

PROYECTO No.61195

“CONSTRUCCIÓN DE CASA CULTURAL EN LOS CERRITOS EN LOS CERRITOS” corregimiento de Los Cerritos, distrito de Los Pozos, provincia de Herrera.

INFORME DE SUBSANACIÓN DE DOCUMENTOS

Conforme al Decreto Ejecutivo No.439 de 10 de septiembre de 2020, que reglamenta la Ley 22 de junio de 2006, que regula la contratación pública, en el proyecto No. 61195, procedimiento especial de contratación para el **“CONSTRUCCIÓN DE CASA CULTURAL EN LOS CERRITOS” corregimiento de Los Cerritos, distrito de Los Pozos, provincia de Herrera**, celebrado el 19 de mayo de 2022, vigente el término de subsanación establecido en el Pliego de Cargos, se procede a indicar los documentos presentados por los proponentes para subsanar los presentados con las propuestas.

I. ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.

Siendo las 3:58 p.m., del día de hoy viernes 20 de mayo de 2022, dentro del término para la subsanación establecido en el Pliego de Cargos, se presentó el mensajero de la empresa **ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.**, y entregó para subsanar la documentación presentada, los siguientes documentos:

- Carta original de financiamiento;
- Formulario de Propuesta;
- Carta de experiencia de Roberto E. Batista;
- Carta de Compromiso de Roberto E. Batista;
- Carta de Compromiso del Plomero;
- Carta de Compromiso del Técnico Electricista;
- Carta de Compromiso del Capataz.

Los documentos presentados se agregan al expediente, ya que fueron aportados en tiempo oportuno, dentro del período establecido en el Pliego de Cargos para subsanaciones.

Dado en la ciudad de Panamá, el 20 de mayo de 2022.


Lic. ROLANDO PERALTA AGUILAR
Abogado – Analista



Panamá, 20 de mayo de 2022.

Licenciado
Francisco Israel Rodríguez
Dirección de Asistencia Social
E.S.D.

Ministerio de la Presidencia
Dirección de Asistencia Social
Departamento de Contrataciones

Recibido por: Refondo Peolto
Fecha: 20/5/22 Hora: 3:50 p.m.

Estimado Lic. Rodríguez:

En atención al proyecto de referencia 61195 "CONSTRUCCION DE CASA CULTURAL EN LOS CERRITOS" los cerritos, los pozos, en la provincia de Herrera, le adjuntamos los documentos para la subsanación.

1. Carta original de financiamiento.
2. Formulario de propuesta.
3. Carta de experiencia de Roberto E. Batista
4. Carta de compromiso Roberto E. Batista
5. Carta de compromiso del Plomero
6. Carta de compromiso del Técnico Electricista
7. Carta de compromiso del capataz

Le agradezco de ante mano su atención.

Atentamente,

ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.

Elizabeth Garrido de Batista
Representante Legal



Panamá, 20 de mayo de 2022.

Licenciado
Francisco Israel Rodríguez
Dirección de Asistencia Social
E.S.D.

Estimado Lic. Rodríguez:

En atención al proyecto de referencia 61195 "CONSTRUCCION DE CASA CULTURAL EN LOS CERRITOS" los cerritos, los pozos, en la provincia de Herrera, le adjuntamos los documentos para la subsanación.

1. Carta original de financiamiento.
2. Formulario de propuesta.
3. Carta de experiencia de Roberto E. Batista
4. Carta de compromiso Roberto E. Batista
5. Carta de compromiso del Plomero
6. Carta de compromiso del Técnico Electricista
7. Carta de compromiso del capataz

Le agradezco de ante mano su atención.

Atentamente,

ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.

Elizabeth Garrido de Batista
Representante Legal

Panamá, 18 de mayo del 2022

Señores

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL

Ciudad.

Referencia: PROYECTO NO. 61195 "CONSTRUCCIÓN DE CASA CULTURAL EN LOS CERRITOS", corregimiento de Los Cerritos, Distrito de Los Pozos, provincia de Herrera."

Estimados Señores:

A solicitud de nuestro cliente, nos permitimos confirmar lo siguiente:

Que nuestra Institución Financiera esta anuente a otorgar a la sociedad **ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.**, el financiamiento hasta por un monto de B/.220,447.52 (Doscientos veinte mil, cuatrocientos cuarenta y siete balboas con 52/100), en caso de que le sea adjudicada la Licitación Pública en referencia, una vez cumplidos con los términos y condiciones establecidos con nuestro cliente, según parámetros y políticas de Balboa Factoring, S.A.

Esta información la suministramos sin responsabilidad para Balboa Factoring, S.A. y ninguno de sus oficiales.

Atentamente,



Pia Soto

Oficial de Cumplimiento

REPÚBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL
PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE SELECCIÓN DE CONTRATISTA
LICITACION PÚBLICA NO. No.61195 "CONSTRUCCIÓN DE CASA CULTURAL EN LOS
CERRITOS"
FORMULARIO DE PROPUESTA.

Panamá 18 de mayo de 2022

Francisco Israel Rodríguez
 Ministerio De La Presidencia
 Dirección De Asistencia Social

Señor Director Francisco Israel Rodríguez:

Presentamos propuesta para: el acto público No. **61195**, para **"CONSTRUCCIÓN DE CASA CULTURAL EN LOS CERRITOS", Los Cerritos, Los Pozos, provincia de Herrera"** que corresponde a la contratación menor No. **61195**.

- A) Nombre de persona Jurídica, Consorcio o Persona Natural: ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.
- B) Representante en el acto: Roberto E. Batista CIP.: 8-807-859 Cuyo Poder autenticado por Notario Público y acta de reunión de Junta Directiva de la sociedad se adjuntan.
- C) RUC: 17434-1-366434 DV:27
- D) Domicilio: calle 43 de Bella Vista, edificio Sousa, apto LL, Ciudad de Panamá.
- E) Correo electrónico: servicios@rbehijos.com
- F) Teléfono: 265-2461, celular: 6673-9671
- G) Nuestra oferta es por un monto total de doscientos cinco mil novecientos treinta y nueve con setenta y tres (B/. 205,939.73). Incluido ITBMS

Validez de la propuesta: ciento veinte (120) días hábiles. contados a partir de la celebración del acto público. [De acuerdo a lo señalado en las condiciones especiales del pliego de cargos]

Aceptamos, sin restricciones ni objeciones, todo el contenido del Pliego de Cargos.

Adjuntamos los documentos que se señalan en el siguiente cuadro los cuales corresponden a los requisitos mínimos obligatorios que deben ser objeto de evaluación por parte de la respectiva comisión.

No.	Documento
1	Certificado de Existencia
2	Poder de representación
3	Paz y Salvo de Renta
4	Paz y Salvo CSS
5	Paz y Salvo de Ministerio de Ambiente
6	Declaración de Medidas de Retorsión
7	Idoneidad de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura
8	Aviso de Operaciones
9	Incapacidad Legal de contratar
10	Carta compromiso verde
11	Carta de adhesión de Principio de sostenibilidad
12	Pacto de Integridad
13	Formulario de Propuesta
14	Plan de Proyecto
15	Copia de cedula Representante legal
16	Certificado de Registro de Proponente
17	Experiencia técnica de la empresa
18	Personal Técnico de la empresa
19	Carta referencia Bancaria
20	Carta de Financiamiento
21	Cronograma de Obra
22	Falsedad de la Información
23	Ampyme
24	Declaración de conocimiento de acto publico



Elizabeth Garrido de Batista.

CEDULA No. 8-208-366

ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.

Roberto E. Batista G.

Cédula: 8-807-859

Fecha de Nacimiento: 4 de Julio de 1987

Dirección: Panamá, Distrito de Arraiján, Panama Pacífico, Woodlands, Casa 342

Teléfono: (507) 259-7350

Teléfono 2: (507) 344-9006

Celular: (507) 6673-9658

Formación Académica

Mayo 2015—Universidad de Louisville

Diplomado del Project Management Institute

Mayo 2012—Universidad Tecnológica de Panamá

Master en Administración de Proyectos de Construcción

Febrero 2010—Universidad Tecnológica de Panamá

Licenciatura en Ingeniería Civil

Diciembre 2004—Colegio Javier

Bachiller en Ciencias, Letras y Filosofía

Experiencia en Diseño Estructural y Sistema Sanitario:

- ◆ Diseño Estructural de Pabellón de tres aulas y cancha techada en Proyecto 11 de Octubre, Meduca (2018)
- ◆ Diseño Estructural y Sanitario de Galera de 1500 m2 para oficinas y depositos en Juan Diaz, Inmobiliaria Don Jose (2017)
- ◆ Diseño Estructural y Sanitario de Pabellón de dos altos y modulo de baños en Colegio San Gabriel de la Dolorosa, Arraiján (2017)
- ◆ Diseño Estructural y Sanitario Del Rain Shelter (baños para cancha de golf), Santa Maria Golf & Country Club (2016)
- ◆ Diseño Estructural y Sanitario de Escuela de bellas artes, baños y salon de danza en chorrera, Inac (2016)
- ◆ Diseño Estructural y Sanitario de Oficinas, modulo de baños y sala de conferencias del corredor Biológico en Curundú, Anam (2015)
- ◆ Diseño Estructural y Pluvial de taller de soldadura en Inadeh Changuinola (2013)
- ◆ Diseño Estructural y Pluvial de Sala de conferencias, oficinas administrativas, Puente peatonal Inadeh Chiriquí Grande (2013)
- ◆ Diseño Estructural y Pluvial de 2 aulas de interclase y 2 salones de internet, Inadeh David (2013)

- ◆ Diseño Estructural y Pluvial de albergue para capacitación, Inadeh Las Lajas (2013)
- ◆ Diseño Estructural y Pluvial de Canal cerrado y desague de aulas pluviales, Inadeh Chitré (2012)
- ◆ Diseño Estructural y Pluvial de albergue para capacitación, Inadeh Las Lajas (2012)
- ◆ Diseño Estructural y Pluvial de Galera para Lumbricultura y Pozo de Agua, Inadeh Guararé (2012)
- ◆ Diseño Estructural y Sanitario de taller de cocina en Inadeh de Santiago (2011)
- ◆ Diseño Estructural y Sanitario de las oficinas del Sistema de estadísticas criminales en Albrook, Ministerio de Seguridad (2011)

**Enero 2019– Actualidad – Construlab S.A.
Director Técnico.**

- ◆ Elaboración y Revisión Final de propuestas para Proyectos.
- ◆ Revisión de diseños.
- ◆ Control y Negociación de costos en Proyectos.
- ◆ Seguimiento del cronograma de ejecución de Proyectos.

**Julio 2012– Diciembre 2018 – Empresas RB
Ingeniero Residente.**

- ◆ Elaboración de propuestas para Proyectos.
- ◆ Coordinación con personal Técnico de proyectos, para la correcta ejecución de Proyectos.
- ◆ Manejo y control de tiempos de ejecución de Proyectos.
- ◆ Ejecución directa de Proyectos.
- ◆ Investigación y desarrollo de nuevos procesos y sistemas de construcción y diseño.

C. Vitae: Roberto E. Batista G.**Enero 2011 – Junio 2012– Empresas RB
División de Proyectos de Construcción
Ingeniero de Proyectos**

- ♦ **Elaboración de Presupuestos.**
- ♦ **Diseño Estructural y Confección de Planos.**
- ♦ **Inspección de Proyectos.**

- Proyecto Diseño y Construcción de Mejoras a las oficinas del Sistema de Estadísticas Criminales, Albrook, Ciudad de Panamá.
- Proyecto Construcción de Fachada del Edificio Principal y Estacionamientos del Centro Regional de la Universidad Tecnológica de Panamá, Panamá Oeste.
- Proyecto Construcción de Edificio para la Cafetería Central de la Universidad Tecnología.
- Proyecto Construcción de Edificaciones para Santa Maria Golf & Country Club Panama.
- Proyecto Construcción de 5km de Pavimentos en Proyecto Santa Maria Golf & Country Club Panama.
- Proyecto Construcción de Auditorio para la Escuela de Bellas Artes del INAC.

**Mayo 2010– Diciembre 2010– Contratistas Generales y Eléctricos, S.A.
Departamento de Proyectos de Construcción
Asistente de Ingeniero Civil**

- ♦ Inspector de Proyecto Residencia Muñoz, Las Cumbres, Ciudad de Panamá

**Enero 2009– Abril 2010– Ingeniería RM
Proyecto Edificio Ten Tower**

- ♦ **Asistente de Ingeniero Residente**
- Cálculo de Materiales
- Inspección de obras
- Confección de Informes de Control de Calidad

**Agosto 2007– Diciembre 2008– Empresas RB
División de Proyectos de Construcción**

- ♦ **Asistente de Ingeniero Civil**

Idiomas

- ♦ Español. (Nativo)
- ♦ Inglés (Intermedio- Avanzado)

Conocimientos.

- ♦ Microsoft Office (Project, Excell, y demas programas básicos)
- ♦ AutoCAD
- ♦ SAP2000

Licencias

- ♦ Licencia de conducir Tipo C.
- ♦ Licencia de Ingeniero Civil No. 2010-006-024

CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL IDONEO

Panamá, 18 de mayo de 2022

Señor

Francisco Israel Rodríguez
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL
E.S.D.

Estimado señor Francisco Israel Rodríguez:

Por este medio le comunico que Yo, Roberto E. Batista, con cedula de identidad personal 8-807-859, panameño, Ingeniero civil, con idoneidad: 2010-006-024, me comprometo asumir la responsabilidad como ingeniero residente, en caso tal la empresa ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A., sea favorecida con la adjudicación del acto público No: 61195 para el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE CASA CULTURAL LOS CERRITOS".

Atentamente



Roberto E. Batista
CIP: 8-807-859
Ingeniero Civil



ELIZABETH GARRIDO DE BATISTA
Representante legal.
C.I.P: 8-208-366
ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.



Panamá, 15 de marzo de 2022

A QUIEN CONCIERNE

Por este medio, nos permitimos dar referencia del señor ROBERTO E BATISTA.; con cedula de identidad No: 8-807-859, quien laboró en nuestra empresa Roberto Batista e Hijos, S.A., en calidad de Ingeniero residente para el periodo julio 2012 a diciembre 2018

Durante su permanencia en la empresa el señor Batista, desempeñó sus funciones con un alto grado de responsabilidad, honradez y puntualidad.

Sin otro particular, nos despedimos, quedando a su entera disposición para cualquier otra consulta que tenga a bien realizar.

Atentamente,

ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.
Representante Legal
Elizabeth Garrido de Batista

CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL IDONEO

Panamá, 18 de mayo de 2022

Señor
Francisco Israel Rodríguez
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL
E.S.D.

Estimado señor Francisco Israel Rodríguez:

Por este medio le comunico que Yo, Janio de la Rosa, con cedula de identidad personal 8-258-905, panameño, Técnico en ingeniería con especialización Sanitaria, con numero de idoneidad: 2018-120-027, me comprometo asumir la responsabilidad como Técnico en plomería, en caso tal la empresa ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A., sea favorecida con la adjudicación del acto público No: **61195** para el proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE CASA CULTURAL LOS CERRITOS"**.

Atentamente



Janio de la Rosa Sánchez
CIP: 8-208-905
Técnico en Plomería



ELIZABETH GARRIDO DE BATISTA
Representante legal.
C.I.P: 8-208-366
ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.



Panamá, 15 de marzo de 2022

A QUIEN CONCIERNE

Por este medio, nos permitimos dar referencia del señor JANIO R. DE LA ROSA SANCHEZ.; con cedula de identidad No: 8-258-905, quien laboró en nuestra empresa Roberto Batista e Hijos, S.A., en calidad de técnico en Fontanería para el periodo enero 2014 a diciembre 2019

Durante su permanencia en la empresa el señor De La Rosa, desempeño sus funciones con un alto grado de responsabilidad, honradez y puntualidad.

Sin otro particular, nos despedimos, quedando a su entera disposición para cualquier otra consulta que tenga a bien realizar.

Atentamente,

ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.
Representante Legal
Elizabeth Garrido de Batista

CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL IDONEO

Panamá, 18 de mayo de 2022

Señor**Francisco Israel Rodríguez
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL
E.S.D.**

Estimado señor Francisco Israel Rodríguez:

Por este medio le comunico que Yo, German Castillo, con cedula de identidad personal 9-734-1256, panameño, Técnico electricista, con numero de idoneidad: 2011-600-054, me comprometo asumir la responsabilidad como Técnico electricista, en caso tal la empresa ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A., sea favorecida con la adjudicación del acto público No: **61195** para el proyecto **“CONSTRUCCIÓN DE CASA CULTURAL LOS CERRITOS”**.

Atentamente



German Castillo
CIP: 9-734-1256
Técnico electricista



ELIZABETH GARRIDO DE BATISTA
Representante legal.
C.I.P: 8-208-366
ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.

CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL IDONEO

Panamá, 18 de mayo de 2022

Señor

Francisco Israel Rodríguez
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL
E.S.D.

Estimado señor Francisco Israel Rodríguez:

Por este medio le comunico que Yo, Luis Alvarca, con cedula de identidad personal 4-714-205, panameño, Técnico en construcción, me comprometo asumir la responsabilidad como Técnico en edificaciones, en caso tal la empresa ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A., sea favorecida con la adjudicación del acto público No: **61195** para el proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE CASA CULTURAL LOS CERRITOS"**.

Atentamente



Luis Alvarca
CIP: 4-714-205
Técnico en Edificaciones



ELIZABETH GARRIDO DE BATISTA
Representante legal.
C.I.P: 8-208-366
ROBERTO BATISTA E HIJOS, S.A.