



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
PANAMÁ

PROYECTO No. 61119

NOMBRE	"CONSTRUCCION DE CENTRO DE VENTA DE ARTESANIAS Y CENTRO DE VENTA DE LEGUMBRES EN IPETI GUNA"
	CORREGIMIENTO DE COMARCA MADUGANDI - DISTRITO DE CHEPO - PROVINCIA DE PANAMA

AÑO - 2020

INDICE DE EXPEDIENTE		
EVALUACION		PAGINA
INDICE		PE - 244
PORTADA		PE - 243
ALCANCE DE TRABAJO (TERMINOS DE REFERENCIA)		PE - 242 @ PE - 235
PLANOS Y DETALLES		PE - 234 @ PE - 194
ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES		PE - 193 @ PE - 63
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS AMBIENTALES		PE - 62 @ PE - 38
INFORMES DE EVALUACION Y MODELO DE PROPUESTA		PE - 37 @ PE - 33
ANEXOS (FOTOS, OTROS DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS, ETC.)		PE - 32 @ PE - 30
CD - DIGITALIZADO		en sobre
TOTAL		215
S. EVALUACION		ING. TORRES
DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS		
1. PORTADA		PE - 29
2. FICHA DE APROBACION		PE - 28
3. FORMULARIO DE SOLICITUD DE ASIGNACION PRESUPUESTARIA		PE - 27
4. SOLICITUD DE VISTO BUENO (DIRECCION EJECUTIVA)		PE - 26
5. PLAN DE PROPUESTA CON COSTOS		en sobre
TOTAL		4 paginas
S. EVALUACION		ING. TORRES
FORMULACION		
1. SOLICITUD		PE - 01
2. FICHA F1		PE - 02
3. FICHA F2/F3		PE - 04 @ PE - 03
4. Vo.Bo. DE COORDINACION		
5. FICHA F4		
6. FOTOS		PE -09
7. ALCANCE DE TRABAJO		PE - 11, 10, 06, 05
8. PRUEBA DE LABORATORIO (Bacteriologica - Fisicoquimica)		
9. CERTIFICACION DE FUENTE (Minsa)		
10. CERTIFICACION DE TERRENOS (Tenencia-Acueductos, Vialidad)		
11. SOSTENIBILIDAD (EDUC. SALUD, ANAM, MIDA, MOP)		
12. PLANOS/ CROQUIS		PE - 08 @ PE - 07
13. SECCIONES DE TERRENOS Y PERFILES (Acueducto-Vialidad)		
14. FICHA F5		PE - 14 @ PE - 12
15. FICHA DE AGUA POTABLE		
16. FICHA AMBIENTAL		PE - 19 @ PE - 15
17. REPORTE AMBIENTAL		PE - 21 @ PE - 20
18. DIAGRAMA DE ACCESIBILIDAD		PE - 22
19. LOCALIZACION REGIONAL		
20. MAPA		PE - 23
21. HOJA RESUMEN		PE - 24
22. PORTADA		PE - 25
TOTAL		PAGINAS 25
S. FORMULACION		ING. MUÑOZ



REPÚBLICA DE PANAMÁ
— GOBIERNO NACIONAL —

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL

**DEPARTAMENTO DE FORMULACION Y EVALUACION
DE PROYECTOS**

PROYECTO No. 61119

**“CONSTRUCCION DE CENTRO DE VENTA DE
ARTESANIAS Y CENTRO DE VENTA DE
LEGUMBRES EN IPETI GUNA”**

**COMUNIDAD DE IPETI GUNA
CORREGIMIENTO DE COMARCA MADUGANDI
DISTRITO DE CHEPO
PROVINCIA DE PANAMA**

2020



REPÚBLICA DE PANAMÁ
— GOBIERNO NACIONAL —

EVALUACION DE PROYECTOS

TERMINOS DE REFERENCIA



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
PANAMÁ

ALCANCE DE TRABAJO

PROYECTO No. 61119

“CONSTRUCCION DE CENTRO DE VENTA DE ARTESANIAS Y CENTRO DE VENTAS DE LEGUMBRES EN IPETI GUNA”

CORREGIMIENTO DE COMARCA MADUGANDI/ DISTRITO DE CHEPO /PROVINCIA DE PANAMA

OBJETIVO GENERALES

El Proyecto consiste en la **CONSTRUCCION DE CENTRO DE VENTA DE ARTESANIAS Y CENTRO DE VENTAS DE LEGUMBRES EN IPETI GUNA**, Corregimiento de Comarca de Madugandi, Distrito de Chepo, Provincia de Panamá.

ALCANCE DE TRABAJO

Los trabajos comprenden fundamentalmente los siguientes aspectos:

1. Actividades Preliminar

- 1.1. Letrero Tipo I (1.20 x 2.40), Metal.
- 1.2. Placa de Marmolina 12" x 17", Crema, Logos Grav. Azul.
- 1.3. Monolito para Placa de Marmolina 12" x 17".
- 1.4. Caseta de Construcción de 2.40 x 2.40 m.
- 1.5. Siembra de Arbustos o Arboles a 3' de altura.

2. DEMOLICION (Ver Planos).

2.1. El trabajo requerido en esta sección consiste en el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipo, herramientas, transporte y otros medios necesarios para llevar a cabo en su totalidad los trabajos de **DEMOLICION**.

Actividades a realizar:

- 2.1.1. Demolición de Casa de Madera (Artesanías), Incluye Acarreo al Lugar que Indique el Inspector.
- 2.1.2. Demolición de Área de Venta de Legumbres, Incluye Acarreo al Lugar que Indique el Inspector.

3. TERRACERIA (Ver Planos).

3.1. El trabajo requerido en esta sección consiste en el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipo, herramientas, transporte y otros medios

necesarios para llevar a cabo en su totalidad los trabajos de **TERRACERIA.**

Actividades a realizar:

- 3.1.1. Suministro y Colocación de Tubería de Hormigón Reforzado de 0.60 m, Clase III.
- 3.1.2. Construcción de Cabezal de Mampostería de Piedra.

4. CONSTRUCCION AREA DE VENTA DE ARTESANIAS. (Ver Planos).

4.1. El trabajo requerido en esta sección consiste en el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipo, herramientas, transporte y otros medios necesarios para llevar a cabo en su totalidad los trabajos de **AREA DE VENTA DE ARTESANIAS.** Actividades a realizar:

- 4.1.1. Replanteo y Demarcación.
- 4.1.2. Excavación (Material Suave).
- 4.1.3. Zapata de 1.00 x 1.00 x 0.30 M, Concreto de 4,000 lbs/plg2, C/R.
- 4.1.4. Viga Sísmica Concreto de 3,000 lbs/plg2, C/R.
- 4.1.5. Relleno Compacto con Material Selecto.
- 4.1.6. Base de Gravilla.
- 4.1.7. Bloque de 6" Relleno, C/R, C/Mezcla.
- 4.1.8. Pedestal de Concreto de 3,000 lbs/plg2, C/R.
- 4.1.9. Columnas de Tubo de 4" x 4" x ¼".
- 4.1.10. Plato de 12" x 12".
- 4.1.11. Piso de Concreto de 3,000 lbs/plg2, Espesor = 0.10 m, C/R.
- 4.1.12. Suministro e Instalación de Baldosas de arcilla + Zócalo.
- 4.1.13. Pared de Bloques 6" Relleno, C/R, C/Mezcla.
- 4.1.14. Repello 1.5 cm de Espesor.
- 4.1.15. Pintura Vinil (Base + 2 Ultima).
- 4.1.16. Techo Completo (Lámina Tipo Termo Panel, Carriolas 2" x 6", Acero Galvanizado, Cal. 16, Caballete de Acero Esmaltado Liso Cal. 26, Alineadores de ½" Acero Galvanizado con Doble Tuerca 5/8", Escuadra 8" x 8" x ¼", Tensores, Barras 7/8), Color Rojo.
- 4.1.17. WF 6 x 25.
- 4.1.18. WF 8 x 28.
- 4.1.19. Bancas de Concreto.
- 4.1.20. Puerta de Acero Doble 2.00 x 2.20 m, Completa.
- 4.1.21. Ventana de Malla Expandida de ¾" de acero, cal. 16, pintadas con minio rojo y pintura de esmalte brillante, color escogido por el dueño.
- 4.1.22. Ventana de Ornamentales Tipo Persiana (Tropical).
- 4.1.23. Suministro e Instalación de Mobiliario de Malla Expandida y Tubos de Acero Inoxidable de 2" x 2" x 1/8".

5. ELECTRICIDAD. (Ver Planos).

5.1. El trabajo requerido en esta sección consiste en el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipo, herramientas, transporte y otros medios necesarios para llevar a cabo en su totalidad los trabajos de **Electricidad**.

Actividades a realizar:

- 5.1.1. Suministro e Instalación de Lámparas Fluorescente de 3 x 32 Watts, Incluye: Tuberías, Alambrado, Completas.
- 5.1.2. Suministro e Instalación de Caja de Medidor de 200 AMP., I. P. de 60 AMP., Incluye: Tuberías, Alambrado.
- 5.1.3. Suministro e Instalación de Panel de Distribución de 8 Circuitos con Barra de 125 AMP.
- 5.1.4. Construcción de Tapia de 1.00 x 1.70 m, con Techo de Losa, Completa.
- 5.1.5. Suministro e Instalación de Breakers Dobles de 20 AMP.
- 5.1.6. Suministro e Instalación de Línea de Alimentación de la Tapia al Panel de Distribución, Incluye, Alambrado, Cable # 12, Tubería y Viga ducto, Completa.
- 5.1.7. Suministro e Instalación de Tomacorrientes de 15 AMP/120 V, Incluye: Alambrado, Cable # 12, Tuberías.

6. CONSTRUCCION DE AREA DE LEGUMBRES. (Ver Planos).

6.1. El trabajo requerido en esta sección consiste en el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipo, herramientas, transporte y otros medios necesarios para llevar a cabo en su totalidad los trabajos de **CONSTRUCCION DE AREA DE LEGUMBRES**. Actividades a realizar:

- 6.1.1. Replanteo y Demarcación.
- 6.1.2. Excavación (Material Suave).
- 6.1.3. Zapata de 1.00 x 1.00 x 0.30 M, Concreto de 3,000 lbs/plg2, C/R.
- 6.1.4. Viga Sísmica Concreto de 3,000 lbs/plg2, C/R.
- 6.1.5. Relleno Compacto con Material Selecto.
- 6.1.6. Base de Gravilla.
- 6.1.7. Bloque de 6" Relleno, C/R, C/Mezcla.
- 6.1.8. Pedestal de Concreto de 3,000 lbs/plg2, C/R.
- 6.1.9. Columnas de Tubo de 4" x 4" x ¼".
- 6.1.10. Plato de 12" x 12".
- 6.1.11. Piso de Concreto de 3,000 lbs/plg2, Espesor = 0.10 m, C/R.
- 6.1.12. Suministro e Instalación de Baldosas + Zócalo.
- 6.1.13. Pared de Bloques 6" Relleno, C/R, C/Mezcla.
- 6.1.14. Repello 1.5 cm de Espesor.
- 6.1.15. Pintura Vinil (Base + 2 Ultima).
- 6.1.16. Revestimiento de Azulejos.
- 6.1.17. WF 6 x 25.
- 6.1.18. WF 8 x 28.

- 6.1.19. Techo Completo (Lámina Tipo Termo Panel, Carriolas 2" x 6", Acero Galvanizado, Cal. 16, Caballete de Acero Esmaltado Liso Cal. 26, Alineadores de ½" Acero Galvanizado con Doble Tuerca 5/8", Escuadra 8" x 8" x ¼", Tensores, Barras 7/8), Color Rojo.
- 6.1.20. Bancas de Concreto.
- 6.1.21. Suministro e Instalación de Mobiliario de Malla Expandida y Tubos de Acero Inoxidable de 2" x 2" x 1/8".

7. ELECTRICIDAD. (Ver Planos).

7.1. El trabajo requerido en esta sección consiste en el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipo, herramientas, transporte y otros medios necesarios para llevar a cabo en su totalidad los trabajos de **Electricidad**.

Actividades a realizar:

- 7.1.1. Suministro e Instalación de Lámparas Fluorescente de 3 x 32 Watts, Incluye: Tuberías, Alambrado, Completas.
- 7.1.2. Suministro e Instalación de Caja de Medidor de 200 AMP., I. P. de 60 AMP., Incluye: Tuberías, Alambrado.
- 7.1.3. Suministro e Instalación de Panel de Distribución de 8 Circuitos con Barra de 125 AMP.
- 7.1.4. Construcción de Tapia de 1.00 x 1.70 m, con Techo de Losa, Completa.
- 7.1.5. Suministro e Instalación de Breakers Dobles de 20 AMP.
- 7.1.6. Suministro e Instalación de Línea de Alimentación de la Tapia al Panel de Distribución, Incluye, Alambrado, Cable # 12, Tubería y Viga ducto, Completa.
- 7.1.7. Suministro e Instalación de Lámparas de 2' x 2' de 3 x 20 Watts.
- 7.1.8. Suministro e Instalación de Interruptores de 15 AMP/120V, Incluye: Alambrado Cable # 12, Tuberías.
- 7.1.9. Suministro e Instalación de Tomacorriente de 15 AMP/120V, Incluye: Alambrado Cable # 12, Tuberías.

8. CONSTRUCCION DE BAÑOS. (Ver Planos).

8.1. El trabajo requerido en esta sección consiste en el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipo, herramientas, transporte y otros medios necesarios para llevar a cabo en su totalidad los trabajos de **CONSTRUCCION DE BAÑOS**. Actividades a realizar:

- 8.1.1. Replanteo y Demarcación.
- 8.1.2. Excavación (Material Suave).
- 8.1.3. Viga Sísmica Concreto de 3,000 lbs/plg², C/R.
- 8.1.4. Bloque de 6" Relleno, C/R, C/Mezcla.
- 8.1.5. Relleno Compacto con Material Selecto.
- 8.1.6. Base de Gravilla.
- 8.1.7. Pared de Bloques 4", Cemento.

- 8.1.8. Repello 1.5 cm de Espesor.
- 8.1.9. Pintura Vinil (Base + 2 Ultima).
- 8.1.10. Piso Rústico de Concreto de 2,500 lbs/plg², Espesor = 0.10 m, C/R.
- 8.1.11. Suministro e Instalación de Baldosas + Zócalo.
- 8.1.12. Techo Completo (Lámina Tipo Termo Panel, Carriolas 2" x 6", Acero Galvanizado, Cal. 16, Caballete de Acero Esmaltado Liso Cal. 26, Alineadores de ½" Acero Galvanizado con Doble Tuerca 5/8", Escuadra 8" x 8" x ¼", Tensores, Barras 7/8), Color Rojo.
- 8.1.13. Suministro e Instalación de Ventana de Celosía de 0.90 x 0.90 m.
- 8.1.14. Pared de Bloques 4", Cemento.
- 8.1.15. Pintura Vinil (Base + 2 Ultima).
- 8.1.16. Suministro e Instalación de Puerta de Madera de 1.00 x 2.15 m, Completa.
- 8.1.17. Suministro e Instalación de Barra de Acero Inoxidable para Discapacitados, Accesorios, Completa.
- 8.1.18. Suministro e Instalación de Jabonera Cromada, Completa.
- 8.1.19. Suministro e Instalación de Papelera Cromada, Completa.
- 8.1.20. Suministro e Instalación de Espejo para Baño, Accesorios, Completo.
- 8.1.21. Suministro e Instalación de Azulejos, Completos.

9. SISTEMA SANITARIO. (Ver Planos/Alcance de Trabajo).

9.1. El trabajo requerido en esta sección consiste en el suministro de toda la mano de obra, materiales, equipo, herramientas, transporte y otros medios necesarios para llevar a cabo en su totalidad los trabajos de **Sistema Sanitario**. Actividades a realizar:

- 9.1.1. Suministro e Instalación de Tubería de ¾" PVC, SDR - 26, de Agua Potable + Accesorios, Completas.
- 9.1.2. Salidas de Agua Potable de ½" PVC.
- 9.1.3. Salidas de Aguas Negras de 4" PVC.
- 9.1.4. Suministro e Instalación de Inodoro, Completo (Ferretería), Trampa de Desagüe de 4", con Tapa.
- 9.1.5. Suministro e Instalación de Lavamanos Empotrado + Grifo con Ferretería, Completo
- 9.1.6. Suministro e Instalación de Fosa Séptica de 2,100 litros, Completa.
- 9.1.7. Cámara de Inspección de 0.70 x 0.70 m.
- 9.1.8. Pozo Ciego de 2.50 x 2.50 m, Incluye: C. I.
- 9.1.9. Lecho percolador de 3.00 x 3.00 x 1.50 m, Incluye: C. I.

CONSIDERACIONES ADMINISTRATIVAS

10. Presentar Cronograma de ejecución (Al momento de Orden de Proceder)

- 11. El Contratista tendrá cinco (5) días calendario** a partir de la Orden de Proceder para la colocación del Letrero del Proyecto, según el punto 1 de este Alcance de Trabajo.
- 12. El Contratista deberá visitar el sitio de la obra, quince (15) días** antes del acto público de licitación del proyecto con la finalidad de inspeccionar el sitio de la obra, los datos relativos al proyecto.

CONSIDERACIONES DE IMPUESTOS

- 13. El Contratista** deberá incluir en su propuesta, el trámite de aprobación de planos y pago de los **IMPUESTO MUNICIPALES DE CONSTRUCCION**.
- 14. El Contratista** deberá incluir en su propuesta el **ITBMS, TASAS Y GRAVAMENES**, (Solo Será llenado por personas naturales o jurídicas establecidas en la Ley 61 de diciembre 2002); que sean requeridos por **Ley en la República de Panamá**.

NOTAS:

- **Las Especificaciones Técnicas del Pliego de Cargo, son generales**, por lo tanto, el **Contratista** utilizara de las mismas, los conceptos que le competen a su proyecto y contemplado en los planos.
- **El Plan de Propuesta, es solo un apoyo de carácter informativo de los Planos Básicos o Típicos, Alcance de Trabajo y las Especificaciones Técnicas.**

ORDEN DE PRIORIDAD

Orden de prioridad, es el siguiente:

- **Planos.**
- **Visita al sitio de la obra.**

TIEMPO DE ENTREGA: CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO A PARTIR DE LA ORDEN DE PROCEDER.

LA DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL, no reconocerá ninguna extra, por falta de conocimiento de los alcances de la obra, negligencia u omisión; cometidos por el proponente, al no inspeccionar el sitio de la obra y no verificar los datos relativos al proyecto cotizado, antes o después de esta.

El proponente, debe contemplar el suministro de todos los materiales, herramientas, accesorios, equipo, transporte, mano de obra correspondiente; y cualquier otro detalle renglón o cosa necesaria para la realización completa y cabal de los trabajos descritos en el alcance de la obra.

PLANOS Y DETALLES

DIAGRAMA DE ACCESIBILIDAD

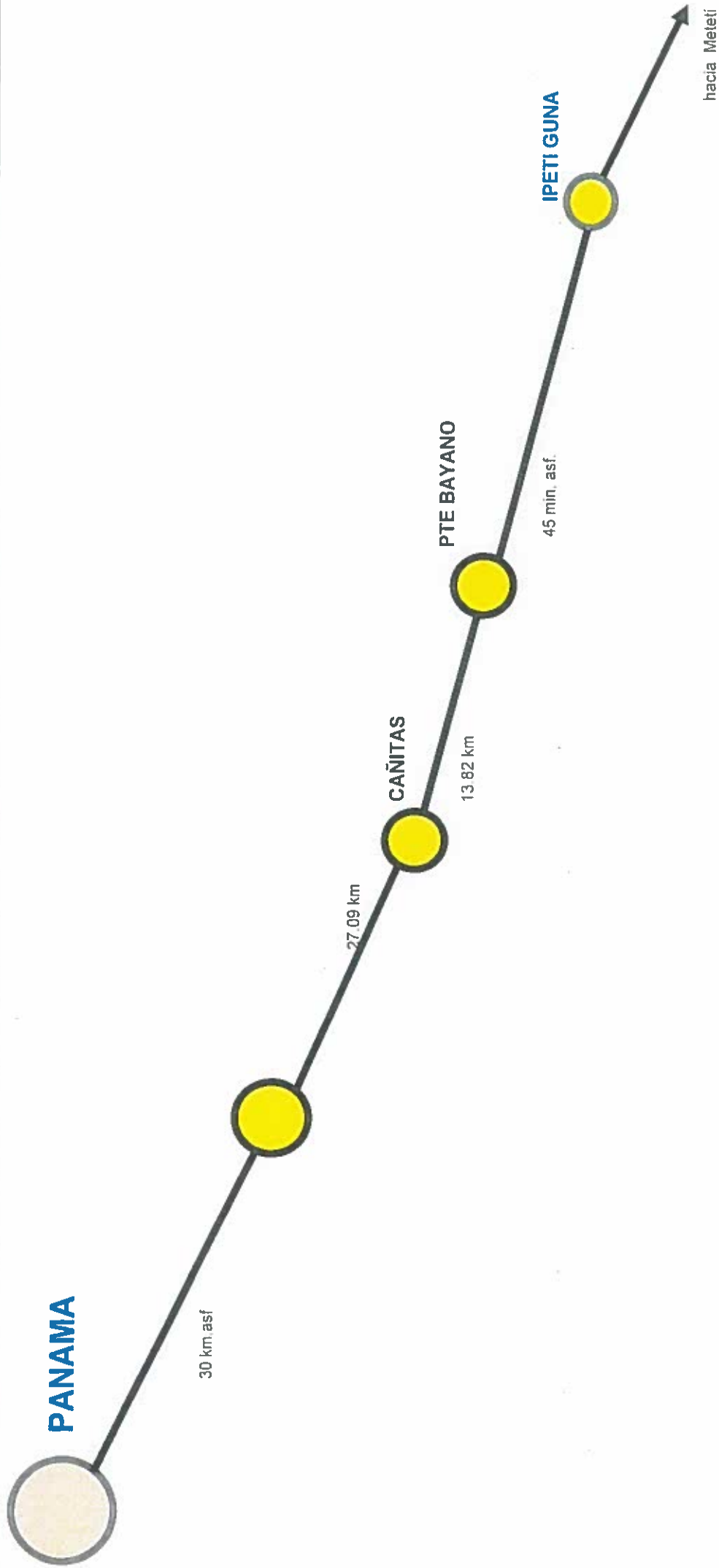


DIAGRAMA DE ACCESIBILIDAD

(Dibujo sin escala)

Levanto:	ERIC MUÑOZ
Dibujo:	ERIC MUÑOZ
Fecha:	noviembre 1, 2019