



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**PROPUESTA  
DOCUMENTOS Y PRECIOS**

**Señor**

**FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ**

**Director Nacional**

**DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL**

**Proponente**

**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**Proyecto**

**61293**

**CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE  
MEMBRILLO**

**Fecha**

**6 de julio de 2022**



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL PROPONENTE**



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO  
ROBINSON ORELLANA  
FECHA: 2022.06.30 19:42:43 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

262314/2022 (0) DE FECHA 30/06/2022

QUE LA SOCIEDAD

COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 423736 (S) DESDE EL VIERNES, 4 DE OCTUBRE DE 2002

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: PATRICIA AVENDAÑO JARAMILLO

SUSCRIPTOR: SONIA DE RUSSO

DIRECTOR: FERNANDO RUSSO ROBLES

DIRECTOR: ROBERTO ALEXIS RUSSO ROBLES

PRESIDENTE: FERNANDO RUSSO ROBLES

TESORERO: ROBERTO ALEXIS RUSSO ROBLES

AGENTE RESIDENTE: MIGUEL ANGEL VIEJO

DIRECTOR: SILVIO ALBERTO RUSSO OLIVARES

SECRETARIO: FERNANDO RUSSO ROBLES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:  
EL PRESIDENTE.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD ES DE DIEZ MIL DOLARES DIVIDIDOS EN

CIEN ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL DE CIEN DOLARES CADA

UNA. LAS CUALES PODRAN SER NOMINATIVAS. LA SOCIEDAD NO PODRA EMITIR CERTIFICADOS DE ACCIONES

AL PORTADOR.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 30 DE JUNIO DE 2022A LAS 7:33 P. M..**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403573133**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: C9361D6C-E485-4126-9BB4-538501BAEB2C  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**CARTA PODER**



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CARTA PODER

Panamá, 29 de junio de 2022

Licenciado  
Francisco Israel Rodriguez  
Director Nacional  
Direccion de Asistencia Social  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO**

Licenciado Rodriguez:

Por este medio, quien suscribe **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con Registro Único de Contribuyente No. 396603-1-423736 DV. 2, confiero autorización a **FERNANDO ALBERTO RUSSO AVENDAÑO**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número ochonovecientos veinticinco- mil cuatrocientos treinta y seis (8-925-1436), para que actúe como nuestro representante en el Acto Público para el proyecto denominado **“CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO”** a celebrarse el día 6 de julio de 2022, en la ciudad de Panamá.

Nuestro representado queda por este medio expresamente facultado para representar a la empresa en el acto publico, presentar físicamente la propuesta, firmar acta de constancia de la entrega de propuesta y del acto publico.

### OTORGA PODER

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Representante Legal  
Compañía Especializada, S.A.

### ACEPTA PODER

  
**Fernando Alberto Russo Avendaño**  
Cédula 8-925-1436



La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá,

04 JUL 2022

  
Testigo

  
Testigo

  
**Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

**Fernando Alberto  
Russo Robles**

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 28-JUN-1967  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO: M TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 10-JUN-2021 EXPIRA: 10-JUN-2036



8-263-793



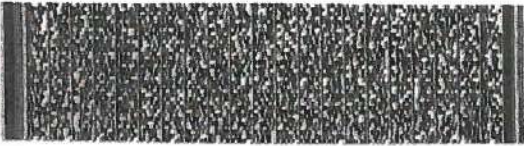
*Fernando A. Russo*

**TE TRIBUNAL ELECTORAL**  
LA PATRIA SA MUEREN TODOS

*[Signature]*  
DIRECTOR NACIONAL DE CEDIACION



8-263-793



B0A2AN0085

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

**Fernando Alberto  
Russo Avendaño**



NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 02-DIC-1997  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO: M TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 09-DIC-2015 EXPIRA: 09-DIC-2025

8-925-1436

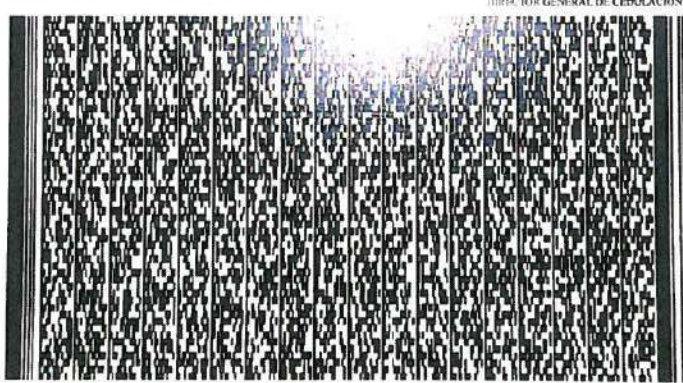


Scanned with CamScanner

**TE** TRIBUNAL  
ELECTORAL  
LA PATRIA LA HACEMOS LLORAR



DIRECTOR GENERAL DE LEGISLACION



N105V7PK02PGP3

8-925-1436



**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**PAZ Y SALVO DE RENTA**





FORM.303-1

CERTIFICACIÓN DE PAZ Y SALVO

Número de Control: 8df20904

Fecha de Emisión

Hora de Emisión

Fecha de Validez

02/07/2022

12:49:07 p. m.

20/07/2022

La Administración Regional de Ingresos de Panamá certifica que el Contribuyente identificado con **RUC: 396603-1-423736** y **Nombre o Razón Social: COMPAÑIA ESPECIALIZADA**, se encuentra a **Paz y Salvo** con el Tesoro Nacional por concepto de Impuesto sobre la Renta, Impuesto de Transferencia de Bienes Muebles Corporales y Servicios (ITBMS) y Seguro Educativo, de acuerdo con las disposiciones vigentes.

Esta certificación se emite SIN INFORMACIÓN DE LA CAJA DEL SEGURO SOCIAL.

**AVISO DE VALIDEZ Y CONFIRMACIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN**

Para su validez, esta certificación debe ser verificada en la dirección de Internet: [dgi.mef.gob.pa](http://dgi.mef.gob.pa) de la DGI, por parte del interesado o del funcionario público o privado a quien deba presentarse.

Este Paz y Salvo es gratis.

**RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN**

Al verificar la presente certificación, registre para su seguridad el número de confirmación asignado por el sistema y la fecha:

Fecha:	Número de confirmación:

Persona responsable de verificación del Paz y Salvo:

Nombre: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

RECUERDE IMPRIMIR Y GUARDAR ESTE DOCUMENTO COMO SOPORTE DE LA EMISIÓN Y VERIFICACIÓN DEL PAZ Y SALVO



**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**PAZ Y SALVO DE CSS**



# Certificado de paz y salvo



Certificado de paz y salvo

No.de CERTIFICADO

M53X00MH-ENZR7



INSTITUCIÓN QUE OTORGA EL DOCUMENTO

**CAJA DEL SEGURO SOCIAL**

Por medio del presente documento se emite este certificado de paz y salvo a:

Número patronal: 87-400-06411  
RUC/CIP: 396603-1-423736  
Nombre comercial: COMPAÑIA ESPECIALIZADA,S.A  
Razón social: COMPAÑIA ESPECIALIZADA,S.A  
Periodo: 2022-05-01 Válido hasta: 2022-07-31  
Motivo: PAZ Y SALVO



Este certificado de paz y salvo fue emitido por el sitio web <http://pazysalvos.css.gob.pa>  
Generado: 2022-07-02 17:46



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**CONSTANCIA DEL REGISTRO –DECLARACIÓN DE ACCIONES  
NOMINATIVAS ANTE LA DGCP**

# Acciones Nominativas

F	A	B	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V
W	X	Z	#																		

	Empresa	Tipo de Persona Jurídica	Folio	Fecha	Fecha Vencimiento
26	Cipriani costruzioni srl	Extranjera	2193	2021-07-07	2022-07-07
27	CITY PLAN CONSULT S.A.	Nacional	307937	2021-12-23	2022-12-23
28	Civil Work. S.A.	Nacional	472453	2021-01-19	2022-01-19
29	Civil y Logistica, S. A.	Nacional	800216	2021-12-03	2022-12-03
30	CIVIOBRAS S.A.	Nacional	770662	2021-03-23	2022-03-23
31	Claro Panama, S.A.	Nacional	534959	2021-03-06	2022-03-06
32	CNO.S.A	Nacional	1196	2021-01-14	2022-01-14
33	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.	Nacional	1991	2021-01-18	2022-01-18
34	CognosOnLine Solutions Colombia S.A	Extranjera	830074045-1	2021-11-23	2022-11-23
35	COGNOSONLINE, S.A.	Nacional	594004	2021-11-24	2022-11-24
36	COLLECTE LOCALISATION SALELLITES ( CLS)	Extranjera	338 034 390 RCS Toulouse	2021-10-22	2022-10-22
37	Colliers International Panamá, S.A.	Nacional	679746	2021-03-24	2022-03-24
38	COMERCIAL DE MOTORES, S.A	Nacional	238858	2021-07-07	2022-07-07
39	COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL NELA, S.A.	Nacional	803262	2021-10-11	2022-10-11
40	Comercializadora Selecta, S.A.	Nacional	443529	2021-10-27	2022-10-27
41	COMPAGNIE INTERNATIONALE DE MAINTEN	Extranjera	380 330 571	2021-02-01	2022-02-01

42	COMPAÑIA ASTOR, S.A.	Nacional	90235	2021-11-01	2022-11-01
43	COMPAÑIA ATLAS S.A.	Nacional	FOLIO N° 4192	2022-01-11	2023-01-11
44	Compañía Climatizadora, s.a	Nacional	27343	2022-01-05	2023-01-05
45	COMPAÑIA DE INGENIEROS CIVILES S.A.	Nacional	155603238	2021-11-25	2022-11-25
46	COMPANÍA DE SEGURIDAD ELECTRONICA, S.A. (SELEC S.Á)	Nacional	483980	2021-10-27	2022-10-27
47	COMPAÑIA DE TEJIDOS S.A	Nacional	386069	2021-07-23	2022-07-23
48	<u>COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.</u>	<u>Nacional</u>	<u>423736</u>	<u>2021-12-21</u>	<u>2022-12-21</u>
49	COMPAÑIA GOLY, S.A.	Nacional	13853	2021-04-28	2022-04-28
50	Compañía Importadora de Medicamentos, S.A. (IMEDES)	Nacional	339047	2021-02-05	2022-02-05

« 0 < 0 1 0 2 0 3 0 4 0 5 0 6 0 7 0 > 0 » 0

Página: 2 / 7

Total: 157



**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**PAZ Y SALVO MI AMBIENTE**

República de Panamá  
**Ministerio de Ambiente**  
Dirección de Administración y Finanzas

**Certificado de Paz y Salvo**  
**N° 203803**

Fecha de Emisión:

30	06	2022
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

30	07	2022
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

**COMPañIA ESPECIALIZADA, S.A**

Representante Legal:

**FERNANDO RUSSO**

Inscrita

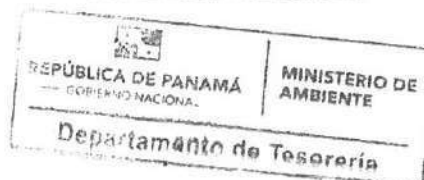
Tom o	Folio	Asiento	Rollo
Ficha	Imagen	Documento	396603
423736	1		Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

*Angelica Arribas*  
Jefe de la Sección de Tesorería.







**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**DECLARACIÓN JURADA DE MEDIDA DE RETORSIÓN**



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## DECLARACIÓN JURADA DE MEDIDAS DE RETORSIÓN CONFORME A LA LEY N° 48, DE 26 DE OCTUBRE DE 2016

Panamá, 29 de junio de 2022

Licenciado  
Francisco Israel Rodríguez  
Director Nacional  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Licenciado Rodríguez:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo No. 12 de la Ley No. 48 del 26 de octubre de 2016, el suscrito, **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con Registro Único de Contribuyente No. 396603-1-423736 DV. 2, declaro lo siguiente:

1. Que no soy una persona natural de un Estado al que se le aplican las medidas de retorsión o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se le apliquen medidas de retorsión, conforme a la Ley No. 48 de 26 de octubre de 2016.
2. Que No mantengo beneficiarios finales, directa o indirectamente, cuya nacionalidad sea de un país al que se le aplican medidas de retorsión, o una persona jurídica, incorporada domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se le apliquen medidas de retorsión, conforme a la Ley No. 48 de 26 de octubre de 2016.
3. Que al presentarme como proponente No actué en representación de una persona natural de un Estado al que se le aplican medidas de retorsión o de una persona jurídica incorporada domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se le apliquen medidas de retorsión, conforme a la Ley No. 48 de 26 de octubre de 2016
4. Que en la ejecución del procedimiento de selección de contratista de que se trate y de las obligaciones dimanantes de ésta, el valor de sueldos, bienes, servicios, obras públicas, arrendamientos, valores, títulos o fondos a proveer por parte de la persona natural o jurídica, de derecho público o de otra índole correspondiente o cualquier combinación de estos, provenientes de Estados a los cuales se le aplican medidas de retorsión conforme a la Ley No. 48 de 26 de octubre de 2016, no superará el 10 % del valor total del acto público o contratación pública de que se trate, o el 10% del valor anual de dicho acto público o contratación pública, si esta es de naturaleza renovable o recurrente en cada periodo para el cual sea renovado o extendido.

Dada en la ciudad de Panamá, a los veintinueve (29) días del mes de junio de dos mil veintidos (2022).

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Representante Legal  
Compañía Especializada, S.A.



La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como ~~suya~~ (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá,

04 JUL 2022

Testigo

Testigo

  
**Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima



**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**IDONEIDAD DE LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
Y CERTIFICACION**



REPÚBLICA DE PANAMÁ



JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
(Ley 15 de 26 de enero de 1959)

Panamá, 7 de abril de 2022.  
Cert. JTIA-N°754-2022

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL PLENO DE LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

CERTIFICA

1. Que la empresa **COMPANÍA ESPECIALIZADA, S.A.** se encuentra inscrita en esta Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura de Panamá.
2. Que el último registro de la empresa es mediante Resolución 0575 de 15 de julio de 2020.
3. Que la empresa está autorizada para ejercer obras y/o actividades de:
  - INGENIERIA CIVIL
  - ARQUITECTURA
  - INGENIERIA INDUSTRIAL
4. Que los profesionales responsables de empresa son:
  - ALEJANDRO VALDES CARRASCO
  - JOSÉ ENCARNACIÓN VEGA CASTRO
  - FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES
5. Que según la verificación realizada en el departamento de Asesoría Legal de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, la mencionada empresa no cuenta con sanción alguna, ni se le adelanta ningún proceso legal.

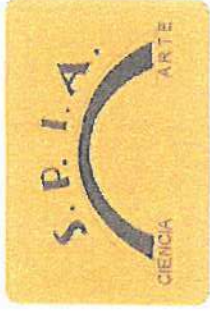
Atentamente,

Arq. Alfonso Pirzón  
Secretario



\*\*\*VÁLIDO POR 90 DÍAS\*\*\*

JTIA-4309-L



**LA SOCIEDAD PANAMEÑA  
DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS**



Confiere Certificado #SRTE-2331

**FERNANDO ALBERTO RUSSO**  
**C.I.P. 8-263-793 C.I.N. 94-022-014**

Por su participación en el Seminario Dirigido a Profesionales Idóneos Responsables Técnicos de Empresas dedicadas a las ramas de Ingeniería y Arquitectura; según lo dispuesto por la Resolución N° 137 de 13 de agosto de 2014, publicado en la gaceta No. 27626-A, del 22 de septiembre del 2014.

Realizado en la Ciudad de Panamá el 23 de octubre de 2018.

  
Ing. Gustavo Adolfo Bernal G.  
Presidente SPIA-JTIA

303 09



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 28 de Enero de 1959



**FERNANDO ALBERTO RUSSO R.**  
Ced.: 8-263-793  
**INGENIERO INDUSTRIAL**  
C.I.N° 94-022-014

*[Signature]*  
Presidente

*[Signature]*  
Secretario

303



190626040119 09

**"Se reconoce que la independencia de las profesiones  
constituye una garantía esencial para la promoción,  
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 07-may-2019

Carnet expira el día: 07-may-2024

PIN: TiWvH-1AXMZ-Ivbay





**LA SOCIEDAD PANAMEÑA  
DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS**



Confiere Certificado #SRTE-0874

**JOSE VEGA CASTRO**  
**C.I.P. 6-74-280 C.I.N. 95-001-045**

Por su participación en el Seminario Dirigido a Profesionales Idóneos Responsables Técnicos de Empresas dedicadas a las ramas de Ingeniería y Arquitectura; según lo dispuesto por la Resolución N° 137 de 13 de agosto de 2014, publicado en la gaceta No. 27626-A, del 22 de septiembre del 2014.

Realizado en la Ciudad de Panamá el 16 de mayo de 2017.

*María Lombardo Sánchez*  
Arq. María Lombardo Sánchez  
Presidente SPIA-JTIA

*Gabriel Flores Barsallo*  
Ing. Gabriel Flores Barsallo  
Secretario General SPIA



341 01



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 26 de Enero de 1959

**JOSE ENCARNACION VEGA C.**  
Ced.: 6-74-280  
**INGENIERO CIVIL**  
C.I.N° 2017-006-009



*Guillermo Rodríguez* Presidente  
*Patricio* Secretario

233 02



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 26 de Enero de 1959

**JOSÉ ENCARNACIÓN VEGA C.**  
Ced.: 6-74-280  
**ARQUITECTO**  
C.I.N° 95-001-045



*Guillermo Rodríguez* Presidente  
*Patricio* Secretario

341 190225111330 01




**"Se reconoce que la independencia de las profesiones  
constituye una garantía esencial para la promoción,  
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 07-mar-2019  
Carnet expira el día: 13-feb-2024  
PIN: fOJAy-NkluN-GETsn




233 190222044103 02



**"Se reconoce que la independencia de las profesiones  
constituye una garantía esencial para la promoción,  
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 06-mar-2019  
Carnet expira el día: 13-feb-2024  
PIN: kg1L9-NsKr9-DpuWB





**LA SOCIEDAD PANAMEÑA  
DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS**



Confiere Certificado #SRTE-2307

**ALEJANDRO VALDES CARRASCO**

**C.I.P. 8-210-13 C.I.N. 85-006-011**

Por su participación en el Seminario Dirigido a Profesionales Idóneos Responsables Técnicos de Empresas dedicadas a las ramas de Ingeniería y Arquitectura; según lo dispuesto por la Resolución N° 137 de 13 de agosto de 2014, publicado en la gaceta No. 27626-A, del 22 de septiembre del 2014.

Realizado en la Ciudad de Panamá el 23 de octubre de 2018.

  
Ing. Gustavo Adolfo Bernal G.  
Presidente SPIA-JTIA

545 09



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 26 de Enero de 1959

**ALEJANDRO VALDES CARRASCO**

Ced.: 8-210-13  
**INGENIERO CIVIL**  
C.I.N° 85-006-011

  
Presidente

  
Secretario



545 190510113353 09



**"Se reconoce que la independencia de las profesiones  
constituye una garantía esencial para la promoción,  
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 07-may-2019  
Carnet expira el día: 07-may-2024  
PIN: Imb0c-gh1nv-psNw6





**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**AVISO DE OPERACIONES**



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE  
COMERCIO E INDUSTRIAS

## AVISO DE OPERACIÓN



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE COMERCIO INTERIOR

### Aviso de Operación N°

396603-1-423736-2007-24108  
FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES  
Capital Invertido  
B/.10,000.00

### Expedido a favor de

COMPANÍA ESPECIALIZADA

396603-1-423736 DV2

### COMPANÍA ESPECIALIZADA, S.A.

Yo, FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES, con cédula de identidad personal 8-263-793, con domicilio en Brisas del Golf calle 15, casa 56A, ciudad de representante legal de COMPANÍA ESPECIALIZADA, con fecha de constitución 09-10-2002, esta ubicado en la provincia de PANAMÁ, Distrito de PANAMÁ, Corregimiento de BETANIA, Urbanización TUMBA MUERTO, LA LOCERIA, Teléfonos 66174825, Calle 1, casa 100A.

#### Declaro lo siguiente:

El establecimiento denominado COMPANÍA ESPECIALIZADA, S.A., está ubicado en la Provincia de PANAMÁ, Distrito de PANAMÁ, Corregimiento de BETANIA, Calle PRINCIPAL, casa: 100A, Urbanización TUMBA MUERTO, LA LOCERIA, Inicio de operaciones: 01-10-2002

#### Se dedicará a las actividades de:

(4290)-Construcción de otros proyectos de ingeniería civil, (4220)-Construcción de proyectos de servicios públicos, (4311)-Demolición de edificios y otras estructuras, (7110)-Actividades de arquitectura e ingeniería y actividades conexas de asesoramiento técnico (Agrimensura y Topografía), (4329)-Otro tipo de instalaciones de construcción, (46900)-Venta al por mayor no especializados de otros productos, (1015)-Distribución de Insumos Médicos, (4642)-Venta al por mayor de otros enseres domésticos, (46691)-Venta al por mayor de productos químicos industriales, fertilizantes y de productos agroquímicos, (3530)-Suministro de vapor, aire acondicionado y producción de hielo, (9625)-Servicio de mantenimiento de equipo industriales especializados, (47313)-Reparación de filtraciones, fugas u obstrucciones, (3320)-Instalación de maquinaria y equipo industrial, (4322)-Fontanería e instalación de calefacción y aire acondicionado, (3316)-Instalación, mantenimiento y reparación de sistemas de acondicionamiento de aire, refrigeración, saneamiento, control de la contaminación acondicionamiento acústico, etcétera.

**Cláusula de Responsabilidad:** En caso de que este Aviso de Operación haya sido procesado por una persona distinta al Representante Legal o administrador del establecimiento, dicha persona será solidariamente responsable de la información suministrada, por lo que deberá firmar el Aviso de Operación en conjunto con el Representante Legal o administrador del establecimiento comercial según sea el caso. Declaro bajo la gravedad de juramento que toda la información por mi firmada al sistema PanamaEmprende en el presente proceso de Aviso de Operación, son ciertos.

Este Aviso de Operación, deberá ser impreso, inmediatamente firmado por los declarantes que aparecen en la parte inferior del mismo. Además, debe mantenerse en el establecimiento donde se ejerce la(s) actividad(es) comercial(es) o industrial(es) y mostrarlo en caso de ser solicitado por las Autoridades Públicas y Competentes, en el ejercicio de su función fiscalizadora.

Tome nota que las zonificaciones comerciales deben ser previamente validadas con el Municipio respectivo. Lo declarado en este documento, será verificado por el MICI y entes competentes, en caso de ser incompatible o incongruente se ordenará la suspensión temporal o definitiva del Aviso de Operación. Adicionalmente se podrá ordenar el cierre del local y/o la aplicación de la multa correspondiente según la infracción cometida.

Fundamento legal: Ley 5 de 2007 y ley 2 de 2013.

PanamaEmprende ha avisado de la apertura del negocio a la Caja de Seguro Social y al Municipio respectivo.

Fernando Alberto Russo Robles

C.I.P. 8-263-793  
Firma del Declarante (Tramitador)

Fernando Alberto Russo Robles

C.I.P. 8-263-793  
Firma del Representante Legal de la Sociedad



**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**INCAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR**



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## DECLARACIÓN JURADA DE NO INCAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR

Panamá, 29 de junio de 2022

Licenciado  
Francisco Israel Rodriguez  
Director Nacional  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

Licenciado Rodriguez:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 24 del Texto Único de la Ley 22 de 2006 ordenado por la Ley 153 de 2020, reglamentado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 439 de 2020, el suscrito, **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con Registro Único de Contribuyente No. 396603-1-423736 DV. 2, con domicilio en Panamá, provincia de Panamá, corregimiento de Betania, urbanización Tumba Muerto, La Locería, calle principal, Casa 100ª declaro bajo la gravedad de juramento lo siguiente:

Que la persona jurídica antes descrita que presenta propuesta en el acto público para **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO** no se encuentra incapacitada para contratar con el Estado de acuerdo a los supuestos contemplados en las normas señaladas en el primer párrafo. En consecuencia esta plenamente facultada para participar y presentar propuesta en el acto público del proyecto No. 61293.

En fe de lo anterior, se firma este documento en la ciudad de Panamá, hoy 29 de junio de 2022.

Atentamente,

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Representante Legal  
Compañía Especializada, S.A.

La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá, \_\_\_\_\_

04 JUL 2022

Testigo \_\_\_\_\_

Testigo \_\_\_\_\_

**Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima





**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**CARTA DE COMPROMISO VERDE**





# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CARTA DE COMPROMISO VERDE

Panamá, 29 de junio de 2022.

Por este medio, quien suscribe, **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, y nuestros directivos, en caso de resultar adjudicatarios del procedimiento especial de contratación del proyecto denominado **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO** nos comprometemos a cumplir con los siguientes lineamientos ambientales:

1. Cumplir con el o los instrumento (s) de Gestión Ambiental aprobado (s) por el Ministerio de Ambiente que apliquen al proyecto, obra o actividad.
2. Ejecutar actividades de sensibilización de fomento de la cultura ambiental, buenas prácticas ambientales y normativas ambientales aplicables a los involucrados en el desarrollo del proyecto, obra o actividad.
3. Establecer e implementar medidas para asegurar el cumplimiento de la normativa hídrica en el país (permisos concesiones), para la protección, conservación, aprovechamiento y uso eficiente del recurso hídrico; y el manejo y tratamiento de las aguas residuales generadas huella hídrica.
4. Cumplir con las restricciones vigentes para las áreas protegidas respectivas, al igual que su Plan de Manejo, la viabilidad ambiental y otros instrumentos de gestión aplicables al área protegida correspondiente, tales como convenios de manejo compartido vigentes, entre otros. En caso que aplique.
5. Garantizar la protección de la biodiversidad que pueda ser afectada por la obra, proyecto o actividad.
6. Adoptar medidas de adaptación y mitigación de acuerdo a la vulnerabilidad al cambio climático a la que pueda estar expuesta la obra, incluyendo riesgos y amenazas, así como la resiliencia del proyecto, obra o actividad.
7. Garantizar que el o los contratistas y proveedores de materia prima forestal, suministren a las obras de materia prima procedentes de plantaciones forestales certificadas desde el país de origen, con los permisos correspondientes (nacionales e internacionales), permisos de madera sumergida, permisos comunitarios o permisos especiales con planes simplificados, debidamente aprobados por el Ministerio de Ambiente y no de bosques naturales producto de la tala ilegal.
8. Cumplir con las guías de buenas prácticas ambientales de la construcción que apliquen y/o de producción más limpia, a fin que los recursos o materias primas a utilizarse en el proyecto, obra o actividad generen la menor huella de carbono, desde su origen, traslado, manejo y la gestión adecuada de los residuos generados.
9. Diseñar obras sostenibles ambientalmente y que cumplan con la normativa correspondiente en relación a edificaciones sostenibles.
10. Cumplir con todas las normativas, acuerdos, convenios y legislación ambiental vigente en la República de Panamá, incluyendo la Ley No. 40 del 2016, "Por la cual se aprueba el Acuerdo de París", el Decreto Ejecutivo N° 393, de 14 de septiembre del 2015 "Que adopta los objetivos de Desarrollo Sostenible y dicta otras disposiciones".

En búsqueda de desarrollar un proyecto que garantice la protección del ambiente y cumplimiento de las políticas ambientales.

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Representante Legal  
Compañía Especializada, S.A.



La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (e) es (son) auténtica (s).

04 JUL 2022

Panamá

Testigo

Testigo

  
**Licda NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima

**Fundamento de Derecho:** Artículo 25 del Texto Único de la Ley 22 de 2006, ordenado por la Ley 153 de 2020; Artículos 118 al 121, del Capítulo VII del Régimen Ecológico de la Constitución Política de la República de Panamá y el Texto Único de la Ley 41 del 1 de julio de 1998 "Que comprende las reformas aprobadas por la Ley 18 de 2003, la Ley 44 de 2006, la Ley 65 de 2010 y la Ley 8 de 2015.

Vía Ricardo J. Alfaro, La Locería, N° 100A Teléfonos: (507) 397-9520 (507) 6617-4825



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**CARTA DE ADHESIÓN A PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD**



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CARTA DE ADHESIÓN A PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD PARA PROVEEDORES DEL ESTADO

Panamá, 29 de junio de 2022.

Yo, **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con Registro Único de Contribuyente No. 396603-1-423736 DV. 2, en el desempeño de mi actividad profesional, asumo el compromiso de cumplir cabalmente con los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado, los cuales son asumidos mediante esta carta de adhesión, como un compromiso personal y empresarial por mi persona y todos nuestros colaboradores, teniendo la convicción de conducirnos, en nuestra actuación profesional y de trabajo conforme a estos principios, reconociendo además, que forman parte integrante del pliego de cargos y serán de obligatorio cumplimiento durante todas las etapas de la contratación.

Declaro como Proveedor y/o Contratista del Estado panameño que, conozco, comprendo y me adhiero a los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado.

Reconozco que Los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado constituyen no solo una forma de llevar a cabo de manera correcta nuestras actividades comerciales, sino que constituyen un medio para mejorar las condiciones de vida y de trabajo de las personas a lo largo de la cadena de suministro, contribuyendo a alcanzar los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Representante Legal  
Compañía Especializada, S.A.

Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

04 JUL 2022

Panamá,

Testigo

Testigo

Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodécima





**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**PACTO DE INTEGRIDAD**

## PACTO DE INTEGRIDAD

Entre los suscritos a saber; **FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ**, panameño (a), portador (a) de la cédula de identidad personal No. 7-72-332, en su calidad de Representante Legal de **LA DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL (DAS)**, quien en adelante se denominará **LA ENTIDAD**, por una parte y por la otra, **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) y con Aviso de Operación No. 2007-24108, con domicilio en Casa 100ª, calle principal, La Locería, Urbanización Tumba Muerto, corregimiento de Betania, distrito y provincia de Panamá, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente **PACTO DE INTEGRIDAD**, el cual formará parte integral del pliego de cargos del acto de licitación del **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO**, celebrado entre ambas partes, quienes para los efectos se denominarán **LAS PARTES**, sujeto a las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** Declaran **LAS PARTES** que quedan obligadas a apoyar las acciones que lleve a cabo el Estado panameño y la Dirección General de Contrataciones Públicas como ente administrador del Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas "PanamaCompra", para fortalecer la transparencia y la rendición de cuentas de la administración pública.

**SEGUNDA:** **LAS PARTES** se comprometen a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de beneficio, retribuciones o prebenda a servidores públicos que laboren en la entidad licitante y/o contratante, de forma directa o a través de sus dependientes, contratistas o terceros.

**TERCERA:** **LAS PARTES** se comprometen a no efectuar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión, confabulación, componenda o complicidad con evidente o aparente mala fe, tanto en el respectivo procedimiento de selección de contratista, como durante la ejecución del contrato que surja del mismo.

**CUARTA:** **LAS PARTES** se comprometen a revelar la información que sobre el **Acto Público del, PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO** soliciten las autoridades competentes de la República de Panamá, en materia de persecución de los delitos y/o fiscalización, regulación y control de los movimientos de los fondos y bienes públicos, así como el examen, intervención, vencimiento y juzgamiento de las cuentas relativas a los mismos.

**QUINTA:** **LAS PARTES** se comprometen a comunicar a sus empleados, contratistas, subcontratistas y asesores el contenido del presente compromiso anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por su parte y la de éstos.

**SEXTA:** Declaran **LAS PARTES** que conocen las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente **PACTO DE INTEGRIDAD**.

**SÉPTIMA:** **EL CONTRATISTA** acepta que, en caso de incumplimiento comprobado del presente Pacto de Integridad, por su parte, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona, que actué en su nombre o representación, no podrá ser tomado en cuenta para la adjudicación en el procedimiento de selección de contratista.

Si producto de las correspondientes investigaciones administrativas, se comprobare el incumplimiento de este Pacto, durante la etapa de ejecución del contrato, será causal para la resolución administrativa de éste, sin perjuicios de las demás causales que se tengan por convenientes pactar en el contrato.

En el caso de los contratos de Convenio Marco, será causal para la desactivación total del proveedor y todos sus productos y servicios ofertados a través de la Tienda Virtual, sin perjuicio de la responsabilidad civil y penal derivada de esos hechos.

En los casos de desactivación total de la Tienda Virtual, **EL CONTRATISTA** deberá cumplir con las obligaciones emanadas de las órdenes de compra aprobadas previo a la desactivación, salvo que la Ley establezca un procedimiento distinto.

**OCTAVA:** Acuerdan **LAS PARTES**, que, en caso de subcontratación, los subcontratistas aceptan y se obligan al cumplimiento del presente **PACTO DE INTEGRIDAD**.

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento a los veintinueve (29) días del mes de junio de 2022.

**POR LA ENTIDAD,**

Francisco Israel Rodríguez  
Director Nacional  
Dirección de Asistencia Social (DAS)

**POR EL PROPONENTE,**

Fernando Alberto Russo Robles  
Representante Legal  
Compañía Especializada, S.A



Fundamento de Derecho: Artículo 15 del Texto Único de la Ley 22 de 2006, ordenado por la Ley 153 de 2020; Artículo 24 del Decreto Ejecutivo No. 439 de 2020



La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No 8-250-333

**CERTIFICO:**

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá, 04 JUL 2022  
\_\_\_\_\_  
Testigo  
\_\_\_\_\_  
Testigo  
\_\_\_\_\_  
**Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**FORMULARIO DE PROPUESTA**



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA  
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL

PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE CONTRATACIÓN  
PROYECTO NO. 61293  
“CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO”  
FORMULARIO DE PROPUESTA

Panamá, 29 de junio de 2022

Señores  
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA  
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL  
E. S. D.

Estimados señores:

Presentamos propuesta para: **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO”**

a)Nombre de la persona jurídica: **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, debidamente inscrita a la ficha 423736, documento 396603, de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con Registro Único de Contribuyente No. 396603-1-423736 DV. 2

b).Representante Legal de la sociedad: **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, portador de la cédula de identidad personal No. 8-263-793.

c).Representante en el acto: **FERNANDO ALBERTO RUSSO AVENDAÑO**, cédula de identidad personal número ocho- novecientos veinticinco- mil cuatrocientos treinta y seis (8-925-1436), cuyo poder autenticado por notario se adjunta y acta de reunion de junta directiva.

d). RUC: 396603-1-423736 DV.2

e).Domicilio: via ricardo j. alfaro, la locería, no. 100ª

f). Correo Electrónico: [fernandoarusso28@hotmail.com](mailto:fernandoarusso28@hotmail.com)

g). Teléfonos: (507) 397-9520 (507) 6617-4825

h).Nuestra oferta es por la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO BALBOAS CON 09 /100 (B/.236,884.09)**, Incluido el ITBMS

Validez de la propuesta: ciento veinte (120) días hábiles, contados a partir de la celebración del acto público.

Aceptamos, sin restricciones ni objeciones, todo el contenido del Pliego de Cargos.

Adjuntamos los documentos que se señalan en el siguiente cuadro los cuales corresponden a los requisitos mínimos obligatorios que deben ser objeto de evaluación por parte de la respectiva comisión.

No.	Documento
1	Certificado de existencia del proponente
2	Poder de representación en el acto publico
3	Paz y salvo de renta

Vía Ricardo J. Alfaro, La Locería, N° 100A Teléfonos: (507) 397-9520 (507) 6617-4825






# COMPañIA ESPECIALIZADA, S.A.

4	Paz y salvo de la CSS
5	Paz y salvo del ministerio de ambiente
6	Declaración jurada de medida de retorsión
7	Idoneidad de la junta técnica de ingeniería y arquitectura y certificación
8	Aviso de operaciones
9	Incapacidad legal para contratar
10	Carta de compromiso verde
11	Carta de adhesión a principios de sostenibilidad
12	Pacto de integridad
13	Formulario de propuesta
14	Desglose de precios
15	Copia de cédula del representante legal
16	Certificado de panamá compra
17	Experiencia del proponente
18	Personal técnico de la empresa
19	Carta de referencia bancaria
20	Carta de capacidad de financiamiento
21	Cronograma de ejecución
22	Declaración jurada artículo 214 falsedad de la información
23	Declaración compromiso de contratación de mano de obra directa no calificada



  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Representante Legal  
**COMPañIA ESPECIALIZADA, S.A.**

La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaría Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá,

04 JUL 2022

  
Testigo

  
Testigo

Lieda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaría Pública Duodécima



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**DESGLOSE DE PRECIOS**

**PLAN DE PROPUESTA DE PROYECTO**  
**PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE CONTRATACIÓN**  
**COMPAÑÍA PROPONENTE: COMPAÑÍA ESPECIALIZADA S.A.**  
**REPRESENTANTE LEGA: FERNANDO A RUSSO**  
**RUC DE LA COMPAÑÍA: 396603-1-423736**  
**TELEFONOS: 6617-4825**  
**E-MAIL: fernandorusso28@hotmail.com**  
**PROYECTO No 61293**

**CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO**

Clave	Descripcion	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	<b>PRELIMINARES</b>				
70752	LETRERO TIPO I (1.20 X 2.40) METAL	CU	1.00	B/. 500.00	B/. 500.00
10551	PLACA DE MARMOLINA 12"X17" CREMA, LOGO GRAV. AZUL	CU	1.00	B/. 500.00	B/. 500.00
20334	MONOLITO PARA PLACA DE MARMOLINA 12 X 17	CU	1.00	B/. 220.00	B/. 220.00
1118	CASETA DE CONSTRUCCION 2.40 X 2.40	CU	1.00	B/. 800.00	B/. 800.00
75113	SIEMBRA DE ARBUSTOS O ARBOLES A 3' DE ALTURA	CU	10.00	B/. 25.00	B/. 250.00
11001	TALA DE ARBOL Y RESTITUCION DE 10 RURAL	CU	1.00	B/. 250.00	B/. 250.00
	<b>NIVELACION DE TERRENO</b>				
10402	NIVELACION DEL TERRENO	M3	315.00	B/. 25.00	B/. 7,875.00
	<b>CONSTRUCCION DE MODULO DE CANCHA MULTIUSO DE 17.60 X 30.00M</b>				
132	REPLANTEO Y DEMARCAACION	ML	95.20	B/. 5.00	B/. 476.00
162	EXCAVACION (MATERIAL SUAVE)	M3	105.80	B/. 15.00	B/. 1,654.75
172	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	52.80	B/. 25.00	B/. 1,320.00
212129	CIMIENTO CORRIDO DE 0.30 X 0.15 M, CONC. DE 3000 LBS/PULG2, C/R	M3	4.28	B/. 750.00	B/. 3,210.00
212242	PISO DE ONC. 3000 LBS/PULG2, ESP.= 0.10M, C/R	M2	528.00	B/. 50.00	B/. 26,400.00
682235	GRAVILLA 3/8"	M3	26.40	B/. 19.00	B/. 501.60
4825	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO DE PORTERIA CON TABLERO DE BALONCESTO DE 1.80 X 1.05 M X 10 MM DE ESPESOR, TUBO DE ACERO, INTEGRADO, COMPLETO	CU	2.00	B/. 1,200.00	B/. 2,400.00
4820	BASE Y POSTE COMPLETO PARA INSTALAR RED VOLEIBOL	CU	2.00	B/. 85.00	B/. 170.00
9125	PINTURA PARA DEMARCAR CANCHA	ML	286.70	B/. 2.50	B/. 716.75
	<b>TECHADO DE CANCHA MULTIUSO DE 20.17 X 32.61 M</b>				
10608	EXCAVACION (MATERIAL SUAVE)	M3	77.72	B/. 15.00	B/. 1,165.80
10515	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	42.84	B/. 25.00	B/. 1,071.00
20210	ZAPATA DE CONC. 3000 LBS/PULG2 C/R. A/D	M3	4.32	B/. 235.00	B/. 1,015.20
212230	PEDESTAL CONC. 3000 LBS/PULG2, C/R	M3	2.02	B/. 350.00	B/. 707.00
212127	VIGA SISMICA CONC. 3000 LBS/PULG2, C/R	M3	6.24	B/. 500.00	B/. 3,120.00
20203	REPELLO 1.5 CM DE ESPESOR PARA PEDESTAL DE COLUMNA	M2	10.68	B/. 9.00	B/. 96.12
45367	PLATO 16"X16"X3/4" CON ESPIGA DE AC DE 0.25 MTS SOLDADA AL PLATO	CU	12.00	B/. 45.00	B/. 540.00
48179	COLUMNA DE ACERO WF 10 X 22, INCLUYE: RODILLA WF 10 X 22, PLATO 16" X 16" X 3/4", ATIEZADORES DE 1/2 DE VIGA	ML	72.72	B/. 100.00	B/. 7,272.00
42222	VIGA DE ARRIOSTRE WF 8X15	ML	163.05	B/. 75.00	B/. 12,228.75
48224	VIGA PRINCIPAL WF 12 X 22, INCLUYE REFUERZO	ML	121.02	B/. 95.00	B/. 11,496.90
4570	TECHO COMPLETA(LAMINA TIPO TERMOPANEL, CARRIOLA 2'X6', AC. GALV. CAL. 16, CABALLETE DE AC ESMAL. LISO CAL 26, ALINEADORES DE 1/2" AC. GAL. CON DOBLE TUERCA 5/8", ESCUADRA 8"X8" X 1/4", TENSORES, BARRAS DE 7/8)	M2	632.28	B/. 90.00	B/. 56,905.20
4908	BAJANTE PLUVIAL DE PVC DE 4", ESCALA 40, SUNCHO DE PLETINA DE 1" X 1/8 COMPLETO	ML	110.80	B/. 14.00	B/. 1,551.20
1219	CANAL DE DESAGUE PLUVIAL DE AC. GALV. CAL 24, PLETINA 11/4" X 3/16", COMPLETO	ML	64.80	B/. 40.00	B/. 2,592.00
2100	PINTURA ANTICORROSIVA COLOR PLATEADA	ML	325.08	B/. 5.00	B/. 1,625.40
87554	COLECTOR PLUVIAL TIPO SUMIDERO DE 8"	ML	77.60	B/. 50.00	B/. 3,880.00
3447	CAMARA DE INSPECCION DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M, CON TAPA	CU	2.00	B/. 300.00	B/. 600.00
	<b>CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑO PUBLICO</b>				
10154	LIMPIAZA GENERAL	M2	88.07	B/. 2.00	B/. 176.14
10901	REPLANTEO Y DEMARCAACION	ML	39.58	B/. 7.00	B/. 277.06
10608	EXCAVACION (MATERIAL SUAVE)	M3	14.95	B/. 15.00	B/. 224.25
10515	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	55.85	B/. 40.00	B/. 2,234.00
212129	CIMIENTO CORRIDO DE 0.30 X 0.15 M, CONC. DE 3000 LBS/PULG2, C/R	M3	1.78	B/. 235.00	B/. 418.30
2123	ZAPATA AISLADA (0.75 X 0.75) CONC. 3000 LBS/PULG2 C/R	M3	0.56	B/. 350.00	B/. 196.00
20605	COLUMNA DE CONCRETO 3000 LBS/PULG2 C/R	M3	1.23	B/. 750.00	B/. 922.50
40109	PISO DE CONC. 3000 LBS/PULG2, ESL. 0.10 M C/R	M2	37.38	B/. 50.00	B/. 1,869.00
30110	PARED DE BLOQUE DE 4" CEMENTO	M2	62.10	B/. 15.00	B/. 931.50
2317	PARED DE BLOQUE DE 6" CEMENTO	M2	52.32	B/. 20.00	B/. 1,046.40
20611	COLUMNA DE AMARRE 3000 LBS/PULG2 C/R	M3	0.27	B/. 450.00	B/. 121.50
20710	VIGA DE AMARRE 3000 LBS/PULG2 C/R	M3	1.60	B/. 450.00	B/. 720.00
20124	DINTEL CONC. 3000 LBS/PULG2 C/R	M3	0.10	B/. 700.00	B/. 70.00
94521	BALDOSA DE 30X30 ANTIRRESBALANTE, SIMILAR AL EXISTENTE	M2	31.13	B/. 15.00	B/. 466.95
9456	AZULEJOS 0.20 X 0.30 M	M2	135.72	B/. 15.00	B/. 2,035.80
30211	REPELLO DE MOCHTEA	ML	72.00	B/. 10.00	B/. 720.00
3432	REPELLO 1.5 CM DE ESPESOR	M2	209.15	B/. 8.00	B/. 1,673.20
9118	PINTURA DE VINIL (BASE + 2 ULTIMAS)	M2	209.15	B/. 6.00	B/. 1,254.90
6242	PUERTA DE MADERA MACHIMBRADA DE CEDRO ESPINO DE 1.00 X 2.15 CON MARCO INTEGRAL DE CEDRO ESPINO 2"X4" COMPLETO	CU	2.00	B/. 500.00	B/. 1,000.00
721110	PUERTA DE MADERA MACHIMBRADA DE CEDRO ESPINO DE .70 X 2.15 CON MARCO INTEGRAL DE CEDRO ESPINO 2"X4" COMPLETO	CU	3.00	B/. 500.00	B/. 1,500.00

66147	PUERTA DE HIERRO 1.10 X 2.15 MARCO DE CAERO ANGULO DE 1 1/2" X 1 1/2" X 3/16" Y LAMINA DE ACERO DE 1/8 COMPLETA	CU	2.00	B/.	500.00	B/.	1,000.00
6162	VENTANA DE VIDRIO CORREDIZA	M2	4.32	B/.	60.00	B/.	259.20
66206	VERJA DE HIERRO DE 1/2" PARA VENTANA	M2	4.32	B/.	100.00	B/.	432.00
6613	CIELO RASO LAMINADO TIPO ESCAYOLA DE 2"X2" X7 MM, ANGULO DE ALUMINIO 3/8", TEE DE ALUMINIO 1"X1" COMPLETO	M2	37.38	B/.	35.00	B/.	1,308.30
61131	AISLANTE TERMOFUNDIDO, R=14, 3/16 ESP. SOPORTE GEONALLA BIAIXIAL, 20-20 COMPLETO	M2	57.47	B/.	9.00	B/.	517.23
70821	TECHO COMPLETO(CUBIERTA DE METAL TIPO TRAPEZOIDAL ESMALTADO CAL. 26 CARR 2" X 6", ACERO GALVANIZADO, CAL 16, CABALLETE DE ACERO ESMALTADO, CAL.24 (12"X12") DOBLADA EN FABRICA, FASCIA GEOMALLA AXIAL, 20-20	M2	57.47	B/.	30.00	B/.	1,724.10
30617	SUMINISTRO E INSTLACION DE CANAL PLUVIAL DE METAL	ML	12.70	B/.	40.00	B/.	508.00
	<b>PLOMERIA DEL SANITARIO</b>						
72936	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 4" PVC, CAL. 40 CON ACCESORIOS, COMPLETA	ML	15.00	B/.	35.00	B/.	525.00
9410101	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 2" PVC, CAL. 40 CON ACCESORIOS, COMPLETO	ML	18.00	B/.	12.00	B/.	216.00
94108	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 2" PVC, CAL 26, VENTILACION CON ACCESORIOS, COMPLETO	ML	16.00	B/.	12.00	B/.	192.00
80107	TUBERIA DE AGUA POTABLE DE 1/2" PVC, CAL 40 CON ACCESORIOS, COMPLETA	ML	20.00	B/.	10.00	B/.	200.00
940312	TUBERIA DE COBRE DE 1/2"	CU	3.00	B/.	9.00	B/.	27.00
724111	SALIDA DE AGUAS NEGRAS DE 2" PVC, COMPLETA	CU	9.00	B/.	18.00	B/.	162.00
40438	SALIDA DE AGUA POTABLE DE 1/2" COMPLETAS	CU	12.00	B/.	9.00	B/.	108.00
941074	REGISTRO DE 4" PVC	CU	2.00	B/.	15.00	B/.	30.00
2333	TINA DE CONCRETO CON FERRETERIA	CU	1.00	B/.	250.00	B/.	250.00
941096	SUMIDERO DE PISO DE 2" CON FERRETERIA COMPLETA	CU	3.00	B/.	20.00	B/.	60.00
941020	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO, CON FERRETERIA, COMPLETO	CU	5.00	B/.	160.00	B/.	800.00
941093	SUMINISTRO E INSTALACION DE URINAL, CON FERRETERIA, COMPLETO	CI	1.00	B/.	270.00	B/.	270.00
941021	SUMINIST. E INST. DE LAVAMANO EMPOTRADO CON FERRETERIA, COMPLETO	CU	6.00	B/.	124.00	B/.	744.00
61220	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESPENSADOR DE JABON LIQUIDO, ACCESORIOS, COMPLETO	CU	3.00	B/.	24.00	B/.	72.00
941059	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO, COMPLETO	CU	3.00	B/.	6.00	B/.	18.00
80205	SUMINIST. E INST. DE BARRA DE ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS 36"	CU	6.00	B/.	60.00	B/.	360.00
941078	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC	PINTA	3.00	B/.	9.00	B/.	27.00
	<b>SISTEMA DE AGUA POTABLE</b>						
9410169	ACOMETIDA DE AGUA POTABLE DE 3/4" CAL 21 (CONEXIÓN SISTEMA DE AGUA DE POTABLE EXISTENTE)	ML	35.00	B/.	9.00	B/.	315.00
9410180	SUMINIST. E INST. DE LLAVE PASO DE 3/4" DE BRONCE CON ACCESORIO COMPLETA	CU	1.00	B/.	5.00	B/.	5.00
	<b>SISTEMA SANITARIO</b>						
54335	SUMINIST. E INTS. DE TUBERIA DE 4" PVC CAL 40 DE AGUAS NEGRAS CON ACCESORIOS COMPLETO (HACIA FOSA SEPTICA)	ML	15.00	B/.	35.00	B/.	525.00
40153	SUMINISTRO E INSTALACION DE FOSA SEPTICA DE 2,500 LITROS	CU	1.00	B/.	1,500.00	B/.	1,500.00
68626	TRAMPA DE GRASA 0.80 X 0.80 M	CU	1.00	B/.	132.00	B/.	132.00
54273	LECHO PERCOLADOR 3.00 X 3.00 X 1.50 M, INCLUYE C.I.	CU	1.00	B/.	1,400.00	B/.	1,400.00
33444	POZO CIEGO 2.00 X 2.00 X 2.40 M INCLUYE C.I	CU	1.00	B/.	840.00	B/.	840.00
33447	CAMARA DE INSPECCION DE 1.00 X 1.00 X 1.000 M, CON TAPA	CU	1.00	B/.	300.00	B/.	300.00
	<b>CONSTRUCCION DE CERCA DE ALAMBRE DE CICLON</b>						
3922	CONSTRUCCION DE CERCA DE ALAMBRE DE CICLON 8", CAL 9, TUB.H=1-1/2" V=2", HILADAS DE BLOQUES, COMPLETA	ML	177.80	B/.	90.00	B/.	16,002.00
42142	PUERTA DOBLE (1.50 X 2.20 M), TUB. 2", MALLA CICLON CAL 9	CU	2.00	B/.	500.00	B/.	1,000.00
313601	PUERTA PEATONAL (1.10X2.2M) TUB 1-1/2" DE MALLA CICLON CAL #9	CU	1.00	B/.	250.00	B/.	250.00
	<b>CONSTRUCCION DE VEREDA</b>						
54324	VEREDA DE HORMIGON 2500 LBS/PLG2	M3	11.46	B/.	750.00	B/.	8,595.00
	<b>ELECTRICIDAD GENERAL</b>						
31106	CONSTRUCCION DE TAPIA DE 1.75 X 2.12 M, DE CONCRETO CON TECHO LOSA Y VERJAS, P/COLOCAR C. MEDIDOR, C/PISO, COMPLETA	CU	1.00	B/.	510.00	B/.	510.00
725100	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR IP DE 75 AMP. NEMA-3R INCLUYE TUBERIAS TIPO DE ENTRADA, ALAMBRADO, ACCESORIOS COMPLETA.	CU	1.00	B/.	500.00	B/.	500.00
86651	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE TECHO DE 400 A 500 WATTS, DE 220 V, TIPO LED, INCLUYE: TUBERIA, ALAMBRADO, CAJILLAS, BASES PARA LAMPARAS, COMPLETA	CU	8.00	B/.	750.00	B/.	6,000.00
725148	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA FLOURECENTE DE 4T X 32 WATTS. INCLUYE: TUBERIA Y ALAMBRADO COMPLETO	CU	4.00	B/.	250.00	B/.	1,000.00
81383	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE DISTRIBUCION DE DOCE(12) CIRCUITOS, CON BARRA 125 AMP.	CU	1.00	B/.	100.00	B/.	100.00
E-0110	SUMINISTRO E INSTALACION BREAKER 2 POLO 20 A	CU	8.00	B/.	50.00	B/.	400.00
E-0095	SUMINISTRO E INSTALACION BREAKER 1 POLO 20 A	CU	1.00	B/.	50.00	B/.	50.00
E-0104	SUMINISTRO E INSTALACION BREAKER 1 POLO AFC 20 A	CU	1.00	B/.	50.00	B/.	50.00
86520	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DE 15 AMP., 110 V, INCLUYE: ALAMBRADO, TUBERIA, BAQUELITA, CUATRO (4) TOMACORRIENTES, COMPLETOS	CU	1.00	B/.	43.00	B/.	43.00
86126	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES DE 15 AMP, 110V, INCLUYE: CAJILLAS, ALAMBRADO, TUBERIAS, BAQUELITAS, COMPLETOS	CU	2.00	B/.	25.00	B/.	50.00
45177	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE HIERRO 21/2"X1/8" PARA EL CRUCE DE LA CALLE	CU	1.00	B/.	42.00	B/.	42.00

86554	SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA DE ALIMENTACION DE LA TAPIA AL PANEL DE DISTRIBUCION A LA CANCHA. INCLUYE TUBERIA, ALAMBRADO Y VIGA DUCTO 20CMX20CM COMPLETO	ML	10.00	B/. 100.00	B/. 1,000.00
				<b>SUB-TOTAL DE LA PROPUESTA</b>	<b>B/. 221,387.00</b>
				<b>ITBMS 7%</b>	<b>B/. 15,497.09</b>
				<b>TOTAL DE LA PROPUESTA</b>	<b>B/. 236,884.09</b>

**NOTA:**

1. El contratista deberá incluir en su propuesta el pago del impuesto municipal de construcción. El renglón ITBMS solo será llenado por personas naturales o jurídicas establecidas en la ley 61 de diciembre de 2002.
2. El Plan de Propuesta del Proyecto es un listado de actividades mínimas para que el proponente presente su oferta.
3. El Plan de Propuesta del Proyecto es un listado de actividades y costos para facilitar los pagos parciales al contratista y llevar un control de la obra. En ningún momento este documento tiene como implicación que el contrato suscrito por la empresa adjudicataria, es un contrato por precio unitario, por lo que la DAS exigirá la completa ejecución de la obra en base a los planos, términos de referencia y especificaciones técnicas suministradas.
4. El contratista deberá incluir en el Plan de Propuesta del Proyecto cualquier actividad que considere necesaria al momento de hacer su propuesta. De darse la contratación



TIEMPO DE EJECUCION  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 EMPRESA

180 DIAS CALENDARIOS  
 FERNANDO A RUSSO  
 COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**DOCUMENTO DE IDENTIDAD PERSONAL DEL REPRESENTANTE LEGAL**

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

**Fernando Alberto  
Russo Robles**

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 28-JUN-1967  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO: M TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 10-JUN-2021 EXPIRA: 10-JUN-2036

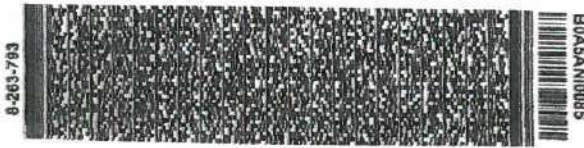
8-263-793



*Fernando Russo*

**TE TRIBUNAL ELECTORAL**  
LA PAZ PARA LA DEMOCRACIA

*[Signature]*  
DIRECTOR NACIONAL DE REGISTRACION



Yo, **Norma Marlenis Velasco C.**, Notaria Pública Duodécima de Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenidamente y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

17 ENE 2022

Firma,

*[Signature]*

Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima





**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**CERTIFICADO DE PROPONENTE EMITIDO POR LA DGCP**



**Certificado No:** 1632839374981

**DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS  
REPÚBLICA DE PANAMÁ**

**Certifica que:**

**COMPañIA ESPECIALIZADA, S.A.  
396603-1-423736**

*Ha presentado y cumplido con la documentación requerida para obtener el*

**CERTIFICADO DE  
REGISTRO DE PROPONENTE**

**Fecha de Emision:** Martes, 28 de Septiembre de 2021

**Hora de Emision:** 9:29 AM

**Fecha de Vencimiento:**  
Miercoles, 28 de Septiembre de 2022



  
**Iván Salazar**  
*Secretario General*

La validez del presente certificado está sujeta a la verificación en el sitio [www.panamacompra.gob.pa](http://www.panamacompra.gob.pa)  
por parte del funcionario público ante quien se presente



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**EXPERIENCIA DE LA EMPRESA**



República de Panamá

Instituto Panameño de Deportes

ACTA DE ACEPTACIÓN FINAL

Declaración de terminación de Obra Contemplada según el Capítulo I de las Disposiciones Generales, Artículo 2, Glosario, numeral 46 y en el Capítulo II, Contrato de Obra, Artículo 67, terminación de obra del Texto Único de la Ley Nº 22 de 27 de junio de 2005, que regula la contratación Pública)

CONTRATISTA: CONSORCIO JOSÉ VEGA CASTRO / COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.
CONTRATO: 002-2012 INV.
PROYECTO: RECONSTRUCCIÓN DEL ESTADIO DE FÚTBOL Y ATLETISMO DE LOS MILAGROS.
UBICACIÓN: PROVINCIA DE HERRERA, DISTRITO DE CHITRÉ, CORREGIMIENTO DE LLANO BONITO.

ASEGURADORA: MAPFRE / PANAMÁ
FIANZA DE CUMPLIMIENTO: FAN- 15300000003534
FIANZA DE ANTICIPO: FIAN-15300000003535
PÓLIZAS:

Valor Original del Contrato: B/. 2,624,922.11
Adiciones al valor original: NINGUNA
Deducciones al valor original: NINGUNA
Valor Final del Contrato: B/. 2,624,922.11

Table with 4 columns: Orden de Proceder, Fecha de Contrato, Nueva fecha de vencimiento, and Duración contractual. It lists dates from 2012 to 2014 and corresponding durations in months and days.



Alante esta síntesis técnica, y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales, del Pliego de cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente, el Instituto Panameño de Deportes recibe la obra objeto del presente contrato signando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente, el día 16 del mes de junio de 2014.

Signature of Ricardo Horales
Nombre: RICARDO HORALES
Cédula: 2-93-1074



Signature of José Vega Castro
Firma del Contratista Ejecutor
Nombre: José Vega Castro
Cédula: 6-74-280

La Dirección Nacional de Ingeniería de la Contraloría General de República considera Como viables los criterios, y resultados físicos primordiales de la ejecución final de la obra que ha establecido y aceptado el Instituto Panameño de Deportes actuante como dueño de la obra y da como concluida la obra de fiscalización de la ejecución física de la obra.

Signature of Denys M. de Villarreal
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General de la República

Ing. Denys M. de Villarreal
Fiscalizador de Obras
Dirección Nacional de Ingeniería
Contraloría General - Herrera

Nombre: Denys M. Montoya de Villarreal
Cédula: 6-57-1752

RESERVACIONES:
En las notas 049-2014-DAI y nota 052-2014-DAI se establecen aclaraciones necesarias para el cierre del proyecto.

Panamá, 6 de noviembre de 2019

**A QUIEN CONCIERNE**

Estimados señores:

Mediante la presente, certificados que el Consorcio **JOSÉ VEGA CASTRO/COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, realizo para el **INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES (PANDEPORTES)**, los trabajos correspondientes al proyecto **"RECONSTRUCCIÓN DEL ESTADIO DE FÚTBOL Y ATLETISMO EN LOS MILAGROS"**.

- Contrato 02-2012 INV.
- Ubicación: Corregimiento de Llano Bonito, Distrito de Chitré, Provincia de Herrera
- Monto: B/. 2,624,922.11

**Alcance del proyecto:**

- Estudio, Diseño y Construcción:
  - a). Pista de atletismo de poliuretano, 6 carriles y 400 m de largo
  - b). Cancha de fútbol de grama sintética (suministro e instalación de un área de grama de 7,848 m<sup>2</sup>)
  - c). Graderías para 1000 personas.
  - d). Facilidades sanitarias, vestidores y cercas.

Los trabajos fueron recibidos a entera satisfacción del Instituto Panameño de Deportes.

Atentamente,



**ARQ. JOSEF FRIEDMAN**  
Director de Arquitectura e Ingeniería-Pandeportes





# República de Panamá

## Instituto Panameño de Deportes

### ACTA DE ACEPTACIÓN FINAL

(Declaración de terminación de Obra Contemplada según el Capítulo I de las Disposiciones Generales, Artículo 2; Glosario, numeral 46 y en el Capítulo 10) Contrato de Obra, Artículo 57, terminación de obra del Texto Único de la Ley N° 22 de 27 de junio de 2005, que regula la contratación Pública)

CONTRATISTA: COMPAÑIA ESPECIALIZADA S.A.

CONTRATO N°: 46-2018 INV.

PROYECTO: ESTUDIO, DISEÑO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FÚTBOL DE GRAMA SINTÉTICA EN LOS POZOS

UBICACIÓN: PROVINCIA DE HERRERA, DISTRITO LOS POZOS, CORREGIMIENTOS LOS POZOS.

ASEGURADORA: MAPFRE PANAMA

FIANZA DE CUMPLIMIENTO: FIAN-15300000017820

CUOTA DE PAGO ANTICIPADO: FIAN-15300000017821

POLIZA CAR: TCAR-24300000000684

Valor Original del Contrato: B/. 1,162,718.70

Adiciones al valor original: NINGUNA

Deducciones al valor original: NINGUNA

Valor Final del Contrato: B/. 1,162,718.70

Orden de Proceder:	10 de abril de 2017	Duración contractual original:	330 días calendario (11 meses)
Vencimiento de Contrato:	6 de marzo de 2018	Prorroga bajo adenda:	ninguna
Nueva fecha de vencimiento:	6 de marzo de 2019	Duración contractual:	330 días calendario (11 meses)

Mediante esta síntesis técnica, y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales, Pliego de Cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente, el Instituto Panameño de Deportes recibe la obra objeto del presente contrato consignando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente el día 6 del mes de Marzo de 2019.

Firma del representante de la entidad  
Responsabilidad Técnica Exclusiva

Nombre: JUAN O. RODRIGUEZ  
Cédula: C-709-873



Firma del Contratista  
Ejecutor

Nombre: FERNANDO A. RUSSO  
Cédula: 8-263-773

La Dirección Nacional de Ingeniería de la Contratoría General de República considera como viables los criterios y resultados físicos primordiales de aceptación final de la obra que ha establecido y aceptado el Instituto Panameño de Deportes actuante como dueño de la obra y de como concluida la etapa de fiscalización de la ejecución física de la obra.

Dirección Nacional de Ingeniería  
Contratoría General de la República

Nombre: Inq. Jesús Quinzada Batista  
Cédula: 13/16/18



Panamá, 6 de noviembre de 2019

**A QUIEN CONCIERNE:**

Estimados señores:

Mediante la presente, certificados que la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, realizo para el **INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES (PANDEPORTES)**, los trabajos correspondientes del proyecto denominado **"ESTUDIO, DISEÑO DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL DE GRAMA SINTÉTICA EN LOS POZOS"**.

- Contrato 46-2016 INV.
- Ubicación: Corregimiento de Los Pozos, Distrito de Los Pozos, Provincia de Herrera
- Monto: B/. 1,162,718.70

**Alcance del proyecto:**

- **Estudio, Diseño, Construcción:**
  - a). Cancha de fútbol de grama sintética (suministro e instalación de un área de grama de 4606 m<sup>2</sup>)
  - c). Graderías para 500 personas.
  - d). Facilidades sanitarias, vestidores y cercas

Atentamente,



**ARQ. IOSEF FRIEDMAN**

Director de Arquitectura e Ingeniería-Pandeportes





# República de Panamá

## Instituto Panameño de Deportes (Entidad contratante y/o unidad Gestora)

### ACTA DE ACEPTACIÓN FINAL

(Declaración de terminación de Obra Contemplada según el Capítulo I de las Disposiciones Generales, Artículo 2, Clossario, acápite 45 y en el Capítulo 10, Contrato de Obra, Artículo 27, terminación de obra del Texto Único de la Ley Nº 22 de 27 de junio de 2006, que regula la contratación Pública)

CONTRATISTA:	CONSORCIO COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A. / LJV SPORT S.A. DE CV / ADVANCES SURFACES MÉXICO, S.A. DE CV y JOSÉ VEGA CASTRO		
CONTRATO:	04-2011 INV.		
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE UN ESTADIO DE FÚTBOL CON GRAMA SINTÉTICA EN EL DISTRITO DE BUGABA		
UBICACIÓN:	PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, DISTRITO DE BUGABA, CORREGIMIENTO CABECERA		
ASEGURADORA:	MAPFRE / PANAMÁ		
FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	15-009411-9		
FIANZA DE PAGO:	15-099411-9 00002		
PÓLIZAS:	(C.A.R.) / (T.R.C)		
Valor Original del Contrato:	B/. 1,394,514.86		
Adiciones al valor original:	B/. 261,190.17		
Disminuciones al valor original:	NINGUNA		
Valor Final del Contrato:	B/. 1,655,713.03		
Orden de Proceder:	12 de diciembre de 2011	Duración contractual original:	150 días calendario
Vencimiento de Contrato:	9 de mayo de 2012	Prorroga bajo addenda:	60 días calendario
Nueva fecha de vencimiento:	8 de julio de 2012	Prorroga bajo addenda:	
Nueva fecha de vencimiento:	8 de julio de 2012	Duración contractual final:	210 días calendario

Mediante esta síntesis técnica, y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales, del Pliego de Cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente, el Instituto Panameño de Deportes recibe la obra objeto del presente contrato consignando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente; el día 5 del mes de julio de 2012.

*Ricardo G. Guevara*  
Firma del representante de la entidad  
Responsabilidad Técnica Exclusiva

*Fernando Russo*  
Firma del Contratista  
Ejecutor

Nombre: Ricardo Guevara  
Cédula: 8-87-1034

Nombre: Fernando Russo  
Cédula: 8-283-743

La Dirección Nacional de Ingeniería de la Contraloría General de República considera como viables los criterios, y resultados físicos primordiales de aceptación final de la obra que ha establecido y aceptado el Instituto Panameño de Deportes actuante como dueño de la obra y de como concluida la etapa de fiscalización de la ejecución física de la obra.

El suscrito Director General de PANDEPORTES, verifica: Que el presente documento es copia auténtica de su original que reposa en nuestros archivos.

*[Firma]*  
Director General

Dirección Nacional de Ingeniería  
Contraloría General de la República

Nombre: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_

*[Firma]*  
23 de Julio de 2012



Panamá, 6 de noviembre de 2019

**A QUIEN CONCIERNE:**

Estimados señores:

Mediante la presente, certificados que el Consorcio **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A., /LJV SPORT, S.A. DE CV/ ADVANCES SURFACES MEXICO, S.A. DE CV Y JOSE VEGA CASTRO**, realizo para el **INSTITUTO PANAMEÑO DE DEPORTES (PANDEPORTES)**, los trabajos correspondientes del proyecto denominado **"CONSTRUCCIÓN DE UN ESTADIO DE FUTBOL DE GRAMA SINTETICA EN EL DISTRITO DE BUGABA"**.

- Contrato 01-2011 INV.
- Ubicación: Corregimiento de Cabecera, Distrito de Bugaba, Provincia de Chiriquí
- Monto: B/. 1,655,713.03

**Alcance del proyecto:**

- Estudio, diseño y construcción:
  - a). Cancha de fútbol de grama sintética (suministro e instalación de un área de grama de 7,848 m2)
  - c). Graderías para 900 personas.
  - d). Facilidades sanitarias, vestidores y cercas

Los trabajos fueron recibidos a entera satisfacción del Instituto Panameño de Deportes.

Atentamente,



**ARQ. JOSEF FRIEDMAN**

Director de Arquitectura e Ingeniería-Pandeportes







República de Panamá

Instituto Panameño de Deportes

ACTA DE ACEPTACIÓN FINAL

(Declaración de terminación de Obra Contemplada según el Capítulo I de las Disposiciones Generales, Artículo 2, Glosario, numeral 40 y en el Capítulo 10, Contrato de Obra, Artículo 87, terminación de obra del Texto Único de la Ley N° 22 de 27 de junio de 2006, que regula la contratación Pública)

CONTRATISTA:	COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.		
CONTRATO N°:	04-2013 SUM.		
PROYECTO:	REPARACIONES GENERALES A LA PISCINA CILEEN COPARROPA		
UBICACIÓN:	CIUDAD DEPORTIVA IRVING SALADINO, CORREGIMIENTO JUAN DIAZ, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ.		
ASEGURADORA:	MAFRE PANAMA, S.A.		
FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	N° FIAN-1530000007799		
FIANZA DE PAGO ANTICIPADO:	N° FIAN-1530000007600		
Valor Original del Contrato:	B/. 853,243.45		
Adiciones al valor original:	B/. 137,286.35		
Disminuciones al valor original:	NINGUNA		
Valor Final del Contrato:	<b>B/. 1,000,529.80</b>		
Orden de Proceder:	1 de marzo de 2016	Duración contractual original	120 días calendario
Vencimiento de Contrato:	29 de junio de 2016	Prorroga bajo adenda	120 días calendario
Nueva fecha de vencimiento:	27 de octubre de 2016	Prorroga bajo adenda	150 días calendario
Nueva fecha de vencimiento:	26 de marzo de 2017	Duración contractual	390 días calendario

Mediante esta síntesis técnica, y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales, del Pliego de Cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente, el Instituto Panameño de Deportes recibe la obra objeto del presente contrato consignando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente: el día 20 del mes de marzo de 2017.

Firma del representante de la entidad  
Responsabilidad Técnica Exclusiva



Firma del Contratista  
Ejecutor

Nombre: Deho Zúñiga  
Cédula: 8-147-463

Nombre: José Vega Castro  
Cédula: 6-74-28

La Dirección Nacional de Ingeniería de la Contraloría General de República considera Como viables los criterios, y resultados físicos primordiales de aceptación final de la obra que ha establecido y aceptado el Instituto Panameño de Deportes actuando como dueño de la obra y da como concluida la etapa de fiscalización de la ejecución física de la obra

Dirección Nacional de Ingeniería  
Contraloría General de la República  
Fiscalización de obras  
Ejecutor: Nacional de Ingeneria  
Nombre: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



REPUBLICA DE PANAMÁ  
DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL  
ACTA DE ACEPTACION FINAL

Declaración de Terminación de Obra Contemplada según el Capítulo I de las Disposiciones Generales, artículo 2, Glosario, numeral 46 y el Capítulo 10, Contrato de obra, Artículo 87: Terminación de la Obra del Texto Único de la Ley No. 22 de 27 de Junio de 2006, que regula la contratación pública.

CONTRATISTA: COMPAÑIA ESPECIALIZADA S.A.  
CONTRATO: DC 024-2018  
PROYECTO: REYES / MEJORAS AL PARQUE IVU PRIMAVERA  
UBICACION: PROVINCIA DE CHIRIQUI, DISTRITO DE DAVID, CORREGIMIENTO DE DAVID  
ASEGURADORA: MAPFRE PANAMA S.A.  
FIANZA DE CUMPLIMIENTO: FIAN-153000000-26480  
FIANZA DE PAGO ANTICIPADO: FIAN-153000000-26479

Valor Original del Contrato: B/ 534 440 51  
Adiciones al Valor Original: B/ 0 00  
Disminuciones al Valor Original: B/ 0 00  
Valor Final del Contrato: B/ 534 440 51

Orden de Proceder: 23-04-2019 Duración Contractual Original: 240  
Vencimiento de Contrato: 18-12-2019 Promora por Adenda: 0  
Vencimiento de Contrato: 18-12-2019 Duración Contractual: 240

Mediante esta acta técnica y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales, el Pliego de Cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente la DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL, recibe la obra objeto del presente contrato consignando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente el día 03 del mes de OCTUBRE de 2019.

DIC 27 2019  
Elda Maura Jimeno Polo.

*[Firma]*  
Firma del Representante de la Entidad  
Responsabilidad Técnica Ejecutiva -DAS

*[Firma]*  
Firma del Contratista

Nombre: ING. EMILIO TRUJILLO  
Cédula: 4-758-1184  
Identidad: 262-301-005

Nombre: FERNANDO RUSSO  
Cédula: 8-763-793

*[Firma]*  
Nombre: ARQ. JOSE VEGA  
Cédula: 6-74-280  
Identidad: 95-001-045

**JOSE VEGA CASTRO**  
ARQUITECTO  
LICENCIA No. 95-001-045

---

FIRMA  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

La Dirección Nacional de Ingeniería de la Contraloría General de la República considera como viables los criterios y resultados finales primeros días de aceptación final de la obra que ha establecido y otorgado la DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL, alianza como dueño de la obra y da por concluida la etapa de fiscalización de la ejecución física de la obra.

VERIFICADO  
02 JUN 2020  
LICIA ORTIZ DE OCHOA  
Fiscalizadora

*[Firma]*  
Ing. Leslie Urrutia  
Fiscalizadora de Obras  
Dirección Nacional de Ingeniería  
Contraloría General de la República

9 DIC 2019  
*[Firma]*

Nombre: ING. LESLIA URRUTIA  
Cédula: 4-704-34

OBSERVACIONES  
SOLICITUD DE VERIFICACION DE LA OBRA  
SOCIAL (DAS) - CHIRIQUI. CONTINUAR CON EL TRAMITE DE APROBACION DE PLANOS PARA EL PERMISO DE CONSTRUCCION Y OCUPACION

Yo, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-316.

CERTIFICO:

Que he verificado fehacientemente y auténticamente esta copia fotostática de la obra y la he encontrada en todo conforme.

11 ARR 2022

*[Firma]*





**REPUBLICA DE PANAMÁ  
DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL  
ACTA DE ACEPTACION FINAL**

Declaración de Terminación de Obra Contemplada según el Capítulo I de las Disposiciones Generales, artículo 2, Glosario, numeral 46 y el Capítulo 10, Contrato de obra, Artículo 87: Terminación de la Obra del Texto Único de la Ley No. 22 de 27 de Junio de 2006, que regula la contratación pública.

**CONTRATISTA:** COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.  
**CONTRATO:** DC-818-2017  
**PROYECTO:** 60957 / REHABILITACION DE PARQUE Y CANGHA DE BALONCESTO MUNICIPAL DE PESE  
**UBICACIÓN:** PROVINCIA DE HERRERA, DISTRITO DE PESE, CORREGIMIENTO DE PESE (CABECERA)  
**ASEGURADORA:** MAPFRE PANAMA, S.A.  
**FIANZA DE CUMPLIMIENTO:** FIAN - 1530000023447  
**FIANZA DE PAGO ANTICIPADO:**

**Valor Original del Contrato:** B/ 265 490 77  
**Adiciones al Valor Original:** B/ 4,450,10  
**Disminuciones al Valor Original:** B/ 0 00  
**Valor Final del Contrato:** B/ 269 940 87

<b>Orden de Proceder:</b>	23-04-2016	<b>Duracion Contractual Original:</b>	180
<b>Vencimiento de Contrato:</b>	19-10-2018	<b>Promogra por Addenda No.1</b>	60
<b>Nueva fecha de Vencimiento:</b>	18-12-2018	<b>Promogra por Addenda No 2</b>	64
<b>Nueva fecha de Vencimiento:</b>	20-02-2019	<b>Duracion Contractual</b>	304

Ministerio de la Presidencia  
Dirección de Asistencia Social

**CERTIFICA**

Que el presente documento es fiel copia del original, que reposa en los archivos de esta Institución.

Dado en la ciudad de Panamá a los 6 días del mes

de diciembre 2019

*Eduardo Hain*  
Seguimiento Control y Calidad de Proyectos

Mediante esta síntesis técnica y posterior a los procesos de verificación efectuados en pleno cumplimiento de las disposiciones legales del Pliego de Cargos y del resto de los documentos contemplados contractualmente la DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL recibe la obra objeto del presente contrato consignando la firma correspondiente para establecer la fecha oficial de terminación de la obra correspondiente el día 20 del mes de FEBRERO de 2019.

*Jaime J. Jaramillo*  
Firma del Representante de la Entidad  
Responsabilidad Técnica Exclusiva -DAS

Nombre: JAIME J. JARAMILLO  
Cédula: 6-80-459  
Identidad: 2002-301-005

*Fernando Russo*  
Firma del Contratista

Nombre: FERNANDO RUSSO  
Cédula: 8-263-793

*Jose Vega*  
Firma del Ingeniero - Contratista

Nombre: ARO. JOSE VEGA  
Cédula: 6-74-280  
Identidad: 95-001-045

**JOSE VEGA CASTRO**  
ARQUITECTO  
LICENCIA No. 95-001-045

**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

La Dirección Nacional de Ingeniería de la Contraloría General de la República considera como viables los contenidos y resultados físicos primordiales de aceptación final de la obra que ha establecido y aceptado la DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL actuante como dueño de la obra y da por concluida la etapa de fiscalización de la ejecución física de la obra

Dirección Nacional de Ingeniería  
Contraloría General de la República

Nombre: ARO. LESBIA GARRIDO  
Cédula: 6-78-467

*Lesbia Garrido* 22/10/19

**OBSERVACIONES:** Yo, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que he cotejado cuidadosamente y minuciosamente esta copia impresa con el original y la he encontrado en todo conforme.

11 ABR 2022

*Norma Marlenis Velasco C.*





**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**PERSONAL TECNICO**



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## ORGANIZACIÓN - PERSONAL TÉCNICO DEL PROYECTO

Panamá, 29 de junio de 2022

Licenciado  
Francisco Israel Rodriguez  
Director Nacional  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

### Referencia: ACTO PÚBLICO PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO”

Licenciado Rodriguez:

Yo, **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con Registro Único de Contribuyente No. 396603-1-423736 DV. 2, por este medio y de manera formal manifiesto que la empresa cuenta con la capacidad técnica para cumplir con el objeto del acto publico indicado en la referencia, además cuenta con el personal técnico idóneo necesario para ejecutar satisfactoriamente, y en el plazo requerido el proyecto. El personal técnico mínimo que presentamos atendiendo a lo solicitado en el pliego de cargos esta integrado de la siguiente manera:

Nombre	Cédula	Cargo	Idoneidad
José Vega Castro	6-74-280	Residente Arquitecto	95-001-045
Moisés Martínez Romano	PE-4-90	Ingeniero Electromecánico	70-024-072
Porfirio Rodríguez	9-122-1258	Técnico eléctrico	96-310-002
Juan Jose Avila Rios	5-12-1548	Plomero	2009-400-008
Alejandro Valdés Carrasco	8-210-013	Capataz (ing. Civil)	85-006-011

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula 8-263-793  
Representante Legal  
Compañía Especializada, S.A



La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá

04 JUL 2022

Testigo

Testigo

  
Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CARTA COMPROMISO

Panamá, 29 de junio de 2022


Licenciado  
Francisco Israel Rodriguez  
Director Nacional  
Direccion de Asistencia Social  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO"**

Licenciado Rodriguez:

En relación a la convocatoria del **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO"**, quien suscribe, **JOSÉ VEGA CASTRO**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número 6-74-280 idoneidad como arquitecto número 95-001-045, expreso mi anuencia y compromiso como colaborador de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, en la ejecución del proyecto descrito en la referencia, ejerciendo funciones como **Residente de proyecto**, para la ejecución del proyecto antes mencionado, en el caso que la empresa resuelve adjudicataria.

Atentamente,

  
José Vega Castro  
Cédula No. 6-74-280  
Residente (Arquitecto)

  
Fernando Alberto Russo Robles  
Cédula No. 8-263-793  
Compañía Especializada, S.A.



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CARTA COMPROMISO

Panamá, 29 de junio de 2022


Licenciado  
Francisco Israel Rodriguez  
Director Nacional  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO"**

Licenciado Rodriguez:

En relación a la convocatoria del **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO"** quien suscribe: **MOISES MARTINEZ ROMANO**, varón, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número PE-4-90, idoneidad número 70-024-072, expreso mi compromiso como colaborador de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, en la ejecución del proyecto detallado en la referencia, ejerciendo funciones como **Ing. Electromecánico** para la ejecución del proyecto antes mencionado, en el caso que la empresa resuelve adjudicataria.

Atentamente,

  
**Moisés Martínez Romano**  
Cédula No. PE-4-90  
Ing. Electromecánico

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Compañía Especializada, S.A.



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CARTA COMPROMISO

Panamá, 29 de junio de 2022

Licenciado  
Francisco Israel Rodríguez  
Director Nacional  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO”**

Licenciado Rodríguez:

En relación a la convocatoria del **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO”**, quien suscribe, **PORFIRIO RODRÍGUEZ**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número 9-122-1258, idoneidad número 96-310-002, expreso mi anuencia y compromiso como colaborador de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, en la ejecución del proyecto descrito en la referencia, ejerciendo funciones como **Técnico eléctrico**, para la ejecución del proyecto antes mencionado, en el caso que la empresa resuelve adjudicataria.

Atentamente,

  
**Porfirio Rodríguez**  
Cédula No. 9-122-1258  
Técnico eléctrico

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Compañía Especializada, S.A.





# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CARTA COMPROMISO

Panamá, 29 de junio de 2022


Licenciado  
Francisco Israel Rodríguez  
Director Nacional  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO"**

Licenciado Rodríguez:

En relación a la convocatoria del **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO"**, quien suscribe, **JUAN JOSE AVILA RIOS**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número 5-12-1548, idoneidad número 2009-400-008, expreso mi anuencia y compromiso como colaborador de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, en la ejecución del proyecto descrito en la referencia, ejerciendo funciones como **Plomero**, para la ejecución del proyecto antes mencionado, en el caso que la empresa resuelve adjudicataria.

Atentamente,

  
**Juan Jose Avila Rios**  
Cédula No. 5-12-1548  
Plomero

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Compañía Especializada, S.A.



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CARTA COMPROMISO

Panamá, 29 de junio de 2022


Licenciado  
Francisco Israel Rodríguez  
Director Nacional  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO"**

Licenciado Rodríguez:

En relación a la convocatoria del **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO"**, quien suscribe, **Alejandro Valdes**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número 8-210-13, expreso mi compromiso y anuencia como colaborador de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, en la ejecución del proyecto descrito en la referencia, ejerciendo funciones como **Capataz**, para la ejecución del proyecto antes mencionado, en el caso que la empresa resuelve adjudicataria.

Atentamente,

  
**Alejandro Valdés**  
Cédula No. 8-210-13  
Capataz- Ing. Civil

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Compañía Especializada, S.A.



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CURRICULUM VITAE

Este profesional esta designado como: **RESIDENTE DE PROYECTO**

### I. DATOS GENERALES

Nombre complejo: **JOSE VEGA CASTRO**

Fecha de nacimiento: 12 de agosto de 1971

Número de cédula de identidad personal: 6-74-280

Nacionalidad: Panameño

Número de licencia de idoneidad profesional, de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura: 95-001-045

Telefono: 6613-7764

### ESTUDIOS UNIVERSITARIOS

Título Obtenido: Licenciado en Arquitectura

En el año de: 1995

En la Universidad: Universidad de Panamá

Título Obtenido: Licenciado en Ingeniería Civil

Idoneidad: 2017-006-009

En el año de: 2017

En la Universidad: Universidad Catolica Santa Maria la Antigua

### II. CARGO EN LA COMPAÑÍA RESIDENTE DE PROYECTO

Cargo Actual en la Compañía: Residente de proyecto

Cargo anteriores en la compañía: Residente de proyecto

### III. DETALLE DE LA EXPERIENCIA

FECHA	PROYECTO	POSICION	VALOR	PAIS	EMPRESA CONTRATISTA	DUEÑO DE LA OBRA
23 de abril de 2019- 18 de diciembre de 2019	Mejoras al parque Ivu Primavera	Arquitecto	B/.534,440.51	Panamá	Compañía Especializada	Ministerio de la Presidencia
16 de julio de 2018- 6 de marzo de 2019	Construcción de cancha sintética en Cañita de Chepo	Arquitecto /Residente	B/.320,475.60	Panamá	Compañía Especializada	Ministerio de la presidencia
10 de abril de 2017- 6	Estudio, Diseño, Desarrollo de	Arquitecto /Residente	B/.1,162,718.70	Panamá	Compañía Especializada, S.A.	Pandeportes



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

de mayo de 2018	planos y construcción de cancha de futbol de grama sintética en los pozos					
15 de enero de 2015-21 de diciembre de 2017	Estudio, diseño, desarrollo de planos y construcción de gimnasio multiuso colegio San Martín de Porres	Arquitecto gerente de proyecto	B/6,800,000.00	Panamá	Compañía Especializada, S.A.	Colegio San Martín de Porres
12 mayo de 2016	Suministro, Remoción, instalación y mantenimiento de grama sintética Estadio Luis Ernesto Cascarita Tapia	Arquitecto /Residente	815,702.40	Panamá	Compañía Especializada, S.A./ Arq. José Vega	Pandeportes
6-enero-2016 / 7 de nov 2016	Estudio diseño y construcción vivienda unifamiliar proyecto malibu	Residente	450,000.00	Panamá	Compañía Especializada, S.A.	Malibu grupo MSG
10-junio-13/ 16-sep.13	Mantenimiento preventivo a la cubierta del techo Roberto durán	Arquitecto Residente	214,500.00	Panamá	Arq. José Vega Castro	Pandeportes
Enero 2012-abril 2015	Estudio, Diseño y Construcción del complejo residencial, deportivo y turístico el nancito	Arquitecto /Residente	B/7,300,000.00.	Panamá	Compañía Especializada, S.A.	Fundacion VD
19 sept-12 / 24-jun-14	Reconstrucción del Estadio de Futbol y Atletismo de los Milagros, provincia de Herrera, distrito de Chitré	Arquitecto /Gerente	2,624,911.11	Panamá	Compañía Especializada/ José Vega Castro	Pandeportes



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

3- enero-11/ 1- jul-11	Construcción de una cancha de futbol de grama sintética en la mesa de San Martin	150,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq José Vega	Pandeportes	
25-mayo-2011  15-agost-2011	Demolicion de 4 niveles en edificio de la embajada de Estados Unidos ave balboa	224,700.00	Panama	Compania Especializada	Aprocosa	
3- enero-11/ 1- jul-11	construcción de una cancha de futbol de grama sintética en Mañanitas	155,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Pandeportes	
3- enero-11/ 2-jul-11	construcción de una cancha de futbol de grama sintética en La Victoria	165,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Pandeportes	
3- enero-11/ 2- jul-11	construcción de una cancha de futbol de grama sintética en la Villa	167,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Pandeportes	
3- enero-11/ 1- jul-11	Construcción de una cancha de futbol de grama sintética en la soledad	173,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Pandeportes	
3- enero/ 11/ 1- jul-11	construcción de una cancha de futbol de grama sintética en la soledad	181,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Pandeportes	
2-agosto-2009 \ 6 de noviembre 2009	Demolicion de 7 pisos de edificio Bakara Supreme Storage	135,436.37	Panama	Compania Especializada, S.A.	Supreme Storage	
16 febrero 2009 /16 de mayo 2009	Demolicion del edificio caja de ahorros 7 pisos	125,000.00	Panama	Compania Especializada. SA.	PLM Construccioes	
12- Dic-11/ 8- jul-12	Construcción de Estadio de Futbol con Grama Sintética en el Distrito de Bugaba	Arquitecto /Residente	1,655,713.03	Panamá	Compañía Especializada, LIV Sports, S.A./Advances Surfaces México, S.A./ Arq. José Vega	Pandeportes

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Jose Encarnacion  
Vega Castro

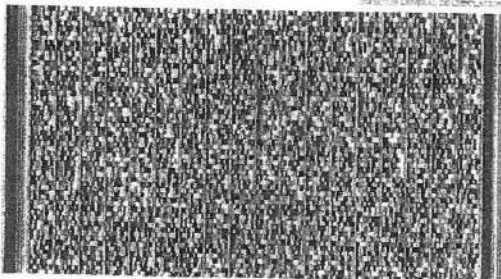


NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 12-AGO-1971  
LUGAR DE NACIMIENTO: HERRERA, CHITRÉ  
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 31-MAR-2014 EXPIRA: 31-MAR-2024

6-74-280

*Jose Vega Castro*

TE TRIBUNAL  
ELECTORAL



6-74-280



N103EA9501KDC2

341 01



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 26 de Enero de 1959

**JOSE ENCARNACION VEGA C.**  
Ced.: 6-74-280  
**INGENIERO CIVIL**  
C.I.N° 2017-006-009



*Angela P. Hoyos* *Rolando*  
Presidente Secretario

233 02




**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 26 de Enero de 1959

**JOSÉ ENCARNACIÓN VEGA C.**  
Ced.: 6-74-280  
**ARQUITECTO**  
C.I.N° 95-001-045




*Angela P. Hoyos* *Rolando*  
Presidente Secretario

341 190225111330 01




**"Se reconoce que la independencia de las profesiones  
constituye una garantía esencial para la promoción,  
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 07-mar-2019  
Carnet expira el día: 13-feb-2024  
PIN: foJAY-NkluN-GETsn




233 190222044103 02



**"Se reconoce que la independencia de las profesiones  
constituye una garantía esencial para la promoción,  
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 06-mar-2019  
Carnet expira el día: 13-feb-2024  
PIN: kg1L9-NsKr9-DpuWB





**LA SOCIEDAD PANAMEÑA  
DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS**




Confiere Certificado #SRTE-0874

**JOSE VEGA CASTRO**  
**C.I.P. 6-74-280 C.I.N. 95-001-045**

Por su participación en el Seminario Dirigido a Profesionales Idóneos Responsables Técnicos de Empresas dedicadas a las ramas de Ingeniería y Arquitectura; según lo dispuesto por la Resolución N° 137 de 13 de agosto de 2014, publicado en la gaceta No. 27626-A, del 22 de septiembre del 2014.

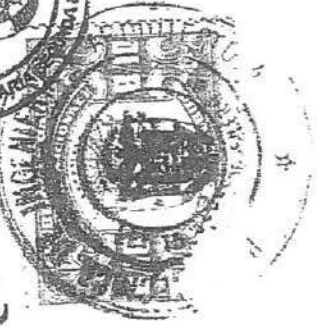
Realizado en la Ciudad de Panamá el 16 de mayo de 2017.

  
**Arq. María Lombardo Sánchez**  
Presidente SPIA-JTIA

  
**Ing. Gabriel Flores Barsallo**  
Secretario General SPIA



**LA JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA**



en atención a que

**JOSE ENCARNACION VEGA C.**

Ha llenado los requisitos exigidos por la ley 15 del 26 de Enero de 1959,  
le confiere las credenciales del caso por autoridad de la ley y la licencia

para practicar la profesión de

**ARQUITECTO**

Panamá 30 de Noviembre de 1995  
C.I. N° 93 - 001 - 043

*Handwritten signature*  
Secretario

*Handwritten signature*  
Presidente



REPUBLICA DE PANAMA



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA  
LEY N° 15 (DE 26 DE ENERO DE 1959)

RESOLUCION N°.....1306

Por la cual se declara idóneo al Sr. JOSE ENCARNACION VEGA C.  
para ejercer la profesión de.....ARQUITECTO.....  
en el territorio de la República.

LA JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

C O N S I D E R A N D O :

Que el Sr. JOSE ENCARNACION VEGA CASTRO... en memorial de fecha 29 de NOVIEMBRE de 1995..., solicita a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le declare idóneo para ejercer la profesión de ARQUITECTO en el territorio de la República.

Que de cumplimiento con lo que establece el artículo 50 de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, el Señor JOSE ENCARNACION VEGA CASTRO

- a) Certificado de Nacimiento expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameño.
- b) Historial Político expedido por el Director de la Policía Técnica Judicial y testimonio de honorabilidad acreditada por declaraciones extrajudiciales.
- c) Original del Diploma otorgado por la Universidad DE PANAMA, el día 19 de OCTUBRE de 1995..., para comprobar que tiene el título de LICENCIADO EN ARQUITECTURA, y que está debidamente inscrito en el Ministerio de Educación.
- ch) Certificado expedido por la Universidad... donde ésta reconoce la autoridad académica y revalida el título expedido por la Universidad... el día... de 19...

R E S U E L V E :

Declarar, como en efecto declara, que el Sr. JOSE ENCARNACION VEGA CASTRO, mayor de edad, de nacionalidad PANAMEÑA, portador de la cédula de identidad personal No. 6-74-280, es idóneo para ejercer la profesión de A.R.Q.U.I.T.E.C.T.O. en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número:

C. I. No. 95-001-045

Dado en la Ciudad de Panamá, el día 30 de NOVIEMBRE de 1995.

ING. DONATO A. PIRRO E.  
EL SECRETARIO

ING. ALBERTO A. FILOSA  
EL PRESIDENTE



# UNIVERSIDAD DE PANAMA

LA FACULTAD DE

## Arquitectura

EN VIRTUD DE LA POTESTAD QUE LE CONFIEREN LA LEY Y EL ESTATUTO UNIVERSITARIO,  
HACE CONSTAR QUE

### José Encarnación Vega Castro

HA TERMINADO LOS ESTUDIOS Y CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS  
QUE LE HACEN ACREEDOR AL TITULO DE

### Licenciado en Arquitectura

Y EN CONSECUENCIA, SE LE CONCEDE TAL GRADO CON TODOS LOS DERECHOS,  
HONORES Y PRIVILEGIOS RESPECTIVOS, EN TESTIMONIO DE LO CUAL SE LE EXPIDE  
ESTE DIPLOMA EN LA CIUDAD DE PANAMA A LOS

DIAS DEL MES DE *Octubre* DE MIL NOVECIENTOS *noventa y cinco*

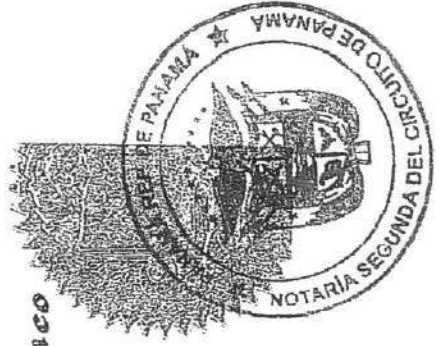
*[Signature]*  
Secretario General

Diploma 48439

Identificación Personal  
5-74-380

*[Signature]*  
Decano

*[Signature]*  
Rector





# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CURRICULUM VITAE

Este profesional esta designado como: **INGENIERO ELECTROMECHANICO**

### I. DATOS GENERALES

Nombre complejo: **MOISES MARTINEZ**

Fecha de nacimiento: 27 de mayo de 1944

Número de cédula de identidad personal: PE-490

Nacionalidad: Colombiano

Número de licencia de idoneidad profesional, de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura: 70-24-72

Teléfono: 66942977

### II. ESTUDIOS UNIVERSITARIOS

Título Obtenido: Licenciado en Ingeniería Electromecánica

En el año de: 1970

En la Universidad: Universidad de Panamá

### III. CARGO EN LA COMPAÑÍA- INGENIERO ELECTROMECHANICO

Cargo Actual en la Compañía: Ingeniero Electromecánico

Cargo Anterior en la Compañía: Ingeniero Electromecánico

### IV. DETALLE DE LA EXPERIENCIA- INGENIERO ELECTROMECHANICO

FECHA	PROYECTO	VALOR	PAIS	EMPRESA CONTRATISTA	FUNCIONES	DUEÑO DE LA OBRA
8 de octubre 2018 – 8 de marzo de 2021	Estudio diseño y construcción 2 canchas paris y potuga	2,354,465.60	Panamá	Compañía Especializada, s.a.	Ing. Electromecanico	Pandeportes
6 de enero de 2016 – 7 de noviembre de 2016	Estudio diseño y construcción de vivienda unifamiliar de 350 m2 sobre el lote 18	450,000.00	Panamá	Compañía Especializada, s.	Ing. Electromecanico	Malibu Grupo msg
12-mayo-16	Suministro, Remoción, Instalación, mantenimiento degrama sintética en el Estadio Luis Ernesto Cascarita Tapia	815,702.40	Panamá	Compañía Especializada, S.A./ Arq. Jose Vega Castro	Ing. Electromecanico	Pandeportes
19 sept-12 / 24-jun-14	Reconstrucción del Estadio de Futbol y Atletismo de los Milagros	2,624,911.11	Panamá	Compañía Especializada/ José Vega Castro	Ing. Electromecanico	Pandeportes



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

12- Dic-11/ 8- jul-12	Construcción de Estadio de Fútbol con Grama Sintética en el Distrito de Bugaba	1,655,713.03	Panamá	Compañía Especializada, LIV Sports, S.A./Advances Surfaces México, S.A./ Arq. José Vega	Ing. Electromecanico	Pandeportes
Febrero 2009 diciembre 2013	Construcción de 89 viviendas unifamiliares proyectos Clayton forest	25,000,000.00	Panamá	Compañía Especializada, SA.	Ing. Electromecanico	Clayton Forest
3- enero-11	Construcción de una cancha de baloncesto, voleibol, y sistema de iluminación para la cancha sintética existente en la comunidad de San Martín de Porres	39,500.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Ing. Electromecanico	Pandeportes
3- enero-11/ 1- jul-11	Construcción de una cancha de fútbol de grama sintética en la mesa de San Martín	150,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Ing. Electromecanico	Pandeportes
3- enero-11/ 1- jul-11	construcción de una cancha de fútbol de grama sintética en Mañanitas	155,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Ing. Electromecanico	Pandeportes
3- enero-11/ 2- jul-11	construcción de una cancha de fútbol de grama sintética en La Victoria	165,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Ing. Electromecanico	Pandeportes
3- enero-11/ 2- jul-11	construcción de una cancha de fútbol de grama sintética en la Villa	167,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Ing. Electromecanico	Pandeportes



# COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.

3- enero-11/ 1- jul-11	Construcción de una cancha de futbol de grama sintética en la soledad	173,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq. José Vega	Ing. Electromecanico	Pandeportes
2 agosto-2009 al 6 de noviembre 2009	Demolicion de 7 pisos de edificio Bakara Supreme Storage	135,436.37	Panama	Compañía Especializada, S.A.	Ing. Electromecanico	Supreme Storage
16 febrero 2009 al 16 de mayo 2009	Demolicion del edificio caja de ahorros 7 pisos	125,000.00	Panama	Compañía Especializada, SA.	Ing. Electromecanico	PLM Construcciones, S.A.,

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Moises  
Martinez Romano

36



NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 27-MAY-1944  
LUGAR DE NACIMIENTO: COLOMBIA  
SEXO: M TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 21-FEB-2013 EXPIRA: 21-FEB-2023

PE-4-90

  
*Moises Martinez Romano*

484 01



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 26 de Enero de 1959



**MOISES MARTINEZ ROMANO**  
Ced.: PE-4-90  
**INGENIERO  
ELECTROMECHANICO**  
C.I. N° 70-024-072

*[Signature]*  
Presidente

*[Signature]*  
Secretario

484



190627095435 01

**"Se reconoce que la independencia de las profesiones  
constituye una garantía esencial para la promoción,  
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 07-may-2019  
Carnet expira el día: 07-may-2024  
PIN: AcnHH-4Oveu-yisnk

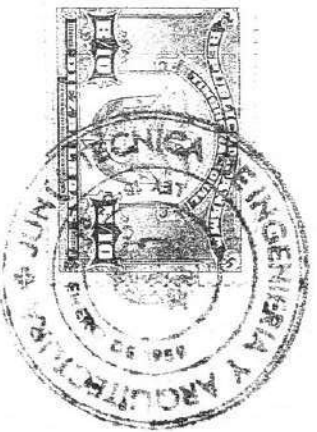




# LA JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

en atención a que el señor:

**MOISES MARTINEZ ROMANO**



ha llenado los requisitos exigidos por la ley 15 del 26 de enero de 1959, le confiere las credenciales del caso por autoridad de la ley y la licencia para practicar la profesión de **INGENIERO ELECTRO-MECANICO**

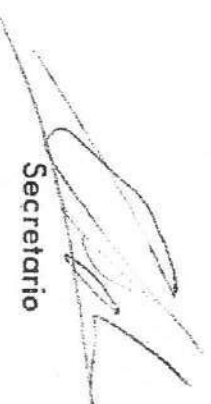
Licencia No. 70-24-72

Panamá, 9 de septiembre de 1970.

Presidente



Secretario



REPUBLICA DE PANAMA



MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

LEY NO. 15 DE 26 DE ENERO DE 1959

RESOLUCION Nº - 275 -

Por lo cual se declara idóneo al Sr. **MOISES MARTINEZ ROMANO**

para ejercer la profesión de **-Ing. Electro-Mec.-** en el territorio de la República.

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

CONSIDERANDO

Que el Sr. **- Moisés Martínez Romano -** en memorial de fecha **7** de **Sept.** de **1970** solicita a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le declare idóneo para ejercer la profesión de **\*\* ING. ELECTRO-MECANICO \*\*** en el territorio de la República.

Que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5º de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, el Señor **Moisés Martínez Romano** acompaña a su solicitud:

- a) Certificado de Nacimiento expedido por el Director del Registro Civil para acreditar su calidad de panameño;
- b) Historial Político expedido por el Director del Departamento Nacional de Investigaciones, para comprobar su honorabilidad y buena conducta;
- c) Copia Fotostática del Diploma extendido por la Universidad de Panamá el día **24** de **Agosto** de **1970** debidamente registrado en el Ministerio de Educación, para comprobar que es graduado en **licenciado en Ingeniería Electromecánica**
- d) Certificada sobre la autoridad académica de la Universidad de Panamá expedida por la Universidad de Panamá el día **-** de **-** de **196 -**
- e) Dos fotografías.

RESUELVE

Declarar, como en efecto declara, que el Señor **MOISES MARTINEZ ROMANO**, varón, mayor de edad, panameño, **soltero** y portador de la cédula de identidad personal número **P-E-4-90** estado civil

es idónea para ejercer la profesión de **Ing. Electro-Mecánico** en el territorio de la República, y, por lo tanto, se dispone extenderle el correspondiente Certificado de Idoneidad al tenor de lo que establecen los artículos 1º, 2º, 3º y 5º de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963.

Notifíquese.

El Secretario,

El Presidente.

SECRETARÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA  
28 DE JUNIO DE 2017  
*R. Villanueva*  
SECRETARIO DEL PLENO DE LA JTA



# UNIVERSIDAD · DE · PANAMA

LA · FACULTAD · CORRESPONDIENTE

DE · ACUERDO · CON · EL · CONSEJO · DIRECTIVO · Y · EL · CONSEJO · ACADEMICO

HACE · CONSTAR · QUE

*Moisés Martínez Romaro*

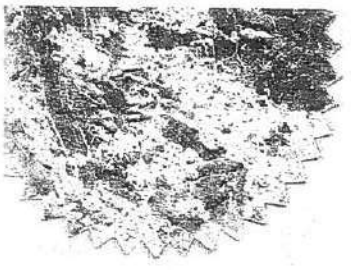
HA · TERMINADO · LOS · ESTUDIOS · Y · CUMPLIDO · CON · LOS · REQUISITOS  
PARA · EL · GRADO · DE

*Licenciado en Ingeniería Electromecánica*

Y · SE · LE · HA · CONCEDIDO · EN · CONSECUENCIA · TAL · GRADO · CON · TODOS · LOS  
DERECHOS · HONORES · Y · PRIVILEGIOS · RESPECTIVOS · EN · TESTIMONIO · DE  
LO · CUAL · SE · LE · EXPIDE · ESTE · DIPLOMA · EN · LA · CIUDAD · DE · PANAMA  
A · LOS · VEINTICUATRO · DIAS · DE · AGOSTO · DEL · AÑO  
DE · MIL · NOVECIENTOS · SETENTA ·

*[Signature]*  
RECTOR

*[Signature]*  
DECANO DE LA FACULTAD





# COMPANÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## HOJA DE VIDA DE LOS PROFESIONALES DE LA EMPRESA

Este profesional esta designado como: **ELECTRICISTA**

### I. DATOS GENERALES

Nombre complejo: **Porfirio Rodriguez**

Número de cédula de identidad personal: 9-122-1258

Nacionalidad: Panameño

Teléfono: 6535-8755

Idoneidad 96-310-002

### II. ESTUDIOS

Sexto grado Escuela Elisa Chiari 1974

Escuela Secundaria Instituto Bachiller en Ciencia 1980

Universidad Tecnologica Tecnico en Ingenieria con Especialidad en Electricidad

### III. CARGO EN LA COMPAÑÍA

Cargo Actual en la Compañía: Electricista

### IV. EXPERIENCIA COMO ELECTRICISTA

FECHA	PROYECTO	FUNCIONES	EMPRESA CONTRATISTA	DUEÑO DE LA OBRA
Octubre 2018-marzo 2021	Estudio, diseno construccion 2 canchas paris potuga	Electricista	C. Especializada	Pandeportes
Abril 2017-mayo 2018	Estadio Los Pozos	Electricista	C. Especializada	Pandeportes

Septiembre 2012- junio 2014	Reconstrucción del Estadio de Futbol y Atletismo de los Milagros, provincia de Herrera, distrito de Chitré	Electricista	C.Especializada/ José Vega Castro	Pandeportes
Agosto 2009 – noviembre 2009	Demolicion de 7 pisos Bakara Supreme Storage	Capataz	C. Especializada, S.A.,	Supreme Storage







MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA  
LEY Nº 15 (DE 26 DE ENERO DE 1959)

3-7-2008  
*[Signature]*

RESOLUCION Nº...1557.....

Por la cual se declara idóneo al Sr... **PORFIRIO RODRIGUEZ M.**  
para ejercer la profesión de **TECNICO EN INGENIERIA CON ES-**  
**PECIALIZACION EN ELECTRICIDAD**  
en el territorio de la República.

LA JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

C O N S I D E R A N D O :

Que el Sr. **POREIRIO. RODRIGUEZ M.**.....en memorial de fecha. **22**....  
de....**ENERO**.....de 19**96**....., solicita a la Junta Técnica de Ingenie-  
ría y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10. de  
la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le de-  
clare idóneo para ejercer la profesión de **TECNICO EN INGENIERIA CON ES-**  
**PECIALIZACION EN ELECTRICIDAD** en el territorio de la República.

Que de cumplimiento con lo que establece el artículo 5o. de la Ley 15 de 26  
de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, el Señor.....  
**PORFIRIO RODRIGUEZ M.**

- a) Certificado de Nacimiento expedido por el Director del Registro Civil,  
para acreditar su calidad de panameño.
- b) Historial Político expedido por el Director de la Policía Técnica Judi-  
cial y testimonio de honorabilidad acreditada por declaraciones extraju-  
diciales.
- c) Original del Diploma otorgado por la Universidad **TECNOLOGICA DE PANAMA**  
....., el día **10**..de....**ABRIL**.....  
de 19**95**...., para comprobar que tiene el título de **TECNICO EN INGENIE-**  
**RIA CON ESPECIALIZACION EN ELECTRICIDAD** está debidamente inscrito en  
el Ministerio de Educación.
- ch) Certificado expedido por la Universidad.....  
donde ésta reconoce la autoridad académica y revalida el título expedido  
por la Universidad.....el día.....  
de.....de 19.....

R E S U E L V E :

Declarar, como en efecto declara, que el Sr. **PORFIRIO RODRIGUEZ M.**.....,  
mayor de edad, de nacionalidad.....**PANAMEÑA**....., portador de la cédula  
de identidad personal No... **9-122-1258**., es idóneo para ejercer la profesión  
de **TECNICO EN INGENIERIA CON ESP. EN ELECTRICIDAD**  
en el territorio de la Repúbli-  
ca, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de  
1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Ido-  
neidad correspondiente al número:

C. I. No. .... **96-310-002** .....

Dado en la Ciudad de Panamá, el día... **23** de... **ENERO** ..... de 19**96**...

*[Signature]*  
**ING. DONATO A. FIRRO E.**  
EL SECRETARIO

*[Signature]*  
**ARO. EUCLIDES ALVARADO**  
EL PRESIDENTE





# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CURRICULUM VITAE

Este profesional esta designado como: **PLOMERO**

### I. DATOS GENERALES

Nombre complejo: **JUAN JOSE AVILA RIOS**

Fecha de nacimiento: 30 de enero de 1958

Número de cédula de identidad personal: 5-12-1548

Nacionalidad: Panameño

Número de licencia de idoneidad profesional, de la Junta Técnica de Ingeniería 2009-400-008

### II. ESTUDIOS

Título Obtenido: Plomero

En el año de: 1977

En la Universidad: Colegio Artes y Oficio

### III. CARGO EN LA COMPAÑÍA

Cargo Actual en la Compañía: Plomero

Cargo anterior: Plomero

### IV DETALLE DE LA EXPERIENCIA

FECHA	PROYECTO	Funciones	VALOR	PAIS	EMPRESA CONTRATISTA	DUEÑO DE LA OBRA
8-10-2018 a 8-3-2021	Estudio, diseño y construcción canchas	plomero	2,354,465.60	Panama	Compania Especializada	Pandeportes



## COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

	sinteticas paris y potuga					
16 de julio de 2018- 6 de marzo 2019	Construcción de cancha sintética en Cañita de Chepo	Plomero	B/320,475.60	Panamá	Compañía Especializada	Ministerio de la presidencia
10 de abril de 2017- 6 de mayo de 2018	Estudio, Diseño, Desarrollo de planos y construcción de cancha de futbol de grama sintética en los pozos	Plomero	B/1,162,718.70	Panamá	Compañía Especializada, S.A.	Pandeportes
19 sept-12 / 24- jun-14	Reconstrucción del Estadio de Futbol y Atletismo de los Milagros, provincia de Herrera, distrito de Chitré	Plomero	2,624,911.11	Panamá	Compañía Especializada/ José Vega Castro	Pandeportes
12- Dic-11	Construcción de Estadio de Futbol con Grama Sintética en el Distrito de Bugaba	Plomero	1,655,713.03	Panamá	Compañía Especializada, LIV Sports, S.A./Advances Surfaces México, S.A./ Arq. José Vega	Pandeportes

453 04



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 26 de Enero de 1959

**JUAN JOSE AVILA RIOS**  
Ced.: 5-12-1548  
**FONTANERO**  
C.I. N° 2009-400-008



*[Signature]* *[Signature]*  
Presidente Secretario

453 200625104028 04



Carnet emitido el día: 23-jun-2020  
Carnet expira el día: 23-jun-2025  
PIN: oalxc-AwxB6-8ebhg 1



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

**Juan Jose  
Avila Rios**

NOMBRE USUAL: **Juan Jose Avila Rios**  
FECHA DE NACIMIENTO: 30-ENE-1958 **5-12-1548**  
LUGAR DE NACIMIENTO: DARIÉN, CHEPIGANA  
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+  
EXPEIDIDA: 02-JUN-2017 EXPIRA: 02-JUN-2027




*[Signature]*



República de Panamá

*Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura*

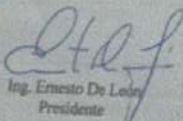
En atención a que:

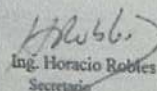
*Juan José Avila Rjos*

Ha llenado los requisitos exigidos por la Ley 15 de 26 de Enero de 1959, le confiere las credenciales del caso por autoridad de la Ley y presente el Certificado de Idoneidad para ejercer en todo el territorio nacional la profesión de

*Plomero*

Certificado de Idoneidad 2009-400-008.

  
Ing. Ernesto De León  
Presidente

  
Ing. Horacio Robles  
Secretario

22 de julio de 2009



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## CURRICULUM VITAE

**Este profesional esta designado como: INGENIERO CIVIL /CAPATAZ**

### I. DATOS GENERALES

Nombre complejo: **ALEJANDRO VALDÉS CARRASCO**

Fecha de nacimiento: 12 de septiembre de 1958

Número de cédula de identidad personal: 8-210-013

Nacionalidad: Panameño

Número de licencia de idoneidad profesional, de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura: 85-006-011

Teléfono: 6926-6780

### II. ESTUDIOS UNIVERSITARIOS

Título Obtenido: Licenciado en Ingeniería Civil

En el año de: 1985

En la Universidad: Universidad Tecnológica de Panamá

Título Obtenido: Postgrado en Ingeniería Estructural

En el año: 1986

En la Universidad: Universidad Tecnológica de Panamá

### IV DETALLE DE LA EXPERIENCIA

FECHA	PROYECTO	VALOR	PAIS	EMPRESA CONTRATISTA	DUÑO DE LA OBRA
8 de octubre 2018 – 8 de marzo de 2021	Estudio diseño y construcción 2 canchas paris y potuga	2354465.60	Panamá	C. Especializada, S.A.	Pandeportes
16 de julio de 2018- 6 de marzo 2019	Construcción de cancha sintética en Cañita de Chepo	B/.320,475.60	Panamá	Compañía Especializada	Ministerio de la presidencia
10 de abril de 2017- 6	Estudio, Diseño, Desarrollo de planos y	B/.1,162,718.70	Panamá	Compañía Especializada, S.A.	Pandeportes



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

de mayo de 2018	construcción de cancha de futbol de grama sintética en los pozos				
12 mayo de 2016	Suministro, Remoción, instalación y mantenimiento de grama sintética y suministro y remoción de malla ciclón en el Estadio Luis Ernesto Cascarita Tapia	815,702.40	Panamá	Compañía Especializada, S.A./ Arq. José Vega	Pandeportes

FECHA	PROYECTO	VALOR	PAIS	EMPRESA CONTRATISTA	DUEÑO DE LA OBRA
19 sept-12 / 24- jun-14	Reconstrucción del Estadio de Futbol y Atletismo de los Milagros, provincia de Herrera, distrito de Chitré	2,624,911.11	Panamá	Compañía Especializada/ José Vega Castro	Pandeportes
13- 1-12 a 1 de abril de 2015	Diseño y construcción de complejo residencial deportivo y turismo El Nancito	7,300,000.00	Panamá	Compañía Especializada, S.A.	Fundacion V&D
Febrero de 2009 – diciembre de 2013	Construccion de 89 viviendas Clayton forest	25,000,000.00	Panamá	Compañía Especializada, S.A.	Grupo MSG
12- Dic-11	Construcción de Estadio de Futbol con Grama Sintética en el Distrito de Bugaba	1,655,713.03	Panamá	Compañía Especializada, LIV Sports, S.A./Advances Surfaces México, S.A./ Arq. José Vega	Pandeportes



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

3- enero- 11	Construcción de una cancha de futbol de grama sintética en la mesa de San Martin	150,000.00	Panamá	Compañía Especializada/ Arq José Vega	Pandeporte s
-----------------	--	------------	--------	--	-----------------

## REFERENCIAS PERSONALES

1. Fernando Russo 6617-4825
2. José Vega 6613-7764

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

**Alejandro  
Valdes Carrasco**

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 12-SEP-1958  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO: M  
TIPO DE SANGRE:  
EXPIDIDA: 31-MAR-2016 EXPIRA: 31-MAR-2026



8-210-13

*Ale Valdes*



545 09



**Junta Técnica  
de Ingeniería y Arquitectura**  
Ley 15 de 26 de Enero de 1959

**ALEJANDRO VALDES CARRASCO**  
Ced.: 8-210-13  
**INGENIERO CIVIL**  
C.T.N° 85-006-011

*Alejandro Valdés Carrasco*  
Presidente

*[Signature]*  
Secretario

545



190510113353 09

**"Se reconoce que la independencia de las profesiones  
constituye una garantía esencial para la promoción,  
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 07-may-2019

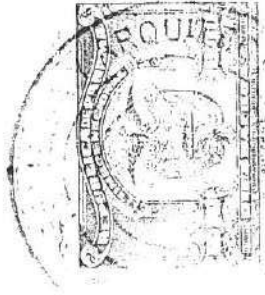
Carnet expira el día: 07-may-2024

PIN: Imb0c-gh1nv-psNw6



# LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

en atención a que



ALEJANDRO VALDES C.

ha llenado los requisitos exigidos por la ley 15 del 26 de enero de 1959, le confiere las credenciales del caso por autoridad de la ley y la licencia para practicar la profesión de INGENIERO CIVIL

Licencia No. 85-006-011

Panamá, 7 de MARZO de 1985

*Rafael Valdés*  
Presidente

*Rafael Valdés*  
Secretario



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA  
LEY N° 15 (DE 26 DE ENERO DE 1959)

RESOLUCION N° 3478

Por la cual se declara idóneo al Sr. ALEJANDRO VALDES C.

para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL  
en el territorio de la República.

LA JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

CONSIDERANDO:

Que el Sr. ALEJANDRO VALDES C. en memorial de fecha 14 de PANAMA de 1965 solicita a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le declare idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL en el territorio de la República.

Que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5º de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, el Señor Alejandro Valdes C. acompaña a su solicitud.

- a.- Certificado de Nacimiento expedido por el Director del Registro Civil para acreditar su calidad de panameño.
- b.- Historial Político expedido por el Director del Departamento Nacional de Investigaciones y testimonio de honorabilidad acreditada por declaraciones extrajudiciales.
- c.- Original del Diploma otorgado por la Universidad TECNICA DE PANAMA el día 22 DE JUNIO de 1964, para comprobar que tiene el título de INGENIERO EN INGENIERIA CIVIL y que está debidamente inscrito en el Ministerio de Educación.
- d.- Certificado expedido por la Universidad de Panamá, donde ésta reconoce la autoridad académica y revalida el título expedido por la Universidad TECNICA DE PANAMA el día 22 DE JUNIO de 1964.

RESUELVE:

Declarar como en efecto declara, que el Señor ALEJANDRO VALDES C. GRANDE mayor de edad, de nacionalidad PANAMEÑA portador de la Cédula de Identidad Personal número 8200013, es idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL en el territorio de la República y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 del 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de Idoneidad correspondiente al número

C.I.No. 8200013

Dado en la Ciudad de Panamá el día 7 de PANAMA de 1965

Rafael Torres  
EL PRESIDENTE,

José Toranzo  
EL SECRETARIO,



**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**CARTA DE REFERENCIA BANCARIA**

Panamá, 30 de junio de 2022.

Ref. BS 2022-006-013

Señores  
**MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA**  
**DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL**  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO**, comunidad de Membrillo, corregimiento de pajonal, distrito de Penonomé, provincia de Coclé

Estimados Señores:

De acuerdo con la solicitud de nuestro cliente **COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**, con documento de RUC 396603-1-423736, a solicitud del **Sr. Fernando Russo**, portador de la cedula de identidad personal número **8-263-793**, hacemos constar, que ha sido cliente de nuestra institución bancaria desde **marzo 2012**.

La empresa **COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**, mantiene Cuentas de Ahorro con un saldo promedio total de **seis (6) cifras altas**, y cuentas de Depósito a Plazo Fijo con saldo total de **siete (7) cifras bajas**.

Esta carta la emitimos a solicitud de nuestro cliente, sin responsabilidad para el Banco o alguno de sus oficiales, quedando a su disposición para cualquier información adicional.

Atentamente,

**GLOBAL BANK CORPORATION**



**Meyvis Barahona**  
**Gerente Banca Select**  
**Global Bank, Costa del Este**  
**Tel. 340-5253**



**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**CARTA DE INTENCION DE FINANCIAMIENTO**

Panamá, 30 de junio de 2022.

Ref. BS 2022-006-014

Señores  
**MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA**  
**DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL**  
E. S. D.

**Referencia:** PROYECTO 61293 CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO, comunidad de Membrillo, corregimiento de pajonal, distrito de Penonomé, provincia de Coclé.

A solicitud de **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, cuyo Representante Legal es el Señor **FERNANDO RUSSO**, le presentamos esta carta de intención de financiamiento, que apoya la oferta de la misma empresa, para financiar el cien por Ciento (100%) del monto ofertado en su propuesta. Esta carta de intención de financiamiento es hasta el monto de DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DOCE BALBOAS CON 69/100 (B/. 241,212.69), para la ejecución del contrato, que se firmará si **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, resultare adjudicado para realizar el proyecto **61293 CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO, comunidad de Membrillo, corregimiento de pajonal, distrito de Penonomé, provincia de Coclé.**

A continuación, detallamos los términos y condiciones, en las que se basa este financiamiento:

Prestamista: GLOBAL BANK CORPORATION  
Deudor: COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

Tipo de Financiamiento: Línea de crédito prendaria  
Moneda de Financiamiento: dólar americano  
Monto: DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DOCE BALBOAS CON 69/100 (B/. 241,212.69).

**GLOBAL BANK CORPORATION** se reserva el derecho de la aprobación final del crédito a **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**, para la licitación previamente señalada, por lo que esta carta de intención no conlleva ningún compromiso contractual por parte del Banco. Esta carta la emitimos a solicitud de nuestro cliente, sin responsabilidad para el Banco o alguno de sus oficiales, quedando a su disposición para cualquier información adicional.

Atentamente,

**GLOBAL BANK CORPORATION**

*Barahona 4812*

**Meyvis Barahona**  
Gerente Banca Select  
Global Bank, Costa del Este



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**CRONOGRAMA DE EJECUCION**







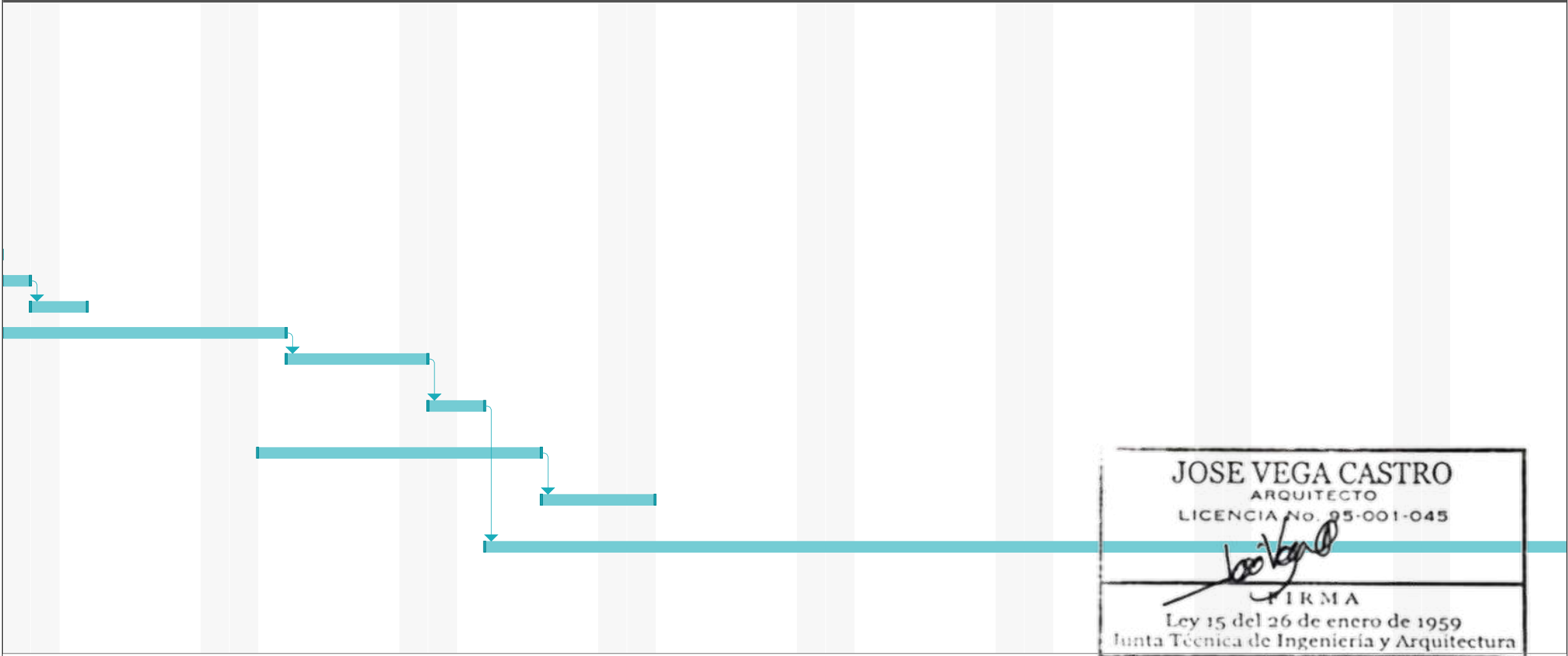


Id	i	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesos	ago 14 '22							ago 21 '22							ago 28 '22																			
								S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S												
62		★	INSTALACION DE ARTEFACTOS SANITRAIOS. LAVAMANOS+INODOROS+LLAVES DE CONTROL COMPLETO	2 días	dom 10/30/22	mar 11/01/22	61																																		
63		★	CERCA PERIMETRAL	50 días	jue 08/25/22	vie 10/14/22	6																																		
64		★	CONSTRUCCION DE ACERA	25 días	jue 08/25/22	lun 09/19/22	6																																		
65		★	CONSTRUCCION DE TAPIA ELECTRICA CON SU IP+CAJA DE MEDIDOR Y BARRA DE GROWN	3 días	dom 08/21/22	mié 08/24/22	30																																		
66		★	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA 8 LAMPARAS DE 450 A 500 WATTS PARA LA CANCHA	3 días	dom 02/05/23	mié 02/08/23	24																																		
67		★	CONTRUCCION DE VIGA DUCTO PAR ALIMENTACION DE LA TAPIA AL PANEL	3 días	mié 02/08/23	sáb 02/11/23	66																																		
68		★	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA FLOURECENTES PARA BAÑOS	1 día	dom 10/30/22	lun 10/31/22	61																																		
69		★	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE PARA ALIMENTACION ELECTRICA	1 día	dom 10/30/22	lun 10/31/22	61																																		
70		★	SUMINISTRO DE PANEL DE DISTRIBUCION CON SU BREKER	2 días	dom 10/30/22	mar 11/01/22	61																																		
71		★	CONTRUCCION DE MONOLITO	2 días	lun 02/06/23	mié 02/08/23																																			
72		★	INSTALACION DE MARMOLINA	1 día	mié 02/08/23	jue 02/09/23	71																																		
73		★	SIEMBRA DE ARBOL	1 día	jue 02/09/23	vie 02/10/23																																			
74		★	SUMINISTRO DE EQUIPOS DEPORTIVOS	1 día	mié 01/18/23	jue 01/19/23	28																																		



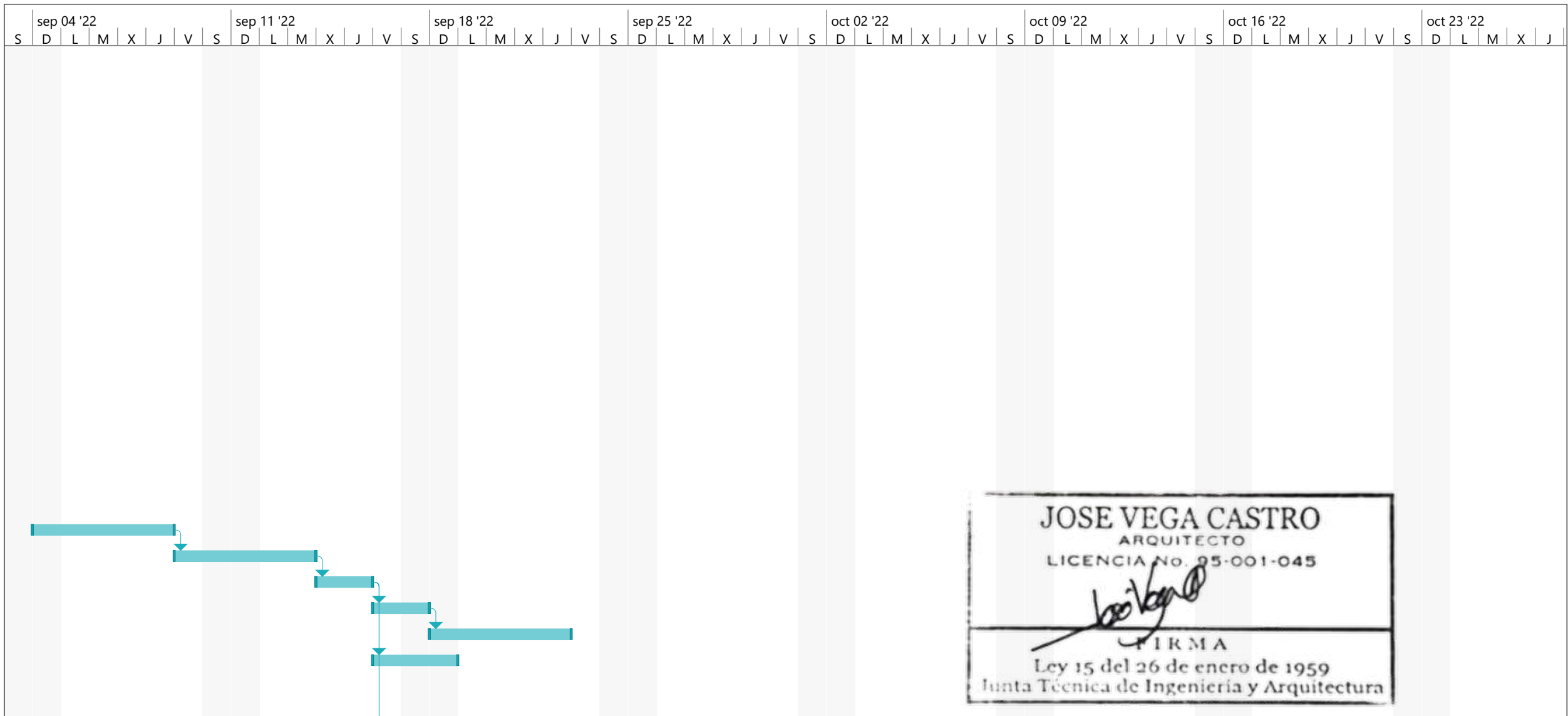
Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



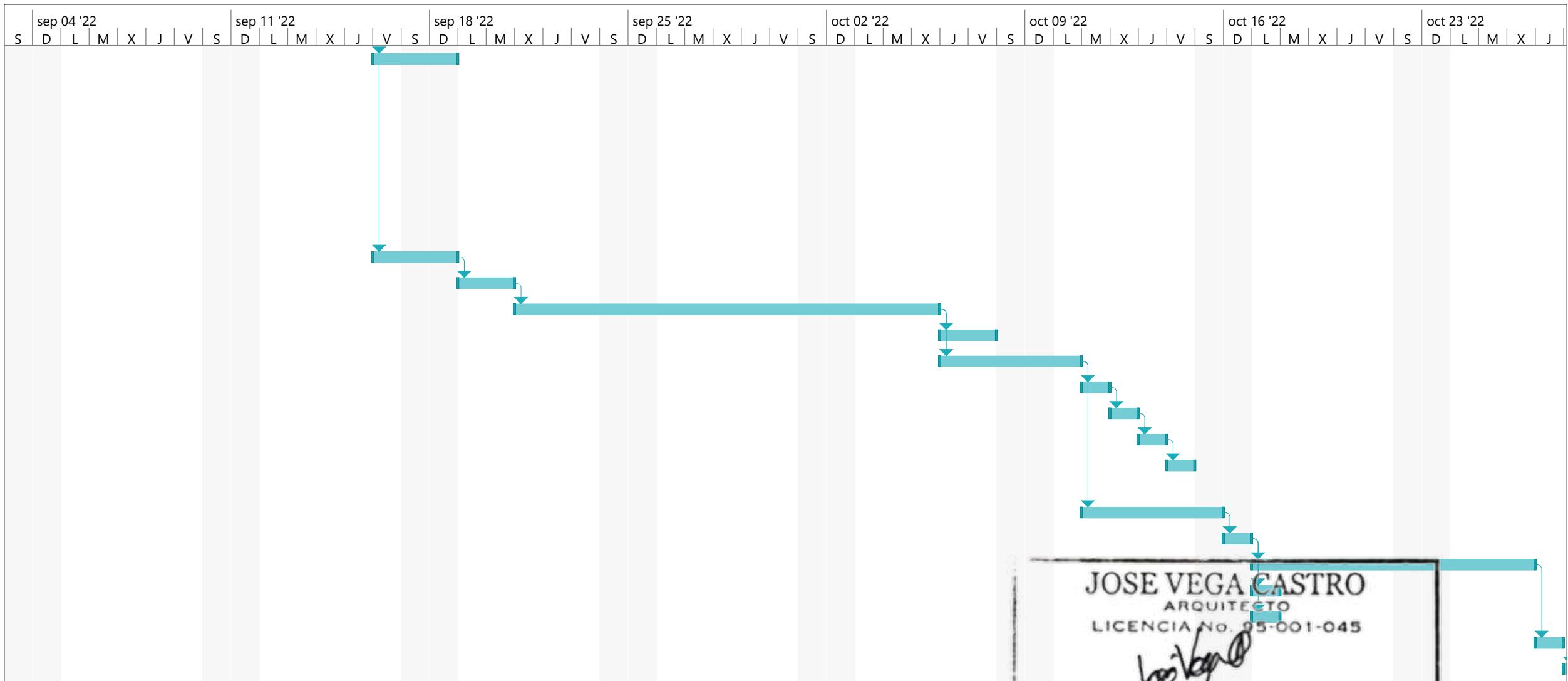
Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

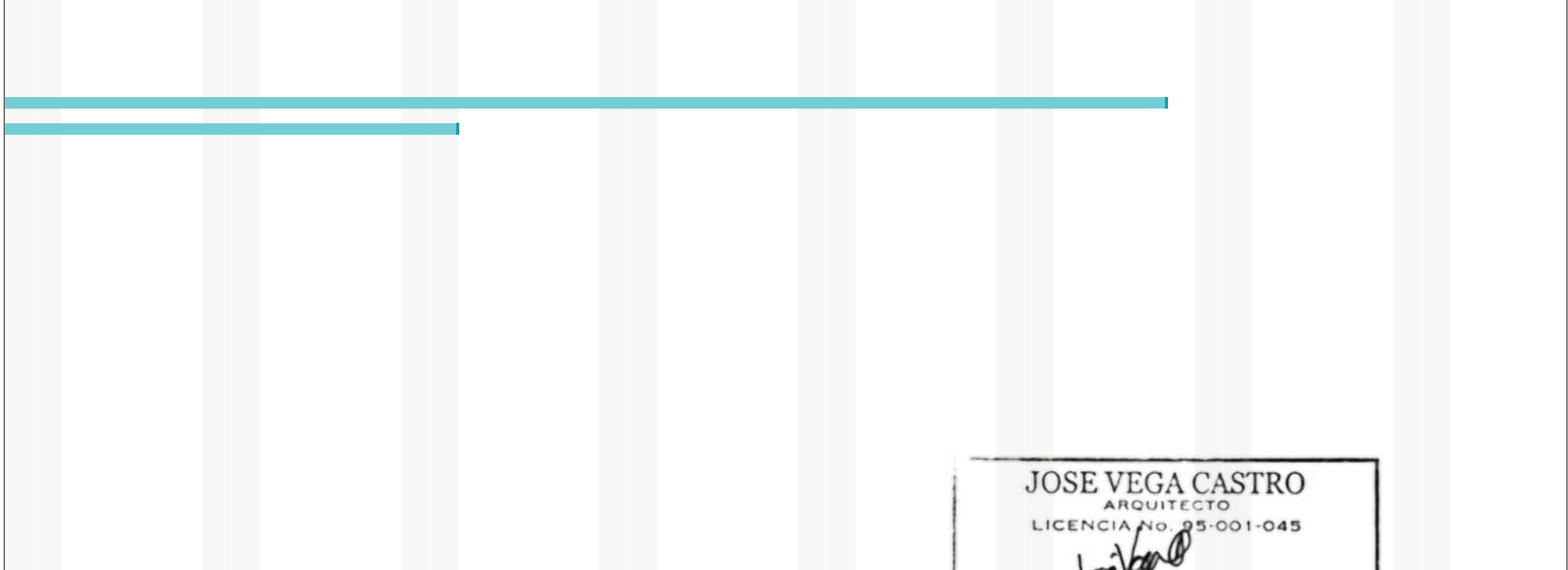
Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			

sep 04 '22    sep 11 '22    sep 18 '22    sep 25 '22    oct 02 '22    oct 09 '22    oct 16 '22    oct 23 '22  
 S D L M X J V S    D L M X J V S    D L M X J V S    D L M X J V S    D L M X J V S    D L M X J V S    D L M X J V S    D L M X J V S



Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

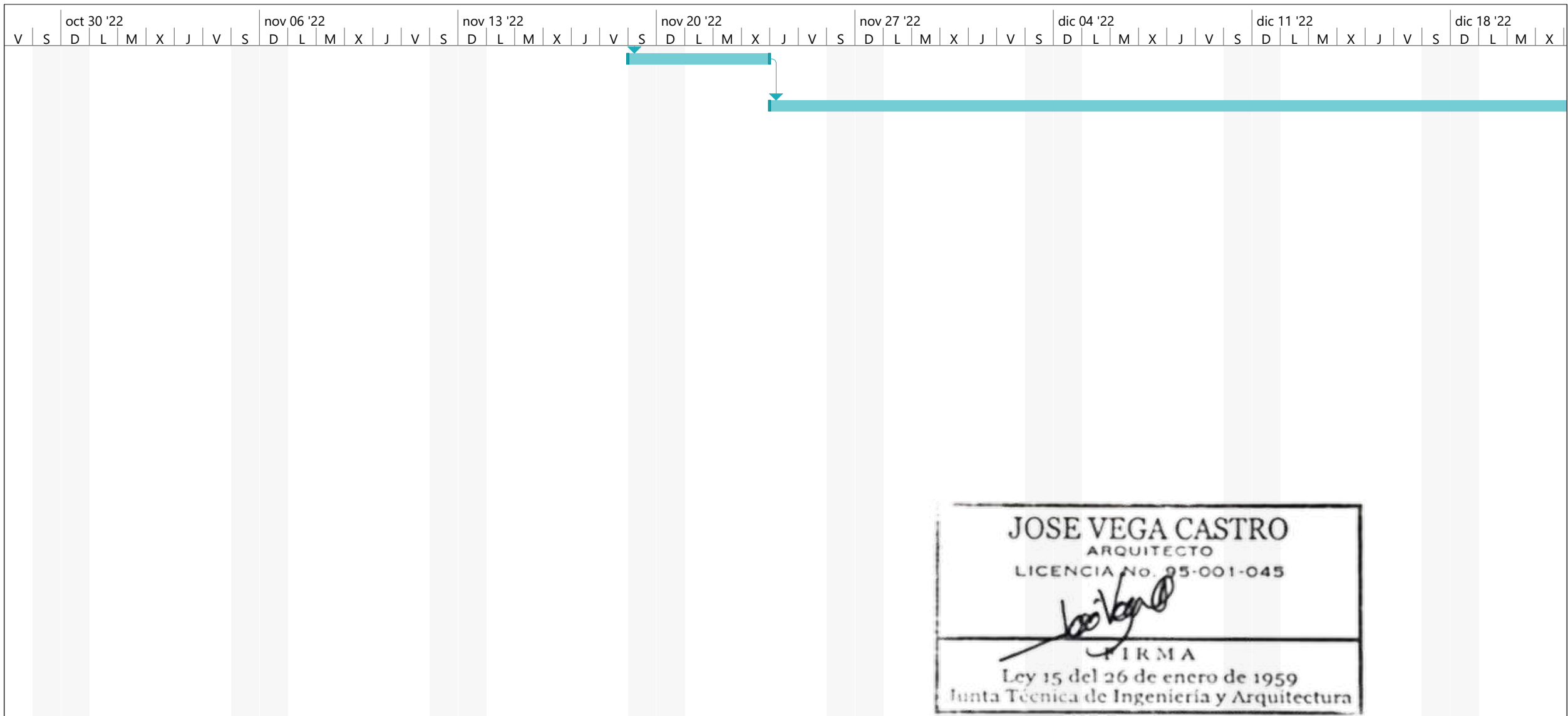
Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			





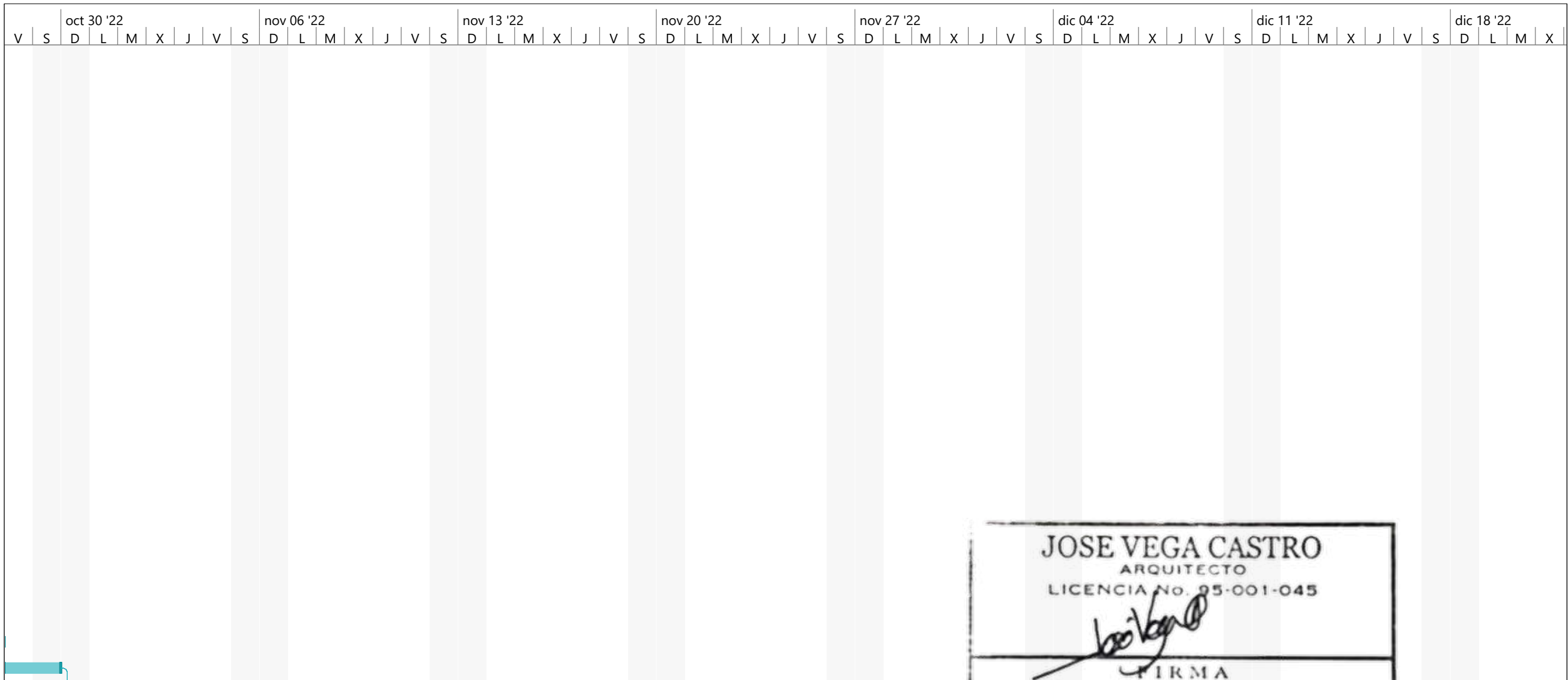
Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

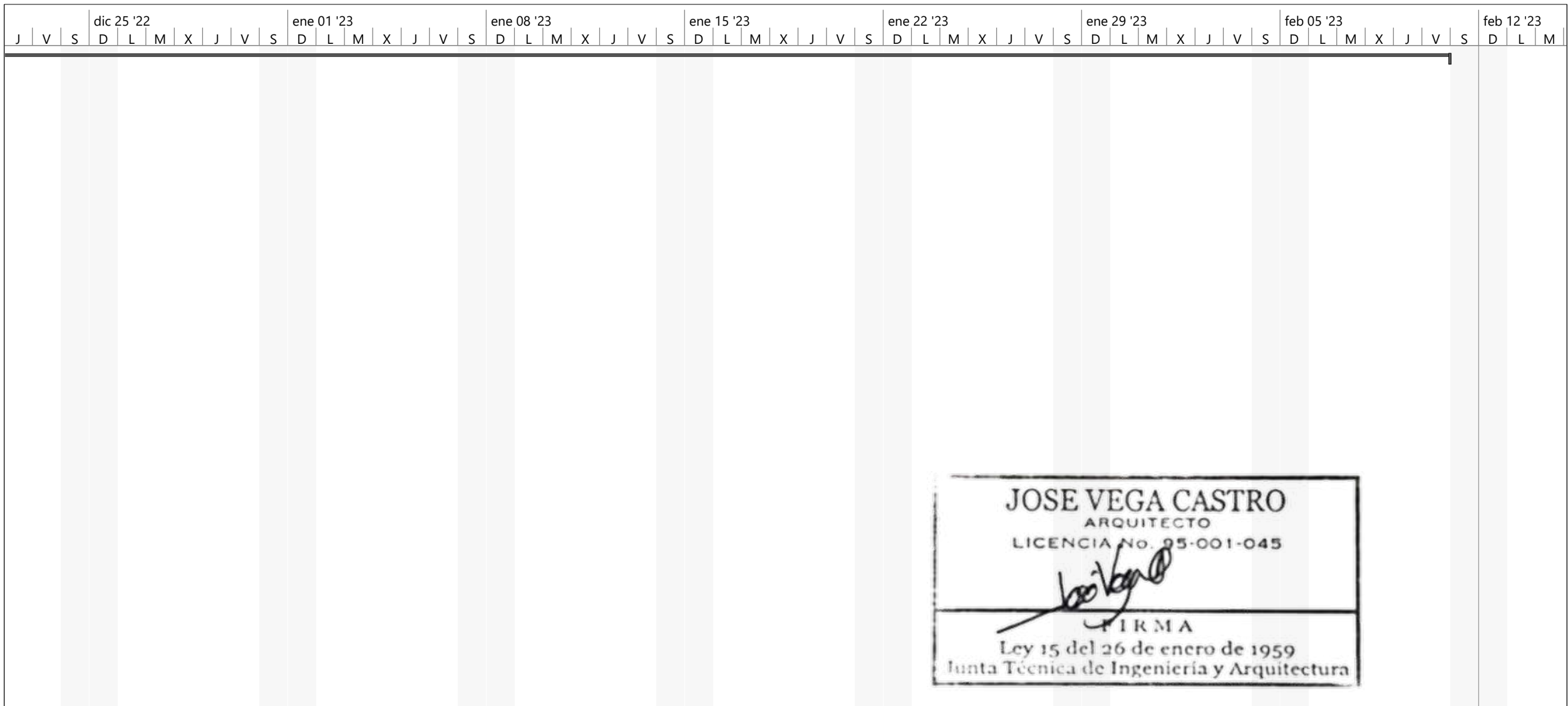
Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			

oct 30 '22 | nov 06 '22 | nov 13 '22 | nov 20 '22 | nov 27 '22 | dic 04 '22 | dic 11 '22 | dic 18 '22  
 V S D L M X J V S D L M X J V S D L M X J V S D L M X J V S D L M X J V S D L M X J V S



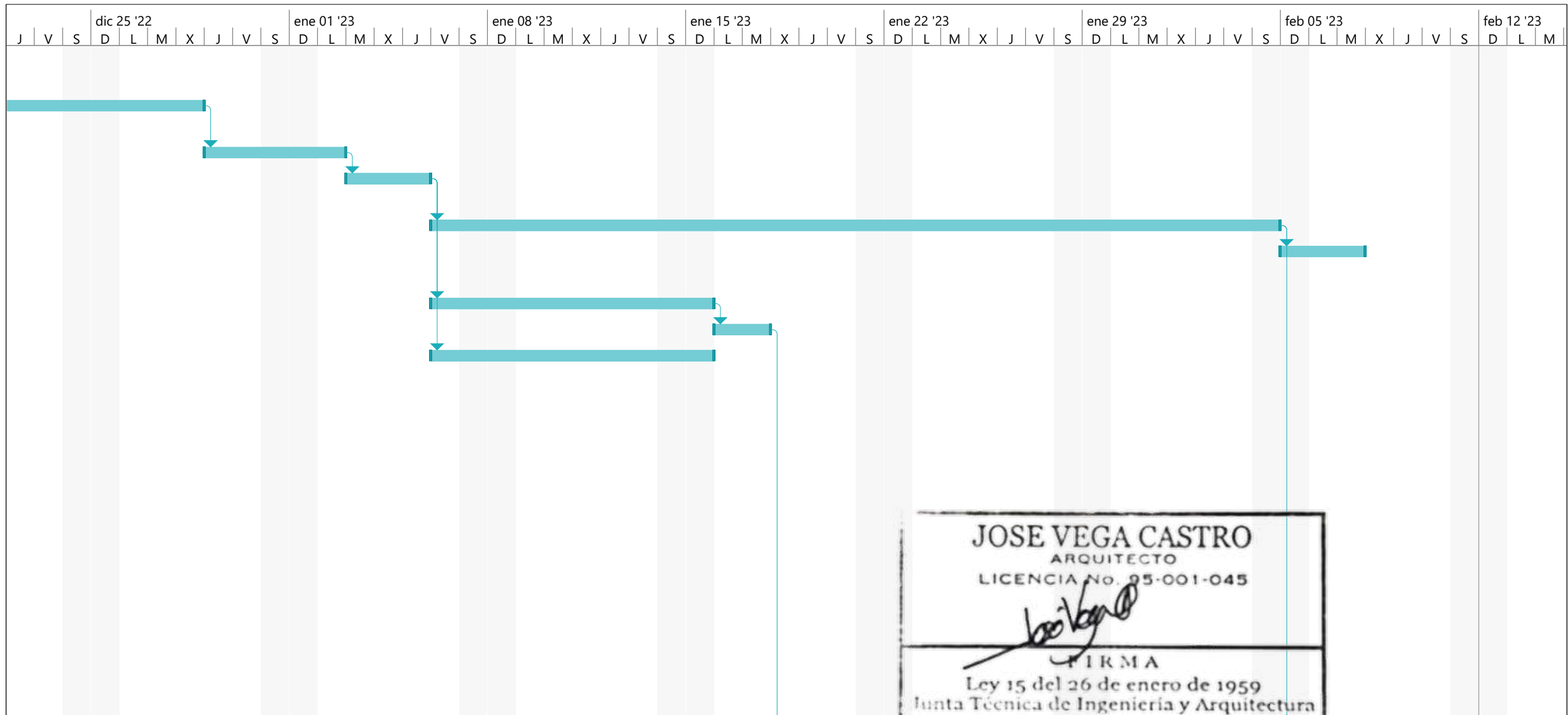
Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



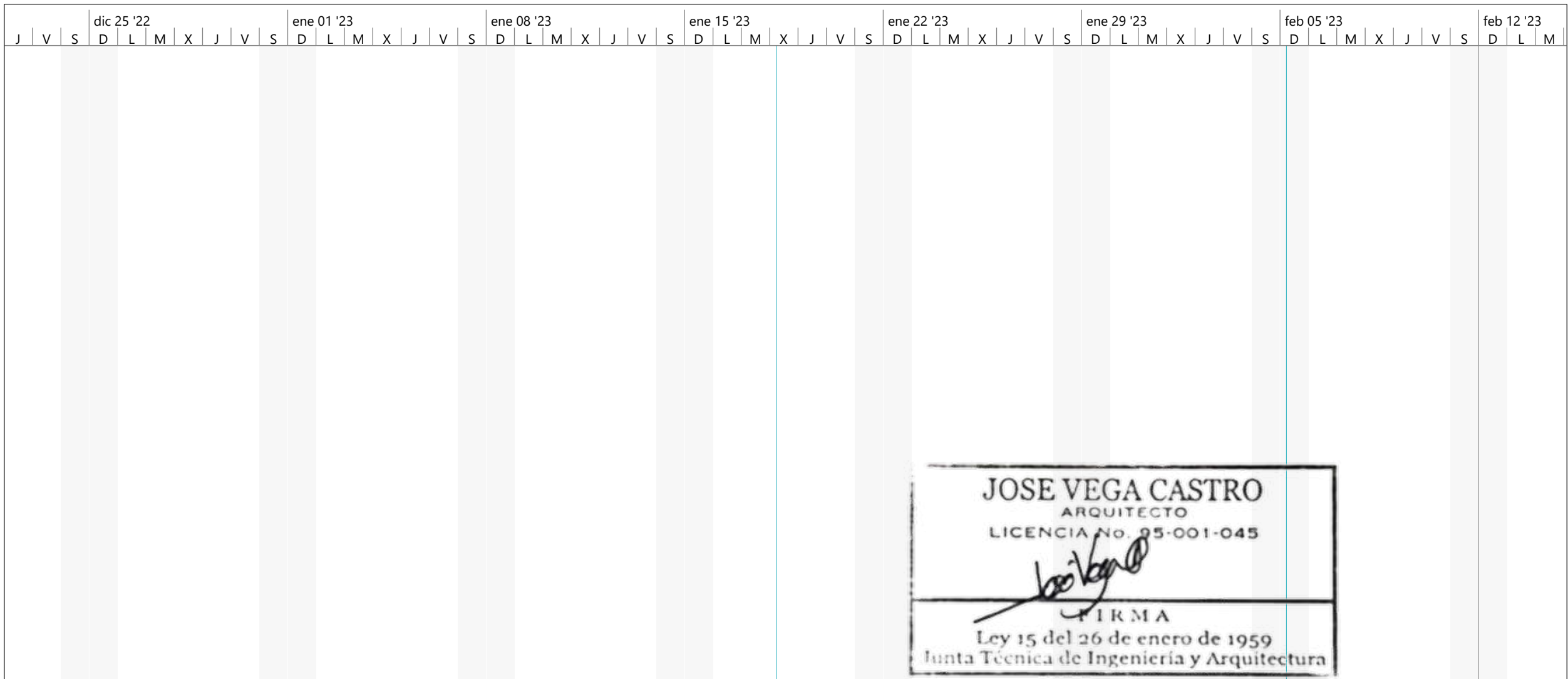
Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



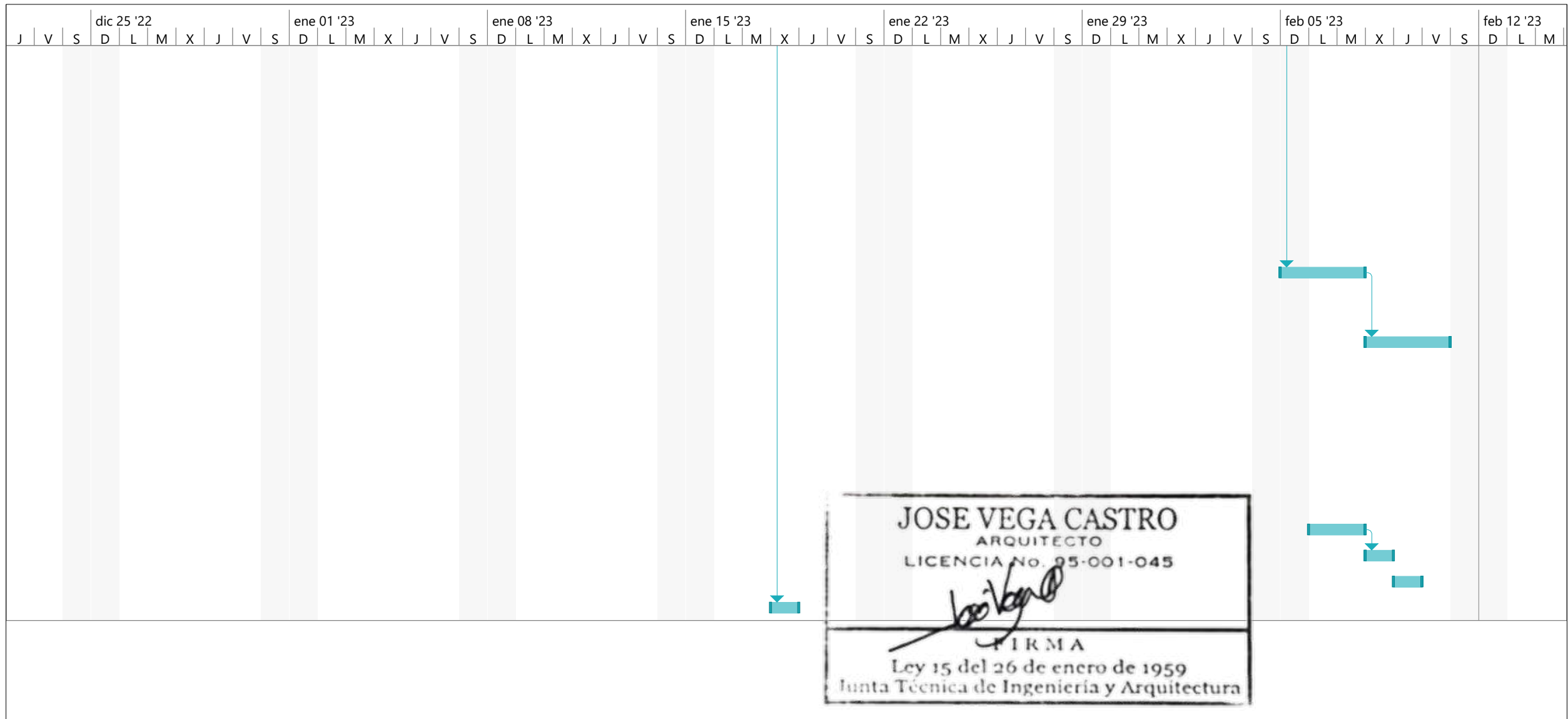
Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
 Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



Proyecto: MEMBRILLO CANCHA  
Fecha: lun 07/04/22

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			





**COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.**

**AMPYME**

En mi condición de Secretario General de la **AUTORIDAD DE LA MICRO, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA (AMPYME)**, de acuerdo a solicitud de certificación presentada por la señora, **SONIA SOFIA ROBLES DE RUSSO** cédula de identidad personal número 8-147-65 Representante de la Sociedad, **COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.** cuyo domicilio declarado por la empresa en la Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Bethania, cuya actividad comercial declarada, es Construcción en general.

**c e r t i f i c o :**

**Primero:** Que dicha Empresa está inscrita en el Registro Empresarial de la Autoridad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (AMPYME), desde el día **13 DE ENERO 2006**.

**Segundo:** En virtud de lo antes expuesto la Sociedad **COMPAÑIA ESPECIALIZADA, S.A.** cumple con lo establecido en el artículo 11, párrafo segundo, de la Ley 33 de 25 de julio de 2000, en cual reza:

*“Toda microempresa informal que se formalice o que se constituya a partir de la entrada en vigencia de la presente Ley, y se inscriba en este Registro Empresarial, quedará exenta de pago del impuesto sobre la renta, durante los dos primeros años fiscales contados a partir de su inscripción”.*

Por tanto quedará exenta del pago del impuesto sobre la renta durante los dos primeros años contados a partir de su inscripción **FORMAL** en AMPYME.

Panamá, 20 de Enero de 2006.



**Rodolfo Espino Rodríguez**  
Secretario General





**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.**

**DECLARACIONES:**

**Artículo 214 que se refiere a la falsedad de la información**

**Artículo 213 que se refiere a la inhabilitación por falsedad de información**

**Declaración compromiso de contratación de mano de obra directa no calificada**



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## DECLARACION COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA DIRECTA NO CALIFICADA.

Panamá, 29 de junio de 2022

Licenciado  
Francisco Israel Rodriguez  
Director Nacional  
Direccion de Asistencia Social  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO”**

Por este medio, quien suscribe **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con Registro Único de Contribuyente No. 396603-1-423736 DV. 2, certifico nuestro compromiso en lo siguiente de resultar adjudicatarios del **PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO”**.

1. Contratar la cantidad de personal y de empleos de mano de obra no calificada de por lo menos el 50% de dicha cantidad de personal de jornal que sean personas residentes del distrito, donde se desarrollaran la ejecución del proyecto.
2. Por lo menos el 50% de esa cantidad de mano de obra no calificada que serán personas residentes del área que estén desempleados.
3. Atender las regulaciones laborales, de los sindicatos, salario mínimo y demás normas vinculantes; que pagará el salario mínimo al personal contratado residente en el área.
4. La adquisición de insumos o materiales serán adquiridos en el área de ejecución del respectivo contrato, siempre y cuando los mismos conserven precios competitivos.

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Representante Legal  
Compañía Especializada, S.A.



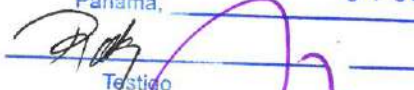

La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaría Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

04 JUL 2022

Panamá,

  
Testigo  Testigo

Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaría Pública Duodécima



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## DECLARACIÓN JURADA

### ARTÍCULO 214 DEL DECRETO EJECUTIVO 439 DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 QUE SE REFIERE A LA FALSEDAD DE LA INFORMACIÓN

Panamá, 29 de junio de 2022

Licenciado  
Francisco Israel Rodriguez  
Director Nacional  
Dirección de Asistencia Social  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO**

Estimados señores:

Por este medio, quien suscribe **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con Registro Único de Contribuyente No. 396603-1-423736 DV. 2, declaro que nuestra empresa, sus directores, dignatarios y accionistas, no se encuentra dentro de los estipulado en el artículo 214 del Decreto Ejecutivo 439 de 10 de septiembre de 2020, que se refiere a la falsedad de la información y de documentos.

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
**Cédula No. 8-263-793**  
**Representante Legal**  
**Compañía Especializada, S.A.**



La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

#### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá

04 JUL 2022

Testigo

Testigo

**Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima



# COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S.A.

## DECLARACIÓN JURADA

### ARTÍCULO 213 DEL DECRETO EJECUTIVO 439 DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 QUE SE REFIERE A LA INHABILITACIÓN POR FALSEDAD DE INFORMACIÓN O DOCUMENTOS

Panamá, 29 de junio de 2022

Licenciado  
Francisco Israel Rodriguez  
Director Nacional  
Direccion de Asistencia Social  
E. S. D.

**Referencia: PROYECTO 61293 CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN ESCUELA BILINGÜE MEMBRILLO"**

Por este medio, quien suscribe **FERNANDO ALBERTO RUSSO ROBLES**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos sesenta y tres- setecientos noventa y tres (8-263-793), vecino de esta ciudad, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **COMPAÑÍA ESPECIALIZADA, S. A.**, sociedad anónima constituida y existente de conformidad con las Leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a la ficha cuatrocientos veintitrés mil setecientos treinta y seis (423736), documento trescientos noventa y seis mil seiscientos tres (396603), de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con Registro Único de Contribuyente No. 396603-1-423736 DV. 2, declaro que nuestra empresa, sus directores, dignatarios y accionistas, no se encuentran dentro de los estipulado en el artículo 213 del Decreto Ejecutivo 439 de 10 de septiembre de 2020, que se refiere a la inhabilitación por falsedad de la información y de documentos.

  
**Fernando Alberto Russo Robles**  
Cédula No. 8-263-793  
Representante Legal  
Compañía Especializada, S.A.



La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaría Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

#### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá

04 JUL 2022

Testigo

Testigo

  
Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaría Pública Duodécima