMARCCACION	1 day	Fri 29/12/23	Sat 30/12/23	33
35	EXCAVACION (MATERIAL SUAVE)	2 days	Mon 01/01/24	Tue 02/01/24	34
36	VIGA SIMPLICA DE CONCRETO DE 3.000 LBS/PULG. C/R	1 day	Tue 02/01/24	Wed 03/01/24	35
37	PEDESTAL DE CONCRETO DE 3.000 LBS/PULG. C/R	2 days	Wed 03/01/24	Thu 04/01/24	36
38	ZAPATA CONCRETO DE 3.000 LBS/PULG. C/R	1 day	Fri 05/01/24	Fri 05/01/24	37
39	BLOQUE DE 6" RELENO, C/R	1 day	Fri 05/01/24	Sat 06/01/24	38
40	BLOQUE DE ATENIMIENTO	2 days	Mon 08/01/24	Tue 09/01/24	39
41	REPILLO USO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES	1 day	Tue 09/01/24	Wed 10/01/24	40
42	ESCALONES DE CONCRETO DE 0.50' X 1.00' X 0.17' M. DE 3.000 LBS/PULG. C/R	1 day	Wed 10/01/24	Thu 11/01/24	41
43	PLATO DE ACERO 12'X12' X 3/8", COMPLETO	2 days	Thu 11/01/24	Fri 12/01/24	42
44	DAMINA DE ACERO DE 12'X12' X 1/2" COMPLETO	1 day	Fri 12/01/24	Sat 13/01/24	43
45	SUMINISTRO E INSTALACION DE V.F. 10X15	2 days	Mon 15/01/24	Tue 16/01/24	44
46	SUMINISTRO E INSTALACION DE V.F. 8X15	1 day	Tue 16/01/24	Wed 17/01/24	45
47	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBOS DE ACERO 4" X 4'X90' ESC. 40 COMPLETO.	2 days	Wed 17/01/24	Thu 18/01/24	46
48	TRazo COMPLETO (LANTANA TPO TEMPORAL) PARA EL DISEÑO DE LA CANCHA DE ACERVO. ESQUEMA DE LA CANCHA DE ACERVO. CON DOBLE TUBERIA 5/8" ESCUADRIA 8' X 8' 1/4" TENSORES, PARRAS DE 7/8"	1 day	Fri 19/01/24	Fri 19/01/24	47
49	CANAL DE DESAGUE PLUVIAL DE AC. GALV. CAL. 24" PERIF. 1.1/4" X 3/16" COMPLETO	1 day	Fri 19/01/24	Sat 20/01/24	48

Project: CRONOGRAMA DE OBRAS
 Date: Thu 19/1/23
 Summary
 Project Summary
 Resource Summary
 Manual Task
 Manual Summary
 Manual Summary
 Start Only
 External Tasks
 Detailed Progress
 Manual Progress

ID	Task Name	Position	Start	Finish	Predecessors	Start	Finish	Predecessors
72	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE SEGURIDAD DE 1.10 X 2.20 M, CERRADURA MULTIPUNTO DE 60 PUNTO DE ANCLAJE MARCO INTERIOR DE ALU. GRAY, CILINDRO COLON MADERA COLOR ORO ORO, COMPLETA.	2 days	Mon 26/02/24	Wed 28/02/24	71	Mon 26/02/24	Wed 28/02/24	71
73	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE BAÑO DE ACILICO DE 0.80 X 2.20 M CERRADURA SIMPLE ACABADO DE ALUMINIO ANODIZADO, COLOR BLANCO, COMPLETA.	1 day	Fri 01/03/24	Fri 01/03/24	72	Fri 01/03/24	Fri 01/03/24	72
74	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE BAÑO DE ACILICO DE 0.80 X 2.20 M CERRADURA SIMPLE ACABADO DE ALUMINIO ANODIZADO, COLOR BLANCO, COMPLETA.	1 day	Fri 01/03/24	Fri 01/03/24	73	Fri 01/03/24	Fri 01/03/24	73
75	SOBRE DE HORMIGON DE 2.50 X 0.50 X 0.15 M, CONCRETO DE 3000 LBSP/PIEZA, C/A. PARA LAVAMANOS COMPLETO	2 days	Fri 01/03/24	Mon 04/03/24	74	Fri 01/03/24	Mon 04/03/24	74
76	ZOCALO BAIOSA DE ALU TITANIO ANTIBESALANTE 2.80 X 0.30 X 0.80 M, COMPLETO	2 days	Mon 04/03/24	Wed 06/03/24	75	Mon 04/03/24	Wed 06/03/24	75
77	BAIOSA DE CERAMICA DE ALTO TRAFICO PARA LA PARED FRONTAL DE 0.20 X 0.40 M, COMPLETA	3 days	Wed 06/03/24	Fri 08/03/24	76	Wed 06/03/24	Fri 08/03/24	76
78	TECHO COMPLETO LUMINA TITIO TEMPORAL, CERRADURA 7.6" AC. CALV. CILINDRO COLON MADERA CON DOBLE TUBERIA 5/8" ESCUDORA 8" X 8" 1/4" TENSORES, BARRAS DE 7/8"	2 days	Fri 08/03/24	Mon 11/03/24	77	Fri 08/03/24	Mon 11/03/24	77
79	VENTILACION DE MAUJA ESPANOLA DE 1.20 X 0.20 M, 2 days DE 3/4" PLANK CON ANGULO DE ACERO DE 1/2" X 1/8" COMPLETA	2 days	Mon 11/03/24	Wed 13/03/24	78	Mon 11/03/24	Wed 13/03/24	78
80	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE DESAGUE PARA LA TUBERIA DE GUAJINIBURO, CILINDRO COMPLETO	2 days	Wed 13/03/24	Thu 14/03/24	79	Wed 13/03/24	Thu 14/03/24	79
81	BALANTE PLUVIAL DE PVC DE 4", ESCALA 40, SUNCHU DE 1 day PLETINA DE 1/2" X 1/8", COMPLETO	1 day	Fri 15/03/24	Fri 15/03/24	80	Fri 15/03/24	Fri 15/03/24	80
82	CODO DE 90° DE 6" PVC, ESC. 40	1 day	Fri 15/03/24	Sat 16/03/24	81	Fri 15/03/24	Sat 16/03/24	81
83	PIONERIA	31 days	Mon 18/03/24	Wed 17/04/24		Mon 18/03/24	Wed 17/04/24	
84	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1/2" PVC, 2 days SIN DE PARA AGUA PORTABLE	2 days	Mon 18/03/24	Tue 19/03/24	82	Mon 18/03/24	Tue 19/03/24	82
85	SUMINISTRO EN INSTALACION DE TUBERIA DE 2" PVC, 2 days PARA AGUAS SERVIDAS, COMPLETA	2 days	Tue 19/03/24	Thu 21/03/24	84	Tue 19/03/24	Thu 21/03/24	84
86	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 6" PVC CAL. 1 day 40 DE AGUAS SERVIDAS COMPLETA	1 day	Thu 21/03/24	Thu 21/03/24	85	Thu 21/03/24	Thu 21/03/24	85
87	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 4" PVC CON 2 days ACCESORIOS, COMPLETA	2 days	Fri 22/03/24	Sat 23/03/24	86	Fri 22/03/24	Sat 23/03/24	86
88	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO, CON 2 days FRINTERIA, COMPLETO	2 days	Mon 25/03/24	Tue 26/03/24	87	Mon 25/03/24	Tue 26/03/24	87

Project: CRONOGRAMA DE CA...
 Date: Thu 09/11/23

Task: Mission Summary

Project Summary: Mission Summary

Project Milestone: Mission Summary

Manual Task: Mission Summary

Manual Summary: Mission Summary

Start Only: Mission Summary

General Milestone: Mission Summary

Deadline: Mission Summary

Manual Progress: Mission Summary

ID	Task Name	Duration	Start	Finish	Predecessors
107	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS DE TETTO DE 400 A 600 WATS, DE 220 V, TIPO LED. INCLUIE: TUBERIA, ALAMBRO, CABLES, BISE PARA LAMPARAS, COMPLETA	7 days	Thu 25/04/24	Fri 26/04/24	106
108	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE DISTRIBUCION DE DIECISIETE CIRCUITOS DE 20 AMP, INCLUIE: TUBERIA, CONDUCTORES Y ACCESORIOS, CONCRETO CON BARRA 125 A	2 days	Fri 26/04/24	Mon 29/04/24	107
109	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUA DE PASO DE 8" X 8" X 1.80M, DE METAL, COMPLETA	1 day	Mon 29/04/24	Tue 30/04/24	108
110	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER DE 20 AMP, 2P, COMPLETO	1 day	Tue 30/04/24	Wed 01/05/24	109
111	SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA DE ALIMENTACION, VIGADUCTO, INCLUIE: TUBERIA, ALAMBRO, COMPLETA	1 day	Wed 01/05/24	Thu 02/05/24	110
112	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES DE 20AMP, INCLUIE: CABLES, ALAMBRO, TUBERIA, BROSQUETAS, COMPLETA	1 day	Thu 02/05/24	Thu 02/05/24	111
113	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DE 15 AMP, 120 V, INCLUIE: ALAMBRO, TUBERIA, BROQUETA, CUATRO (4) TOMACORRIENTES, COMPLETOS	1 day	Fri 03/05/24	Fri 03/05/24	112
114	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRENOS FOTOUMINISCENTES, COMPLETOS	1 day	Fri 03/05/24	Sat 04/05/24	113
115	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTINTOR CONTRA INCENDIO ABC, COMPLETO	2 days	Mon 06/05/24	Tue 07/05/24	114

RAFAEL SANJUR ALVA
 INGENIERO CIVIL
 LICENCIA NO. 95-006-0
 F I R M A

Ley 13 del 26 de enero de 1990
 Junta Técnica de Ingeniería y Arq