



"DOCUMENTOS Y PRECIOS"

**Licenciado
FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ**

**Director Nacional
Dirección de Asistencia Social**

**Proyecto N° 61127
"MEJORAS A LA CANCHA
MULTIUSO ESCUELA DE BELLA
VISTA"**

**Proponente
CONSTRUCTORA J&D, S.A.)**

Panamá, 03 de Diciembre de 2020

Hora: 11:30 AM - 12:30 PM



CONSTRUCTORA J&D, S.A.

R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

CALLE DECIMA AL FINAL - LOCALES DE ASCOOVE

LICITACION PUBLICA PROYECTO N° 61127

"PROYECTO". MEJORAS A LA CANCHA MULTIUSO ESCUELA DE BELLA VISTA

INDICE	PAG
1- Formulario de Propuesta.....	4
2- Desglose de actividades y precio.....	6
3- Certificado de existencia del Proponente.....	10
4- Poder de representante en el acto público.....	12
6- Aviso de Operaciones.....	16
7- Paz y Salvo de Renta.....	18
8- Paz y Salvo del Pago de Cuota Obrero Patronal a la Caja de Seguro Social.....	20
9- Idoneidad de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura.....	22
• Carnet de Idoneidad Ing. Civil.....	24
• Carnet de Idoneidad Arquitecto.....	26
10- Declaración Jurada de Medidas de Retorsión.....	30
11- Documento de identidad personal del Representante Legal.....	32
• Cedula de Apoderado.....	14
12- Incapacidad Legal para contratar.....	34
13- Declaración del Profesional	36
14- Declaración de Inhabilitación de información.....	38
15- Experiencia del proponente.....	40
• Acta n°1.....	41
• Acta n°2.....	44
• Acta n°3.....	47
• Acta n°4.....	49
16- Personal Técnico de la Empresa.....	59
A. INGENIERO CIVIL.....	
• Carta Compromiso.....	61
• Datos Hoja de Vida.....	62
• Curriculum.....	63
• Resolución Junta Técnica.....	72
• Carnet de Idoneidad.....	74
• Cedula.....	73
B. ARQUITECTO.....	
• Carta Compromiso.....	76
• Datos Hoja de Vida.....	77
• Curriculum.....	78
• Resolución Junta Técnica.....	80
• Cedula.....	83
• Carnet de Idoneidad.....	82
C. TECNICO EN EDIFICACIONES.....	
• Carta Compromiso.....	85
• Datos de Hoja de Vida.....	86
• Curriculum.....	87
• Carnet de Idoneidad.....	90
• Resolución Junta Tecnica.....	88
• Cedula.....	89
17- Carta de Intención de Financiamiento.....	92
18- Carta de Referencia Bancaria.....	93
19- Cronograma de Ejecución.....	95
20- Pacto de Integridad.....	98
21- Declaración de la Falsedad de la Información.....	101
22- Certificado de Panamá Compra.....	103
23- Certificado de AMPYME.....	104



FORMULARIO DE PROPUESTA



**REPÚBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
LICITACION PÚBLICA PROYECTO NO. 61127
FORMULARIO DE PROPUESTA**

Panamá, República de Panamá, veinticuatro (30) de _Noviembre de 2020

Señores
**MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
E. S. D.**

Presentamos propuesta para el Proyecto denominado: **“MEJORAS A LA CANCHA MULTIUSO EN LA ESCUELA BELLA VISTA**

ACTO PÚBLICO PROYECTO N.º 61127

Nombre de Persona Jurídica: **CONSTRUCTORA J&D, S.A**

Representante en el Acto: **Gerardo Agustín Navarrete M.** Cedula: n° 8-329-710

Validez de la propuesta: **120 DIAS HABILES**
Plazo de entrega: **180 DIAS.**

Nuestra oferta es por la suma de **CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL SETESCIENTOS CATORCE BALBOAS CON NOVENTA Y TRES CENTESIMOS (B/.184,714.93)**, con el desglose de precios, que se anexa.

Aceptamos, sin restricciones ni objeciones, todo el contenido del Pliego de Cargos.
Adjuntamos los documentos solicitados en el pliego de cargos.

Formulario de Propuesta
Desglose de actividades y precio
Certificado de existencia del Proponente
Poder de representación en el acto público de selección de contratista
Aviso de Operaciones
Paz y Salvo de Renta
Paz y Salvo del Pago de Cuota Obrero Patronal a la Caja de Seguro Social
Idoneidad de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura
Declaración Jurada de Medidas de Retorsión
Documento de identidad personal del Representante Legal, vigente
Incapacidad Legal para contratar
Declaración Jurada de Conocimiento del Acto Público por Parte del Profesional Responsable del Proponente
Presentar Declaración Jurada referente a la inhabilitación por falsedad de información o documentos
Experiencia del proponente
Personal Técnico de la Empresa. Personal Técnico de la Empresa.
Carta de Intención de Financiamiento
Carta de Referencia Bancaria
Cronograma de Ejecución
Pacto de Integridad
Presentar Declaración Jurada refiere a la falsedad de la información

DECLARAMOS BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE TODOS LOS DATOS

SUMINISTRADOS ANTERIORMENTE SON VERÍDICOS Y ACEPTAMOS QUE EL NO LLENAR ESTE FORMULARIO DEBIDAMENTE PUEDE SER MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN EN LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.


JOSE BELTRAN DE GRACIA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA J&D, S.A.
IDONEIDAD: 2005-301-003
CED. 9-700-2468



DESGLOCE DE PRECIOS





PLAN DE PROPUESTA DEL PROYECTO
LICITACION POR MEJOR VALOR:
COMPAÑÍA PROPONENTE: CONSTRUCTORA J&D, S.A
REPRESENTANTE LEGAL/ APODERADO JOSE BELTRAN DE GRACIA
RUC DE LA COMPAÑÍA: 1626006-1-670978 DV 52
TELEFONO: 933-1017
CORREO: constructoraj.d@hotmail.com

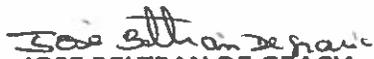
MEJORAS A LA CANCHA MULTIUSO EN LA ESCUELA BELLA VISTA

	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	COSTO TOTAL
PRELIMINARES				
LETRERO TIPO 1 (1.20X2.40) METAL	CU	1	B/.300.00	B/.300.00
PLACA DE MARMOLINA 12"X17 CREMA LOGO GRAV AZUL	CU	1	B/.300.00	B/.300.00
MONOLITO PARA PLACA DE MARMOLINA 12X17	CU	1	B/.250.00	B/.250.00
CASETA DE CONSTRUCCION DE 2.40 X 2.40	CU	1	B/.600.00	B/.600.00
SIEMBRA DE ARBUSTOS A 3" DE ALTURA	PLANTA	10	B/.10.00	B/.100.00
DESMONTE DE ESTRUCTURAS				
DESMONTAR AISLANTE TERMICO, INCLUYE ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	M2	657.74	B/.4.00	B/.2,630.96
DESMONTAR CANAL PLUVIAL INCLUYE ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	ML	60	B/.5.50	B/.330.00
DESMONTE DE POSTES CON SU TABLEÑO Y ARO, INCLUYE ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	CU	2	B/.85.00	B/.170.00
DESMONTE DE ILUMINACION EXISTENTE, INCLUYE ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	CU	10	B/.40.00	B/.400.00
DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EXISTENTE, INCLUYE ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	M2	657.74	B/.6.00	B/.3,946.44
MEJORAS A LA CANCHA MULTIUSO				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA DE TECHO INCLUYE (LAMINA TIPO TERMOPANEL, CABALLETE DE AC. ESMALT LISO CAL 26 ALINEADORES DE 1/2 AC GAL. CON DOBLE TUERCA 5/8 ESCUADRA 8 X 8X 1/4, TENSORES, BARRAS DE 7/8) A LA ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	657.74	B/.62.00	B/.40,779.88
SUMINISTRO E INSTALACION DE PAVIMENTO DEPORTIVO, INCLUYE SISTEA DE AMORTIGUAMIENTO + DEMARCAACION	M2	510	B/.70.00	B/.35,700.00
SUMINISTRO DE TABLERO DE BALONCESTO ACRILICO DE 1.80 X 1.05 X 10MM DE ESPESOR , TUBO DE ACERO, COMPLETO	CU	2	B/.1,450.00	B/.2,900.00
BASE Y POSTE COMPLETO PARA INSTALAR RED VOLEIBOL	CU	2	B/.95.00	B/.190.00
PINTURA DE CARRIOLAS DE 2"X6 (2 MANOS: PINTURA ANTICORROSIVA A BASE Y PINTURA DE ACEITE)	M2	865.2	B/.3.00	B/.2,595.60

PINTURA ANTICORROSIVA DE ESTRUCTURA METALICA, CERCHAS LATERALES Y TRANSERSALES 2 MANOS	ML	252.36	B/.6.00	B/.1,514.16
PINTURA ANTICORROSIVA DE GRADAS EXISTENTES (2 MANOS)	M2	30.6	B/.6.00	B/.183.60
PINTURA ANTICORROSIVA DE TUBOS DE 6" (2 MANOS)	ML	72.72	B/.4.00	B/.290.88
PINTURA ANTICORROSIVA DE CERCA DE ALAMBRE CICLON 2 MANOS) PARTE FRONTAL DE LA ESCUELA	M2	78.07	B/.6.00	B/.468.42
SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE DESAGUE PLUVIAL DE AC. GALV CAL 24 PLETINA 11/4 X 3/16 INLCUYE BAJANTES COMPLETO	ML	60	B/.40.00	B/.2,400.00
EQUIPAMIENTO				
NED DE VOLEIBOL	CU	2	B/.55.00	B/.110.00
BOLA DE VOLEYBALL	CU	3	B/.35.00	B/.105.00
BALON DE BALONCESTO	CU	3	B/.35.00	B/.105.00
CONSTRUCCION DE CERCA PERIMETRAL				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCA PERIMETRAL DE CICLON H=16 TUB 2-1/2 DIAG 1-1/2 ESQ. CAL9(LATERAL DERECHO, IZQUIERO Y FRONTAL)	M2	281.05	B/.100.00	B/.28,105.00
PUERTA DOBLE (1.50 X 2.20M) TUB 1 1/2 MALLA CICLON CAL 9	CU	2.00	B/.500.00	B/.1,000.00
CONSTRUCCION DE VESTIDORES DE 5.00 X 11.90 M (DAMAS/ CABALLEROS)				
REPLANTEO Y DEMARCACION	M2	72.6	B/.4.00	B/.290.40
EXCAVACION (MATERIAL SELECTO)	M3	15.33	B/.16.00	B/.245.28
RELLENO COMPACTO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	5.59	B/.19.00	B/.106.21
ZAPATA AISLADA CON 3000 LBS/ PULG2 C/R	M3	1.2	B/.400.00	B/.480.00
CIMIENTO CORRIDO CONC. 3000LBS/PULG2 C/R	M3	2.39	B/.400.00	B/.956.00
COLUMNA CONC. 3000LBS/PULG2 C/R	M3	1.48	B/.550.00	B/.814.00
PISO DE CONC. LBS/PULG, ESP=M C/R	M2	56.97	B/.38.00	B/.2,164.86
PARED DE BLOQUE DE 4 CEMENTO	M2	148.93	B/.22.00	B/.3,276.46
REPELLO 1CM DE ESPESOR	M2	297.86	B/.16.00	B/.4,765.76
PINTURAVINIL (BASE +2 ULTIMAS)	M2	194.94	B/.5.00	B/.974.70
BLOQUES RELLENO DE 6" C/R	M2	40.06	B/.45.00	B/.1,802.70
TECHO COMPLETO(INCLUYE, LAMINA ESMALTADA CAL 26 DOBLE CARRIOLA 2X8, ALINEADORES+CABALLETE.	M2	90.62	B/.40.00	B/.3,624.80
CIELO RASO DE FIBRA MINEAL 2X4 SUSPENDIDO	M2	56.97	B/.20.00	B/.1,139.40
AISLANTE POLIEILENO 1/4 ESP. MIN+ALUM (ENTRAM. ALAM)	M2	90.62	B/.9.14	B/.828.27
BALDOSA DE PORCELANATO DE ALTO TRAFICO P14 DE 0.30 X0.30	M2	56.97	B/.30.00	B/.1,709.10
AZULEJOS	M2	205.84	B/.20.00	B/.4,116.80
VENTANA DE ORNAMENTALES	M2	6.24	B/.30.00	B/.187.20
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS ANTIPANICO DE METAL (1.20X2.15M) COMPLETAS	CU	2.00	B/.600.00	B/.1,200.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA MADERA DE 0.60 X 2.10 M COMPLETA	CU	4.00	B/.130.00	B/.520.00
BANCA DE HORMIGON A=0.40 M 0.10 ESP BARR#3A 0.20	ML	9.1	B/.105.00	B/.955.50

LOSETA BEBEDERO- LAVAMANOS	M2	2.2	B/.7.00	B/.15.40
PLOMERIA				
SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE CHORRO 1/2 DE BRONCE CON FERRTERIA . COMPLETA	CU	10.00	B/.15.00	B/.150.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 4" PVC CAL 40 ACCESORIOS, COMPLETO	ML	20	B/.35.00	B/.700.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 2 PVC CAL 40+ACCESORIOS COMPLETO	ML	20	B/.15.00	B/.300.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 2" PVC CAL 26 PARA VENTILACION + ACCESORIOS COMPLETO	ML	28	B/.16.00	B/.448.00
SALIDAS DE AGUAS NEGRAS DE 4"O PVC COMPLETA	CU	4	B/.25.00	B/.100.00
SALIDAS DE AGUAS NEGRAS DE 2"O PVC COMPLETA	CU	16	B/.17.00	B/.272.00
SALIDA DE AGUA POTABLE DE 1/2 O PVC COMPLETA	CU	32	B/.5.00	B/.160.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 3/4 CAL 40 DE AGUA POTABLE CON ACCESORIOS COMPLETA	ML	60	B/.9.50	B/.570.00
LLAVE DE PASO CON ROSCA DE 3/4, P/P	CU	2	B/.15.00	B/.30.00
LLAVE DE BAÑO DE 1/2 O C/R P.P	CU	4	B/.12.00	B/.48.00
LLAVE DE PASO DE 1/2 CON ROSCA	CU	12	B/.13.00	B/.156.00
PARILLA DE BAÑO DE 2" DE METAL	CU	12	B/.10.00	B/.120.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	CU	4	B/.10.00	B/.40.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ACCESORIOS COMPLETO	CU	2	B/.250.00	B/.500.00
REGADERA DE 1/2 DE METAL	CU	12	B/.25.00	B/.300.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO DE TANQUE CON SU SISTEMA COMPLETO (ACCESORIOS)	CU	4	B/.160.00	B/.640.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON FERRETERIA, COMPLETA	CU	2	B/.145.00	B/.290.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE URINAL CERAMICA/ FERRETERIA	CU	2	B/.185.00	B/.370.00
CONEXIÓN DE AGUA POTABLE, TUBERIA PVC DE 1" (CONEXIÓN A LA EXISTENTE)	ML	80	B/.2.75	B/.220.00
SISTEMA SANITARIO				
SUMINISTRO E INSTALACION DE FOSA SEPTICA DE 2500 LITROS	CU	1	B/.2,000.00	B/.2,000.00
TRAMPA DE GRASA 0.80X0.80M	CU	1	B/.150.00	B/.150.00
LECHO PERCOLADOR 3.00 X3.00 X 1.50M INCLUYE C.I	CU	1	B/.1,200.00	B/.1,200.00
POZO CIEGO 2.00 X 2.00 X2.40M INCLUYE C. I	CU	1	B/.950.00	B/.950.00
CAMARA DE INSPECCION DE 1.00X 1.00X1.00 M CON TAPA	CU	1	B/.300.00	B/.300.00
TUBERIA DE POLIETILENO FLEXIBLE DE 4" DE 20 PIES	CU	2	B/.28.00	B/.56.00
ELECTRICIDAD GENERAL				

CONSTRUCCION DE TAPIA DE 1.70 X 100M DE CONCRETO CON TECHO LOSA Y VERJAS. P/COLOCAR C. MEDIDOR C/ PISO COMPLETA.	CU	1	B/.550.00	B/.550.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE TECHO DE 400 A 450 WATTS DE 220V, TIPO LED, INCLUYE, TUBERIA, ALAMBRADO CAJILLAS, BASES PARA LAMPARAS COMPLETA	CU	8	B/.500.00	B/.4,000.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE MEDIDOR, IP DE 60 AMP, INCLUYE TUBERIAS, TIPO DE ENTRADA, ALAMBRADO, ACCESORIOS COMPLETA	CU	1	B/.275.00	B/.275.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE DISTRIBUCION DE DOCE (12) CIRCUITOS CON BARRA 125 AMP	CU	1	B/.115.00	B/.115.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE DISTRIBUCION DE OCHO (8) CIRCUITOS CON BARRA 125 AMP	CU	1	B/.100.00	B/.100.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO DE 8" X8"X6" DE METAL COMPLETO	CU	2	B/.40.00	B/.80.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CUATRO (4) BREAKERS DE 2 P DE 20 AMP Y CUATRO (4) BREAKER DE 20 AMP. IP	CU	1	B/.125.00	B/.125.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA DE ALIMENTACION DE LA TAPIA AL PANEL DE DISTRIBUCION D, VIGA DUCTO, INCLUYE TUBERIA, ALAMBRADO #8	ML	5	B/.80.00	B/.400.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE 3X32 WATTS, 120 V TIPO LED, INCLUYE, TUBERIAS, CAJILLAS, ALAMBRADO, ACCESORIOS, BAQUELITA COMPLETA	CU	8	B/.130.00	B/.1,040.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES DE 15 AMP 120 VM INCLUYE, CAJILLAS, ALAMBRADO, TUBERIA, BAQUELITAS COMPLETA	CU	4	B/.32.00	B/.128.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DE 15 AMP, 120 V INCLUYE ALAMBRADO, TUBERIA, BAQUELITA, CUATRO (4) TOMACORRIENTES COMPLETOS	CU	2	B/.50.00	B/.100.00
			SUBTOTAL DE PROYECTO	B/.172,630.78
			ITBMS	B/.12,084.15
			TOTAL DE PROYECTO	B/.184,714.93


 JOSE BELTRAN DE GRACIA
 9-700-2468
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSTRUCTORA J&D, S.A

CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

CERTIFICADO

REGISTRO PUBLICO



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2020.10.27 10:38:49 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

268906/2020 (0) DE FECHA 26/10/2020

QUE LA SOCIEDAD

CONSTRUCTORA J & D, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 670978 (S) DESDE EL LUNES, 03 DE AGOSTO DE 2009

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: JOSE BELTRAN DE GRACIA AGUILAR

SUSCRIPTOR: XIOMARA IGSEL PINEDA DE DE GRACIA

DIRECTOR: JOSE BELTRAN DE GRACIA AGUILAR

DIRECTOR: XIOMARA IGSEL PINEDA DE DE GRACIA

DIRECTOR: UBALDO DE GRACIA AGUILAR

PRESIDENTE: JOSE BELTRAN DE GRACIA AGUILAR

TESORERO: UBALDO DE GRACIA AGUILAR

SECRETARIO: XIOMARA IGSEL PINEDA DE DE GRACIA

AGENTE RESIDENTE: ABOGADO ARCELIO ASCANI MOJICA MOJICA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ: EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA DE ESTE EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS

- DETALLE DEL CAPITAL:

:EL MONTO DEL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO SERA DE B/: (10,000.00) DIEZ MIL BALBOAS , DIVIDIDO EN 10 ACCIONES COMUNES CON UN VALOR NOMINAL DE MIL BALBOAS CADA UNA B/(1,000.00) . LAS ACCIONES SERAN SOLAMENTE NOMINATIVAS , NO SE PODRAN EMITIR ACCIONES AL PORTADOR...MAS DETALLES VER DOCUMENTOS ESCANEADOS.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA VERAGUAS

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 26 DE OCTUBRE DE 2020 A LAS 04:56 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402748109



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A1DFB745-B7E5-42FC-9871-13CDC3159DF1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

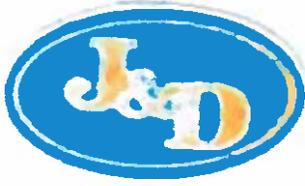
CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

CARTA PODER



CONSTRUCTORA J&D, S.A.

R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

CARTA PODER

El suscrito: José Beltrán de Gracia A. con cedula de identidad personal n° 9-700-2468, en su calidad de Representante Legal de la Empresa Constructora J&D, S.A. con Registro único de Contribuyente (RUC) N° 1626006-1-670978 DV 52 con domicilio en Santiago, Veraguas Calle decima final locales de Ascoove, por este medio declaro que la empresa que represento, confiere autorización a Gerardo Agustín Navarrete con cedula de identidad personal n° 8-329-710, para que actúe como nuestro Representante en el Acto Público para el proyecto No. 61127, denominado “ MEJORAS A LA CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA DE BELLA VISTA“ a celebrarse el día 03 de diciembre de 2020, en la ciudad de Panamá Casco Viejo, corregimiento de San Felipe, distrito y provincia de Panamá.

Nuestro representante queda por este medio expresamente facultado para presentar propuesta, cotizar y comprometerse en nuestro nombre.

En fe de lo anterior, se firma este documento en la ciudad de Santiago, hoy veintisiete (27) de noviembre de 2020

José Beltrán de Gracia
PODERDANTE

Gerardo Agustín Navarrete

APODERADO
EN SU CALIDAD DE
REPRESENTANTE LEGAL

Yo, CARLOS M. TABOADA II., Secretario del Concejo Municipal de Arraiján, con cédula 8-220-1176, en Funciones de Notario Público.

CERTIFICO :

Que dada la certeza de la identificación del (los) sujeto (s) que firmo (firmaron) el presente documento su (s) firma (s) es (son) autentica (s). **30 NOV 2020**

[Firma] Arraiján de [Firma]
(Testigo) (Testigo)
Carlos M. Taboada
NOTARIO PÚBLICO

Esta autenticación no implica responsabilidad alguna de nuestra parte en cuanto al contenido del Documento.

Art. 116 del código Administrativo, Art. 1718 del código Civil y el Art. 482 del código Judicial



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jose Beltran
De Gracia Aguilar

HOMBRE USUAL:
 FECHA DE NACIMIENTO: 11-OCT-1976
 LUGAR DE NACIMIENTO: VERAGUAS, CARAZAS
 SEXO: M
 EXPEDIDA: 14-DIC-2017

TIPO DE SANGRE: A+
 EXPIRA: 14-DIC-2027

9-700-2468

con cilla, en parte




TE TRIBUNAL ELECTORAL
INSTITUTO ELECTORAL

[Signature]
 DIRECTOR NACIONAL DE REGISTRO




9-700-2468

9-700-2468

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Gerardo Agustin
Navarrete Martinez

NOMBRE USUAL
 FECHA DE NACIMIENTO: 28-FEB-1970
 LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
 SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE: A+
 EXPEDIDA: 28-MAR-2014 EXPIRA: 28-MAR-2024

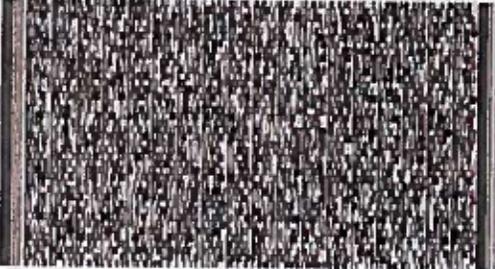
8-329-710





TE TRIBUNAL ELECTORAL

8-329-710



N103DTQP01K515



CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

Aviso de Operación

AVISO DE OPERACIÓN

REPÚBLICA DE PANAMÁ

MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS

DIRECCIÓN GENERAL DE COMERCIO INTERIOR

Aviso de Operación No.

Datos del Representante Legal:

1626006-1-670978-2009-190231
JOSE BELTRAN DEGRACIA AGUILAR

Capital Invertido:
B/.10,000.00

Expedido a Favor De

CONSTRUCTORA J & D, S.A.

1626006-1-670978 DV 52

CONSTRUCTORA J & D S.A.

Yo, JOSE BELTRAN DEGRACIA AGUILAR, con cédula de identidad personal 9-700-2468, con domicilio en BARRIADA NUEVO SAN JUAN, en calidad de representante legal de CONSTRUCTORA J & D, S.A., con fecha de constitución 2009-08-03, esta ubicado en la provincia de VERAGUAS, Distrito de SANTIAGO, Corregimiento de CANTO DEL LLANO, Urbanización VIA SAN FRANCISCO, Edificio ASCOVE, Apartamento/Local 4, Teléfonos, 66117270 declaro lo siguiente: Inicio de Operaciones 2009-11-01

El establecimiento comercial denominado CONSTRUCTORA J & D S.A., esta ubicado en la Provincia de VERAGUAS, Distrito de SANTIAGO, Corregimiento de CANTO DEL LLANO, Urbanización VIA SAN FRANCISCO, Calle DECIMA FINAL, A LADO DE FARMACIAS VERAGUAS, Casa 4

Se dedicara a las actividades de:

(4663) - Venta al por mayor de materiales de construcción, (4210) - Construcción de Caminos y vías férreas, (4220) - Construcción de proyectos de servicios públicos, (4321) - Instalación eléctrica, (4330) - Terminación de edificios, (4322) - Fontanería e Instalación de calefacción y aire acondicionado, (4290) - Construcción de otros proyectos de Ingeniería civil

Cláusula de Responsabilidad

En caso de que este Aviso de Operación haya sido procesado por una persona distinta al Representante Legal o administrador del establecimiento comercial, dicha persona será solidariamente responsable de la información suministrada, por lo que deberá firmar el Aviso de Operación en conjunto con el Representante Legal o administrador del establecimiento comercial según sea el caso. Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información por mí afirmada al sistema PanamaEmprende en el presente proceso de Aviso de Operación, son ciertos.

Este Aviso de Operación, deberá ser impreso, inmediatamente firmado por los declarantes que aparecen en la parte inferior del mismo. Además debe mantenerse en el establecimiento, donde se ejerce la(s) actividad(es) comercial(es) o industria(es) y mostrarlo en caso de ser solicitado por las autoridades Públicas y Competentes, en el ejercicio de su función fiscalizadora. Tome nota que las zonificaciones comerciales deben ser previamente validadas con el Municipio respectivo. Lo declarado en este documento, será verificado por el MICI y antes competentes, en caso de ser incompatible o incongruente se ordenará la suspensión temporal o definitiva del Aviso de Operación. Adicionalmente se podrá ordenar el cierre del local y/o la aplicación de la multa correspondiente según la infracción cometida.

Fundamento legal: Artículo 5 y 6 de la ley 2 de 2013

PanamaEmprende HA AVISADO DE LA FUTURAPERTURA DEL NEGOCIO A LA CAJA DEL SEGURO SOCIAL Y AL MUNICIPIO RESPECTIVO.


JOSE DE GRACIA


JOSE BELTRAN DEGRACIA AGUILAR

C.I.P. 9-700-2468

Firma del Declarante (Tramitador)

C.I.P. 9-700-2468

Firma del Representante Legal de la Sociedad

CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

Paz y Salvo de Renta



FORM.303-1

REPÚBLICA DE PANAMÁ
DIRECCION GENERAL DE INGRESOS

DOCUMENTO 303001964720

ESTADO APROBADO

FECHA 23/11/2020

CERTIFICACIÓN DE PAZ Y SALVO

Número de Control: 95380911

Fecha de Emisión

23/11/2020

Hora de Emisión

08:07:22 a. m.

Fecha de Validez

20/12/2020

La Administración Regional de Ingresos de Panamá certifica que el Contribuyente identificado con RUC: 1626006-1-670978 y Nombre o Razón Social: CONSTRUCTORA J & D S A, se encuentra a Paz y Salvo con el Tesoro Nacional por concepto de Impuesto sobre la Renta, Impuesto de Transferencia de Bienes Muebles Corporales y Servicios (ITBMS) y Seguro Educativo, de acuerdo con las disposiciones vigentes.

Esta certificación se emite SIN INFORMACIÓN DE LA CAJA DEL SEGURO SOCIAL.

AVISO DE VALIDEZ Y CONFIRMACIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN

Para su validez, esta certificación debe ser verificada en la dirección de Internet: dgi.mef.gob.pa de la DGI, por parte del interesado o del funcionario público o privado a quien deba presentarse.

Este Paz y Salvo es gratis.

RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN

Al verificar la presente certificación, registre para su seguridad el número de confirmación asignado por el sistema y la fecha:

Fecha:	Número de confirmación:
23/11/2020	303101699637

Persona responsable de verificación del Paz y Salvo:

Nombre: Bosaida Carabz

Firma: Bosaida Carabz

RECUERDE IMPRIMIR Y GUARDAR ESTE DOCUMENTO COMO SOPORTE DE LA EMISIÓN Y VERIFICACIÓN DEL PAZ Y SALVO

CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

Paz y Salvo

Cuota Obrero

Patronal

REPUBLICA DE PANAMA
CAJA DE SEGURO SOCIAL
DIRECCION NACIONAL DE INGRESOS
PAZ Y SALVO

No. 1154286

LA DIRECCION NACIONAL DE INGRESOS CERTIFICA QUE:

***** CONSTRUCTORA J&D, S.A. *****

No. PATRONAL: 99-400-10011 R.U.C.: 1626006-1-670978

SE ENCUENTRA PAZ Y SALVO EN EL PAGO DE LAS CUOTAS OBRERO PATRONALES.

OBSERVACIONES: XXXXXX

FECHA: 1-DICIEMBRE-2020 VALIDO HASTA: 31-DICIEMBRE-2020

[Signature]
DIRECTOR NACIONAL DE INGRESOS

CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

Idoneidad de La Junta Técnica

REPÚBLICA DE PANAMÁ



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
(Ley 15 de 26 de enero de 1959)



RESOLUCIÓN #0650
(5 de agosto de 2020)

"Por medio de la cual se declara que en los registros de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura se ha inscrito la empresa **CONSTRUCTORA J & D, S.A.** por un periodo de dos años, contando a partir de la fecha de la presente Resolución".

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA CONSIDERANDO:

Que en memorial presentado por **JOSE BELTRAN DE GRACIA AGUILAR** de nacionalidad **PANAMEÑA** con cédula de identidad personal No. **9-700-2468**, Representante Legal de la empresa denominada **CONSTRUCTORA J & D, S.A.** inscrita en el Registro Público con Folio **670978**, con número de RUC **1626006-1-670978** y dígito verificador **52**, con domicilio en **CALLE DECIMA FINAL, LOCALES DE ASCOOVE**, corregimiento de **CANTO DEL LLANO**, distrito de **SANTIAGO**, provincia de **VERAGUAS**, solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, se le extienda el Certificado de Registro de Empresa para ejercer en el territorio de la República de Panamá las obras y/o actividades a continuación detalladas, además, que toda la información es verdadera y dando fé de ello.

Que según la documentación presentada por dicha empresa, ésta cumple con los requisitos exigidos por la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura para la expedición del Certificado de Registro de Empresa y que la documentación cumple con las disposiciones que regulan el ejercicio de las profesiones de ingeniería y/o arquitectura del país para realizar las actividades solicitadas.

RESUELVE:

PRIMERO: Ordenar que la empresa **CONSTRUCTORA J & D, S.A.** con número de RUC **1626006-1-670978** y dígito verificador **52**, quede inscrita en los Registros de la Junta Técnica para ejercer en el territorio de la República de Panamá, por un período de dos años como lo dispone la Resolución 824 de 2009, a partir de la fecha de la presente Resolución; extenderle el Registro de Empresas y autorizarla para ejecutar las obras y/o actividades de:

- **ARQUITECTURA.**
- **INGENIERÍA CIVIL.**

SEGUNDO: Registrar igualmente que actuarán como Profesionales Idóneos Responsables de la Empresa los siguientes:

- **ERIC G. DELGADO M., CON CEDULA No. 9-160-54, ARQUITECTO, IDONEIDAD No. 2013-001-130.**
- **ERICK B. GIRON S., CON CEDULA No. 6-72-679, INGENIERO CIVIL, IDONEIDAD No. 99-006-036.**

TERCERO: Que dicha empresa se compromete a cumplir con las disposiciones de la Ley 15 del 26 de enero de 1959 reformada por la Ley 53 de 1963; Decreto 257 de 3 Septiembre de 1965 y demás órdenes y reglamentos que en el ejercicio legal dice la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura y a comunicar a esta Junta cualquier cambio o alteración que exista en la información que aparece en su memorial solicitud.

CUARTO: Contra esta Resolución cabe el Recurso de Reconsideración dentro de los 5 días hábiles a partir de su notificación.

Dado en la ciudad de Panamá el día 5 de agosto de 2020.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ARQ. MARCOS T. MURILLO R.
Presidente

ING. ABDIEL MANUEL BATISTA U.
Secretario

REPÚBLICA DE PANAMÁ



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
(Ley 15 de 26 de enero de 1959)

Panamá, 25 de septiembre de 2020.
Cert.-JTIA-373-2020

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL PLENO DE LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA.

CERTIFICA

1. Que la empresa **CONSTRUCTORA J & D, S.A.** se encuentra debidamente inscrita en esta la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura de Panamá.
2. Inscrita según Resolución No. 0650 fechada el 27 de agosto de 2020 con vigencia por dos años.
3. Que la empresa está autorizada para ejercer obras y/o actividades de
 - INGENIERÍA CIVIL
 - ARQUITECTURA

4. Que sus profesionales responsables de empresa son:

ERICK BELARMINO GIRON SAMANIEGO
ERIC GIOVANNI DELGADO MONTILLA

5. Que según la verificación realizada en el departamento de Asesoría Legal de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, la mencionada empresa no cuenta con sanción alguna, ni se le adelanta ningún proceso legal.

Atentamente,

Ing. Abdiel Manuel Batista U.
Secretario del Pleno

VALIDO POR 90 DÍAS



95 01



**Junta Técnica
de Ingeniería y Arquitectura**
Ley 13 de 26 de Enero de 1959



ERICK BELARMINO GIRON S.
Tel.: 6-72-679
INGENIERO CIVIL
C.I.N° 99-006-036

Arquitecto Alejandro Rodríguez
Presidente

Arquitecto Erick Belarmino Giron S.
Secretario

95

01



"Se reconoce que la independencia de las profesiones
constituye una garantía esencial para la promoción,
desarrollo y protección de nuestra sociedad."

Carnet emitido el día: 21-ago-2019
Carnet expira el día: 21-ago-2024
PIN: vudej-FG9Gy-OB3gU





REPUBLICA DE PANAMA



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

Este Documento es fiel copia de su original que reposa en el expediente

Panamá, 1-2-2017

Handwritten signature of the Secretary of the Board.

SECRETARIO DEL PLENO DE LA J.T.I.A

JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
LEY N° 15 (DE 26 DE ENERO DE 1959)

RESOLUCION N°.....3919.....

Por la cual se declara idóneo al Sr. ERICK BELARMINO GIRON S.
para ejercer la profesión de....INGENIERO CIVIL.....
.....
en el territorio de la República.

LA JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

CONSIDERANDO:

Que el Sr. ERICK BELARMINO GIRON S. en memorial de fecha 22....
de.....MARZO.....de 1923...., solicita a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10. de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se lo declare idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL.....
..... en el territorio de la República.

Que de cumplimiento con lo que establece el artículo 50. de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, el Señor.....
ERICK BELARMINO GIRON S.

- a) Certificado de Nacimiento expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameño.
- b) Historial Político expedido por el Director de la Policía Técnica Judicial y testimonio de honorabilidad acreditada por declaraciones extrajudiciales.
- c) Original del Diploma otorgado por la Universidad TECNOLÓGICA DE PANAMA el día 21..de SEPTIEMBRE.... de 1988....., para comprobar que tiene el título de LICENCIADO EN.... INGENIERIA CIVIL....., y que está debidamente inscrito en el Ministerio de Educación.
- ch) Certificado expedido por la Universidad..... donde ésta reconoce la autoridad académica y revalida el título expedido por la Universidad..... el día..... de..... de 19.....

RESUELVE:

Declarar, como en efecto declara, que el Sr. ERICK BELARMINO GIRON S. mayor de edad, de nacionalidad.... PANAMENA....., portador de la cédula de identidad personal No. 6-72-679....., es idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL..... en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número:

C. I. No.99-006-036.

Dado en la Ciudad de Panamá, el día 25 de MARZO de 1999

Handwritten signature of Pedro Arosemena.

ING. PEDRO AROSEMENA
EL SECRETARIO

Handwritten signature of Manuel Choy G.

ARO. MANUEL CHOY G.
EL PRESIDENTE





**LA SOCIEDAD PANAMEÑA
DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS**



Confiere el Certificado # SRTE-0255

ERICK GIRON

C.I.P. 6-72-679 C.I.N 99-006-036

Por su participación en el Seminario Dirigido a Profesionales Idóneos Responsables Técnicos de Empresas dedicadas a las ramas de Ingeniería y Arquitectura; según lo dispuesto por la Resolución N° 137 de 13 de agosto de 2014, publicado en la gaceta No. 27626-A, del 22 de septiembre del 2014.

Realizado en la Ciudad de Panamá el 11 de marzo del 2015.

Ing. Durdica Kuntich.
Presidenta SPIA-JTIA

Ing. José A. Tuñón M.
Secretario General SPIA


Junta Técnica
de Ingeniería y Arquitectura
 Ley 15 de 26 de Enero de 1959


ERIC GIOVANNI DELGADO M.
 Ced.: 9-160-54
ARQUITECTO
 C.I.N.º 2013-001-130


 Presidente Secretario



**"Se reconoce que la independencia de las profesiones
 constituye una garantía esencial para la promoción,
 desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 29-ago-2018
 Carnet expira el día: 13-ago-2023
PIN: MyWTa-FQMvf-9HaPk





MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
 JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
 (Ley 15 del 26 de Enero de 1959)

RESOLUCIÓN N° 4,154

Por la cual se declara idóneo a ERIC GIOVANNI DELGADO MONTILLA para ejercer la profesión de ARQUITECTO en el territorio de la República.

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

CONSIDERANDO:

ERIC GIOVANNI DELGADO MONTILLA en memorial de fecha 22 de NOVIEMBRE de 2013 solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo establecido en el artículo 1° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le declare idóneo para ejercer la profesión de ARQUITECTO en el territorio de la República.

En cumplimiento con lo que establece el artículo 5° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, ERIC GIOVANNI DELGADO MONTILLA acompaña a su solicitud:

Certificado de Nacimiento, expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameño.

Original del Diploma otorgado por la UNIVERSIDAD DE PANAMA el día 9 de OCTUBRE de 2013, para comprobar que tiene el título de LICENCIADO EN ARQUITECTURA, y que está debidamente inscrito en el Ministerio de Educación.

RESUELVE:

Declarar, como en efecto declara, que ERIC GIOVANNI DELGADO MONTILLA, mayor de edad, de nacionalidad PANAMEÑA, portador de la cédula de identidad personal N° 9-160-54, es apto para ejercer la profesión de ARQUITECTO en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número:

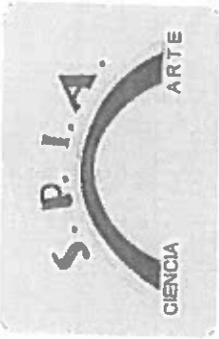
C.I. No.: 2013-001-130.

En la Ciudad de Panamá, el día 11 de DICIEMBRE de 2013.

RODRIGO SANCHEZ
 PRESIDENTE



ARQ. RICARDO ROBLES
 SECRETARIO



**LA SOCIEDAD PANAMEÑA
DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS**



Confiere Certificado #SRO-0173

ERIC GIOVANNI DELGADO

C.I.P. 9-160-54 C.I.N. 2013-001-130

Por su participación en el Seminario Dirigido a Profesionales Idóneos Residente de
Obra dedicadas a las ramas de Ingeniería y Arquitectura; según lo dispuesto por la
Resolución N° 137 de 13 de agosto de 2014, publicado en la gaceta No. 27626-A,
del 22 de septiembre del 2014.

Realizado en la Ciudad de Santiago el 20 de octubre del 2017.

Maria Lombardo Sánchez
Arq. **Maria Lombardo Sánchez**
Presidente SPIA-JTIA

Gabriel Flores Barsallo
Ing. **Gabriel Flores Barsallo**
Secretario General SPIA

CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

Declaración Jurada de Medidas de Retorsión



CONSTRUCTORA J&D, S.A.

R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 - 6679-9270

CALLE DECIMA AL FINAL - LOCALES DE ASCOOVE

DECLARACIÓN JURADA SOBRE MEDIDAS DE RETORSIÓN

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 12 de la Ley N°48 del 26 de octubre de 2016, que establece medidas de retorsión en caso de restricciones discriminatorias extranjeras contra la República de Panamá, yo José Beltrán De Gracia Aguilar, varón, con nacionalidad Panameña mayor de edad, Técnico en Edificación, Casado, con cédula de identidad personal No. 9-700-2468, vecino de esta ciudad, actuando en mi condición de representante Legal de la empresa Constructora J&D, S.A., sociedad debidamente constituida conforme a las Leyes de la República de Panamá, a Ficha 670978, Tomo2009, Documento 1626006, con domicilio en Calle decima final Loocales de Ascove, teléfono 933-1017, acudo ante presencia del Sr./Sra.

Notario a declarar bajo la gravedad de juramento lo siguiente:

1. Que no soy una persona nacional de un país al que se le aplican medidas de retorsión conforme a esta Ley, o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley.

2. No mantiene beneficiarios finales, directa o indirectamente, cuya nacionalidad sea de un país al que se le aplican medidas de retorsión conforme a esta Ley, o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley.

3. No actúa en representación de una persona natural de un Estado al que se le aplican medidas de retorsión conforme a esta Ley o de una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley.

4. En la ejecución del procedimiento de selección de contratista de que se trate y de las obligaciones dimanantes de esta, el valor de los sueldos, bienes, servicios, obras públicas, arrendamientos, valores, títulos o fondos a proveer por parte de la persona natural o jurídica, de Derecho Público o de otra índole, correspondiente o cualquier combinación de estos, proveniente de Estados a los cuales se le aplican medidas de retorsión conforme a la presente Ley, no superará el 10% del valor total del acto público o contratación pública de que se trate, o el 10% del valor anual de dicho acto público o contratación pública, si esta es de naturaleza renovable o recurrente, en cada periodo para el cual sea renovado o extendido.

Dada en la ciudad de Panamá a los 27 días del mes de Noviembre de 2020



Jose Beltran de Gracia
 JOSE BELTRAN DE GRACIA
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSTRUCTORA J & D, S. A.
 IDONEIDAD: 2005-301-003
 CED: 9-700-2468



Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N°9-725-1383. CERTIFICO QUE: las firmas anteriores: *Jose Beltran de Gracia*

Son auténticas, pues han sido reconocidas como suyas por los firmantes
 Santiago, 01 DIC 2020

Almira Batista 9-140-2350 Anis A. Aguilar 9-144-2000
 TESTIGO TESTIGO
 LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
 Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas

CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

Copia de Cedula

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jose Beltran
De Gracia Aguilar

HOMBRE USUAL
 FECHA DE NACIMIENTO: 11-OCT-1978
 LUGAR DE NACIMIENTO: VERAGUAS, CAÑAZA
 SEXO: M TIPO DE SANGRE: A+
 EXPEDIDA: 14-DIC-2017 EXPIRA: 14-DIC-2027

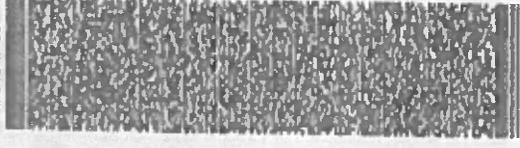
9-700-2468




Jose Beltran De Gracia Aguilar

TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA FUENTE DE LA JUSTICIA PANAMAZA

COMISIÓN NACIONAL DE CONTROL

9-700-2468

030448113178

CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

Incapacidad para Contratar



CONSTRUCTORA J&D, S.A.

R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

**DECLARACIÓN BAJO GRAVEDAD DE JURAMENTO
ARTÍCULO 24 DE LA LEY 22 (TEXTO ÚNICO)
INCAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR**

Santiago, 27 de noviembre de 2020

Señores
Ministerio de la Presidencia
Dirección de Asistencia Social
E. S. D.

Estimados señores:

En relación a la convocatoria de la Licitación Pública para el Proyecto N° 61127, denominado "MEJORAS A LA CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA DE BELLA VISTA". Yo JOSE BELTRAN DE GRACIA A., en mi carácter de representante legal, de la empresa Constructora J&D, S.A. con Registro único de Contribuyente (RUC) N° 1626006-1-670978 DV 52 manifiesto que mi representada, sus accionistas y asociados, no se encuentran bajo ninguno de los supuestos que establece el artículo 24 del Texto Único de la Ley 22 de 2006, que regula la Contratación Pública y dicta otra disposición.

Atentamente



JOSE BELTRAN DE GRACIA
9-700-2469
Representante Legal
Constructora J&D, S.A.
Idoneidad 2005-301-003



Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública
Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N° 9-725-1383.
CERTIFICO QUE: las firmas anteriores: Jose

Son auténticas, pues han sido reconocidas como suyas
por los firmantes
Santiago, 01 DIC 2020

At. Beltrán 9-110-2350 Amir A. ... 9-744-2436
TESTIGO TESTIGO

Leydis Espinosa de Hernández
LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas



CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

DECLARACION JURADA

CONOCIMIENTO DEL ACTO PUBLICO



CONSTRUCTORA J&D, S.A.

R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

DECLARACIÓN DE CONOCIMIENTO DEL ACTO PÚBLICO POR PARTE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DEL PROPONENTE

Señores
Ministerio de la Presidencia
Dirección de Asistencia Social
E. S. D.

Estimados señores:

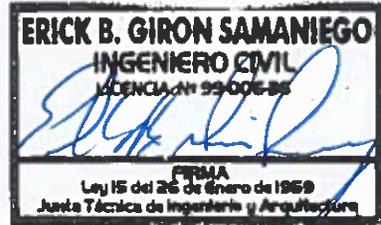
En relación a la convocatoria para el Acto Público del Proyecto N° 61127, denominado "MEJORAS A LA CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA DE BELLA VISTA". Yo Erick Belarmino Girón S., con cédula de identidad personal n° 6-72-679, manifiesto y declaro a la Entidad Licitante, que mantengo pleno conocimiento que la empresa Constructora J&D, S.A, se encuentra participando de la Licitación Pública previamente indicada.

Dada en la ciudad de Santiago a los 27 días del mes de noviembre de 2020



[Handwritten signature of Erick B. Girón S.]

ERICK B. GIRON S.
PROFESIONAL IDÓNEO RESPONSABLE
CONSTRUCTORA J&D, S.A.
CEDULA N° 6-72-679
IDONEIDAD: 99-006-036



Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, con cédula de identidad personal N° 9-725-1383.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la (s) Firma (s) anterior (as) con la que aparece (n) en la (s) copia (s) de la cédula (s) y/o pasaporte (s) del (de los) firmante (s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la (s) considerados auténtica

Santiago, 02 DIC 2020

[Handwritten signature] TESTIGO *[Handwritten signature]* TESTIGO

[Handwritten signature]
LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas

CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

**DECLARACION
JURADA
DE
INHABILITACION
DE LA INFORMACION**



CONSTRUCTORA J&D, S.A.

R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

**DECLARACIÓN JURADA SOBRE EL ARTÍCULO 213 DEL DECRETO
EJECUTIVO N° 439 DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020.
INHABILITACION POR FALSEDAD DE LA INFORMACIÓN**

Señores
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
E. S. D.

Estimados señores:

En relación a la convocatoria de la Licitación Pública para el Proyecto N° 61127 denominado “**MEJORAS A LA CANCHA MULTIUSO DE BELLA VISTA**”. Yo JOSE BELTRAN DE GRACIA A. con cedula de identidad personal n° 9-700-2468, en mi carácter de representante legal, de la empresa Constructora J&D, S.A. con Registro único de Contribuyente (RUC) N° 1626006-1-670978 DV 52, manifiesto que mi representada, no se encuentra en ninguno de los supuestos establecidos en el artículo 213 del Decreto Ejecutivo No. 439 de 10 de septiembre de 2020, referente a la inhabilitación por falsedad de información o documentos..

Dada en la ciudad de Santiago a los 30 días del mes de noviembre de 2020


Jose Beltran de Gracia
JOSE BELTRAN DE GRACIA
Ced: 9-700-2469
Representante Legal
Constructora J&D, S.A.
Idoneidad 2005-301-003

Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública
Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N° 9-725-1383.
CERTIFICO QUE: las firmas anteriores: *Jose*
Beltran De Gracia
Son auténticas, pues han sido reconocidas como suyas
por los firmantes
Santiago, 01 DIC 2020

Amir A. Aguilar 9-700-2457
TESTIGO
Leydis Espinosa de Hernández
LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas



CONSTRUCTORA J&D, S.A.



R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

Experiencia del Proponente



CONSTRUCTORA J&D, S.A.

40

R.U.C. 1626006-1-670978 D.V.52

TELEFAX.: 933-1017 – 6679-9270

CALLE DECIMA AL FINAL - LOCALES DE ASCOOVE

FECHA	PROYECTO Y SU VALOR	POSICION DESEMPEÑADA	COMPAÑÍA Y DUEÑO DE LA OBRA	DESCRIPCION
• 21/12/2017	• B/ 370,026.37	• Contratistas	• Dirección de Asistencia Social- Rubén Méndez	• Construcción y Rehabilitación de Capillas
• 18/07/2017	• B/ 353,172.44	• Contratista	• Dirección de Asistencia Social- Rubén Méndez	• Ampliación del Centro Parroquial de Tole
• 21/04/2016	• B/ 299,900.00	• Contratista	• Dirección de Asistencia Social, Rubén Méndez	• Rehabilitación, Mejoras y Construcción de Capillas
• 01/05/2015	• 644,881.08	• Contratista	• Rolama S.A., Jhon Berger	• Construcción de Centro Comercial Llantero


JOSE BELTRAN DE GRACIA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA J&D, S.A.
IDONEIDAD: 2005-301-003
CED. 9-700-2468



REPUBLICA DE PANAMÁ
DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL
ACTA DE ACEPTACION FINAL

(Contemplado según el Capítulo I de las Disposiciones Generales, artículo 2. Glosario, acápite 46 del Texto Unico de la Ley No. 22 de 27 de Junio de 2006)

CONTRATISTA CONSTRUCTORA J&D, S.A.
CONTRATO DC-011-2016
PROYECTO 60873 / CONSTRUCCION Y REHABILITACION DE CAPILLAS EN LAS COMUNIDADES DE PIEDRA DE AGUA, LOS VALLES Y LOS GONZALEZ
UBICACIÓN CORREGIMIENTOS DE SAN JOSE, LAS CRUCES, EL PICADOR, DISTRITO DE CAÑAZAS, PROVINCIA DE VERAGUAS.
ASEGURADORA NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMA Y CENTROAMERICA, S.A. Ministerio de la Presidencia
Dirección de Asistencia Social
FIANZA DE CUMPLIMIENTO 04-16-0939287-0
FIANZA DE PAGO ANTICIPADO 04-08-0939288-0

CERTIFICA

Que el presente documento es fiel copia del original, que reposa en los archivos de esta Institución.

Dado en la ciudad de Panamá a los 18 días del mes de Diciembre de 2017.

[Signature]

Seguimiento, Control y Calidad de Proyectos

Valor Original del Contrato: B/. 370,026.37
Adiciones al Valor Original: B/. 0.00
Disminuciones al Valor Original: B/. 0.00
Valor Final del Contrato: B/. 370,026.37

Orden de Proceder: 13-02-2017
Vencimiento del Contrato: 10-09-2017
Nueva Fecha de Vencimiento N.A

Duración Contractual Original: 210
Prorroga Bajo Addenda: 0
Duración Contractual Final: 210

Mediante esta síntesis técnica y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales, del Pliego de Cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente, la DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL recibe la obra objeto del presente contrato consignando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente: el día 10 del mes de SEPTIEMBRE de 2017

[Signature]

Firma del Representante de la Entidad
Responsabilidad Técnica Exclusiva -DAS

Nombre: ING. RUBEN MENDEZ M.
Cédula: 9-172-123

[Signature]

Firma del Contratista

Nombre: JOSE BELTRAN DE GRACIA AGUILAR
Cédula: 9-700-2468

[Signature]
Idoneo- Contratista

Nombre JOSE BELTRAN DE GRACIA AGUILAR
Cédula 9-700-2468
Idoneidad 2005-300-003

La Dirección Nacional de Ingeniería de la Contraloría General de la República considera como viables los criterios, y resultados físicos primordiales de aceptación final de la obra que ha establecido y aceptado la DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL actuante como dueño de la obra y da por concluida la etapa de fiscalización de la ejecución física de la obra.

[Signature]
Fiscalizador de Obras
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General - Veraguas
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General de la República

Nombre: ING. EDWARD GONZALES
Cédula: 9-751-2144

OBSERVACIONES

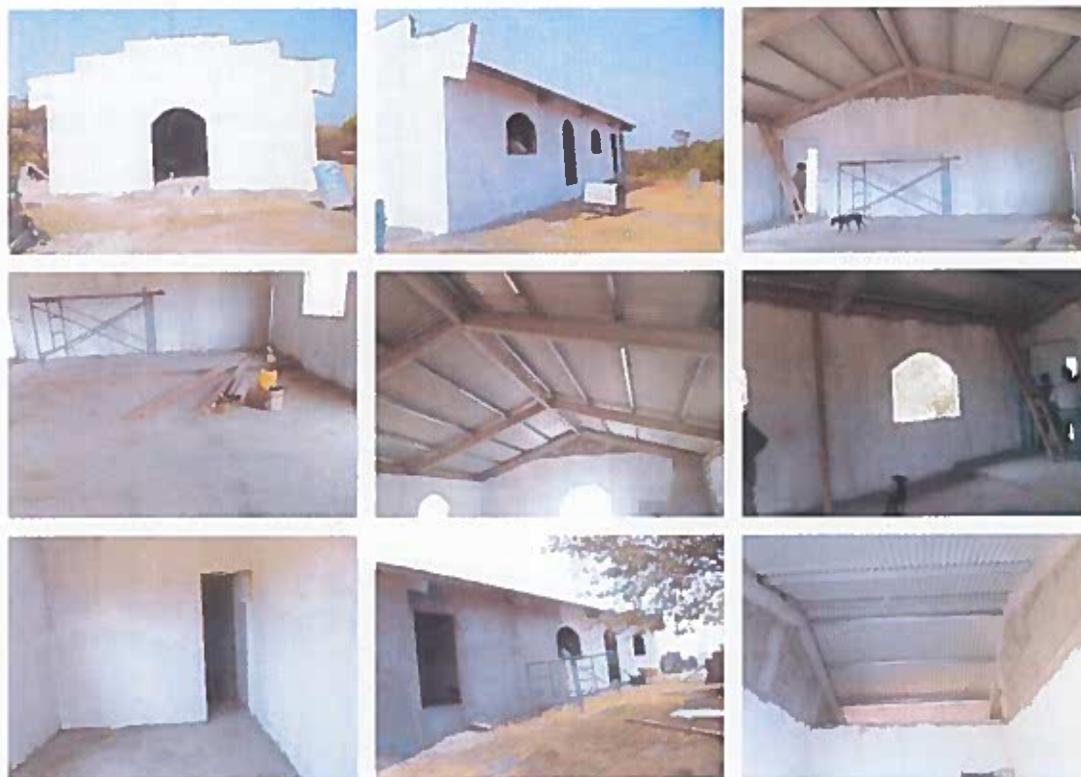
Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública
Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N° 0-725-1383.

CERTIFICO:

Que esta copia fotostática ha sido cotejada con una copia auténtica de su original, y la misma se ha encontrado en todo conforme.
01 DIC 2020
Veraguas

[Signature]
LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas









Ministerio de la Presidencia
Dirección de Asistencia Social

CERTIFICA

Que el presente documento es fiel copia del original, que reposa en los archivos de esta institución.
Dado en la ciudad de Panamá a los 18 días del mes de Septiembre del 2017.

[Signature]
Seguimiento, Control y Calidad de Proyectos

REPUBLICA DE PANAMÁ DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL ACTA DE ACEPTACION FINAL

(Contemplado según el Capítulo I de las Disposiciones Generales, artículo 2. Glosario, acápite 46 del Texto Único de la Ley No. 22 de 27 de Junio de 2006)

CONTRATISTA **CONSTRUCTORA J & D., S.A.**
 CONTRATO **DC-006-2016**
 PROYECTO **60934 / AMPLIACION CENTRO PARROQUIAL DE LA IGLESIA DE TOLE**
 UBICACIÓN **CORREGIMIENTO DE TOLE (CABECERA), DISTRITO DE TOLE, PROVINCIA DE CHIRIQUI**
 ASEGURADORA **NACIONAL DE SEGUROS DE PANAMA Y CENTROAMERICA, S.A.**
 FIANZA DE CUMPLIMIENTO **04-180937510-0**
 FIANZA DE PAGO ANTICIPADO **04-08-0937523-0**

Valor Original del Contrato:	B/. 353,172.44	Duración Contractual Original:	210
Adiciones al Valor Original:	B/. 0.00	Prorroga Bajo Addenda:	0
Disminuciones al Valor Original:	B/. 0.00	Duración Contractual Final:	210
Valor Final del Contrato:	B/. 353,172.44		
Adenda:	POR CAMBIO DE PARTIDA		
Orden de Proceder:	21-12-2016		
Vencimiento del Contrato:	18-07-2017		
Vencimiento del Contrato:	18-07-2017		

Mediante esta síntesis técnica y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales, del Pliego de Cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente, la DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL recibe la obra objeto del presente contrato consignando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente: el día 18 del mes de JULIO de 2017

[Signature]
Firma del Representante de la Entidad
Responsabilidad Técnica Exclusiva -DAS

Nombre: ING. RUBEN MENDEZ M.
Cédula: 9-172-123

[Signature]
Firma del Contratista

Nombre: JOSE BELTRAN DE GRACIA AGUILAR
Cédula: 9-700-2468

[Signature]
Idoneo- Contratista

Nombre: JOSE BELTRAN DE GRACIA AGUILAR
Cédula: 9-700-2468
Idoneidad: 2005-300-003

La Dirección Nacional de Ingeniería de la Contraloría General de la República considera como viables los criterios, y resultados físicos primordiales de aceptación final de la obra que ha establecido y aceptado la DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL, actuante como dueño de la obra y da por concluida la etapa de fiscalización de la ejecución física de la obra



[Signature]
Ing. Leslie Urriola
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General - Chiriquí
AÑO: PEDRO ORIZ

Nombre: 4-704-34
Cédula: 4-118-2376

Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N° 9-725-1083.

CERTIFICO:

Que esta copia fotostática ha sido cotejada con una copia auténtica de su original, y la misma se ha encontrado en todo conforme.
Veraguas, 01 DIC 2020

[Signature]
LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas

OBSERVACIONES OBS CGN COBE; 18853

REMODELACION IGLESIA DE TOLE



REMODELACION IGLESIA DE TOLE



CONTINUA

Que el presente documento es fiel copia del original, que se conserva en las oficinas de esta institución.

Dado en la ciudad de Panamá a los 22 días del mes de mayo de 2016



República de Panamá

Jefe de Seguimiento, Control y Calidad de Proyectos

DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL (DAS)

ACTA DE ACEPTACIÓN FINAL DE OBRA

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA J&D S.A.

CONTRATO Nº: DC-150-2015

PROYECTO Nº: 60875 REHABILITACIÓN, MEJORAS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS CAPILLAS DE SAN PEDRO APOSTOL, EL CORTERAL, SAN ANTONIO, CERRO VIEJO Y LOS GUARUMOS.

UBICACIÓN: PROVINCIA DE VERAGUAS, DISTRITO DE CAÑAZAS. CORREGIMIENTOS VARIOS.

ASEGURADORA: Aseguradora Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica S.A.

FIANZA DE CUMPLIMIENTO Nº: 04-16-0930222-0

FIANZA DE PAGO ANTICIPADO Nº: 04-08-0930224-0

POLIZAS: 06-01-0006913-0

Valor Original del Contrato: B/. 299,900.00

Adiciones al Valor Original: B/. 0.00

Disminuciones al Valor Original: B/. 0.00

Valor Final del Contrato: B/. 299,900.00

Orden de Proceder:	11 de Enero de 2016	Duración contractual original:	180	días calendarios
Vencimiento del Contrato:	8 de Julio de 2016	Prorroga bajo Addenda:	No hay	días calendarios
Nueva fecha de Vencimiento:	No aplica	Prorroga bajo Addenda:	No hay	días calendarios
Nueva fecha de Vencimiento:	No aplica	Duración Contractual Final:	180	días calendarios

Mercante esta síntesis técnica, y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales, del Pliego de Cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente, la Dirección de Asistencia Social (DAS), recibe la obra objeto del presente contrato consignando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente: el día 13 del mes de Mayo de 2016.

[Firma]

Representante de la Entidad
Responsabilidad Técnica Exclusiva

Nombre: Ing. Rubén Méndez

Cédula: 9-172-123

[Firma]

Firma del Contratista
Ejecutor

Nombre: José B. De Gracia A.

Cédula: 9-700-2468

[Firma]

Idóneo del Contratista

Nombre: Ing. Vladimir Vásquez

Cédula: 3-90-2456

Idoneidad Nº: 95-006-11

La Dirección Nacional de Ingeniería considera como viables los criterios, procesos, documentación y resultados físicos primordiales de aceptación final que ha establecido la Dirección de Asistencia Social (DAS), actuante como dueño de la obra y enajena los procesos de fiscalización que facultan la transferencia y el usufructo de la totalidad de estos bienes por el Estado y sus beneficiarios.

[Firma]

Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General de la República

Nombre: Ing. Julio Dutari

Cédula: 9-123-439

Ing. Julio C. Dutari R.

Fiscalizador de Obras
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General - Veraguas

OBSERVACIONES:

Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, con céd. Nº 9-725-1383.

CERTIFICO:

Que esta copia fotostática ha sido cotejada con una copia auténtica de su original, y la misma se ha encontrado en todo conforme.

Veraguas,

01 DIC 2016

[Firma]
LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas



CONSTRUCCION DE CAPILLA

