

“Documentos y Precios”

Licenciado

FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ

Director Nacional

Dirección de Asistencia Social

Procedimiento especial de Contratación N°61222

Proyecto CONSTRUCCIÓN DE CANCHA
MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA
COLORADA

Proponente PREMIUM CONSTRUCTION
CONTRACTORS, S.A.

Panamá, 22 de noviembre de 2022

Hora: 10:00 a.m



CERTIFICADO DE EXISTENCIA



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2022.10.31 18:29:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

451994/2022 (0) DE FECHA 31/10/2022

QUE LA SOCIEDAD

PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155679581 DESDE EL MARTES, 14 DE MAYO DE 2019
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: JOSE MIGUEL BATTIKH KENAAN
SUSCRIPTOR: JOSE MAKHOUL BATTIKH SALOMON
SUSCRIPTOR: LARA ADEL KENAAN ZMETER DE BATTIKH

DIRECTOR: JOSE MIGUEL BATTIKH KENAAN
DIRECTOR: JOSE MAKHOUL BATTIKH SALOMON
DIRECTOR: LARA ADEL KENAAN ZMETER DE BATTIKH
PRESIDENTE: JOSE MIGUEL BATTIKH KENAAN
SECRETARIO: JOSE MAKHOUL BATTIKH SALOMON
TESORERO: LARA ADEL KENAAN ZMETER DE BATTIKH

AGENTE RESIDENTE: EDMOND CANDELARIO GUERRA IZOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
EL PRESIDENTE SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD Y EN SU DEFECTO EL SECRETARIO POR QUIEN LA JUNTA DIRECTIVA CONFIERA ALGUNA REPRESENTACION ESPECIAL, TRANSITORIA O PERMANENTE.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS
EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE DIEZ MIL BALBOAS (B/.10,000.00) EN MONEDA DE CURSO LEGAL DE LA REPUBLICA DE PANAMA, DIVIDIDO EN CIENTO (100) ACCIONES UNICAMENTE NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL DE CIENTO BALBOAS (B/.100.00) CADA UNA. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , EDIFICIO GRUPO CATUR, CALLE CUARTA, CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 31 DE OCTUBRE DE 2022 A LAS 6:29 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403771776



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 674CBD99-A8E6-4596-B546-5CBDF167BABD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



PAZ Y SALVO DE RENTA

FORM.303-1

CERTIFICACIÓN DE PAZ Y SALVO

Número de Control: 999f0901

Fecha de Emisión	Hora de Emisión	Fecha de Validez
21/11/2022	07:31:32 a. m.	20/12/2022

La Administración Regional de Ingresos de Panamá certifica que el Contribuyente identificado con **RUC: 155679581-2-2019** y **Nombre o Razón Social: PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.**, se encuentra a **Paz y Salvo** con el Tesoro Nacional por concepto de Impuesto sobre la Renta, Impuesto de Transferencia de Bienes Muebles Corporales y Servicios (ITBMS) y Seguro Educativo, de acuerdo con las disposiciones vigentes.

Esta certificación se emite SIN INFORMACIÓN DE LA CAJA DEL SEGURO SOCIAL.

AVISO DE VALIDEZ Y CONFIRMACIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN

Para su validez, esta certificación debe ser verificada en la dirección de Internet: dgi.mef.gob.pa de la DGI, por parte del interesado o del funcionario público o privado a quien deba presentarse.

Este Paz y Salvo es gratis.

RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN

Al verificar la presente certificación, registre para su seguridad el número de confirmación asignado por el sistema y la fecha:

Fecha:	Número de confirmación:

Persona responsable de verificación del Paz y Salvo:

Nombre: _____

Firma: _____

RECUERDE IMPRIMIR Y GUARDAR ESTE DOCUMENTO COMO SOPORTE DE LA EMISIÓN Y VERIFICACIÓN DEL PAZ Y SALVO





PAZ Y SALVO CSS



REPÚBLICA DE PANAMÁ
CAJA DE SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS
PAZ Y SALVO

No. B 137530

LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS CERTIFICA QUE:

PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.

No. DE EMPLEADOR: 99-400-9275/10745 R.U.C.: 155679581-2-2019

SE ENCUENTRA PAZ Y SALVO EN EL PAGO DE LAS CUOTAS EMPLEADO - EMPLEADOR.

OBSERVACIONES: XX

FECHA: 1/11/2022 VALIDO HASTA: 30/11/2022


01-11-2022
DIRECTOR NACIONAL DE INGRESOS



PAZ Y SALVO
MINISTERIO DE
AMBIENTE

República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo

N° 209625

Fecha de Emisión:

01	11	2022
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

01	12	2022
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:
PREMIUN CONSTRUCTION CONTRACTORS , S.A /
RUC- 155679581-2-2019

Representante Legal:

JOSE M. BATTIKH

Inscrita

Tom o	Folio	Asiento	Rollo
	155679581		
Ficha	Imagen	Documento	Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

José Vielke Valdés



Director Regional

MI AMBIENTE

**DIRECCIÓN REGIONAL DE
HERRERA**



DECLARACION JURADA MEDIDAS DE RETORSIÓN

FORMULARIO No. 5

MODELO DE DECLARACIÓN JURADA SOBRE MEDIDAS DE RETORSIÓN

Chitré, 18 de noviembre de 2022

FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
E. S. D.



Señor Francisco Israel Rodríguez:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 12 de la Ley N° 48 de 26 de octubre del 2016, el suscrito **Jose Miguel Battikh Kenaan**, varón panameño, mayor de edad, empresario, soltero, con cédula de identidad personal N° **9-745-1738**, vecino de esta ciudad, actuando en mi condición de Representante Legal de la empresa **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.**, sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita en el Registro Público de Panamá a Folio **155679581**, con domicilio en Calle Cuarta, Santiago, Provincia de Veraguas, Teléfono: 6616-922; declaro lo siguiente:

1. Que no soy persona natural de un Estado al que se le aplican medidas de retorsión o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N° 48 de 26 de octubre de 2016.
2. Que no mantengo beneficiarios finales, directa o indirectamente cuya nacionalidad sea de un país al que se le aplican medidas de retorsión o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N°48 de 2016.
3. Que al presentarme como proponente no actúo en representación de una persona natural de un Estado al que se aplican las medidas de retorsión o de una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se le aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N° 48 de 26 de octubre de 2016.





“CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA”



4. Que en la ejecución del procedimiento de selección de contratista de que se trate y de las obligaciones dimanantes de ésta, el valor de sueldos, bienes, servicios, obras públicas, arrendamientos, valores, títulos o fondos a proveer por parte de la persona natural o jurídica, de Derecho Público o de otra índole, correspondiente o cualquier combinación de estos, proveniente de Estados a los cuales se le aplican medidas de retorsión conforme a la Ley N° 48 de 26 de octubre de 2016, no superará el diez (10%) del valor total del acto público o contratación pública de que se trate, o el diez por ciento (10%) del valor anual de dicho acto público o contratación pública, si ésta es de naturaleza renovable o recurrente, en cada periodo para el cual sea renovado o extendido.

Dada en la ciudad de Chitré, a los dieciocho (18) días del mes de noviembre de 2022.

JOSE BATTIKH KENAAN
Cédula No. 9-745-1738
PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A



Yo, Licda. Rita Betilda Huerta Solís,
Notaria Pública del Circuito de Herrera,
con cédula de identidad personal 6-82-443,

CERTIFICO

Que Jose Kenaan 9-745-1738
quien(s) se indentificó(aron) debidamente,
firmó(aron) este documento en mi presencia, por
lo que dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s)
Chitré, 18 NOV 2022

Testigo

Testigo

Licda. Rita Betilda Huerta Solís
Notaria Pública del Circuito de Herrera



IDONEIDAD DE LA JUNTA TECNICA



JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
(Ley 15 de 26 de enero de 1959)

RESOLUCIÓN #1641
(23 de noviembre de 2021)

"Por medio de la cual se declara que en los registros de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura se ha inscrito la empresa PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A por un periodo de dos años, contando a partir de la fecha de la presente Resolución".

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA CONSIDERANDO:

Que en memorial presentado por JOSE MIGUEL BATTIKH KENAAN de nacionalidad PANAMEÑA con cédula de identidad personal No. 9-745-1738, Representante Legal de la empresa denominada PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A inscrita en el Registro Público con Folio 155679581, con número de RUC 155679581-2-2019 y dígito verificador 50, con domicilio en CALLE 4TA, URB SANTIAGO, corregimiento de SANTIAGO (CABECERA), distrito de SANTIAGO, provincia de VERAGUAS, solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, se le extienda el Certificado de Registro de Empresa para ejercer en el territorio de la República de Panamá las obras y/o actividades a continuación detalladas, además, que toda la información es verdadera y dando fé de ello.

Que según la documentación presentada por dicha empresa, ésta cumple con los requisitos exigidos por la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura para la expedición del Certificado de Registro de Empresa y que la documentación cumple con las disposiciones que regulan el ejercicio de las profesiones de ingeniería y/o arquitectura del país para realizar las actividades solicitadas.

RESUELVE:

PRIMERO: Ordenar que la empresa PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A con número de RUC 155679581-2-2019 y dígito verificador 50, quede inscrita en los Registros de la Junta Técnica para ejercer en el territorio de la República de Panamá, por un periodo de dos años como lo dispone la Resolución 824 de 2009, a partir de la fecha de la presente Resolución; extenderle el Registro de Empresas y autorizarla para ejecutar las obras y/o actividades de:

- ARQUITECTURA.
- INGENIERÍA CIVIL.
- INGENIERÍA ELECTROMECÁNICA.

SEGUNDO: Registrar igualmente que actuarán como Profesionales Idóneos Responsables de la Empresa los siguientes:

- LORUHANA B. ESPINOSA B., CON CEDULA No. 9-727-598, ARQUITECTO, IDONEIDAD No. 2015-001-090.
- JUAN A. SUE G., CON CEDULA No. 8-229-2084, INGENIERO CIVIL, IDONEIDAD No. 88-006-011.
- ALCIDES A. SANCHIZ C., CON CEDULA No. 3-66-2127, INGENIERO ELECTROMECÁNICO, IDONEIDAD No. 84-024-014.

TERCERO: Que dicha empresa se compromete a cumplir con las disposiciones de la Ley 15 del 26 de enero de 1959 reformada por la Ley 53 de 1963; Decreto 257 de 3 Septiembre de 1965 y demás órdenes y reglamentos que en el ejercicio legal dice la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura y a comunicar a esta Junta cualquier cambio o alteración que exista en la información que aparece en su memorial solicitud.

CUARTO: Contra esta Resolución cabe el Recurso de Reconsideración dentro de los 5 días hábiles a partir de su notificación.

Dado en la ciudad de Panamá el día 23 de noviembre de 2021.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

ING. RODRIGO A. CHANIS TEJADA
Presidente



CARLA LOPEZ A.
Secretaria

REPÚBLICA DE PANAMÁ



JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
(Ley 15 de 26 de enero de 1959)

Panamá, 12 de octubre de 2022.
Cert. -JTIA-2877-2022

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL PLENO DE LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y
ARQUITECTURA.

CERTIFICA

1. Que la empresa **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.** encuentra debidamente inscrita en esta Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura de Panamá.
2. Que el último registro de la empresa es mediante Resolución **1641** de **23 de noviembre de 2021** con vigencia por dos años.
3. Que la empresa está autorizada para ejercer obras y/o actividades de:
 - **INGENIERIA CIVIL**
 - **INGENIERIA ELECTROMECANICA**
 - **ARQUITECTURA**
- 4.
5. Que los profesionales responsables de empresa son:
 - **JUAN ANTONIO SUE GONZALEZ**
 - **ALCIDES ARIEL SANCHIZ CARR**
 - **LORUHANA BETHEL ESPINOSA BEITIA DE REYES**
6. *Que según* verificación en el departamento de Asesoría Legal de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, la mencionada empresa no cuenta con sanción alguna, ni se le adelanta ningún proceso legal.

Atentamente,

ARQ. ALFONSO PINZÓN L.
SECRETARIO
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura



VALIDO POR 180 DIAS

JTIA-59369



AVISO DE OPERACIONES

AVISO DE OPERACIÓN



REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS
DIRECCIÓN GENERAL DE COMERCIO INTERIOR

Aviso de Operación N°

155679581-2-2019-2019-630787

Jose Miguel Battikh Kenaan

Capital Invertido

B/.10.000.00

Expedido a favor de

PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.

155679581-2-2019 DV50

PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A

Yo, Jose Miguel Battikh Kenaan, con cédula de identidad personal 9-745-1738, con domicilio en SANTIAGO, CALLE 4TA., calidad de representante legal de PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A., con fecha de constitución 14-05-2019, esta ubicado en la provincia de VERAGUAS, Distrito de SANTIAGO, Corregimiento de SANTIAGO (CABECERA), Urbanización SANTIAGO, Teléfonos 64875964, Calle CALLE 4, . . . o casa S/N.

Declaro lo siguiente:

El establecimiento denominado PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A. está ubicado en la Provincia de VERAGUAS, Distrito de SANTIAGO, Corregimiento de SANTIAGO (CABECERA), Calle 4TA., casa: S/N, Urbanización SANTIAGO, Inicio de operaciones: 26-11-2019

Se dedicará a las actividades de:

(4290)-Construcción de otros proyectos de ingeniería civil.

Cláusula de Responsabilidad: En caso de que este Aviso de Operación haya sido procesado por una persona distinta al Representante Legal o administrador del establecimiento, dicha persona será solidariamente responsable de la información suministrada, por lo que deberá firmar el Aviso de Operación en conjunto con el Representante Legal o administrador del establecimiento comercial según sea el caso. Declaro bajo la gravedad de juramento que toda la información por mí afirmada al sistema PanamaEmprende en el presente proceso de Aviso de Operación, son ciertos.

Este Aviso de Operación, deberá ser impreso, inmediatamente firmado por los declarantes que aparecen en la parte inferior del mismo. Además, debe mantenerse en el establecimiento donde se ejerce la(s) actividad(es) comercial(es) o industriales) y mostrario en caso de ser solicitado por las Autoridades Públicas y Competentes, en el ejercicio de su función fiscalizadora.

Tome nota que las zonificaciones comerciales deben ser previamente validadas con el Municipio respectivo. Lo declarado en este documento, será verificado por el MCI y entes competentes, en caso de ser incompatible o incongruente se ordenará la suspensión temporal o definitiva del Aviso de Operación. Adicionalmente se podrá ordenar el cierre del local y/o la aplicación de la multa correspondiente según la infracción cometida.

Fundamento legal: Ley 5 de 2007 y ley 2 de 2013.
PanamaEmprende ha avisado de la apertura del negocio a la Caja de Seguro Social y al Municipio respectivo.

Jorge Luis Abrego Perasa

C.I.P. 1-15-357

Firma del Declarante (Tramitador)

Jose Miguel Battikh Kenaan

C.I.P. 9-745-1738

Firma del Representante Legal de la Sociedad



INCAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR

FORMULARIO No. 6

DECLARACIÓN JURADA DE NO INCAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR

Chitré, 18 de noviembre de 2022

FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
E. S. D.

Señor Francisco Israel Rodríguez:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 24 del Texto Único de la Ley 22 de 2006, ordenado por la Ley 153 de 8 de mayo de 2020, reglamentado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo N°439 de 2020, el suscrito **Jose Miguel Battikh Kennan**, varón panameño, mayor de edad, empresario, soltero, con cédula de identidad personal o Pasaporte No. **9-745-1738**, vecino de esta ciudad, actuando en mi condición de Representante Legal de la empresa **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A**, sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, a Folio **155679581**, declaro BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO lo siguiente:

Que la persona jurídica que presenta la propuesta en el acto público N° 61222, para “CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA”, no se encuentra incapacitada para contratar con el Estado de acuerdo los supuestos contemplados en las normas señaladas en el primer párrafo. En consecuencia, está plenamente facultada para participar y presentar propuestas en el acto público para el proyecto N° 61222.

En fe de lo anterior, se firma este documento en la ciudad de Chitré, hoy 18 de noviembre de 2022.

JOSE BATTIKH KENAAN
Cédula No. 9-745-1738
PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.



Yo, Licda. Rita Betilda Huerta Solís
Notaria Pública del Circuito de Herrera,
con cédula de identidad personal 8-82-443.
CERTIFICO
Que Jose Miguel Battikh Kennan 9-745-1738
quien(s) se indentificó(caron) debidamente,
firmó(aron) este documento en mi presencia, por
lo que dicha(e) firma(s) es(son) auténtica(s)
Chitré, 18 NOV 2022

Testigo Testigo
Licda. Rita Betilda Huerta Solís
Notaria Pública del Circuito de Herrera



CARTA DE COMPROMISO VERDE

FORMULARIO No. 7

CARTA DE COMPROMISO VERDE

Chitré, 18 de noviembre de 2022.

Yo, Jose Miguel Battikh, representante Legal de la empresa **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A**, con RUC No. 155679581-2-2019, y sus directivos, en caso de resultar adjudicatario del procedimiento especial de contratación del proyecto No. 61222 “**CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA**”, nos comprometemos a cumplir con los siguientes lineamientos ambientales:

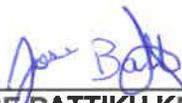
1. Cumplir con el o los instrumento (s) de Gestión Ambiental aprobado (s) por el Ministerio de Ambiente que apliquen al proyecto, obra o actividad
2. Ejecutar actividades de sensibilización de fomento de la cultura ambiental, buenas prácticas ambientales y normativas ambientales aplicables a los involucrados en el desarrollo del proyecto, obra o actividad.
3. Establecer e implementar medidas para asegurar el cumplimiento de la normativa hídrica en el país (permisos / concesiones), para la protección, conservación, aprovechamiento y uso eficiente del recurso hídrico; y el manejo y tratamiento de las aguas residuales generadas (huella hídrica).
4. Cumplir con las restricciones vigentes para las áreas protegidas respectivas, al igual que su Plan de Manejo, la viabilidad ambiental y otros instrumentos de gestión aplicables al área protegida correspondiente, tales como convenios de manejo compartido vigentes, entre otros. (En caso que aplique).
5. Garantizar la protección de la biodiversidad que pueda ser afectada por la obra, proyecto o actividad.
6. Adoptar medidas de adaptación y mitigación de acuerdo a la vulnerabilidad al cambio climático a la que pueda estar expuesta la obra, incluyendo riesgos y amenazas, así como la resiliencia del proyecto, obra o actividad.
7. Garantizar que el o los contratistas y proveedores de materia prima forestal, suministren a las obras de materia prima procedentes de plantaciones forestales certificadas desde el país de origen, con los permisos correspondientes (nacionales e internacionales), permisos de madera sumergida, permisos comunitarios o permisos especiales con planes simplificados, debidamente aprobados por el Ministerio de Ambiente y no de bosques naturales producto de la tala ilegal.
8. Cumplir con las guías de buenas prácticas ambientales de la construcción que apliquen y/o de producción más limpia, a fin que los recursos o materias primas a

utilizarse en el proyecto, obra o actividad generen la menor huella de carbono, desde su origen, traslado, manejo y la gestión adecuada de los residuos generados.

9. Diseñar obras sostenibles ambientalmente y que cumplan con la normativa correspondiente en relación a edificaciones sostenibles.

10. Cumplir con todas las normativas, acuerdos, convenios y legislación ambiental vigente en la República de Panamá, incluyendo la Ley No. 40 del 2016, “Por la cual se aprueba el Acuerdo de París”, el Decreto Ejecutivo N° 393, de 14 de septiembre del 2015 “Que adopta los objetivos de Desarrollo Sostenible y dicta otras disposiciones”

En búsqueda de desarrollar un proyecto que garantice la protección del ambiente y cumplimiento de las políticas ambientales.



JOSE BATTIKH KENAAN
PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A
Cédula No. 9-745-1738

Fundamento de Derecho: Artículo 25 del Texto Único de la Ley 22 de 27 de junio de 2006, ordenado por la Ley 153 de 8 de mayo de 2020; Artículos 118 al 121, del Capítulo VII del Régimen Ecológico de la Constitución Política de la República de Panamá y el Texto Único de la Ley 41 del 1 de julio de 1998 “Que comprende las reformas aprobadas por la Ley 18 de 2003, la Ley 44 de 2006, la Ley 65 de 2010 y la Ley 8 de 2015.



CARTA DE ADHESIÓN A PRINCIPIOS SOSTENIBLES

FORMULARIO No. 8

**CARTA DE ADHESIÓN A PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD PARA
PROVEEDORES DEL ESTADO**

Yo, **Jose Miguel Battikh**, en calidad de representante legal de **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A**, con ruc: **155679581-2-2019** en el desempeño de mi actividad profesional, asumo el compromiso de cumplir cabalmente con los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado, los cuales son asumidos mediante esta carta de adhesión, como un compromiso personal y empresarial por mi persona y todos nuestros colaboradores, teniendo la convicción de conducirnos, en nuestra actuación profesional y de trabajo conforme a estos principios, reconociendo además, que forman parte integrante del pliego de cargos y serán de obligatorio cumplimiento durante todas las etapas de la contratación.

Declaro como Proveedor y/o Contratista del Estado panameño que, conozco, comprendo y me adhiero a los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado.

Reconozco que Los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado constituyen no solo una forma de llevar a cabo de manera correcta nuestras actividades comerciales, sino que constituyen un medio para mejorar las condiciones de vida y de trabajo de las personas a lo largo de la cadena de suministro, contribuyendo a alcanzar los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).



JOSE BATTIKH KENAAN
Cédula No. 9-745-1738
18 de Noviembre de 2022



PACTO DE INTEGRIDAD

FORMULARIO No. 14
PACTO DE INTEGRIDAD

Entre los suscritos a saber; **FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ**, de nacionalidad panameña, portador de la cédula de identidad personal **No.7-72-332**, en su calidad de Representante Legal de la **DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL**, quien en adelante se denominará LA ENTIDAD, por una parte y por la otra, **JOSE MIGUEL BATTIKH**, con cédula de identidad personal **No. 9-745-1738**, actuando en nombre y representación de la empresa **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A**, persona jurídica o natural legalmente constituida con número de registro/Aviso de Operación No. 155679581-2-2019-2019-630787, con domicilio en CALLE CUARTA, PROVINCIA DE VERAGUAS, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido en celebrar el presente **PACTO DE INTEGRIDAD**, que será anexado al Contrato o Convenio celebrado entre las partes, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA, el cual formará parte integral del pliego de cargos, términos de referencia o condiciones del procedimiento de selección de contratista, procedimiento excepcional de contratación No. 61222 celebrado entre ambas partes, quienes para los efectos se denominarán LAS PARTES, sujeto a las siguientes cláusulas:

PRIMERA: Declaran LAS PARTES que quedan obligadas a apoyar las acciones que lleve a cabo el Estado panameño y la Dirección General de Contrataciones Públicas como ente administrador del Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas "PanamaCompra", para fortalecer la transparencia y la rendición de cuentas de la administración pública.

SEGUNDA: LAS PARTES se comprometen a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de beneficio, retribuciones o prebenda a servidores públicos que laboren en la entidad licitante y/o contratante, de forma directa o a través de sus dependientes, contratistas o terceros.

TERCERA: LAS PARTES se comprometen a no efectuar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión, confabulación, componenda o complicidad con evidente o aparente mala fe, tanto en el respectivo procedimiento de selección de contratista, procedimiento especial o procedimiento excepcional de contratación, de ser el caso, así como durante la ejecución del contrato o convenio celebrado entre las partes.

CUARTA: LAS PARTES se comprometen a revelar la información que sobre el procedimiento de la selección de contratista, procedimiento especial o procedimiento excepcional de contratación No. 61222, y/o el Contrato o Convenio celebrado entre éstas, soliciten las autoridades competentes de la República de Panamá, en materia de persecución de los delitos y/o fiscalización, regulación y control de los movimientos de los fondos y bienes públicos, así como el examen, intervención, vencimiento y juzgamiento de las cuentas relativas a los mismos.

QUINTA: LAS PARTES se comprometen a comunicar a sus empleados, contratistas, subcontratistas y asesores el contenido del presente compromiso anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por su parte y la de éstos.

SEXTA: Declaran LAS PARTES que conocen las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente PACTO DE INTEGRIDAD.

SÉPTIMA: EL CONTRATISTA acepta que, en caso de incumplimiento comprobado del presente Pacto de Integridad, por su parte, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona, que actué en su nombre o representación, no podrá ser tomado en cuenta para la adjudicación en el procedimiento de selección de contratista, y tampoco podrá ser formalizado el contrato o convenio respectivo.

Si producto de las correspondientes investigaciones administrativas, se comprobare el incumplimiento de este Pacto, durante la etapa de ejecución del contrato, será causal para la resolución administrativa de éste, sin perjuicios de las demás causales que se tengan por convenientes pactar en el contrato.

Cuando se trate de los contratos de Convenio Marco, será causal para la desactivación total del proveedor y todos sus productos y servicios ofertados a través de la Tienda Virtual, sin perjuicio de la responsabilidad civil y penal derivada de esos hechos.

En los casos de desactivación total de la Tienda Virtual, EL CONTRATISTA deberá cumplir con las obligaciones emanadas de las órdenes de compra aprobadas previo a la desactivación, salvo que la Ley establezca un procedimiento distinto.

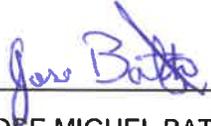
OCTAVA: Acuerdan LAS PARTES que, en caso de subcontratación, los subcontratistas aceptan y se obligan al cumplimiento del presente PACTO DE INTEGRIDAD.

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento a los veintiún (21) días del mes de noviembre de 2022.

POR LA DAS,

POR EL PROPONENTE,

FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ
DIRECTOR NACIONAL
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL



JOSE MIGUEL BATTIKH
9-745-1738
RUC 155679581-2-2019

Fundamento de Derecho: Artículo 15 del Texto Único de la Ley 22 de 2006, ordenado por la Ley 153 de 2020; Artículo 24 del Decreto Ejecutivo No. 439 de 2020.



FORMULARIO DE PROPUESTA



FORMULARIO No. 1

**REPÚBLICA DE PANAMA
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL**

**PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE CONTRATACION
Proyecto N°61222
“CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA
COLORADA”,**

FORMULARIO DE PROPUESTA

Santiago, 18 de noviembre de 2022.

**SEÑOR
FRANCISCO ISRAEL RODRÍGUEZ
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
E. S. D.**

Señor Francisco Israel

Presentamos propuesta para el acto público No. 61222, para “**CONSTRUCCIÓN DE
CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA**”

a) Nombre de la Persona Jurídica, Consorcio o Persona Natural: **PREMIUM
CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.**

b) Representante en el Acto: **JOSE MIGUEL BATTIKH** con cédula de identidad **9-745-
1738**
PODER NO APLICA

c) R.U.C. y D.V. **155679581-2-2019 D.V. 50**

d) Domicilio: CALLE CUARTA SANTIAGI, VERAGUAS.

e) Correo Electrónico: infopccpanama@gmail.com

f) Teléfonos: 6616-9222

g) Nuestra oferta es por un monto total de Ciento Cincuenta y Ocho Mil Ciento Setenta y Uno con 92/100 balboas (B/. 158,171.92), incluido el ITBMS.

Validez de la Propuesta: 120 días hábiles, contados a partir de la celebración del acto público. *[De acuerdo a lo señalado en las condiciones especiales del pliego de cargos]*

Aceptamos sin restricciones ni objeciones todo el contenido del Pliego de Cargos.

Adjuntamos los documentos que se señalan en el siguiente cuadro los cuales corresponden a los requisitos mínimos obligatorios que deben ser objeto de evaluación por parte de la respectiva comisión.

Nº	Documento
1	Certificado de Existencia del Proponente
2	Paz y Salvo de Renta
3	Paz y Salvo del Pago de Cuota Obrero Patronal a la Caja de Seguro Social
4	Paz y Salvo del Ministerio de Ambiente
5	Declaración Jurada de Medidas de Retorsión
6	Idoneidad de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura
7	Aviso de operaciones
8	Incapacidad legal para contratar
9	Carta de Compromiso Verde / Protección del Ambiente y uso sostenible de los Recursos Naturales
10	Carta de Adhesión a Principios de Sostenibilidad.
11	Pacto de Integridad.
12	Formulario de propuesta
13	Plan de Propuesta del Proyecto
14	Documento de Identidad Personal
15	Certificado de inscripción en el registro de proponentes en “PanamaCompra”
16	Experiencia del proponente
17	Personal Técnico de la Empresa.
18	Carta de Referencia Financiera
19	Carta de Capacidad de Financiamiento
20	Cronograma de Ejecución.


JOSE BATTIKH KENAAN
Cédula No. 9-745-1738
PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A



PLAN DE PROPUESTA DEL PROYECTO

FORMULARIO No. 2



PLAN DE PROPUESTA DE PROYECTO

LICITACIÓN POR MEJOR VALOR: 61222

COMPAÑÍA PROPONENTE: PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.

REPRESENTANTE LEGAL: JOSE BATTIKH KENAAN

RUC DE LA COMPAÑÍA: 155679581-2-2019

TELEFONO: 6616-9222

FAX:

EMAIL: infopccpanama@gmail.com

LOS SANTOS - CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA					
ACT.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	COSTO TOTAL
	PRELIMINARES				
070752	LETRERO TIPO 1 (1.20 X 2.40) METAL	CU	1.00	B/.1,000.00	B/.1,000.00
010551	PLACA DE MARMOLINA 12"X17" CREMA, LOGO GRAV.AZUL	CU	1.00	B/.500.00	B/.500.00
020334	MONOLITO PARA PLACA DE MARMOLINA 12 X 17	CU	1.00	B/.400.00	B/.400.00
1118	CASETA DE CONSTRUCCIÓN 2.40 X 2.40	CU	1.00	B/.800.00	B/.800.00
75113	SIEMBRA DE ARBUSTOS O ARBOLES A 3' DE ALTURA	PLANTA	10.00	B/.20.00	B/.200.00
	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA				
11055	DEMOLICIÓN DE PISO DE CANCHA, EXISTENTE, INCLUYE ACARREO AL LUGAR QUE INDIQUE EL INSPECTOR	M2	457.60	B/.4.00	B/.1,830.40
	CONSTRUCCIÓN DE MEDIA CAÑA				
21026	CONSTRUCCIÓN DE MEDIA CAÑA DE 0.40 M. CON PARILLA Y BARRA DE ACERO CORRUGADO DE 1" @ 0.07 M,C.A.C.	ML	60.00	B/.25.00	B/.1,500.00
	CONSTRUCCION DE MODULO DE CANCHA MULTIUSO DE 15.60 X 28.00 M				
132	REPLANTEO Y DEMARCACIÓN	M2	95.20	B/.4.00	B/.380.80
162	ESCAVACIÓN (MATERIAL SUAVE)	M3	105.60	B/.25.00	B/.2,640.00
172	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO	M3	52.80	B/.25.00	B/.1,320.00
212129	CIMIENTO CORRIDO CONC.3000 LBS/PULG2,C/R	M3	4.28	B/.500.00	B/.2,140.00
212242	PISO DE CONC. 3000 LBS/PULG2, ESP.=0,10M,C/R	M2	436.80	B/.50.00	B/.21,840.00
682235	GRAVILLA 3/8"	M3	26.40	B/.40.00	B/.1,056.00
4825	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO DE PORTERIA CON TABLERO DE BALONCESTO ACRILICO DE 1,80 X 1,05 M X 10MM DE ESPESOR, TUBO DE ACERO, INTEGRADO, COMPLETO	CU	2.00	B/.1,200.00	B/.2,400.00
4820	BASE Y POSTE COMPLETO PARA INSTALAR RED VOLEIBOL	CU	2.00	B/.500.00	B/.1,000.00
9125	PINTURA PARA DEMARCAR CANCHA	ML	286.70	B/.5.00	B/.1,433.50
	EQUIPAMIENTO				
5016	NED DE VOLEIBOL	CU	2.00	B/.40.00	B/.80.00
50125	BOLA DE VOLEIBOL	CU	3.00	B/.50.00	B/.150.00
5013	BALON DE BALONCESTO	cu	3.00	B/.50.00	B/.150.00
9411148	NED DE BALONCESTO	CU	4.00	B/.25.00	B/.100.00

50111	NED DE PORTERIA DE FUTBOL-TOQUE	CU	4.00	B/.50.00	B/.200.00
150201	BALON DE FUTBOL TOQUE	CU	3.00	B/.50.00	B/.150.00
	TECHADO DE CANCHA MILTIUSO DE 19.70 X 31.40 M				
020210	ZAPATA DE CONC. 3000 LBS/PILG2 C/R, A/D.	M3	4.32	B/.500.00	B/.2,160.00
212230	PEDESTAL CONC. 3000 LBS/PULG2. C/R	M3	2.02	B/.500.00	B/.1,010.00
212127	VIGA SISMICA CONC. 3000 LBS/PULG2, C/R	M3	6.24	B/.500.00	B/.3,120.00
030203	REPELLO 1,5CM DE ESPESOR PARA PEDESTAL DE COLUMNA	M2	10.68	B/.20.00	B/.213.60
45367	PLATO 16"X16"CON ESPIGA DE AC DE 0,25MTS SOLDADA AL PLATO	CU	12.00	B/.45.00	B/.540.00
48179	COLUMNA DE ACERO WF 10 X 22, INCLUYE: RODILLA WF 10 X 22, PLATO 16" X 16" X 3/4", ATIEZADORES DE 1/2 DE VIGA)	ML	45.36	B/.95.00	B/.4,309.20
42222	VIGA DE AMARRE WF 8 X 15	ML	157.00	B/.60.00	B/.9,420.00
48224	VIGA PRINCIPAL WF 12 X 22, INLCUYE REFUERZO	ML	118.20	B/.95.00	B/.11,229.00
4670	TECHO COMPLETO (LAMINA TIPO TERMOPANEL, CARRIOLA 2" X 6", AC.GALV.CAL.16. CABALLETE DE AC. ESMAL. LISO CAL.26, ALINEADORES DE 1/2" AC. GAL. CON DOBLE TUERCA 5/8", ESCUADRA 8"X8" X 1/4", TENSORES, BARRAS DE 7/8")	M2	618.60	B/.75.00	B/.46,395.00
104908	BAJANTE PLUVIAL DE PVC DE 4", ESCALA 40, SUNCHON DE PLETINA DE 1" X 1/8", COMPLETO	ML	90.72	B/.20.00	B/.1,814.40
41219	CANAL DE DESAGUE PLUVIAL DE AC. GALV.CAL. 24, PLETINA 11/4" X 3/16", COMPLETO	ML	62.80	B/.40.00	B/.2,512.00
92100	PINTURA ANTICORROSIVA COLOR PLATEADA	ML	325.08	B/.4.00	B/.1,300.32
687554	COLECTOR PLUVIAL TIPO SUMIDERO DE 8"	ML	77.60	B/.30.00	B/.2,328.00
33447	CAMARA DE INSPECCION DE 1,00 X 1,00 M, CON TAPA	CU	2.00	B/.350.00	B/.700.00
	ELECTRICIDAD GENERAL				
31106	CONSTRUCCION DE TAPIA DE 1,70 X 1,00 M, DE CONCRETO CON TECHO LOSA Y VERJAS, P/COLOCAR C.MEDIDOR, C/PISO, COMPLETA	CU	1.00	B/.1,500.00	B/.1,500.00
725100	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE MEDIDOR, IP DE 60 AMP., INCLUYE: TUBERIAS, TIPO DE ENTRADA, ALAMBRADO,ACCESORIOS, COMPLETA	CU	1.00	B/.400.00	B/.400.00
86651	SUMINSITRO E INSTALACION DE LAMPARA DE TECHO DE 400 A 450 WATTS, DE 220 V, TIPO LED, INLCUYE: TUBERIA, ALAMBRADO, CAJILLAS,BASES PARA LAMPARAS, COMPLETA	CU	8.00	B/.300.00	B/.2,400.00
81383	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE DISTRIBUCION DE DOCE (12) CIRCUITOS, CON BARRA 125 AMP	CU	1.00	B/.300.00	B/.300.00
8191	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO 8" X 8" X 6" DE MATAL, COMPLETA	CU	1.00	B/.150.00	B/.150.00
941115	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKERS DE 2 P DE 20 AMP.	CU	4.00	B/.35.00	B/.140.00

86554	SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA DE ALIMENTACION DE LA TAPIA AL PANEL DE DISTRIBUCION, VIGA DUCTO, INLCUYE: TUBERIA,ALAMBRADO #8, COMPLETA	ML	5.00	B/.40.00	B/.200.00
86126	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES DE 15 AMP. 120 VM INLCUYE: CAJILLAS, ALAMBRADO, TUBERIAS, BAQUELITAS, COMPLETOS	CU	1.00	B/.60.00	B/.60.00
	CONSTRUCCION DE CERCA PERIMETRAL				
33231	CERCA DE CICLON H=16', TUB.2-1/2",DIAG 1-1/2"ESQ.CAL 9	ML	87.20	B/.160.00	B/.13,952.00
42142	PUERTA DOBLE (1,50 X 2,20 M), TUB. 1 1/2", MALLA CICLON CAL 9	CU	1.00	B/.400.00	B/.400.00
TOTAL DEL PROYECTO B/.					B/.147,824.22
ITBMS B/.					B/.10,347.70
TOTAL DE PROPUESTA B/.					B/.158,171.92

TIEMPO DE EJECUCIÓN: 180 DIAS

REPRESENTANTE LEGAL

JOSE MIGUEL BATTIKH KENAN

RUC DE LA COMPAÑÍA : 155679581-2-2019



DOCUMENTO DE IDENTIDAD PERSONAL

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jose Miguel
Battikh Kenaan

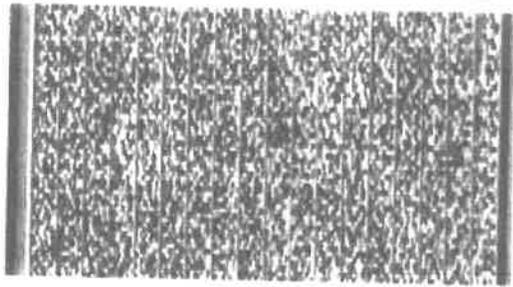


NOMBRE USUAL:
FICHA DE NACIMIENTO: 11-AGO-1998
LUGAR DE NACIMIENTO: VERAGUAS, SANTIAGO
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 17-AGO-2013 ENPIRA 17-AGO-2023

9-745-1738

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

9-745-1738



N10291VK011LZW



**CERTIFICADO DE
REGISTRO
PROPONENTE**

Certificado No: 1663163983569

**DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
REPÚBLICA DE PANAMÁ**

Certifica que:

**PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.
155679581-2-2019**

Ha presentado y cumplido con la documentación requerida para obtener el

**CERTIFICADO DE
REGISTRO DE PROPONENTE**

Fecha de Emisión: Miércoles, 14 de Septiembre de 2022

Hora de Emisión: 8:59 AM

Fecha de Vencimiento:
Jueves, 14 de Septiembre de 2023




Iván Salazar
Secretario General



**EXPERIENCIA
PROPONENTE**



EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

Nombre del Proyecto	Fecha de inicio y fin del proyecto	Descripción del proyecto	Nombre del cliente/dueño del proyecto	Valor del Contrato	Puntos de contacto (nombre, número de teléfono y correo electrónico)
ESTUDIO, DISEÑO, ANTEPROYECTO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCION DE LA OBRA SUPERMERCADO LOS WONG	23 de mayo de 2019 14 de febrero de 2020	CONSTRUCCION DE SUPERMERCADO	MARIO WONG ZHANG	362,500.00	MARIO WONG
ESTUDIO, DISEÑO, ANTEPROYECTO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCION DE VIVIENDA PROPIEDAD DE ERICK ABREGO	27 de agosto de 2019 17 de noviembre de 2020	CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	ERICK ARTURO ABREGO	218,472.83	ERICK ABREGO

JOSE BATTIKH KENAAN
 Cédula No. 9-745-1738
 REPRESENTANTE LEGAL
 PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A

ACTA DE ACEPTACION FINAL

A quien concierne

Respetados señores:

Por este medio mi persona MARIO WONG ZHANG con cedula de identidad personal 8-799-717 certifica que la empresa **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS S.A** con RUC 155679581-2-2019 DV 50 fue la encargada de ejecutar la obra denominada **Supermercado "LOS WONG"** desde MAYO 2019 hasta FEBRERO 2020 y llevo a cabo el ESTUDIO, DISEÑO, ANTEPROYECTO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCION DE LA OBRA, ubicada en Santiago de Veraguas.

La ejecución de la obra por parte de **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS S.A** fue recibida con satisfacción

FECHA DE INICIO	23 DE MAYO DE 2019
FECHA DE TERMINACION	14 DE FEBRERO DE 2020
PORCENTAJE DE EJECUCION	100%
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	US\$ 362,500.00



ALCANCE DE LOS TRABAJOS:

- ❖ El supermercado consta de planta baja y un nivel superior con un área total de 1093.53m² de construcción.
- ❖ Diseño y aprobación de planos.
- ❖ Construcción de estructura del supermercado (fundación, vigas, columnas, losas) con concreto reforzado y paredes de bloques.
- ❖ Trabajos de albañilería, puertas enrollables en la parte externa y de madera las interiores, ventanas de aluminio y vidrio.
- ❖ Colocación de baldosas de porcelanato en la planta baja y cerámica en la planta alta y cielo raso de yeso tipo skyline en ambas plantas.
- ❖ Techo de carriolas galvanizadas y zinc esmaltado con su impermeabilización.
- ❖ Pintura de la totalidad del supermercado.
- ❖ Plomería y electricidad en general.
- ❖ Equipo de ductos y aires centrales de 20 toneladas
- ❖ Estacionamientos del supermercado de concreto reforzado.

LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, con cédula de identidad personal N° 9-725-1363.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece (n) en la (s) copia (s) de la cédula (s) y/o pasaporte (s) del (de los) firmante (s) y a nuestros parecer son iguales, por lo que la (s) son considerados auténticos.

Santiago, 19 FEB 2021

Atentamente,




Mario Wong Zhang - Dueño del proyecto


TESTIGO TESTIGO
LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas

FORMULARIO DESCRIPTIVO DE EXPERIENCIA DE PROYECTO

FOTOGRAFÍA DEL PROYECTO



NOMBRE DE PROYECTO

SUPERMERCADO LOS WONG

DUEÑO PROMOTOR DE PROYECTO

MARIO WONG ZHANG

AÑO DE EJECUCION

2019

UBICACION DEL PROYECTO

LA TRONOZA, SANTIAGO, VERAGUAS, PANAMÁ

MONTO TOTAL DE PROYECTO

362,500.00

MONTO DE PARTICIPACION EN PROYECTO

362,500.00

100%

INFORME A DETALLLE:

INFORMACION DE DUENO O PROMOTOR DE PROYECTO:

MARIO WONG ZHANG

NOMBRE COMPLETO DE DUENO O REPRESENTANTE LEGAL EN CASO DE SER PERSONA Jurídica CIP O RUC

MARIO WONG ZHANG

DUEÑO DEL SUPERMERCADO "LOS WONG"

CIP: 8-799-717

CEL – 6954-8870

DIRECCION FISICA DEL INDIVIDUO O EMPRESA CORREO ELECTRONICO

CARRETERA VIA MONTIJO, LA TRONOZA, SANTIAGO, VERAGUAS

DESCRIPCION TECNICA DE PROYECTO

SERVICIO DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL SUPERMERCADO LOS WONG

- ❖ El supermercado consta de planta baja y un nivel superior con un área total de 1093.53m² de construcción.
- ❖ Diseño de planos arquitectónicos.
- ❖ Construcción de estructura del supermercado (fundaciones, vigas, columnas, losas) con concreto reforzado y paredes de bloques.
- ❖ Trabajos de albañilería, puertas enrollables en la parte externa y de madera las interiores, ventanas de aluminio y vidrio.
- ❖ Colocación de baldosas de porcelanato en la planta baja y cerámica en la planta alta y cielo raso de yeso tipo skyline en ambas plantas.
- ❖ Techo de carriolas galvanizadas y zinc esmaltado.
- ❖ Pintura de la totalidad del supermercado.
- ❖ Plomería y electricidad en general.
- ❖ Estacionamientos del supermercado de concreto reforzado.

ACTA DE ACEPTACION FINAL

A quien concierne

Respetados señores:

Por este medio mi persona ERICK ARTURO ABREGO RODRIGUEZ con cedula de identidad personal 9-742-504 certifica que la empresa **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS S.A** con RUC 155679581-2-2019 DV 50 fue la encargada de ejecutar la obra de mi vivienda unifamiliar desde AGOSTO 2019 hasta NOVIEMBRE 2020 y llevo a cabo el ESTUDIO, DISEÑO, ANTEPROYECTO, DESARROLLO DE PLANOS Y CONSTRUCCION DE LA OBRA, ubicada en La Mata provincia de Veraguas.

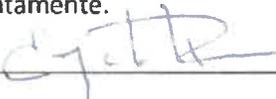
La ejecución de la obra por parte de **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS S.A** fue recibida con satisfacción

FECHA DE INICIO	22 DE AGOSTO DE 2019
FECHA DE TERMINACION	17 DE NOVIEMBRE DE 2020
PORCENTAJE DE EJECUCION	100%
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	US\$ 218,472.83

ALCANCE DE LOS TRABAJOS:

- ❖ La vivienda consta de una planta con un área cerrada de 129.56m², un área semiabierta de 78.28m² y un área de pavimento de 84.10m² haciendo un área total de construcción de 291.94m² de construcción.
- ❖ Diseño y aprobación de planos.
- ❖ Construcción de estructura (fundación, vigas, columnas, losas) con concreto reforzado y paredes de bloques.
- ❖ Trabajos de albañilería. puertas de seguridad en la parte externa y de madera las interiores, ventanas corredizas de aluminio y vidrio.
- ❖ Colocación de baldosas de porcelanato en la planta baja y cerámica en la planta alta y cielo raso de gypsum.
- ❖ Techo de carriolas galvanizadas y láminas de Teja Gala.
- ❖ Pintura de la totalidad de la vivienda.
- ❖ Plomería y electricidad en general.
- ❖ Muebles de madera de la totalidad de la vivienda.

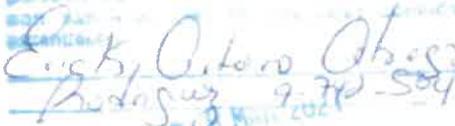
Atentamente.



Erick Arturo Abrego Rodriguez - Dueño del proyecto



Yo, el suscrito, ERICK ARTURO ABREGO RODRIGUEZ, con cedula de identidad personal 9-742-504, certifico que la obra de mi vivienda unifamiliar, ubicada en La Mata, provincia de Veraguas, fue ejecutada por la empresa PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS S.A, con RUC 155679581-2-2019 DV 50, desde el 22 de agosto de 2019 hasta el 17 de noviembre de 2020, y llevo a cabo el estudio, diseño, anteproyecto, desarrollo de planos y construcción de la obra, recibida con satisfacción.


Erick Arturo Abrego Rodriguez - 9-742-504
2 de Noviembre 2020

Hoy en:  Teófilo  Tomás
Linda Rizo Salgado - Muestra Jefe
Notaria Pública de Herrera



**PERSONAL
TECNICO DE LA
EMPRESA**

FORMULARIO No. 13**ORGANIZACIÓN – PERSONAL TÉCNICO DEL PROYECTO**

Chitre, dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

**SEÑOR
FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
Panamá
E. S. D.**

**Ref. Acto Público No. 61222 “CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN LA
COMUNIDAD DE LA COLORADA”**

Estimado Señor:

Yo, **Jose Battikh Kenaan** portador de la cédula de identidad personal N° **9-745-1738**, en mi condición de representante legal de **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.**, por este medio y de manera formal, manifiesto que la empresa cuenta con la capacidad técnica para cumplir con el objeto del acto público indicado en la referencia, además cuenta con el personal técnico idóneo necesario para ejecutar satisfactoriamente y en el plazo requerido el proyecto. El personal técnico mínimo que presentamos atendiendo a lo solicitado en el pliego de cargos está integrado de la siguiente manera:

Nombre	Cédula	Cargo	Idoneidad
RICARDO RODRIGUEZ	6-707-1076	INGENIERO CIVIL	2007-006-155
EDWIN CASAS	6-714-1793	MAESTRO DE OBRA (CAPATAZ)	2016-006-069


JOSE BATTIKH KENAAN
Cédula No. 9-745-1738
PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A



HOJA DE VIDA DEL PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO

1. Nombres completos: RICARDO JAVIER RODRIGUEZ
2. Lugar y fecha de nacimiento: HERRERA, 30 DE NOVIEMBRE DE 1982
3. Nacionalidad: PANAMEÑA
4. Título profesional: INGENIERO CIVIL
5. Fecha de graduación: 2007
6. Asignado como INGENIERO CIVIL

. Experiencia profesional:

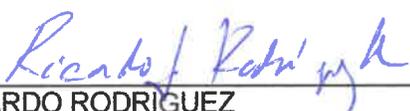
Empresa / Institución:	MIDA
Contratante:	TECOGSA
Proyecto:	DEMOLICION DE LAS ESTRUCTURAS DEL MIDA DE CHITRE Y RELLENO PARA LA CONSTRUCCION DEL NUEVO MERCADO PUBLICO DE CHITRE
Monto del proyecto:	B/ 310,103.62
Papel desempeñado:	INGENIERO RESIDENTE
Tiempo de participación:	2013 - 2014
Actividades relevantes:	

Empresa / Institución:	TECOGSA
Contratante:	TECOGSA
Proyecto:	CONSTRUCCION DE BARRIADA EN EL EJIDO
Monto del proyecto:	B/ 7,550,000.00
Papel desempeñado:	INGENIERO RESIDENTE
Tiempo de participación:	2015- 2018
Actividades relevantes:	ACUEDUCTO, VIVIENDAS, ALCANTARILLADO, CALLES



Empresa / Institución:	CRUZ ROJA PANAMEÑA
Contratante:	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES R & R, S.A
Proyecto:	DISEÑO Y CONSTRUCCION Y ADECUACIONES A LA CRUZ ROJA DE CHITRE
Monto del proyecto:	B/.76,525.25
Papel desempeñado:	INGENIERO ENCARGADO
Tiempo de participación:	ENERO 2020
Actividades relevantes:	

Empresa / Institución:	
Contratante:	AMADO SAAVEDRA
Proyecto:	REMODELACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR
Monto del proyecto:	B/.87,200.00
Papel desempeñado:	INGENIERO ENCARGADO
Tiempo de participación:	JUNIO – AGOSTO 2020
Actividades relevantes:	REALIZACION DE TODO EL PROYECTO.



 RICARDO RODRIGUEZ
 6-707-1076

RICARDO JAVIER RODRÍGUEZ RÍOS



INFORMACIÓN PERSONAL:

Fecha de Nacimiento:	30 de noviembre de 1982
Edad:	39 años
Cédula:	6 – 707 - 1076
Domicilio:	Corregimiento de Monagrillo, Distrito de Chitré, Prov. de Herrera
Nacionalidad:	Panameña
Estado Civil:	Unido
Tipo de sangre:	0+
Licencia de conducir:	Tipo D
Correo electrónico:	ricardojavier1982@hotmail.com
Celular:	6948-4126

EDUCACIÓN:

1995 – 2000	Colegio José Daniel Crespo
Bachiller en Ciencias	Ciudad de Chitré, Prov. de Herrera
2001 – 2007	Universidad Tecnológica de Panamá
Licenciatura en Ingeniería Civil	Ciudad de Panamá, Prov. de Panamá

EXPERIENCIA PROFESIONAL:

<i>FECHA</i>	<i>CARGO</i>	<i>INSTITUCIÓN</i>
Diciembre 2006 – Junio 2007	Práctica Profesional: Construcción y Rehabilitación de Calles (Provincia de Herrera), Continuación del acueducto en las Minas Herrera.	CONSTRUCTORA RODSA S. A.
Octubre 2007 – Abril 2008	Administrador de Planta de Asfalto.	CONSTRUCTORA RODSA S. A.
Mayo 2008 – Enero 2009	Ingeniero Residente del Proyecto denominado Construcción y Rehabilitación de Calles en Las Tablas, Provincia de Los Santos.	CONSTRUCTORA RODSA S. A.
Abril 2009 – Febrero 2011	Fiscalizador de obras del Estado como (Viales, edificaciones, estructurales, remodelaciones escolares, alcantarillados y proyectos de diseño y construcción. Aprobaciones para refrendo de ejecuciones de proyectos gubernamentales y desarrollo de avalúos Estatales).	Contraloría General de la República (Provincia de Los Santos)
Enero 2011 – Mayo 2011	Profesor en la Facultad de Ingeniería Industrial Empresarial.	Universidad Latina Sede Azuero.
Febrero 2011 – Diciembre 2011	Gerente de Operaciones: (Mantenimiento en general, aseo y seguridad) Inspección de trabajos de construcciones en general.	Mall Paseo Central, Chitré, Provincia de Herrera.
Marzo 2011 – Mayo 2011	Ingeniero Residente en la remodelación del Parque Rufina Alfaro en La Villa de Los Santos	TECOGSA
Enero 2012 – Junio 2014	Consultor en Gestión Operativa: (Supervisión al Proyecto de Asesoría Especializada en Gestión Operativa de los sistemas de agua potable y Saneamiento, en Provincias Centrales. Supervisor de instalación de medidores en Provincias Centrales.	CONADES (Consejo Nacional de desarrollo Sostenible)-IDAAN

Julio 2015 – Septiembre 2015	Diseño de Estación de Bombeo de aguas residuales de Urbanización, en la Arena de Chitré, Provincia de Herrera	Residencial Brisas del Golfo
Diciembre 2013 – Abril 2014	Ingeniero Residente en la Demolición de las Estructuras del Mida en Chitré y relleno para la construcción del nuevo mercado Público en Chitré	TECOGSA
Mayo 2017 – Julio 2017	Diseño de acueducto, alcantarillado sanitario, estación de bombeo y drenaje pluvial para proyecto de urbanización	VILLAS ROWN TOWM
Julio 2014 – Diciembre 2019	Sub Gerente del Departamento de Catastro Técnico y Control de Pérdidas (Actualización de los sistemas de Acueductos y Alcantarillados, análisis y cálculos para identificar las fugas en los sistemas de acueductos) en las cuatro Provincias Centrales	IDAAN
Mayo 2015- Diciembre 2018	Ingeniero residente de Barriada en el Ejido, construcción de calles, acueducto, alcantarillado, y construcciones de viviendas, Provincia de Los Santos Costo de Obra: 7,550,000.00	TECOGSA
Enero 2020	Demolición y adecuación de baños en la Cruz Roja de Chitré, incluye diseño y construcción e instalación de nuevos lavamanos e inodoros para los baños de niños.	CRUZ ROJA PANAMEÑA

Junio 2020 – Agosto 2020	Remodelación de vivienda unifamiliar, se realizaron trabajos eléctricos, plomería, reparación de estructuras, mejora de techo, y pintura en General Costo: B/.87,200.00	Propietario Amado Saavedra
Agosto 2020 – Sept. 2020	Trabajos de mantenimiento de plomería y eléctricos, en Plaza Don Eduardo Chitré	Grupo Pérez Suris
Sept. 2020 – Noviembre 2020	Diseño y construcción de cerca perimetral en vivienda unifamiliar, incluye drenajes para las aguas pluviales.	Propietaria Nazareth Vásquez
Enero 2021 – A la fecha	Manteniendo general en Plaza Don Eduardo, Chitré	Propietario Eduardo Pérez
Enero – 2021 –Febrero 2021	Rehabilitación de caminos	Junta comunal de Los Angeles- Provincia de Los Santos
Febrero 2021- Marzo 2021	Mejoramiento de Sub centro de salud	Junta comunal de Los Angeles- Provincia de Los Santos

SEMINARIOS:

AÑO	TÍTULO	LECTURADO POR
2003	“100 años de Ingeniería Civil en Panamá: Logros y Retos” (7 horas)	Universidad Tecnológica de Panamá, Ciudad de Panamá, Prov. de Panamá.
2009	Suministro y tratamiento de aguas en Panamá (4 horas)	Contraloría General de la República Ciudad de Panamá, Prov. de Panamá.
2010	Capacitación de la Ley 22 del 27 junio de 2006 (8 horas)	Contraloría General de la República Ciudad de Santiago, Prov. de Veraguas.
2010	Seminario Taller de AutoCAD 2009 Básico (40 horas)	Universidad Tecnológica de Panamá, La Villa, Prov. de Los Santos.
2010	Fiscalización de proyecto relacionado al sistema de conducción y distribución de agua potable (8 horas)	Contraloría General de la República Ciudad de Panamá, Prov. de Panamá.
2012	Capacitaciones de Hidráulica, aspectos Teóricos y prácticos para la Ingeniería de	Consorcio Latin Consult & Sabesp Ciudad de Chitré,

	Operaciones (12 Horas)	Prov. De Herrera
2012	Trabajos de Rediseño en los Procesos de Transformación de IDAAN-Provincias Centrales.	Consorcio Latin Consult & Sabesp Ciudad de Chitré, Prov. De Herrera
2013	Mantenimiento de redes de agua potable (8 horas)	Consorcio Latin Consult & Sabesp Ciudad de Chitré, Prov. De Herrera
2013	Capacitación de uso de ARCGIS Para acueductos y alcantarillados	Consorcio Latin Consult & Sabesp Ciudad de Chitré, Prov. De Herrera
2013	Capacitaciones de los trabajos de rediseño en los procesos de transformación de IDAAN Provincias Centrales (36 Hrs)	Consorcio Latin Consult & Sabesp Ciudad de Chitré, Prov. De Herrera
2013	Aplicativo sobre Sistema de información Geográfico (SIG) (7 horas)	Consorcio Latin Consult & Sabesp Ciudad de Chitré, Prov. De Herrera
2014	Capacitaciones de hidráulica, aspectos teóricos y prácticos para la Ingeniería de Operaciones (12 horas)	Consorcio Latin Consult & Sabesp Ciudad de Chitré, Prov. De Herrera
2015	Seminario de Técnicas de Supervisión (16 horas)	IDAAN
2015	habilidades supervisoras efectivas (16 h)	IDAAN
2015	Documentación de sistema de gestión de calidad (12 horas)	APPLUS
2015	Gestión Ambiental, técnicas de protección ambiental (4 horas)	APPLUS
2015	Operación, Componentes hidráulicos, eléctricos, fallas en estaciones de bombeo 36 hrs	APPLUS
2016	Introducción a los sistemas de Información Geográfica-ARCGIS (40 horas)	Universidad Tecnológica de Panamá
2016	CYPE-SOFTWARE (40 horas)	Universidad Tecnológica de Panamá
2016	Introducción a SIG/ SIG para aguas residuales	CATHALAC
2018	Gerencia para líderes de equipos con alto desempeño (16 horas)	IDAAN

ACTIVIDADES EN LA COMUNIDAD:

2000

Colegio José Daniel Crespo

Labor Social (80 horas)

Chepo de las Minas, Prov. de Herrera

REFERENCIA:

NOMBRE	CARGO
Ing. Wilfredo Moreno	Coordinador de Proyectos CONSTRUCTORA RODSA, S.A. Tel: 996-3733 Celular: 6615-2013
Ing. Leonidas Tello	Coordinador de Proyectos CONSTRUCTORA RODSA S. A. Celular: 6747-3109
Lic. Dagoberto Cortez	Coordinador Regional de Ingeniería Contraloría General de la República Tel. 6673-7423
Ing. Francisco Vergara	Administrador General Mall Paseo Central. Celular: 6550-2478
Ing. Javier Castillo	Especialista en Gestión Operativa IDAAN Celular: 6515-4333
Ing. Carmen Solís	Gerente de la Unidad de Servicios de Provincias Centrales IDAAN Tel.6982-8616
Eliecer Ramos	Gerente General TECOGSA Celular: 6480-9201
Ing. Gisselle Garcia	Ing. Encargada de Residencial Brisas del Golfo Celular: 6410-1836
Amado Saavedra	Propietario de remodelación de vivienda unifamiliar Celular: 6997-1216
Ing. Eny Serrano	Cruz Roja Panameña Celular: 6200-4402
Eduardo Pérez	Propietario de Plaza Don Eduardo Celular: 6671-9455
Nazareth Vásquez	Propietaria de construcción de cerca perimetral y drenaje Celular: 6525-5848



CATHALAC
Centro del Agua del Trópico Húmedo
para América Latina y el Caribe

República de Panamá

EL CENTRO DEL AGUA DEL TRÓPICO HÚMEDO PARA AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE
INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES

OTORGAN CERTIFICADO A

Ricardo Rodríguez

6-707-1076

Por haber concluido satisfactoriamente el curso

Módulo 3: Introducción a SIG/ SIG para Aguas Subterráneas

Realizado del 13 al 24 de Junio de 2016
CATHALAC, Ciudad de Panamá
Duración de 80 horas




Juan Felipe De la Iglesia
Director General
IDAAAN


Freddy Picado Traña, Ph.D.
Director General
CATHALAC



República de Panamá

INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES

Otorga el presente certificado a

Ricardo Rodríguez

6-707-1076

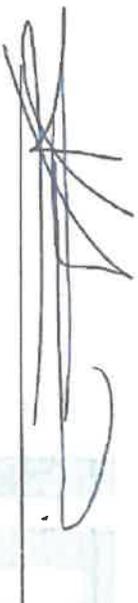
Por cuanto ha completado satisfactoriamente los requisitos de asistencia al seminario

GERENCIA PARA LÍDERES DE EQUIPOS CON ALTO DESEMPEÑO

Impartido por IDAAN en la provincia de Herrera, ciudad de Chitré

Otorgado el 13 de septiembre de 2018

(Duración 16 Horas)



Lic. Julio C. Arosemena J.
Jefe de Capacitación y Desarrollo

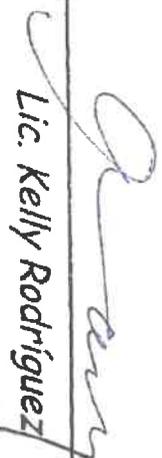


Lic. Carina Domínguez
Jefa de la Oficina Institucional de Recursos Humanos

Registro 6652

CONTENIDO

- Módulo 1. Liderazgo Gerencial
- Módulo 2. Gestión del Gerente o Jefe
- Módulo 3. Operación y Administración



Lic. Kelly Rodríguez
Coordinadora de Capacitación

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ
CENTRO REGIONAL DE AZUERO
COORDINACIÓN DE EXTENSIÓN - FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL

Confiere a:

RICARDO J. RODRÍGUEZ

C.I.P. 06-0707-001076

El presente certificado por haber culminado satisfactoriamente el Seminario - Taller "CYPE - SOFTWARE", con una duración de 40 horas.

Realizado del lunes 11 al viernes 15 de enero de 2016.

No. 128034



Ing. Francisco Cedeño
Coordinador de Extensión de la Facultad de
Ingeniería Civil





Lic. Magdalena Durán de Huerta
Directora - Centro Regional de Azuero

OBJETIVOS:

1. Introducir al alumno en el entorno del programa, mostrar los procesos de introducción de datos, comprobación, edición y modificación de los resultados.
2. Impartir los conocimientos sobre los programas y resolver las dudas tras la exposición.

MODULOS O PLAN DESARROLLADO:

1. PROGRAMA CYPECAD

- 1.1. Modelado
- 1.2. Diseño
- 1.3. Presupuesto

2. PROGRAMA METAL 3D

- 2.1. Modelado
- 2.2. Diseño
- 2.3. Presupuesto

3. PROGRAMA ELEMENTOS DE CONTENCIÓN Y MARCOS

- 3.1. Modelado
- 3.2. Diseño
- 3.3. Presupuesto

4. PROGRAMA ARQUÍMEDES Y GENERADOR DE PRECIOS DE CONSTRUCCIÓN

- 4.1. Calculo de Costos

5. APLICACIONES PRÁCTICAS

6. LA TECNOLOGÍA BIM

- 6.1 Tendencias Futuras

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ
CENTRO REGIONAL DE AZUERO
FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL

Confiere a:

RICARDO J. RODRIGUEZ

C.I.P. 06-0707-001076

El presente certificado por haber culminado satisfactoriamente el Seminario - Taller "Introducción a los Sistemas de Información Geográfica-ArcGIS", con una duración de 40 horas.

Realizado del lunes 22 al viernes 26 de febrero de 2016.

No. 131058

2791

Lic. Eny Z. Serrano C.
Expositora


Ing. Francisco Cedeño
Coordinador de Extensión-Facultad
de Ingeniería Civil


Lic. Magdalena Durán de Huerta
Directora del Centro Regional de
Azuero



CONTENIDO:

- ❖ GENERALIDADES DE LOS SIG
- ❖ FUNCIONES ArcGIS DE HERRAMIENTA
- ❖ GEOREFERENCIA DE IMAGEN
- ❖ FUENTES DE INFORMACIÓN PARA LOS SIG
- ❖ GEOREFERENCIA DE IMÁGENES – LABORATORIO No.1
- ❖ DIGITALIZACIÓN DE IMÁGENES
- ❖ DIGITALIZACIÓN DE IMÁGENES – LABORATORIO No. 2
- ❖ CREACIÓN DE BASE DE DATOS
- ❖ EDICIÓN DE DATOS-LABORATORIO No.3
- ❖ ANÁLISIS DE DATOS
- ❖ LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA LA TOMA DE DECISIONES
- ❖ PROCESAMIENTO DE DATOS – LABORATORIO No.4
- ❖ ELABORACIÓN DE MAPAS TEMÁTICOS –LABORATORIO No.5



Applus Norcontrol Panamá, S.A.
Ciudad del Saber, edif. 223 Ciudad de Panamá
Tel: (507) 2654150
Fax: (507) 2657471
www.appluscorp.com

Concede CERTIFICADO de participación a:

Ricardo Rodríguez

Cédula de Identidad: 6-707-1076

Por haber aprobado el curso

OPERACIÓN

Con una duración de 36 horas

Realizado en la Ciudad de Panamá
lunes 13 de abril hasta viernes 24
De julio del 2015

Jose Alberto Tapia
Director del Proyecto

Contenido

- ✓Componentes hidráulicos de una Estación de Bombeo de Agua cruda, Potable y Residual (OP.1)
- ✓Parámetros operacionales (variables de medición) (OP.21)
- ✓Componentes eléctricos de Bombeo de Agua cruda, Potable y Residual (OP.2)
- ✓El problema de pérdida de agua (OP.28)
- ✓Problemas y fallas comunes en Estaciones de Bombeo de Agua cruda, Potable y Residual (OP.5)
- ✓Metodologías para gestión de pérdidas de agua (OP.29)
- ✓Mejores prácticas para la operación de Estaciones de Bombeo de Agua cruda, Potable y Residual (OP.6)
- ✓Estrategias de reducción de pérdidas (OP.30)
- ✓Beneficios de reducción de pérdidas (OP.31)



Applus Norcentral Panamá, S.A.
Ciudad del Saber, edif. 223 Ciudad de Panamá
Tel: (507) 2654150
Fax: (507) 2657471
www.appluscorp.com

Concede CERTIFICADO de participación a:

Ricardo Rodríguez

Cédula de Identidad: 6-707-1076

Por haber aprobado el curso

Gestión Ambiental

Con una duración de 4 horas

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Jose Alberto Tapia". The signature is written over a faint, light-colored background that includes the Applus logo.

Jose Alberto Tapia
Director del Proyecto

Realizado en Panamá
entre el período del día lunes 30 de marzo al
viernes 17 de abril del 2015

Contenido

✓ Técnicas de protección
ambiental



Applus Norcontrol Panamá, S.A.
Ciudad del Saber, edif. 223 Ciudad de Panamá
Tel. (507) 2654150
Fax: (507) 2657471
www.appluscorp.com

Concede CERTIFICADO de participación a:

Ricardo Rodríguez

Cédula de Identidad: 6-707-1076

Por haber aprobado el curso

CALIDAD

Con una duración de 12 horas

Realizado en la Ciudad de Panamá
entre los días lunes 30 de marzo hasta
el jueves 21 de mayo del 2015

Jose Alberto Tapia
Director del Proyecto

Contenido

- ✓ Documentación de un sistema de gestión de calidad (CAL.2)
- ✓ Herramientas básicas de mejora de calidad (CAL.3)



**CONSULTORIAS
SERVICIOS & SISTEMAS**



Consultorías, Servicios & Sistemas S.A

Certifica la participación de:

Ricardo Rodríguez

I.D 6-707-1076

En el curso:

“HABILIDADES SUPERVISORIAS EFECTIVAS”

Lugar: Sede del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales
(Provincias Centrales)

Fecha: 19 y 20 de Noviembre de 2015. Duración: 16 Horas


Cesar Prieto

**Consultorías, Servicios & Sistemas
S.A**



**CONSULTORIAS
SERVICIOS & SISTEMAS**


Dra. Elsa de Tirado
Facilitadora

Contenido:

Bloque 1. Las relaciones humanas en el entorno laboral

Las relaciones interpersonales en el trabajo, la profesión y la empresa
Inteligencia Emocional. Bases Biológicas de la Emoción.
Autoconocimiento, Autocontrol y Automotivación
La Empatía y la socialización. El coeficiente emocional y gestión de las emociones, emociones en las relaciones interpersonales
Reconocimiento de Emociones ajenas y las relaciones Interpersonales.
La gestión del desempeño desde mi rol de líder.
La ética y la sociedad,
La ética en la organización, el deber y el ser profesional

Bloque 2. El manejo del tiempo, organización de las tareas y situaciones difíciles

El punto de partida: razones para planificar y organizarse. La importancia de los planes de desarrollo empresarial alineados a los objetivos organizacionales.
El papel del tiempo en el cumplimiento de objetivos. Las causas del tiempo perdido
Control de actividades y eventos, mi reloj de productividad
Principios de la administración del tiempo y organización de tareas
Planificación y hábitos para la real administración del tiempo
Manejo de situaciones difíciles. El problema. ¿Qué es un problema y cómo actuar ante él?
El manejo de las emociones ante el problema: atacar al problema no a las personas.
Estrategia de disolución del conflicto y negociación.
Dinámicas de la comunicación: ¿cómo llegar a un acuerdo sobre los problemas?

Bloque 3. Liderazgo, comunicación y desempeño de equipo.

El neurolíder. Características diferenciadoras del líder común.
La Importancia de la dirección organizacional
Visión del líder y sus seguidores
Los resultados, el reconocimiento y la celebración de logros del equipo.
La percepción del líder en la toma de decisiones: Vínculo entre percepción y toma individual de decisiones
La comunicación y la escucha activa
La PNL en la comunicación y el liderazgo. Sistemas de representación VAK.
Equipos de alto desempeño. Características de los equipos de alto desempeño.
Retos y desafíos de los equipos de alto desempeño.



IDIQAN

República de Panamá
INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES

Registro C y D – 5293- 15

Confiere el presente Certificado a

Ricardo Rodríguez

6-707-1076

Por su asistencia al Seminario de

Seminario de Técnicas de Supervisión

16 Horas

Impartido en la Ciudad de Chitré, los días 30 de noviembre y 1 de Diciembre de 2015

Eusebia Morán

Lic. Eusebia Morán

Jefa de Capacitación y Desarrollo, a.i.

Alcibíades Pinzón

Lic. Alcibíades Pinzón

Jefe de la Oficina Institucional de
Recursos Humanos



CONTENIDO

1. Introducción

2. Aspectos Teóricos

- Principios de organización
- Planificación del trabajo
- Evaluación de planes
- cómo medir la eficiencia
- Delegación de responsabilidad
- Administración del tiempo

- *Aspectos humanos de la supervisión
- * Comprometer y cumplir la responsabilidad de supervisión
- *Aspectos éticos del supervisor
- * El proceso de integración de equipos de trabajo
- * Distinción entre grupo y equipo

3. La Comunicación

- Métodos de diálogo
- Manifestaciones de Liderazgo
- Cómo lograr el rendimiento individual
- Necesidades comunes.
- *Cómo fortalecer la confianza
- *Atención de necesidades específicas

4. Cómo alentar la iniciativa

- Análisis mediante ejercicios prácticos
- Estudios de casos, procesos de retroalimentación
- Valor del estímulo

5. Cómo tratar la rebeldía

- Análisis mediante ejercicios prácticos
- Estudio de casos, proceso de retroalimentación

6. Administración de la disciplina

- Conceptualización
- Tipos de disciplina
- Normas y procesos disciplinarios
- Identificación de Causas de problemas disciplinarios

7. Estilos de mando

- Estudios de casos
- Control del trabajo
- Higiene y seguridad Laboral


Abelina E. Rodríguez Gil
Coordinadora

CONSORCIO LATIN CONSULT & SABESP

Oiorga el presente

CERTIFICADO

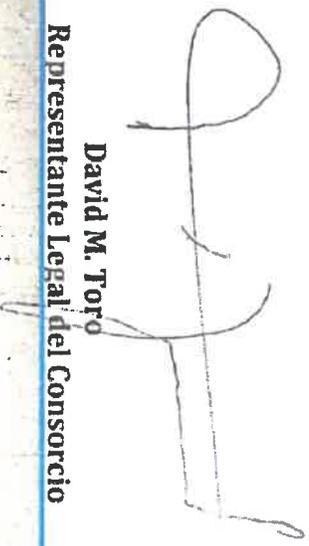
A:

Ricarda Rodriguez

Por su participación en:

LA CAPACITACIÓN: "MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA POTABLE".

16 DE JULIO DE 2013 - CARGA HORARIA: 8 HORAS.


David M. Toro

Representante Legal del Consorcio


Rui Roberto Lemos

Director del Proyecto a.i.

CONSORCIO LATIN CONSULT & SABESP



Otorga el presente

CERTIFICADO

A:
Ricarda Rodríguez

Por su participación:

EN LAS CAPACITACIONES DE HIDRAULICA, ASPECTOS TEORICOS Y PRACTICOS
PARA LA INGENIERIA DE OPERACIONES - CARGA HORARIA 12 HORAS.

David M. Toro

Representante Legal del Consorcio

Paulo Cezar Dos Santos

Director del Proyecto a.l.

CONSORCIO LATIN CONSULT & SABESP



Otorga el presente

CERTIFICADO

A:
Ricarda Rodrigues

Por su participación en:

APLICATIVO SOBRE SISTEMA DE INFORMATICA GEOGRAFICO (SIG)

1 DE NOVIEMBRE DE 2013 - 7 HORAS

David M. Toro
Representante Legal del Consorcio

Rui Roberto Lemos
Director del Proyecto

CONSORCIO LATIN CONSULT & SABESP



Otorga el presente

CERTIFICADO

Ricarda Rodriguez

Por Haber:

PARTICIPADO EN LAS CAPACITACIONES DE LOS TRABAJOS DE REDISEÑO EN LOS PROCESOS DE TRANSFORMACIÓN DE IDAAN PROVINCIAS CENTRALES.

David M. Toro

Representante Legal del Consorcio

Paulo Cezar Dos Santos

Director del Proyecto a.i.

1. Capacitaciones – Carga Honoraria: 36 horas

- **PROCESO DECISORIO**
- **CAPACITACIÓN DE PERSONAS**
- **ESTRATEGIA Y SISTEMA DE MEDICION**
- **HERRAMIENTAS DE CALIDAD**
- **GESTIÓN DE PROCESOS**
- **PROGRAMA 5S**

2. Participación de octubre a diciembre 2012

- **TALLERES DE REDISEÑO DE PROCESOS**

**3. Taller de planeamiento táctico – 13 y 18
De septiembre de 2012**





CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL TÉCNICO

Chitré, 18 de noviembre de 2022

**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
E. S. D.**

Estimados señor Francisco Israel Rodríguez

Por este medio le comunico que, yo, Ricardo Rodriguez, con cédula 6-707-1076, nacionalidad panameña, profesión Ingeniero Civil, idoneidad No. 2007-006-155, de ser favorecido con la adjudicación del procedimiento especial de contratación para el proyecto No. 61222 "CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA", asumiremos la responsabilidad como Ingeniero Civil mientras dure la ejecución de la obra.

Atentamente,



JOSE BATTIKH KENAAN
9-745-1738
REPRESENTANTE LEGAL



RICARDO RODRIGUEZ
6-707-1076
PERSONAL TÉCNICO

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

AZ
076
L
1076

Ricardo Javier
Rodriguez Rios



6-707-1076

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 30-NOV-1982
LUGAR DE NACIMIENTO: HERRERA, CHITRÉ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 01-DIC-2020 EXPIRA: 01-DIC-2035



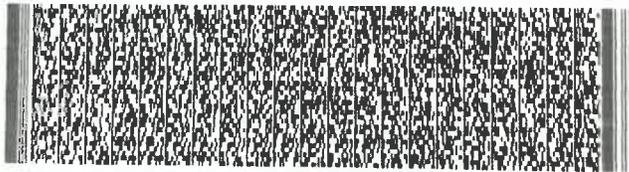
Ricardo J. Rodriguez R.

TE TRIBUNAL ELECTORAL

DIRECTOR NACIONAL DE REGISTRO



6-707-1076



F2CDBN10229

399 09



**Junta Técnica
de Ingeniería y Arquitectura**
Ley 15 de 26 de Enero de 1959



RICARDO JAVIER RODRIGUEZ
Ced.: 6-707-1076
INGENIERO CIVIL
C.I.N° 2007-006-155

Antonio P. Rodríguez *Rodríguez*
Presidente Secretario

399 190312023312 09



**"Se reconoce que la independencia de las profesiones
constituye una garantía esencial para la promoción,
desarrollo y protección de nuestra sociedad."**

Carnet emitido el día: 31-ene-2019
Carnet expira el día: 31-ene-2024
PIN: 78ikN-j29yX-LyZdI





HOJA DE VIDA DEL PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO

1. Nombres completos: EDWIN CASAS
2. Lugar y fecha de nacimiento: HERRERA, 25 DE OCTUBRE DE 1990
3. Nacionalidad: PANAMEÑA
4. Título profesional: INGENIERO CIVIL
5. Fecha de graduación: 2016
6. Asignado como MAESTRO DE OBRA

. Experiencia profesional:

Empresa / Institución:	SUPER CARNES
Contratante:	IMPORTADORA VIRZI.
Proyecto:	CONSTRUCCION DE SUPER CARNES #10 SUCURSAL DE CHITRE
Monto del proyecto:	B/ 2,510,000.00
Papel desempeñado:	MAESTRO DE OBRA
Tiempo de participación:	201-2019
Actividades relevantes:	

Empresa / Institución:	TERPEL
Contratante:	VECOPA S.A
Proyecto:	CONSTRUCCION DE ESTACION DE COMBUSTIBLE TERPEL Y VA & VEN, UBICADA EN PARIS DE PARITA.
Monto del proyecto:	B/ 750,500.00
Papel desempeñado:	MAESTRO DE OBRA
Tiempo de participación:	2019-2020
Actividades relevantes:	



Empresa / Institución:	PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.
Contratante:	PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.
Proyecto:	CONSTRUCCION DE 5 RESIDENCIAS UNIFAMILIARES EN EL AREA DE SANTIAGO.
Monto del proyecto:	B/.475,525.25
Papel desempeñado:	ENCARGADO DE OBRA
Tiempo de participación:	2021-2022
Actividades relevantes:	

Edwin Casas

EDWIN CASAS
6-714-1793

EDWIN ISAAC CASAS MELA

CURRICULUM VITAE

GENERALES:

<i>NOMBRE</i>	EDWIN ISAAC CASAS MELA
<i>CÉDULA</i>	6-714-1793
<i>FECHA DE NACIMIENTO</i>	25 DE JOCTUBRE DE 1990
<i>EDAD</i>	31 AÑOS
<i>IDONEIDAD</i>	2016-006-069
<i>PESO</i>	145 LIBRAS
<i>ESTATURA</i>	1.63 METROS
<i>DIRECCIÓN ACTUAL</i>	PORTOBELILLO, PARITA
<i>TELÉFONOS</i>	6204-8979
<i>DIRECCION ELECTRONICA</i>	edwin.casas@gmail.com
<i>ESTADO CIVIL</i>	SOLTERO
<i>NACIOALIDAD</i>	PANAMEÑA

EXPERIENCIA LABORAL

- Ingeniería en el Municipal, distrito de Parita (Elaboración de planos en Autocad, cálculo de materiales y presupuesto)
- Construcción de La Estación de Combustible Terpel , tienda Va&Ven Paris de Parita, empresa VECOPA, S.A. B/ 750,500.00
- Construcción del Súper Carnes #10 Sucursal de Chitré, empresa GRUPO VIRZI, S.A. B/ 2,510,000.00
- Actualmente trabajo en la empresa PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A. como encargado de proyectos

COMPLEMENTOS.

- Manejo de Microsoft Office(Word, Excel, Project y Power Point)
- Uso de AutoCAD.
- Uso de Civil 3D

REFERENCIAS PERSONALES

- Ing. Manuel Rodríguez, Residente de proyectos dirección Regional de Inspección de la provincia de Herrera, Dirección.
Celular 6671-4859.
- Ing. Euribiades Morales, Ingeniero Residente en Inspección de Ministerio de Obras Públicas de Chitré,
Celular 6070-5581

CARTA DE COMPROMISO DE PERSONAL TÉCNICO

Chitré, 18 de noviembre de 2022

**FRANCISCO ISRAEL RODRIGUEZ
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL
E. S. D.**

Estimados señor Francisco Israel Rodríguez

Por este medio le comunico que, yo, Edwin Casas, con cédula 6-714-1793, nacionalidad panameña, profesión Ingeniero Civil, idoneidad No. 2016-006-069, de ser favorecido con la adjudicación del procedimiento especial de contratación para el proyecto No. 61222 “CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA”, asumiremos la responsabilidad como Maestro de Obra mientras dure la ejecución de la obra.

Atentamente,



JOSE BATTIKH KENAAN
9-745-1738
REPRESENTANTE LEGAL



EDWIN CASAS
6-714-1793
PERSONAL TÉCNICO

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Edwin Isaac Casas Mela

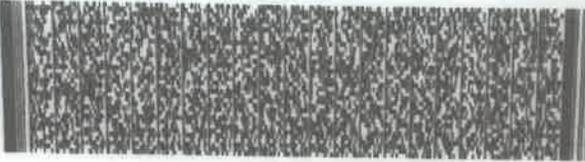
NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: **25-OCT-1990**
LUGAR DE NACIMIENTO: **HERRERA, CHITRÉ**
SEXO: **M** TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: **30-OCT-2020** EXPIRA: **24-NOV-2025**

6-714-1793

Edwin Casas

TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA JUSTICIA ES LA MADRE DE LA PAZ

[Signature]
DIRECTOR NACIONAL DE CREDULACION



6-714-1793

SA001N0014

977 12



Junta Técnica
de Ingeniería y Arquitectura



EDWIN ISAAC CASAS MELA
Ced.: 6-714-1793
INGENIERO CIVIL
C.I.N.º 2016-006-069

[Signature]
Presidente

[Signature]
Secretario

Ley 15 de 26 de Enero de 1959



**" Se reconoce que la independencia de las profesiones
constituye una garantía esencial para la promoción,
desarrollo y protección de nuestra sociedad. "**

13 DE MAYO DE 2016

REPÚBLICA DE PANAMÁ



JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
(Ley 15 de 26 de enero de 1959)

RESOLUCIÓN N° 16,129

Por la cual se declara idóneo a EDWIN ISAAC CASAS MELA para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL en el territorio de la República.

LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

CONSIDERANDO:

Que EDWIN ISAAC CASAS MELA en memorial de fecha 22 de abril de 2016, solicitó a la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le declare idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL en el territorio de la República.

Que en cumplimiento con lo que establece el artículo 5° de la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, EDWIN ISAAC CASAS MELA acompaña a su solicitud:

- a) Certificado de Nacimiento, expedido por el Director del Registro Civil, para acreditar su calidad de panameño.
- b) Original del Diploma otorgado por la UNIVERSIDAD CATOLICA SANTA MARIA LA ANTIGUA el día 6 de ABRIL de 2016, para comprobar que tiene el título de LICENCIADO EN INGENIERIA CIVIL.

RESUELVE:

Declarar, como en efecto declara, que EDWIN ISAAC CASAS MELA mayor de edad, de nacionalidad PANAMEÑA, portador de la cédula de identidad personal N° 6-714-1793, es idóneo para ejercer la profesión de INGENIERO CIVIL en el territorio de la República, y por lo tanto, al tenor de lo que establece la Ley 15 de 26 de enero de 1959, reformada por la Ley 53 de 1963, se le extiende el Certificado de idoneidad correspondiente al número:

C.I. No.: 2016-006-069.

Dado en la Ciudad de Panamá, el día 10 de mayo de 2016.

ING. JOSÉ A. TUÑÓN MELO
PRESIDENTE



ING. OMAR GONZÁLEZ B.
SECRETARIO

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
NOTIFICACION

A las 2:00 de la Tarde del día 26 de 5 (mayo) de 2016 se notificó al señor Edwin Casas de la presente Resolución de idoneidad Profesional No. 16129
Edwin Casas
Firma



República de Panamá

La Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

En atención a que:

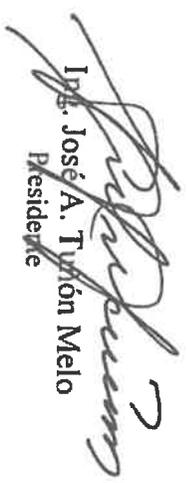
Edwin Isaac Casas Mela

con cédula de identidad personal 6-714-1793.

a llenado los requisitos exigidos por la Ley 15 de 26 de Enero de 1959, le confiere las credenciales del caso por autoridad de la Ley y el presente Certificado de Idoneidad para ejercer en todo el territorio nacional la profesión de

Ingeniero Civil

con certificado de idoneidad 2016-006-069.


Ing. José A. Turión Melo
Presidente


Ing. Omar González B.
Secretario

Panamá, 10 de mayo de 2,016.



**CARTA DE
REFERENCIA
BANCARIA**

Panamá, 21 de nov. de 2022

Señores
Ministerio de La Presidencia
Dirección de Asistencia Social
Panamá, Rep. De Panamá

Ciudad

**PROYECTO N° 61222 “CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIUSO EN LA
COMUNIDAD DE LA COLORADA” CORREGIMIENTO DE LA COLORADA,
DISTRITO DE LOS SANTOS, PROVINCIA DE LOS SANTOS.**

Estimados Señores:

A solicitud de nuestro apreciable cliente **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A** con RUC **155679581-2-2019**, cuyo representante legal es el Señor **JOSE MIGUEL BATTIKH KENAAN** con cédula **09-745-1738** nos place suministrarles algunos informes relacionados con su posición financiera.

PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A. ha sido nuestro cliente desde el de Enero del año 2020 y nuestra experiencia ha sido enteramente satisfactoria.

Actualmente, mantiene cuentas corrientes y Línea de Sobregiro con 7 Cifras Bajas con excelente manejo, y cumple con el 100% del monto total de la propuesta, en caso de que le sea adjudicada la Licitación Pública en referencia.

Esperamos que esta información sea de utilidad.

Atentamente,


Iliana Del Carmen Franco
Gerente de Personas y Pymes
Sucursal Santiago
/de



CARTA DE CAPACIDAD DE FINANCIAMIENTO

Panamá, 21 de nov. de 2022

Banistmo S.A.
RUC 633197-1-456744 DV 70
Casa Matriz, Edificio Soho Mall,
Calle 50, Panamá
T - (507) 263-5855
banistmo.com

Señores
Ministerio de La Presidencia
Dirección de Asistencia Social
Panamá, Rep. De Panamá

Ciudad

PROYECTO N° 61222 “CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA” CORREGIMIENTO DE LA COLORADA, DISTRITO DE LOS SANTOS, PROVINCIA DE LOS SANTOS.

Estimados Señores:

A solicitud de **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.** con domicilio en Bda. Barbarena, calle los claveles, Corregimiento de Santiago, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas, les presentamos esta carta de intención de financiamiento que apoya la oferta de **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.** cuyo Representante Legal es **JOSE MIGUEL BATTIKH KENAAN**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, vecino de la ciudad de Santiago, con cédula **9-745-1738**, es cliente de **BANISTMO, S.A.** desde 2010. Para el proyecto de **“CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA” CORREGIMIENTO DE LA COLORADA, DISTRITO DE LOS SANTOS, PROVINCIA DE LOS SANTOS.**

Sobre la base de los datos que nos han sido facilitados, a continuación, detallamos los términos y condiciones en las que se basaría este financiamiento:

Prestamista: **BANISTMO, S.A.**
Deudor: **PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A**
Tipo de Financiamiento: **USD**
Monto: **USD 204,509.68** por el 100% de la propuesta

NOTA: La aprobación final de este crédito estará sujeta a los términos y condiciones que establezca **BANISTMO, S.A.** por lo que esta carta de intención no conlleva ningún compromiso contractual de **BANISTMO, S.A.**

Esperamos que esta carta de intención de financiamiento cumpla con los requisitos solicitados para este acto público.

Atentamente,


Iliana Del Carmen Franco
Gerente de Personas y Pymes
Sucursal Santiago

Iliana Del C. Franco
02042



CRONOGRAMA DE EJECUCION

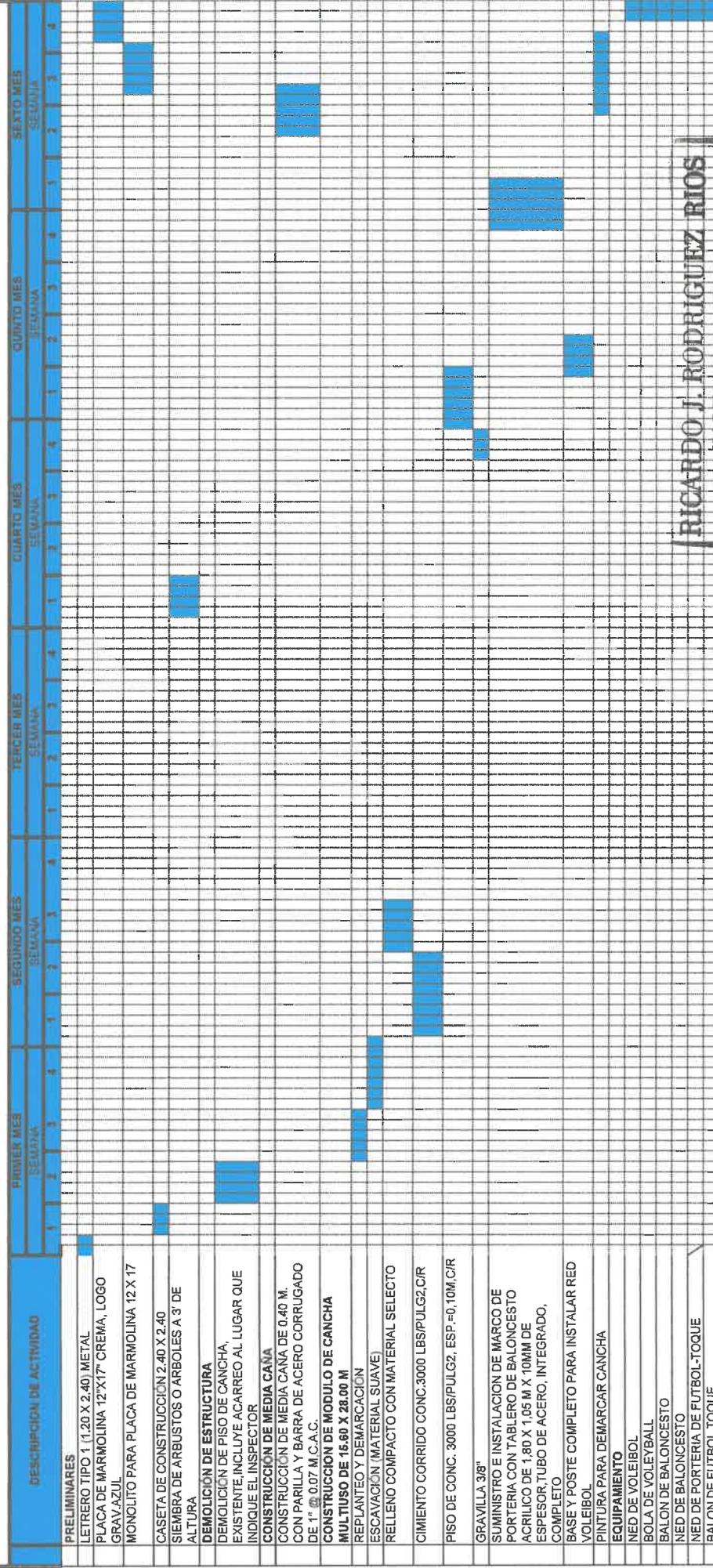
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
 PROYECTO Nº 61222

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

PREMIUM CONSTRUCTION CONTRACTORS, S.A.

"CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MULTUSO EN LA COMUNIDAD DE LA COLORADA

DURACION DEL PROYECTO: 180 DIAS CALENDARIO



RICARDO J. RODRIGUEZ RIOS
 INGENIERO CIVIL

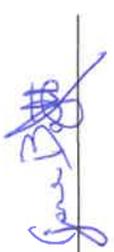
LICENCIA No. 2007-006-155

Ricardo J. Rodriguez

FIRMA

Ley 15 del 26 de Enero de 1959
 Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

TECHADO DE CANCHA MIL TIUSO DE 19.70 X 31.40 M	
ZAPATA DE CONC. 3000 LBS/PULG2 C/R, A/D.	
PEDESTAL CONC. 3000 LBS/PULG2 C/R	
VIGA SISMICA CONC. 3000 LBS/PULG2 C/R	
REPELO 1.50M DE ESPESOR PARA PEDESTAL DE COLUMNA	
PLATO 16"X16" CON ESPIGA DE AC DE 0.25MTS SOLDADA AL PLATO	
COLUMNA DE ACERO WF 10 X 22, INCLUYE: RODILLA WF 10 X 22, PLATO 16" X 16" X 3/4", ATIEZADORES DE 1/2 DE VIGA	
VIGA DE AMARRE WF 8 X 15	
VIGA PRINCIPAL WF 12 X 22, INCLUYE REFUERZO	
TECHO COMPLETO (LAMINA TIPO TERMOPANEL, CARRIOLA 2" X 8", AC.GALV.CAL. 16, CABALLETE DE AC.GAL CON DOBLE TUERCA 5/8", ESCUADRA 8"X8" X 1/4", TENSORES, BARRAS DE 7/8)	
BAJANTE PLUVIAL DE PVC DE 4", ESCALA 40, SUNCHON DE PLETINA DE 1" X 1/8", COMPLETO	
CANAL DE DESAGUE PLUVIAL DE AC. GALV.CAL. PLETINA 11/4" X 3/16", COMPLETO	
PINTURA ANTICORROSIVA COLOR PLATEADA	
COLECTOR PLUVIAL TIPO SUJIDERO DE 8"	
CAMARA DE INSPECCION DE 1.00 X 1.00 M, CON TAPA	
ELECTRICIDAD GENERAL	
CONSTRUCCION DE CERCA PERIMETRAL	
CERCA DE CICLON H=16", TUB.2-1/2" DIAG 1-1/2" ESQ.CAL 9	
PUERTA DOBLE (1.50 X 2.20 M), TUB. 1 1/2", MALLA CICLON CAL 9	

REPRESENTANTE LEGAL 

IDONEO RESPONSABLE 

RICARDO J. RODRIGUEZ RIOS
INGENIERO CIVIL
LICENCIA No. 2007-006-1335

Ricardo J. Rodriguez Rios

FIRMA
Ley 15 del 26 de Enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura